министрация муниципального	района «Дульдург	инский район»
	<b>УТВЕРЖДАЮ</b> Глава муниципа	
		Б. С. Дугаржапов
		2021 г.
	М.П.	
ПРО	ГРАММА	
	СБЕРЕЖЕНИЯ	
и повышения энергет		
Администрации Ду	ульдургинского ра	айона
на период	2021 – 2023 гг.	

Разработчик: ООО «МЭК» Генеральный директор \_Д. С. Вербовский

с. Дульдурга 2021 год

### Оглавление

Паспорт программы
1 Основания для разработки программы энергосбережения и область ее
распространения6
2 Термины и определения, сокращения, условные обозначения
3. Общие сведения об учреждении
4.1 Определение и анализ структуры объектов учреждения
4.2 Анализ фактического потребления энергоресурсов
4.3 Анализ оснащенности приборами учета
4.4 Анализ фактических показателей энергоэффективности
4.5 Анализ осуществлённых мероприятия по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности
4.6 Оценка потенциала энергосбережения
4.6.1 Оснащение объектов учреждения осветительными устройствами с
использованием светодиодов
4.6.2 Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего
пользования
4.6.3 Уплотнение оконных и дверных проемов
4.6.4 Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение
энергетической эффективности
4.7 Целевые показатели учреждения
4.8 Определение перечня основных задач, которые необходимо решить
учреждению для достижения целевых показателей в области энергосбережения
и повышения энергической эффективности
4.9 Рекомендации по системе информационного обеспечения в рамках
программы энергосбережения учреждения
4.10 Система пропаганды в рамках реализации программы энергосбережения 36
4.11 Механизм привлечения источников финансирования для целей
энергосбережения и повышения энергетической эффективности
5. Заключение

Приложение № 1	42
ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 1	42
ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 2	46
ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 3	49
ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 4	53
Приложение № 2	56
Показатели, отражающие исполнение	е требований по организации учета
энергоресурсов	56
Приложение № 3	57
Перечень мероприятий программы	энергосбережения и повышения
энергетической эффективности	57

### Паспорт программы

	T
Наименование	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Программы	Администрации Дульдургинского района на период 2021 – 2023 г.г.
	- Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и
	повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в
	отдельные законодательные акты Российской Федерации».
	- Постановление Правительства РФ от 11.02.2021 № 161 "Об утверждении
	требований к региональным и муниципальным программам в области
	энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о
	признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ и
Основание	отдельных положений некоторых актов Правительства РФ".
разработки	— Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. № 398 «Об
Программы	утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и
	повышения энергетической эффективности организаций с участием
	государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих
	регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».
	— Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. № 399 «Об
	утверждении методики расчета значений целевых показателей в области
	энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе
	в сопоставимых условиях».
Разработчики	ООО «МЭК», Администрация Дульдургинского района
Программы Основные	
исполнители	
мероприятий	Администрация Дульдургинского района
Программы	
Сроки и этапы	Выполнение проектов осуществляется в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2023
реализации	г. без разделения на этапы
Программы	Сунуманна аатрат на антату потрабляющи у анаргарамирар:
	<ul> <li>Снижение затрат на оплату потребляемых энергоресурсов;</li> </ul>
Цели	– Повышение эффективности использования энергетических ресурсов
Программы	учреждением;
	– Обеспечение надежного функционирования предприятия с
	минимальными затратами энергии и ресурсов.
	– Получение объективных данных об объеме используемых энергетических
	ресурсов;
	<ul> <li>Определение показателей энергетической эффективности;</li> </ul>
Основные	- Определение потенциала энергосбережения и повышения энергетической
задачи	эффективности;
Программы	– Разработка перечня типовых, общедоступных мероприятий по
	энергосбережению и повышению энергетической эффективности и
	проведение их стоимостной оценки;
	<ul> <li>Реализация разработанных энергосберегающих мероприятий.</li> </ul>
	– Оснащение объектов организации осветительными устройствами с
	использованием светодиодов;
Основные	<ul> <li>Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего</li> </ul>
мероприятия	пользования;
Программы	
II poi paninibi	<ul> <li>Уплотнение оконных и препину проемор;</li> </ul>
Tipor pulminos	— Уплотнение оконных и дверных проемов;
Tipoi puimizi	<ul> <li>Уплотнение оконных и дверных проемов;</li> <li>Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности.</li> </ul>

Финансовое		ий объем финансирования в период и реализации:	2021 –	2023 гг. – 3	35,03 ты		в т.ч.
		Источники финансирования	202	2022	20		Всего
			-		-		
программы	-	Средства бюджета	5,4	6 4,58	25	,00	35,03
		Внебюджетные средства	-	-		-	-
		Итого	5,4		2022   202   4,58   25,0   -   -   -		35,03
		жидаемый суммарный экономическ					
Финансовое обеспечение Программы  Ожидаемые результаты реализации Программы	Прог	раммы энергосбережения за период	c 2021	по 2023 гг.	составит	r <b>21,93</b> r	гыс. ру
					Цел	евые знач	нения
	No	Показатель		Ед. изм.	показ	вателя по	годам
	п/п			, .	2021	2022	2023
	1	Общие це.	IADI IA III	Маратали			
	l		тевые по		0.450		1
	1.1	Экономия электрической энергии		тыс. кВт∙ч	0,460	0,657	-
	1.2	Экономия тепловой энергии		тыс. Гкал	-	-	0,005
	1.3	Экономия холодной воды		тыс. куб. м	-	-	_
	1.4	Экономия горячей воды		-		_	
	l <del></del>			-	<del>-</del>	<del>-</del>	<del>  -</del>
	1.5	Экономия природного газа		тыс. н. куб. м	-	-	-
	2	Удельные ц	елевые	показатели			
		Доля объема электрической энергии, расчо	ты за				
	2.1	которую осуществляются с использован		%	100	100	100
	2.1	приборов учета в общем объеме электриче		/0	100	100	100
		энергии, потребляемой учреждением					
		Доля объема тепловой энергии, расчёть					
	2.2 которую осуществляются с использованием			%	100	100	100
	приборов учета в общем объеме тепловой энергии,						
		потребляемой учреждением				1	
2		Доля объема холодной воды, расчёты за которую					
	2.3	осуществляются с использованием приборо в общем объеме холодной воды, потребля		%	-		-
		учреждением	СМОИ				
		Доля объема горячей воды, расчёты за кот	опую				
Программы		осуществляются с использованием приборо					
	2.4	в общем объеме горячей воды, потребляе		%	-	-	-
		учреждением					
		Доля объема природного газа, расчёты за ко	торый				
	2.5	осуществляются с использованием приборо		0%	_	_	
	2.3	в общем объеме природного газа, потребля	емого	70	-	-	_
		учреждением					
		Удельный расход электрической энергии		тыс. кВт∙ч/			
	2.6	снабжение учреждения (в расчете на 1 кв.	метр	тыс. кв. м	33,777	33,396	33,39
		общей площади)	MATTER A				+
	2.7	Удельный расход тепловой энергии на снаб учреждения (в расчете на 1 кв. метр отапли		тыс. Гкал/	0.544	0,544	0,53
	2.1	площади)	эасмои	тыс. кв. м	0,544	0,544	0,55
		Удельный расход холодной воды на снабя	сение	тыс. куб. м/		<u> </u>	
	2.8	учреждения (в расчете на 1 человека)			-	-	-
	2.0	Удельный расход горячей воды на снабж		тыс. куб. м/			
	2.9	учреждения (в расчете на 1 человека)		-	-	-	-
	2.10	Удельный расход природного газа на снаб		тыс. н. куб.	_	_	_
	2.10	учреждения (в расчете на 1 человека)		м/ чел.			
		Доля светодиодных источников света в осве					
	2.11	объектов учреждения от общего количес		%	100	100	100
		источников света в указанных объекта					
		Доля объектов учреждения, оснащения					
	2.12	индивидуальными тепловыми пунктам		%	0	0	0
		автоматическим регулированием темпера теплоносителя, об общего количество объ					
Cuamara		теплоносителя, оо оощего количество ооъ	CKIOR	I	<u> </u>	İ	1
Система							
рганизации	D	ACCEPTATION A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR OF TH	ma×	OTENS IT ATTEN	о <del>й</del> 4	пулти.	OTROL
правления и		соответствии с организацио	ннои	структур	ои А	ДМИНИ	страц
сонтроля за	Дуль	дургинского района					
еализацией -							
Ірограммы							

### 1 Основания для разработки программы энергосбережения и область ее распространения

Программа энергосбережения разработана в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об Энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 "Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".
- Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».
- Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях».

