

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 февраля 2021 года № 20-НПА

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Читинский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в новой редакции**

На основании статей 14.1, 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановления Правительства Забайкальского края от 22.08.2017 года № 360 в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», администрация муниципального района «Читинский район»

постановляет:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Читинский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в новой редакции (Приложение № 1).

2. Признать утратившим силу Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Читинский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утверждённый Постановлением администрации муниципального района «Читинский район» от 20.09.2017 г. № 2071.

Врио главы муниципального района «Читинский район» В.А.Холмогоров

УТВЕРЖДЕН Постановлением администрации муниципального района «Читинский район» от «10 » февраля 2021 года №20-НПА

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Читинский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Читинский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - перечень), в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, которые не являются индивидуальными предпринимателями и применяют специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Перечень формируется администраций муниципального района «Читинский район» (далее - уполномоченный орган) из имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Читинский район» (далее - имущество).

3. В перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) имущество не ограничено в обороте;

3) имущество не является объектом религиозного назначения;

4) имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении имущества в установленном законодательством органа местного самоуправления порядке не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Забайкальского края;

7) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Перечень и изменения к нему утверждаются постановлением уполномоченного органа.

5. Внесение сведений об имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение до 1 ноября текущего года), а также исключение сведений об имуществе из перечня осуществляются на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Забайкальского края, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, которые не являются индивидуальными предпринимателями и применяют специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - предложение).

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр имущества.

6. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 3 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 8, 9 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения.

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений об имуществе в перечень или исключения сведений об имуществе из перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения об имуществе из перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

9. Уполномоченный орган исключает сведения об имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении имущества на основании нормативно-правового акта муниципального района «Читинский район» принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

2) право муниципальной собственности муниципального района «Читинский район» на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

10. Сведения об имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

11. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

12. Перечень и изменения к нему подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 14 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения».