

Протокол № 1

собрания по вопросу создания нового населенного пункта
Шишкино-Остров и направлению инициативы в
Совет Читинского муниципального округа

21 января 2026 года

10:00

Присутствовали:

Бурак О.Н. – Председатель Совета Читинского муниципального округа
Забайкальского края;
Шадапов В.В. – Первый заместитель главы Читинского муниципального
округа;
Сурикова Н.В. – Заместитель главы Читинского муниципального округа по
внутренней политике;
Логинова М.А. – Председатель Комитета по финансам;
Пахомова М.Н. – Управляющий делами администрации Читинского
муниципального округа;
Ивлева Н.В. – Председатель Комитета земельных отношений и имущества;
Седунова С.И. – Заместитель председателя Комитета земельных отношений и
имущества, начальник отдела градостроительства;
Карелина Л.И. – Глава Шишкинской сельской администрации;
Жители, присутствующие на собрании – 62 человека, кворум имеется.

Повестка дня

- 1. Создание нового населенного пункта Шишкино-Остров.**
Докладчик: Ивлева Надежда Владимировна. - Председатель Комитета
земельных отношений и имущества.
- 2. Направление инициативы в Совет Читинского муниципального округа
о создании населенного пункта Шишкино-Остров.**
Докладчик: Ивлева Надежда Владимировна - Председатель Комитета
земельных отношений и имущества.

За повестку голосовали – единогласно.

Вступительное слово первого заместителя главы Читинского
муниципального округа Владимира Владимировича Шадапова.

- 1. Создание нового населенного пункта Шишкино-Остров.**

Слушали Председателя Комитета земельных отношений и имущества
Ивлеву Н.В., которая пояснила что, на основании Решения Совета
Читинского муниципального округа Забайкальского края №115 от
25.12.2025 года решено провести собрание граждан с. Шишкино по вопросу

создания населенного пункта Шишкино-Остров. Передаем слово представителям Шишкино-Остров.

Слушали: Сумароков Владимир Борисович.

В связи с решением Федеральной налоговой службы, все ДНТ ликвидированы. У нас имеется вся инфраструктура для образования нового населенного пункта Шишкино-Остров. Ранее была большая проблема наводнения, однако теперь Шишкино-Остров полностью окольцовано насыпью высотой 4-5 метров. Мы всегда принимаем активное участие в жизнедеятельности с. Шишкино, участвуем в субботниках, ходим на выборы. У нас имеются брошенные (бесхозные) участки, которые можно использовать в дальнейшем в пользу округа.

Вопрос от Председателя Комитета земельных отношений и имущества Ивлевой Н.В.: сколько всего земельных участков и сколько граждан проживают и зарегистрированы на территории Шишкино-Остров?

Ответ от Сумарокова В.Б.: 35 семей проживают круглогодично.

Ответ от главы Шишкинской сельской администрации: 160 земельных участков, 15 человек зарегистрировано на территории Шишкино-Остров.

Вопрос от Председателя Совета Читинского муниципального округа Бурак О.Н.: Для какой цели вы хотите создать населенный пункт?

Ответ от Сумарокова В.Б.: У нас нет инфраструктуры и даже знака, что мы населенный пункт.

Ответ от Монич Елены Владимировны: Мы были прописаны в ДНТ Шишкино-Остров, с. Шишкино. Мы не сами ликвидировались, нас ликвидировали и теперь мы хотим привезти юридическую документацию в соответствие.

Вопрос от Председателя Комитета земельных отношений и имущества Ивлевой Н.В.: если все знали, что участки затопляемые, зачем покупали и строились? В 2008 году в адрес администрации поступали документы о выделении земельного массива. Администрация отказала, так как территория находится в затопляемой зоне. Люди сознательно хотели участки в затопляемой зоне и обратились в суд. Суд обязал администрацию выделить земельные участки.

Ответ от Сумарокова Владимира Борисовича: ранее участки были не затопляемые на момент создания ДНТ.

Выступил Председатель Совета Читинского муниципального округа Бурак О.Н.: Хочется, чтобы все решилось не в ущерб для всех жителей и юридически

правильно. Давайте предоставим слово депутату Читинского муниципального округа Шишкиной Инне Сергеевне.

Слушали Шишкину Инну Сергеевну: Основная масса граждан, которая здесь собралась всегда знали, что участки, находящиеся на территории Шишкино- Остров подтопляемы, и когда мы узнали о том, что там выдает участки, были шокированы. На строительство дамбы было потрачено 47 млн. рублей, и не факт, что она выдержит. При образовании нового населенного пункта необходимо будет создать ФАП, межпоселенческие дороги и другую инфраструктуру, которая отсутствуют на данный момент.

Литвинов Виктор Петрович: с момента основания ДНТ Шишкино-Остров, это место было очень хорошим, государство нам выделило эти земли, оформили всю документацию, а теперь мы являемся проблемой для всех. Мы граждане Российской Федерации.

Вопрос от заместителя председателя Комитета земельных отношений и имущества, начальник отдела градостроительства Седуновой С.И.: Почему не хотите создать СНТ?

Ответ от Сумароковой Ирины Ивановны: СНТ мы не хотим, у нас нет активных людей.

Слушали: Председателя Комитета по финансам Логинову М.А.

Вы не создаете СНТ, потому что вы хотите войти отдельным населенным пунктом в поселение. В 2025 году бюджет сельского поселения составлял 8 млн. рублей, который расходовался на 4 села. На 2026 год бюджет составляет 7 млн. 600 тыс. рублей, из которых 1 млн. 200 тыс. рублей должны быть собственные средства. Если создадим новый населенный пункт, будет необходимо содержать всю вашу инфраструктуру, а также необходимо отметить, что будут выставляться и иные требования. Мы должны рассчитать полностью все расходы, которые требуются, на данный момент. Что касается временных насыпей, все средства на них были выделены целевые, содержание их на данный момент находится на подрядных организациях. Эти работы были проведены в рамках ЧС.

Сумарокова Ирина Ивановна: Вы сейчас говорите о том, что вам выделено 7 млн. рублей, а тут еще мы с не понятными расходами. У нас есть ответ Прокуратуры по результатам ранее проведенной проверки, в которой сказано, что подъезд и мост будет поставлен на кадастровый учет и находится на муниципальном балансе, а расходы на обслуживание все равно будут в любом случае. Вы услышите нас, мы всегда за вас, и вы тоже будьте за нас.

Глава Шишкинской сельской администрации Карелина Лариса Ильинична: В Законодательстве изложено, о том, что должно быть социально-

экономического обоснования для создания населенного пункта. Вы его так и не предоставили.

Председатель Комитета земельных отношений и имущества Ивлева Н.В.:
Заслушав и обсудив выступления просим перейти к голосованию. По первому вопросу о создании нового населенного пункта Шишкино-Остров проголосовали:

17 человек – проголосовало ЗА
42 человека – проголосовало ПРОТИВ
3 человека – ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Решение: в ходе проведения собрания граждан, жители с. Шишкино не поддержали инициативу создания нового населённого пункта Шишкино-Остров.

Председатель Комитета земельных отношений и имущества Ивлева Н.В.:
В связи с отрицательным рассмотрением первого вопроса повестки дня, предлагаем снять второй вопрос, просим проголосовать:

Единогласно – ЗА

Решение: в ходе голосования второй вопрос о направлении инициативы в Совет Читинского муниципального округа о создании нового населенного пункта Шишкино-Остров снят.

Заключительное слово первого заместителя главы Читинского муниципального округа Владимира Владимировича Шадапова.

Председатель собрания



В.В. Шадапов

Секретарь собрания



Ц.Г. Халтуева