### 2 Термины и определения, сокращения, условные обозначения

В настоящей программе энергосбережения используются следующие термины и определения:

Термин и/или обозначение	Описание
Энергетический объект, энергообъект (ЭО)	Любое сооружение или группа сооружений, предназначенные для производства, транспорта, распределения и/или преобразования энергии, а также ее использования с целью производств продукции или выполнения услуг.
Обособленный энергообъект (ОЭО)	Любой из энергообъектов, представляющий из себя отдельно стоящее административное или жилое здание, сооружение, предназначенные для потребления, распределения или преобразования энергии, а также ее использования для прочих целей.
Встроенный или пристроенный энергообъект (ВПО)	Любой из энергообъектов, не являющей отдельно стоящим административным или жилым зданием, представляющий собой часть отдельно стоящего здания (встроенную в здание или пристроенную к нему) предназначенную для потребления, распределения и/или преобразования энергии, а также ее использования для прочих целей.
Энергетический ресурс (энергоресурс)	Носитель энергии, энергия которого используется (или может быть использована) при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии.
Энергопотребление (ресурсопотребление)	Физическая величина, отражающая в натуральном или денежном выражении, а также в условных единицах, количество потребляемого хозяйственным субъектом (учреждением) или объектом энергоресурса (ресурса) определенного качества.
Эффективное использование энергетических ресурсов (ресурсов)	Достижение экономически оправданной эффективности использования ресурсов при существующем уровне развития техники и технологий, соблюдении требований к охране окружающей природной среды и сохранении качества результата от использования ресурсов при осуществлении хозяйственной или иной деятельности
Энергосбережение	Реализация правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на эффективное использование энергетических ресурсов и на вовлечение в хозяйственный оборот возобновляемых источников энергии.
Показатели энергетической эффективности (энергоэффективности)	Характеристики или параметры, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам на потребление энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, территориальному или государственному органу власти или Российской Федерации в целом.

Термин и/или обозначение	Описание
Целевые показатели (ЦП)	Показатели абсолютной или удельной величины потребления или потери энергетических ресурсов для продукции любого назначения, устанавливаемые для региональных и муниципальных программ энергосбережения, предусмотренные законодательством, а именно:  1. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 "Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".  2. Приказ Министерства Энергетики РФ от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях».
Энергосервисный договор (контракт) (ЭСК)	Договор (контракт), предметом которого является осуществление исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов заказчиком.
Энергосервисная компания	Юридическое лицо, оказывающее услуги и (или) выполняющее работы на основании договоров по реализации энергосберегающих проектов.
Энергетическое обследование	Сбор и обработка информации об использовании энергетических ресурсов в целях получения достоверной информации об объеме используемых энергетических ресурсов, о показателях энергетической эффективности, выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности с отражением полученных результатов в энергетическом паспорте.
Энергетический паспорт	Документ, отражающий баланс потребления энергетических ресурсов, показатели эффективности их использования в процессе хозяйственной деятельности учреждения, потенциал энергосбережения, а также сведения об энергосберегающих мероприятиях.
Регулируемые виды деятельности	Виды деятельности, осуществляемые субъектами естественных монополий, учреждениями коммунального комплекса, учреждениями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется регулирование цен (тарифов).
Экономия энергоресурсов	Сравнительное в сопоставлении с базовым, эталонным значением сокращение потребления энергетических ресурсов на производство продукции, выполнение работ и оказание услуг установленного качества без нарушения экологических и других ограничений в соответствии с требованиями общества.
ИПЦ	Индекс потребительских цен
т.у.т	Тонна условного топлива

#### 3. Общие сведения об учреждении

Официальное название учреждения: Администрация муниципального района «Дульдургинский район» (сокращенное: Администрация Дульдургинского района).

муниципального района «Дульдургинский Администрация является исполнительно-распорядительным органом муниципального района «Дульдургинский район», наделяется полномочиями по решения вопросов значения муниципального района «Дульдургинский местного район» полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, органам местного переданных самоуправления федеральными законами, законами Забайкальского края.

Администрацией муниципального района «Дульдургинский район» руководит глава муниципального района «Дульдургинский район» на принципах единоначалия.

Юридический (фактический, почтовый) адрес: 687200, Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

Телефон: 8(30256)2-21-80

Email: admduldzhkh@mail.ru

### 4. Анализ существующего положения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

#### 4.1 Определение и анализ структуры объектов учреждения

Администрация Дульдургинского района расположена по адресу: Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

#### 4.2 Анализ фактического потребления энергоресурсов

Потребление энергетических ресурсов учреждением осуществляется на хозяйственно-бытовые нужды. На основании заключенных договоров Администрация Дульдургинского района приобретает электрическую и тепловую энергию.

Информация о потреблении учреждением электрической энергии в натуральном и денежном выражении за 2018 – 2020 гг. представлена в таблице 4.1. Динамика потребления – на рисунке 4.1 и рисунке 4.2.

Информация о потреблении тепловой энергии за 2018 – 2020 гг. представлена в таблице 4.2. Динамика потребления – на рисунках 4.3 и 4.4.

Таблица 4.1 – Потребление электроэнергии учреждением за 2018 – 2020 гг.

Единица измерения	Потребление электроэнергии		
<b>г</b> диница измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.
тыс. кВт*ч	56,225	67,534	58,826
T.y.T.	19,37	23,27	20,27
тыс. руб.	336,64	462,31	360,04



Рисунок 4.1 – Динамика потребления электроэнергии учреждением

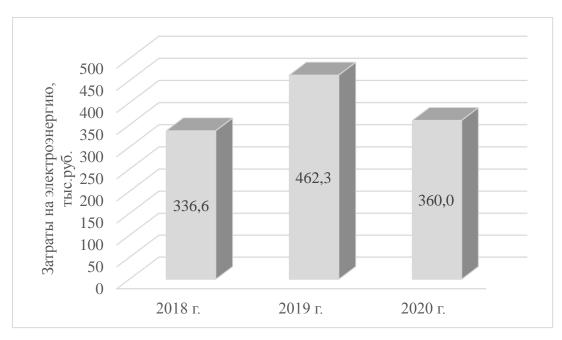


Рисунок 4.2 – Динамика затрат на потребление электроэнергии

Таблица 4.2 – Потребление тепловой энергии учреждением за 2018 – 2020 гг.

Единица измерения	Потребление тепловой энергии		
даница измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Гкал	582,510	496,720	470,200
T.y.T.	86,56	73,81	69,87
тыс. руб.	2736,31	1906,65	1294,09

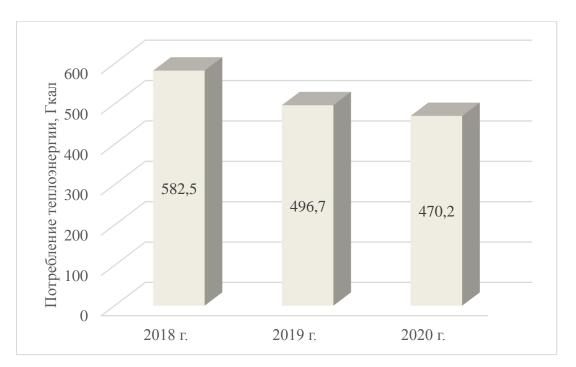


Рисунок 4.3 – Динамика потребления тепловой энергии учреждением

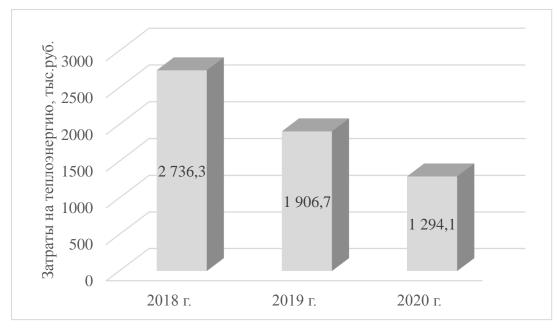


Рисунок 4.4 – Динамика затрат на потребление тепловой энергии

В таблице 4.3 представлены сводные данные о затратах на потребляемые ресурсы за  $2018-2020\ \mbox{гг}$ .

Таблица 4.3 – Затраты на потребляемы учреждением энергетические ресурсы

Вин потробляського розуров	Затраты на потребляемые ресурсы, тыс. руб.			
Вид потребляемого ресурса	2018 г.	2019 г.	2020 г.	
Электроэнергия	336,64	462,31	360,04	
Теплоэнергия	2736,31	1906,65	1294,09	
Всего	3072,94	2368,96	1654,13	

На рисунках 4.5-4.7 представлены данные по доле затрат на энергоресурсы и воду от общей платы за 2018-2020 гг., соответственно.

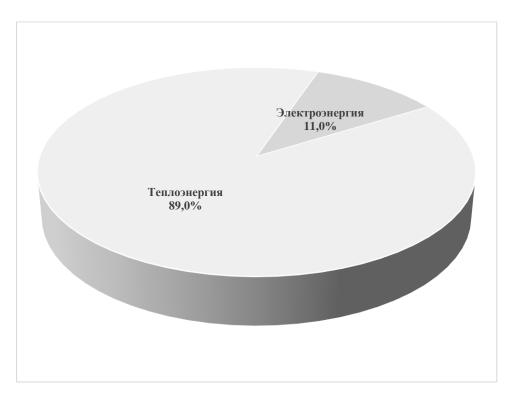


Рисунок 4.5 – Распределение затрат на приобретаемые ресурсы за 2018 г.

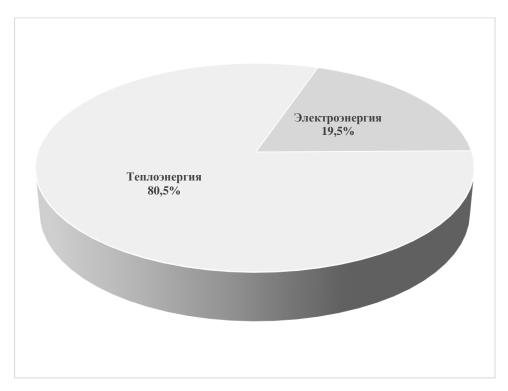


Рисунок 4.6 – Распределение затрат на приобретаемые ресурсы за 2019 г.

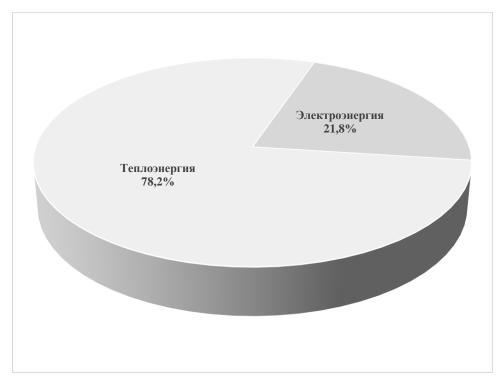


Рисунок 4.7 – Распределение затрат на приобретаемые ресурсы за 2020 г.

### 4.3 Анализ оснащенности приборами учета

Перечень объектов учреждения с указанием видов потребления энергоресурсов представлены в таблице 4.4.

Таблица 4.4 – Собственные потребители энергоресурсов

(«+» - ресурс потребляется, «-» - не потребляется)

п/п	Объект учреждения	Тепловая энергия	Электрическая энергия	Холодная вода	Горячая вода	Природный газ
1	Здание администрации МР «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	+	+	-	-	-
2	Здание гаража администрации МР «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	-	+	-	-	-

Весь объем потребления энергоресурсов определяется по показаниям приборов учета (далее ПУ). В таблице 4.5 представлены общие сведения об оснащенности учреждения ПУ энергоресурсов.

Таблица 4.5 - Показатели, отражающие исполнение требований по организации учета энергоресурсов

<b>№</b> п/п	Наименование показателя	Кол-во установленных приборов учета, шт.	Кол-во приборов учета, подлежащих установке, шт.	Доля оснащенности приборами учета, %	Примечание		
1			Электрическая энергия				
1.1	Собственное производство	-	-	-	-		
1.2	Получено со стороны	3	0	100	Коммерческий учет		
1.3	Потребляемая	-	-	-	-		
1.4	Отданная на сторону	-	-	-	-		
2			Тепловая энергия				
2.1	Собственное производство	-	-	-	-		
2.2	Получено со стороны	1	0	100	Коммерческий учет		
2.3	Потребляемая	-	-	-	-		
2.4	Отданная на сторону	-	-	-	-		
3			Горячая вода				
3.1	Собственное производство	-	-	-	-		
3.2	Получено со стороны	-	-	-	-		
3.3	Потребляемая	-	-	-	-		
3.4	Отданная на сторону	-	-	-	-		
4			Холодная вода				
4.1	Собственное производство	-	-	-	-		
4.2	Получено со стороны	-	-	-	-		
4.3	Потребляемая	-	-	-	-		
4.4	Отданная на сторону	-	-	-	-		
5							
5.1	Собственное производство	-	-	-	-		
5.2	Получено со стороны	-	-	-	-		
5.3	Потребляемый	-	-	-	-		
5.4	Отданный на сторону	-	-	-	-		

#### 4.4 Анализ фактических показателей энергоэффективности

Для оценки эффективности энергосберегающих мероприятий, рассматриваемых для внедрения в рамках программы энергосбережения, проводится расчет целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Целевые показатели определяются с применением индикаторов, отражающих общую информацию об учреждении в части потребления энергоресурсов.

В таблице 4.6 представлены данные о фактических индикаторах в 2018-2020 гг., необходимых для определения целевых показателей энергоэффективности.

В таблице 4.7 приведены сведения о достижении фактических показателей в области энергосбережения.

Таблица 4.6 – Индикаторы расчета целевых показателей программы

№	TI .	Единица	Годы		
п/п	Индикаторы расчета измерения		2018	2019	2020
1	Объем потребления электрической энергии	тыс. кВт∙ч	56,225	67,534	58,826
2	Объем потребления электрической энергии, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. кВт∙ч	56,225	67,534	58,826
3	Объем потребления тепловой энергии	тыс. Гкал	0,583	0,497	0,470
4	Объем потребления тепловой энергии, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. Гкал	0,583	0,497	0,470
5	Потребление холодной воды	тыс. куб. м	-	-	-
6	Объем потребления холодной воды, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. куб. м	-	-	-
7	Потребление горячей воды	тыс. куб. м	-	-	-
8	Объем потребления горячей воды, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. куб. м	-	-	-
9	Потребление природного газа	тыс. н. куб. м	-	-	-
10	Объем потребления природного газа, расчет за который осуществляется с использованием приборов учета	тыс. н. куб. м	-	-	-
11	Общая площадь зданий	тыс. кв. м	1,728	1,728	1,728
12	Отапливаемая общая площадь	тыс. кв. м	0,864	0,864	0,864
13	Количество работников	чел.	81	83	83
14	Количество посетителей	чел.	110	110	110
15	Общее количество светильников в зданиях, сооружениях и помещениях учреждения	ШТ.	191	191	195
16	Количество светодиодных светильников в зданиях, сооружениях и помещениях учреждения	ШТ.	187	187	187
17	Общее количество отдельно стоящих зданий и сооружений учреждения, потребляющих тепловую энергию	шт.	0	0	0
18	Количество отдельно стоящих зданий и сооружений учреждения, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим регулированием температуры теплоносителя	ШТ.	0	0	0

Таблица 4.7 - Сведения о достижении фактических показателей

№	Наименование Единица измерения		Факт. значения показателей			
п/п			2018	2019	2020	
1	Общие целевые показатели					
1.1	Экономия электрической энергии	тыс. кВт∙ч	-	-	-	
1.2	Экономия тепловой энергии	тыс.Гкал	-	-	-	
1.3	Экономия холодной воды	тыс. куб. м	-	-	-	
1.4	Экономия горячей воды	тыс. куб. м	-	-	-	
1.5	Экономия природного газа	тыс. н. куб. м	-	-	-	
2	Удельнь	не целевые показа	тели			
2.1	Доля объема электрической энергии, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме электрической энергии, потребляемой учреждением	%	100	100	100	
2.2	Доля объема тепловой энергии, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме тепловой энергии, потребляемой учреждением	%	100	100	100	
2.3	Доля объема холодной воды, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме холодной воды, потребляемой учреждением	%	-	-	-	
2.4	Доля объема горячей воды, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме горячей воды, потребляемой учреждением	%	ı	-	-	
2.5	Доля объема природного газа, расчёты за который осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме природного газа, потребляемого учреждением	%	-	-	-	
2.6	Удельный расход электрической энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	тыс. кВт·ч/ тыс. кв. м	32,538	39,082	34,043	
2.7	Удельный расход тепловой энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр отапливаемой площади)	тыс. Гкал/ тыс. кв. м	0,675	0,575	0,544	
2.8	Удельный расход холодной воды на снабжение учреждения (в расчете на 1 человека)	тыс. куб. м/ чел.	-	-	-	
2.9	Удельный расход горячей воды на снабжение учреждения (в расчете на 1 человека)	тыс. куб. м/ чел.	-	-	-	
2.10	Удельный расход природного газа на снабжение учреждения (в расчете на 1 человека)	тыс. н. куб. м/ чел.	-	-	-	
2.11	Доля светодиодных источников света в освещении объектов учреждения от общего количества источников света в указанных объектах	%	98	98	96	
2.12	Доля объектов учреждения, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим регулированием температуры теплоносителя, об общего количество объектов	%	0	0	0	

### 4.5 Анализ осуществлённых мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В настоящее время в муниципальном районе действует муниципальная программа «Энергосбережение на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2020-2022 годы».

В рамках программы запланированы и частично реализованы мероприятия:

- Составление энергетического паспорта МБДОУ «Зуткулейский детский сад «Родничок».
- Составление энергетического паспорта МБДОУ «Чиндалейский детский сад «Одуванчик».
- Приобретение и установка приборов учета коммунальных ресурсов, устройств регулирования потребления тепловой энергии.
- Замена ламп накаливания в бюджетных организациях на энергосберегающие лампы.

#### 4.6 Оценка потенциала энергосбережения

# 4.6.1 Оснащение объектов учреждения осветительными устройствами с использованием светодиодов

В настоящее время на объекте Администрации Дульдургинского района на цели освещения используются следующие осветительные приборы:

- лампы накаливания мощностью 40 Вт;
- светодиодные осветительные приборы.

Информация об установленных осветительных приборах представлена в таблице 4.8.

Таблица 4.8 – Установленные осветительные приборы

	Количество осветительных приборов			
Объект организации	ЛН-40	LED светильники 40 Вт	LED лампы	
Здание администрации МР «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	4	176	15	

В качестве энергосберегающего мероприятия предлагается замена ламп накаливания на светодиодные:

- лампы ЛН-40 на светодиодные лампы Е27 мощностью 5 Вт.

Светодиодные приборы характеризуются рядом преимуществ — низким энергопотреблением, высоким сроком службы, низким коэффициентом пульсации, отсутствием специальных требований по утилизации и пр.

В таблице 4.9 представлены данные по установленным осветительным приборам, подлежащим замене, и их потребление электроэнергии. В таблице 4.10 – характеристики светодиодных приборов, предложенных для замены с близким световым потоком.

Таблица 4.9 – Характеристики осветительных приборов, подлежащих замене

Объект	Количество осветительных приборов ЛН-40	Время работы в день, ч	Потребление эл/эн, кВт*ч
Здание администрации МР «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	4	9	526

Таблица 4.10 – Характеристики светильников на замену

Объект	Количество осветительных приборов LED E27 5 Вт	Время работы в день, ч	Потребление эл/эн, кВт*ч
Здание администрации МР «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	4	9	66

Энергосберегающий эффект от замены осветительных приборов на светодиодные при этом составит в натуральном выражении 0,46 тыс. кВт\*ч (0,06 т.у.т.).

Реализацию мероприятия планируется выполнить в 1 этапа в 2021 г. с частичной заменой ламп. В таблице 4.11 представлены данные по плану замены приборов.

Таблица 4.11 - План замены осветительных приборов в организации

Париол	Количество осветительных приборов на замену
Период —	ЛН-40
2021	4
2022	0
2023	0
Итого	4

В таблице 4.12 представлены данные о экономии электрической энергии при реализации мероприятия с разбивкой по годам программы.

Таблица 4.12 – Экономия электроэнергии при реализации мероприятия

Период	Экономия электроэнергии от замены осветительных приборов, тыс.кВт*ч
	ЛН-40
2021	0,46
2022	0,00
2023	0,00
Итого	0,46

Тариф на электроэнергию для Администрации Дульдургинского района на 2021 г. составляет 6,2 руб./кВт\*ч. С учетом Прогноза роста цен на электрическую энергию (Письмо Минэкономразвития России от 03.10.2018 № 28438-АТ/ДОЗИ «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации…») тарифы на 2020-2023 гг. принимаются равными (таблица 4.13):

Таблица 4.13 - Прогнозные значения тарифа на электроэнергию

Наименование	Ед. изм.	2021	2022	2023
Рост тарифа на электроэнергию	-	1,03	1,03	1,03
Тариф на электроэнергию	руб./кВт*ч	6,20	6,39	6,58

Энергосберегающий эффект мероприятия в денежном выражении с учетом тарифов на электроэнергию на период действия программы представлен в таблице 4.14.

Таблица 4.14 – Экономия в денежном выражении от реализации мероприятия

Попиол	Экономия от замены осветительных приборов, тыс.руб.
Период	ЛН-40
2021	2,85
2022	0,00
2023	0,00
Итого	2,85

Затраты на покупку осветительных приборов определялись на основании обзора рынка. В таблице 4.15 представлена информация о ценах на светодиодные источники у различных поставщиков.

Таблица 4.15 - Информация о стоимости светодиодных осветительных приборов

	Заменяемые светильники/лампы
Посторуууч	ЛН-40
Поставщик	Стоимость светодиодного светильника, руб.
	Gauss Филамент E27 5W
volt-city.ru*	114
goodmag.ru	126
ksv-market.ru	120

<sup>\*</sup>выбранный поставщик. При выборе осветительных приборов рассматривались производители среднего ценового диапазона. Указанные приборы и поставщики указаны в качестве примера.

В таблице 4.16 представлены индексы потребительских цен, согласно Прогнозу Минэкономразвития России долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

Таблица 4.16 – Индексы потребительских цен

Наименование	Ед. изм.	2021	2022	2023
Индекс потребительских цен	%	104,0	104,0	104,0

В таблице 4.17 представлены затраты на реализацию мероприятия с разбивкой по этапам.

Таблица 4.17 – Затраты на реализацию мероприятия

Пориол	Экономия от замены осветительных приборов, тыс.руб.
Период	Gauss Филамент E27 5W
2021	0,46
2022	0,00
2023	0,00
Итого	0,46

Общие затраты на покупку светильников составят 0,46 тыс. руб. Простой срок окупаемости мероприятия – 0,2 г.

### 4.6.2 Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего пользования

В учреждении значительная часть потребления электроэнергии приходится на систему освещения. При этом осветительные приборы в местах общего пользования находятся в включенном состоянии в течение всего рабочего дня — по факту время работы в туалетах, раздевалках, лестничных клетках учреждения составляет более 9 часов в сутки. Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего пользования позволит значительно снизить расход электроэнергии.

В качестве энергосберегающего мероприятия предлагается установить датчики движения. Экономия электроэнергии при этом составляет от 50 до 75 % от потребления подключенных к датчикам светильников.

Потребление электроэнергии системой освещения до установки датчиков движения определяется из выражения:

$$\mathfrak{I}_{\mathfrak{I}\mathfrak{I}} = \sum n_i \cdot N_i \cdot \tau_i$$

где:  $n_i$  – количество светильников і-го типа, шт

 $N_i$  – мощность светильника і-го типа, Вт

 $\tau_i$  — время работы светильника в год, ч.

Потребление электроэнергии системой освещения после установки датчиков движения определяется из выражения:

$$\mathfrak{I}_{\mathfrak{I}} = \sum n_i \cdot N_i \cdot \tau_i \cdot (1 - k_i)$$

где:  $k_i$  — коэффициент включения датчика, который определяется интенсивностью движения сотрудников и посетителей в зоне действия датчика движения и настройки чувствительности датчиков. Коэффициент определяется опытным путем по данным эксплуатации систем с датчиками движения, реализованными на других аналогичных объектах. Коэффициент принимается равным  $k_i = 0.5$ .

Тариф на электроэнергию для Администрации Дульдургинского района на 2021 г. составил 6,2 руб./кВт\*ч. С учетом Прогноза роста цен на электрическую энергию (Письмо Минэкономразвития России от 03.10.2018 № 28438-АТ/ДОЗИ «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации...») тарифы на 2021-2023 гг. принимаются равными (таблица 4.18):

Таблица 4.18 – Прогнозные значения тарифа на электроэнергию

Наименование	Ед. изм.	2021	2022	2023
Рост тарифа на электроэнергию	-	1,03	1,03	1,03
Тариф на электроэнергию	руб./кВт*ч	6,20	6,39	6,58

В таблице 4.19 представлены результаты расчета эффекта мероприятия по установке датчиков движения.

Таблица 4.19 – Экономия электроэнергии от установки датчиков движения

Объект	Количество светильников, шт.	Мощность светильников, Вт	Время работы, ч/сут.	Потребление до установки датчиков, кВт*ч	Коэффициент включения датчика движения	Экономия от реализации мероприятия кВт*ч
Здание администрации MP «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	10	40	9	1314	0,5	657

Затраты на покупку датчиков движения определялись на основании обзора рынка. В таблице 4.20 представлена информация о ценах на датчики движения у различных поставщиков.

Таблица 4.20 - Информация о стоимости датчика движения

Поставщик	Стоимость датчика движения LX 02, руб.
svetoprofi.ru*	440
ic-led.ru	541
stroyportal.ru	516

<sup>\*</sup>выбранный поставщик. При выборе датчика рассматривались производители среднего ценового диапазона – в качестве примера указана стоимость датчика движения LX 02.

В таблице 4.21 представлены индексы потребительских цен, согласно Прогнозу Минэкономразвития России долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

Таблица 4.21 – Индексы потребительских цен

Наименование	Ед. изм.	2021	2022	2023
Индекс потребительских цен	%	104,0	104,0	104,0

Сводные данные по мероприятию представлены в таблице 4.22.

Таблица 4.22 – Сводные данные по мероприятию

П	Год					
Показатель	2021	2022	2023	ВСЕГО		
Затраты, тыс.руб.	0,00	4,58	0,00	4,58		
Экономия, тыс. кВт*ч	0,00	0,66	0,00	0,66		
Экономия, тыс. руб.	0,00	4,20	0,00	4,20		

Общие затраты на покупку датчиков движения с учетом индексов потребительских цен составят 4,58 тыс. руб. Простой срок окупаемости – 1,0 год.

#### 4.6.3 Уплотнение оконных и дверных проемов

Большое количество теплоты теряется через оконные проемы. Замена окон относится к высокозатратным мероприятиям, однако можно добиться экономии тепловой энергии и за счёт утепления оконных и дверных проемов.

Уплотняются наружные и внутренние прихлопы части оконных переплетов. При этом потери теплоты за счет уменьшения инфильтрации холодного воздуха, согласно МДК 1-01.2002, снижаются на 10-20 % от величины потерь через окна.

Снижение избыточной инфильтрации при сохранении старых оконных и дверных блоков достигается за счет их заделки и уплотнения. Заделка между оконной рамой и стеной применяется к окнам и дверям во внешних стенах зданий. При заделке имеющееся пустое пространство между рамой и элементом конструкции заполняется полиуретановой пеной. При уплотнении оконных и дверных блоков используются высококачественные полые силиконовые прокладки. Размеры прокладок зависят от зазора между створкой окна и рамой. Обычно необходимые размеры и профили колеблются от 5 до 10 мм в диаметре.

Для достижения экономии тепловой энергии, необходимо сохранить тепло, уходящее через входную дверь. Двери можно и утеплить пеноплексом, пенополиуретаном или техноплексом. Необходимо изолировать щели между стеной и дверной коробкой с помощью монтажной пены. Для более плотного примыкания двери к дверным косякам рекомендуется использовать профильные уплотнители: дверь часто приходится открывать и закрывать.

Места повышенных потерь тепловой энергии оконных и дверных блоков определяются в результате визуального, тактильного, а также тепловизионного обследования объекта. Энергосберегающий эффект мероприятия в натуральном выражении определится количеством и размером щелей и неплотностей. В рамках программы потенциал энергосбережения рассматриваемого мероприятия принимается равным 1 % от потребления тепловой энергии — 4,7 Гкал (0,74 т.у.т.).

Тариф на теплоэнергию для Администрации Дульдургинского района на 2021 г. составляет 2752,21 руб./Гкал. С учетом Прогноза роста цен на тепловую энергию (Письмо Минэкономразвития России от 03.10.2018 № 28438-АТ/ДОЗИ «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации...») тарифы на 2021-2023 гг. принимаются равными (таблица 4.23):

Таблица 4.23 - Прогнозные значения тарифа на теплоэнергию

Наименование	Ед. изм.	2021	2022	2023
Рост тарифа на теплоэнергию	-	1,040	1,039	1,039
Тариф на теплоэнергию	руб./ Гкал	2752,21	2862,3	2976,79

Энергосберегающий эффект мероприятия в денежном выражении с учетом тарифов на теплоэнергию при его реализации в 2023 году составит 14,88 тыс.руб.

Затраты на мероприятие определяются стоимостью и затратами материала на объекте учреждения. Общие затраты на реализацию мероприятия составят 25,0 тыс. руб. Простой срок окупаемости – 1,7 года.

# 4.6.4 Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Для эффективной реализации последующих энергосберегающих мероприятий рекомендуется провести обучение по программе «энергосбережение и повышение энергетической эффективности» работников, ответственных за реализацию энергосберегающих мероприятий.

По результатам проведенного обучения, проекты Программы энергосбережения дополнятся комплексом организационных и технических мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности Администрации Дульдургинского района.

В таблице 4.24 представлены примеры курсов повышения квалификации с указанием обучающей организаций, наименование курса и стоимости обучения.

Таблица 4.24 – Примеры курсов повышения квалификации

Наименование курса	Образовательная организация	Стоимость обучения, тыс.руб.
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в организациях и учреждениях	Институт ДПО «ПрофиКласс»	5
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	Центр ДПО "Юнитал-М"	5
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности инженерных систем и сетей	ЧОУ ДПО "Учебный центр "ПРОГРЕСС"	7

Затраты на прохождения курсов повышения квалификации на одного сотрудника принимаются равными 5,0 тысяч рублей. По данному мероприятию экономический эффект не рассчитывается.

#### 4.7 Целевые показатели учреждения

Выбор целевых показателей для Администрации Дульдургинского района определялся требованием следующих нормативных документов:

- 1. Постановление Правительства РФ от 11.02.2021 № 161 "Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ и отдельных положений некоторых актов Правительства РФ".
- 2. Приказ Министерства Энергетики РФ от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях».

Определение целевых показателей программы осуществлялось исходя из следующего:

- учреждение не осуществляет регулируемые виды деятельности;
- весь объем потребленных энергоресурсов определяется на основании показаний приборов учета;
  - учреждение не потребляет природный газ;

- учреждение не осуществляет собственную выработку электрической энергии (в т.ч. с использованием возобновляемых источников энергии);
- заключение энергосервисных контрактов в период действия программы энергосбережения не запланировано;
- основные затраты учреждения на приобретение ресурсов приходятся на тепловую и электрическую энергию.

В таблице 4.25 представлены данные о фактических индикаторах в 2019-2020 гг., необходимых для определения целевых показателей энергоэффективности, и плановые значения на 2021-2023 гг., изменение которых запланировано в результате реализации программы энергосбережения.

В таблице 4.26 приведены сведения о достижении фактических и плановых показателях в области энергосбережения. изменение которых запланировано в результате реализации программы.

Таблица 4.25 – Индикаторы расчета целевых показателей программы

№		Единица	Фактические значения		Плановые значения		
п/п	Наименование индикаторов	измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	Объем потребления электрической энергии	тыс. кВт∙ч	67,534	58,826	58,366	57,709	57,709
2	Объем потребления электрической энергии, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. кВт∙ч	67,534	58,826	58,366	57,709	57,709
3	Объем потребления тепловой энергии	тыс. Гкал	0,497	0,470	0,470	0,470	0,465
4	Объем потребления тепловой энергии, расчет за которую осуществляется с использованием приборов учета	тыс. Гкал	0,497	0,470	0,470	0,470	0,465
5	Общая площадь зданий	тыс. кв. м	1,728	1,728	1,728	1,728	1,728
6	Отапливаемая общая площадь	тыс. кв. м	0,864	0,864	0,864	0,864	0,864
7	Общее количество светильников в зданиях, сооружениях и помещениях учреждения	ШТ.	191	195	195	195	195
8	Количество светодиодных светильников в зданиях, сооружениях и помещениях учреждения	ШТ.	187	187	195	195	195

Таблица 4.26 - Сведения о достижении фактических и плановых показателях

№	Havyyawanayyya	Единица	Факт. з	начения	Пла	новые значе	кин	
$\Pi/\Pi$	Наименование	измерения	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	Общие целевые показатели							
1.1	Экономия электрической энергии	тыс. кВт∙ч	-	-	0,460	0,657	0,000	
1.2	Экономия тепловой энергии	тыс. Гкал	-	-	0,000	0,000	0,005	
2	Удел	ьные показатели						
2.1	Удельный расход электрической энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	тыс. кВт·ч/ тыс. кв. м	39,082	34,043	33,777	33,396	33,396	
2.2	Удельный расход тепловой энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр отапливаемой площади)	тыс. Гкал/ тыс. кв. м	0,575	0,544	0,544	0,544	0,538	
2.3	Доля светодиодных источников света в освещении объектов учреждения от общего количества источников света в указанных объектах	%	98	96	100	100	100	

# 4.8 Определение перечня основных задач, которые необходимо решить учреждению для достижения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергической эффективности

Для достижения установленных целевых показателей в области энергосбережения требуется решить следующие основные задачи:

- планирование целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- планирование мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- управление проектами реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- реализация правовых и административных мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- реализация технологических мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- обеспечение квалификации, компетенции и мотивации исполнителей в
   области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- обеспечение финансирования мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- информационное обеспечение в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

### 4.9 Рекомендации по системе информационного обеспечения в рамках программы энергосбережения учреждения

Предоставление информации в рамках реализации программы энергосбережения осуществляется в соответствии с требованиями к отчетности, установленными Приказом Министерства энергетики РФ № 398 от 30.06.2014 г. «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций,

осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации». Отчетность формируется с начала действия программы по состоянию на 1 января года, следующего за отчётным. Информация о реализации программы содержит отчет о достижении значений целевых показателей программы и отчет о реализации мероприятий программы. В т.ч. указываются плановые и фактические объемы финансового обеспечения реализации мероприятий и экономии энергоресурсов, указываются причины отклонений.

Руководителем технической службы, ответственным за разработку и реализацию программы энергосбережения, ежеквартально подготавливается информация по формам приложений № 4 и № 5 Приказа Минэнерго России № 398 от 30.06.2014 г. Отчетность подписывается руководителем финансово-экономической службы учреждения и утверждается руководителем учреждения.

# 4.10 Система пропаганды в рамках реализации программы энергосбережения

Основной целью пропаганды в рамках реализации программы энергосбережения является формирование и стимулирование позитивного общественного мнения о большой социальной значимости и экономической целесообразности процесса энергосбережения и повышения энергетической эффективности, обеспечение a также всех заинтересованных ЛИЦ информацией о возможных путях участия в этом процессе.

Пропаганда энергосбережения должна быть направлена на две группы: сотрудников учреждения и посетителей.

Для посетителей наиболее эффектной будет наглядная агитация в виде плакатов, в которой должна передаться основная мысль: экономия энергетических ресурсов должна быть как дома, так и в общественных местах – свет, когда не нужен нужно выключать, краны закрывать, тепло сохранять и т.д. Учреждение также должно информировать посетителей о проведении

(проведенных) энергосберегающих мероприятий, проектов, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории учреждения.

От сотрудников учреждения в большей степени зависит возможность снижения потребления энергоресурсов. Для сотрудников рекомендуется оформить памятки по энергосбережению: не забудь выключить электрические приборы в конце рабочего дня; выключи свет, когда светло и т.д. На общих совещаниях персонала необходимо дополнительно привлекать внимание к вопросам энергосбережения, проводить разъяснительную и агитационную работу. Возможно также внедрение поощрений для ответственных за энергосбережение в учреждении при достижении высоких показателей экономии энергоресурсов.

# 4.11 Механизм привлечения источников финансирования для целей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Энергосервисный контракт основан на предоставлении специализированной энергосервисной компанией комплекса услуг и инвестиционных мероприятий по практическому энергосбережению с возмещением собственных расходов и получением финансовой прибыли из фактически достигаемой экономии энергозатрат.

В рамках данного вида отношений учреждение - потребитель энергии не расходует свои средства на энергосбережение: основную часть риска берет на себя энергосервисная компания, которая реализует данный проект за свой счет. Энергосервисная компания заключает контракт, инвестирует свои средства и получает процент от полученной экономии.

Возможные схемы работы энергосервисных компаний с учреждениями:

Привлечение энергосервисных компаний для проведения заранее определенных энергосберегающих мероприятий. Энергосервисная компания за свой счет реализует энергосберегающие мероприятия, полученная экономия целиком поступает на счет энергосервисной компании в качестве

возмещения инвестиционных затрат. После достижения срока окупаемости проведенных энергосервисной компанией мероприятий контракт прекращает свое действие, а установленное энергосберегающее оборудование выкупается учреждением по оговоренной стоимости (либо передается безвозмездно).

- Выявление потенциала экономии участие экономии. Энергосервисная свой компания за счет проводит энергетическое обследование, разрабатывает и реализует энергосберегающие мероприятия, полученная экономия делится между энергосервисной компанией учреждением в заранее оговоренных пропорциях. Часть дополнительной экономии поступает в распоряжение учреждения сразу после реализации энергосберегающего мероприятия.
- Профессиональное управление объектами недвижимости. Данная схема предполагает полное разделение ответственности за организацию производственного процесса И состояние зданий за учреждения. Энергосервисная компания осуществляет квалифицированную эксплуатацию зданий и поставку необходимых коммунальных услуг на основании долгосрочного контракта. Договоры на поставку коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями энергосервисные компании заключают самостоятельно. Энергосервисная компания может заниматься не только оптимизацией режимов потребления ресурсов, но и улучшением состояния здания с целью сокращения нерациональных энергетических потерь. Энергосервисная компания в этой схеме заинтересована в кратчайшие сроки реализовать весь возможный перечень энергосберегающих мероприятий.

Энергосервисный контракт несет в себе определенные риски, которые следует тщательно изучить до его заключения. К явным рискам, которые могут привести к срыву долгосрочного контракта относятся:

- риски возникновения неплатежеспособности энергосервисной компании:
  - риски, связанные с ошибками в прогнозировании роста тарифов;

- риски, связанные с неверными сведениями, полученными по результатам энергетического обследования;
- риск существенного изменения законодательства, регулирующего энергосервисные отношения;
- риск выхода из строя оборудования в результате некорректной эксплуатации.

Также при реализации энергосервисных контрактов возникают следующие проблемы и сложности:

- сложность разработки и согласования методик измерения и/или расчета энергосберегающего эффекта;
- сложность отделения эффекта энергосберегающего проекта от внешних факторов;
  - сложность заключения многолетних контрактов;
- объединение технических рисков с экономическими и финансовыми,
   что усложняет условия привлечения кредитных ресурсов;
- отсутствие финансовых и страховых продуктов, разработанных специально под энергосервисный контракт.

#### 5. Заключение

Разработанная программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации Дульдургинского района на период 2021 – 2023 гг. нацелена на повышение эффективности использования энергетических ресурсов при поддержании надежного функционирования всех энергосистем учреждения. При этом ожидается достижение снижения затрат на приобретаемые энергетические ресурсы.

При разработке программы энергосбережения были решены следующие задачи:

- получены объективные данные об объеме используемых энергетических ресурсов учреждением;
  - определены показатели энергетической эффективности;
- определен потенциал энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- разработаны энергосберегающие мероприятия и проведена их стоимостная оценка.

В результате реализации программы энергосбережения планируется достижения следующих результатов (таблица 5.1):

Таблица 5.1 – Планируемые результаты программы энергосбережения

№ п/п	Наименование показателя	E	Плановые значения показателей		
JNº 11/11		Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.
1	Экономия электрической энергии	тыс. кВт∙ч	0,460	0,657	0,000
2	Экономия тепловой энергии	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,005
3	Удельный расход электрической энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	тыс. кВт∙ч/ тыс. кв. м	33,777	33,396	33,396
4	Удельный расход тепловой энергии на снабжение учреждения (в расчете на 1 кв. метр отапливаемой площади)	тыс. Гкал/ тыс. кв. м	0,544	0,544	0,538
5	Доля светодиодных источников света в освещении объектов учреждения от общего количества источников света в указанных объектах	%	100	100	100

#### Приложение № 1

#### ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 1

#### 1. Полное название проекта:

Оснащение объектов организации осветительными устройствами с использованием светодиодов

#### 2. Наименование организации:

Администрация муниципального района «Дульдургинский район»

#### 3. Почтовый адрес:

687200, Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

## 4. Руководитель проекта (ФИО, должность)

Шагдаров Насак Дашидондокович, Начальник управления территориального развития администрации

#### Контактные сведения

Телефон: 8(924)810-67-85, Email: <u>admduldzhkh@mail.ru</u>

# Пояснительная записка к Паспорту проекта № 1 Цели и задачи проекта

Целями данного проекта является:

- снижение потребления электроэнергии;
- снижение расходов на оплату потребляемых ресурсов,
- повышение качества и надежности функционирования систем освещения;
- создание комфортных условий для сотрудников и посетителей организации.

Задачей данного проекта является реализация энергосберегающего мероприятия по замене установленных осветительных приборов на светодиодные.

#### Критерии достижения целей

Критерием достижения целей является достижение целевых показателей, установленных настоящей программой — снижение потребление электрической энергии на 2021 г. на 0,46 тыс.кВт\*ч, а также увеличение доли светодиодных источников света в освещении объектов организации от общего количества источников света до уровня 100 % к 2022 году.

#### Расчет ожидаемых результатов экономии ресурса

В настоящее время на объекте Администрации Дульдургинского района на цели освещения используются следующие осветительные приборы:

- лампы накаливания мощностью 40 Вт;
- светодиодные осветительные приборы.

В качестве энергосберегающего мероприятия предлагается замена ламп накаливания на светодиодные:

- лампы ЛН-40 на светодиодные лампы Е27 мощностью 5 Вт.

В таблице 1.1 представлены результаты расчёта экономии электроэнергии.

Таблица 1.1 – Результаты расчета экономии электроэнергии

Объект	Количество осветительных приборов	гительных Время		Потребление эл/эн, кВт*ч	
	ЛН-40	день, ч	до замены	после замены	
Здание администрации MP «Дульдургинский район», Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 28	4	9	526	66	

Энергосберегающий эффект от замены осветительных приборов на светодиодные при этом составит в натуральном выражении 0,46 тыс. кВт\*ч (0,06 т.у.т.).

Реализацию мероприятия планируется выполнить в 1 этапа в 2021 г. с частичной заменой приборов. В таблице 1.2 представлены данные по плану замены.

Таблица 1.2 - План замены осветительных приборов в организации

Пориод	Количество осветительных приборов на замену
Период	ЛН-40
2021	4
2022	0
2023	0
Итого	4

Энергосберегающий эффект мероприятия при его реализации в соответствии с планом в денежном выражении составит 2,85 тыс.руб.

## Срок окупаемости проекта (мес.):

Общие затраты на покупку светильников составят 0,46 тыс. руб. Простой срок окупаемости мероприятия -2 мес.

## Бюджет проекта

В таблице 1.3 представлены данные о финансировании проекта.

Таблица 1.3 – Данные о финансировании проекта

Этапы реализации	Финансирование	В т.ч. по источникам		
проекта	проекта, тыс. руб.	Бюджетные	Внебюджетные	
проскта	проскта, тыс. руб.	источники, тыс. руб.	источники, тыс. руб.	
Всего, из них:	0,46	0,46	-	
1 этап 2021 г	0,46	0,46	-	
2 этап 2022 г	0,00	0,00	-	
3 этап 2023 г	0,00	0,00	-	

## Риски проекта

В таблице 1.4 приведены возможные риски проекта и мероприятия по их управлению.

Таблица 1.4 – Риски проекта

<b>№</b> п/п	Описание рисков	Мероприятия по управлению рисков	Сроки
1.	Срыв сроков поставок материалов и оборудования	Своевременное оперативное проведение закупочных процедур и заключение договоров на поставки оборудования и материалов	Период реализации проекта
2.	Неудовлетворяющее конечной цели проекта качество материалов и оборудования	Технический анализ закупаемой продукции, входной контроль	Период реализации проекта
3.	Ненадлежащее исполнение своих обязанностей ответственных за энергосберегающие мероприятия	Контроль за сроками выполнения работ, ведение технического надзора	Период реализации проекта

#### ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 2

#### 1. Полное название проекта:

Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего пользования

## 2. Наименование учреждения:

Администрация муниципального района «Дульдургинский район»

#### 3. Почтовый адрес:

687200, Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

## 4. Руководитель проекта (ФИО, должность)

Шагдаров Насак Дашидондокович, Начальник управления территориального развития администрации

#### Контактные сведения

Телефон: 8(924)810-67-85, Email: admduldzhkh@mail.ru

## 5. Пояснительная записка к Паспорту проекта № 2

## Цели и задачи проекта

Целями данного проекта является:

- снижение потребления электроэнергии;
- снижение расходов на оплату потребляемых ресурсов,
- повышение качества и надежности функционирования систем освещения;
- создание комфортные условий для сотрудников и посетителей организации.

Задачей данного проекта является реализация энергосберегающего мероприятия по установке датчиков движения в системе освещения мест общего пользования.

#### Критерии достижения целей

Критерием достижения целей является достижение целевых показателей, установленных настоящей программой — снижение потребления электрической энергии на 2022 год на 0,66 тыс.кВт\*ч.

#### Расчет ожидаемых результатов экономии ресурса

В учреждении значительная часть потребления электроэнергии приходится на систему освещения. При этом осветительные приборы в местах общего пользования находятся в включенном состоянии в течение всего рабочего дня — по факту время работы в туалетах, раздевалках, лестничных клетках учреждения составляет более 9 часов в сутки. Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего пользования позволит значительно снизить расход электроэнергии.

В качестве энергосберегающего мероприятия предлагается установить датчики движения. Экономия электроэнергии при этом составляет от 50 до 75 % от потребления подключенных к датчикам светильников.

Энергосберегающий эффект от установки датчиков движения при этом составит в натуральном выражении 0,66 тыс. кВт\*ч (0,23 т.у.т.).

Реализацию мероприятия планируется выполнить в 1 этап в 2022 г.

Энергосберегающий эффект мероприятия при его реализации в соответствии с планом в денежном выражении составит 4,20 тыс.руб.

## Срок окупаемости проекта (мес.):

Общие затраты на установку датчиков движения составят 4,58 тыс. руб. Простой срок окупаемости мероприятия – 13 мес.

#### Бюджет проекта

В таблице 2.1 представлены данные о финансировании проекта.

Таблица 2.1 – Данные о финансировании проекта

Этапы реализации	апы реализации Финансирование		В т.ч. по источникам		
проекта	проекта, тыс. руб.	Бюджетные	Внебюджетные		
проскта	inpockia, ibic. pyo.	источники, тыс. руб.	источники, тыс. руб.		
Всего, из них:	4,58	4,58	-		
1 этап 2021 г	0,00	0,00	-		
2 этап 2022 г	4,58	4,58	-		
3 этап 2023 г	0,00	0,00	-		

## Риски проекта

В таблице 2.2 приведены возможные риски проекта и мероприятия по их управлению.

Таблица 2.2 – Риски проекта

<b>№</b> п/п	Описание рисков	Мероприятия по управлению рисков	Сроки
1.	Срыв сроков поставок материалов и оборудования	Своевременное оперативное проведение закупочных процедур и заключение договоров на поставки оборудования и материалов	Период реализации проекта
2.	Неудовлетворяющее конечной цели проекта качество материалов и оборудования	Технический анализ закупаемой продукции, входной контроль	Период реализации проекта
3.	Ненадлежащее исполнение своих обязанностей ответственных за энергосберегающие мероприятия	Контроль за сроками выполнения работ, ведение технического надзора	Период реализации проекта
4.	Отсутствие финансирования на реализацию мероприятия	Планирование обеспечения финансирования на реализацию мероприятия с учетом общей прибыли организации	Период реализации проекта

#### ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 3

#### 1. Полное название проекта:

Уплотнение оконных и дверных проемов

#### 2. Наименование учреждения:

Администрация муниципального района «Дульдургинский район»

#### 3. Почтовый адрес:

687200, Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

## 4. Руководитель проекта (ФИО, должность)

Шагдаров Насак Дашидондокович, Начальник управления территориального развития администрации

#### Контактные сведения

Телефон: 8(924)810-67-85, Email: <u>admduldzhkh@mail.ru</u>

### 5. Пояснительная записка к Паспорту проекта № 3

#### Цели и задачи проекта

Целями данного проекта является:

- снижение потребления тепловой энергии на нужды отопления;
- снижение расходов на оплату потребляемых ресурсов,
- создание комфортных условий для сотрудников и посетителей учреждения.

Задачей данного проекта является реализация энергосберегающего мероприятия по уплотнению оконных и дверных проемов.

#### Критерии достижения целей

Критерием достижения целей является достижение целевых показателей, установленных настоящей программой — снижение потребление тепловой энергии на 2023 год на 4,7 Гкал.

#### Расчет ожидаемых результатов экономии ресурса

Большое количество теплоты теряется через оконные проемы. Замена окон относится к высокозатратным мероприятиям, однако можно добиться экономии тепловой энергии и за счёт утепления оконных и дверных проемов.

Уплотняются наружные и внутренние прихлопы части оконных переплетов. При этом потери теплоты за счет уменьшения инфильтрации холодного воздуха, согласно МДК 1-01.2002, снижаются на 10-20 % от величины потерь через окна.

Снижение избыточной инфильтрации при сохранении старых оконных и дверных блоков достигается за счет их заделки и уплотнения. Заделка между оконной рамой и стеной применяется к окнам и дверям во внешних стенах зданий. При заделке имеющееся пустое пространство между рамой и элементом конструкции заполняется полиуретановой пеной. При уплотнении оконных и дверных блоков используются высококачественные полые силиконовые прокладки. Размеры прокладок зависят от зазора между створкой окна и рамой. Обычно необходимые размеры и профили колеблются от 5 до 10 мм в диаметре.

Для достижения экономии тепловой энергии, необходимо сохранить тепло, уходящее через входную дверь. Двери можно и утеплить пеноплексом, пенополиуретаном или техноплексом. Необходимо изолировать щели между стеной и дверной коробкой с помощью монтажной пены. Для более плотного примыкания двери к дверным косякам рекомендуется использовать профильные уплотнители: дверь часто приходится открывать и закрывать. При технической возможности следует установить вторую дверь, создав тем самым теплоизолирующий тамбур.

Энергосберегающий эффект мероприятия в натуральном выражении составляет 4,7 Гкал (0,74 т.у.т.).

Энергосберегающий эффект мероприятия при его реализации в 2023 г. в денежном выражении составит 14,88 тыс.руб.

## Срок окупаемости проекта (мес.):

Общие затраты на реализацию мероприятия составят 25,00 тыс. руб. Простой срок окупаемости – 20 мес.

## Бюджет проекта

В таблице 3.1 представлены данные о финансировании проекта.

Таблица 3.1 – Данные о финансировании проекта

Этапы реализации	Финансирование	В т.ч. по источникам		
проекта	проекта, тыс. руб.	Бюджетные	Внебюджетные	
		источники, тыс. руб.	источники, тыс. руб.	
Всего, из них:	25,00	25,00	-	
1 этап 2021 г	0,00	0,00	-	
2 этап 2022 г	0,00	0,00	-	
3 этап 2023 г	25,00	25,00	-	

## Риски проекта

В таблице 3.2 приведены возможные риски проекта и мероприятия по их управлению.

Таблица 3.2 – Риски проекта

<b>№</b> п/п	Описание рисков	Мероприятия по управлению рисков	Сроки
1.	Срыв сроков поставок материалов и оборудования	Своевременное оперативное проведение закупочных процедур и заключение договоров на поставки оборудования и материалов	Период реализации проекта
2.	Неудовлетворяющее конечной цели проекта качество материалов и оборудования	Технический анализ закупаемой продукции, входной контроль	Период реализации проекта
3.	Ненадлежащее исполнение своих обязанностей ответственных за энергосберегающие	Контроль за сроками выполнения работ, ведение технического надзора	Период реализации проекта

#### ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 4

#### 1. Полное название проекта:

Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности

#### 2. Наименование учреждения:

Администрация муниципального района «Дульдургинский район»

#### 3. Почтовый адрес:

687200, Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 28.

#### 4. Руководитель проекта (ФИО, должность)

Шагдаров Насак Дашидондокович, Начальник управления территориального развития администрации

#### Контактные сведения

Телефон: 8(924)810-67-85, Email: admduldzhkh@mail.ru

#### 5. Пояснительная записка к Паспорту проекта № 4

#### Цели и задачи проекта

Целями данного проекта является:

- обучение сотрудников для дальнейшей оценки эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в учреждении;
- разработка эффективных мер повышения энергетической эффективности учреждения.

Задачей данного проекта является реализация энергосберегающего мероприятия по прохождению обучения ответственного за энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

#### Критерии достижения целей

Критерием достижения целей является прохождение обучение по программе «энергосбережение и повышение энергетической эффективности» 1 сотрудника, ответственного за реализацию энергосберегающих мероприятий.

#### Расчет ожидаемых результатов экономии ресурса

Для эффективной реализации последующих энергосберегающих мероприятий рекомендуется провести обучение по программе «энергосбережение и повышение энергетической эффективности» сотрудников, ответственных за реализацию энергосберегающих мероприятий.

По результатам проведенного обучения проекты Программы энергосбережения дополнятся комплексом организационных и технических мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности Администрации Дульдургинского района.

По данному мероприятию экономический эффект не рассчитывается.

## Срок окупаемости проекта (мес.):

По данному мероприятию срок окупаемости проекта не рассчитывается.

## Бюджет проекта

В таблице 4.1 представлены данные о финансировании проекта.

Таблица 4.1 – Данные о финансировании проекта

Этапы реализации	Финансирование	В т.ч. по источникам		
проекта	проекта, тыс. руб.	Бюджетные источники, тыс. руб.	Внебюджетные источники, тыс. руб.	
Всего, из них:	5,00	5,00	-	
1 этап 2021 г	5,00	5,00	-	
2 этап 2022 г	0,00	0,00	-	
3 этап 2023 г	0,00	0,00	-	

## Риски проекта

В таблице 4.2 приведены возможные риски проекта и мероприятия по их управлению.

Таблица 4.2 – Риски проекта

<b>№</b> п/п	Описание рисков	Мероприятия по управлению рисков	Сроки
1.	Срыв сроков по проведению обучения сотрудников	Своевременное оперативное проведение закупочных процедур и заключение договоров на проведение обучения сотрудников	Период реализации проекта
2.	Неудовлетворяющее конечной цели проекта качество обучающих курсов	Выбор обучающего центра по условию наличия образовательной лицензии, актуальное образовательной программы, положительных отзывах	Период реализации проекта

Приложение № 2 Показатели, отражающие исполнение требований по организации учета энергоресурсов

$N_{\underline{0}}$	Наименование показателя	Кол-во установленных	Кол-во приборов учета,	Доля оснащенности	Примечание
п/п	Transferobative norasaresist	приборов учета, шт.	подлежащих установке, шт.	приборами учета, %	приме шине
1			Электрическая энергия		
1.1	Собственное производство	-	-	-	-
1.2	Получено со стороны	3	0	100	Коммерческий учет
1.3	Потребляемая	-	-	-	-
1.4	Отданная на сторону	-	-	-	-
2			Тепловая энергия		
2.1	Собственное производство	-	-	-	-
2.2	Получено со стороны	1	0	100	Коммерческий учет
2.3	Потребляемая	-	-	-	-
2.4	Отданная на сторону	-	-	-	-
3			Горячая вода		
3.1	Собственное производство	-	-	-	-
3.2	Получено со стороны	-	-	-	-
3.3	Потребляемая	-	-	-	-
3.4	Отданная на сторону	-	-	-	-
4			Холодная вода		
4.1	Собственное производство	-	-	-	-
4.2	Получено со стороны	-	-	-	-
4.3	Потребляемая	-	-	-	-
4.4	Отданная на сторону	-	-	-	-
5			Природный газ		
5.1	Собственное производство	-	-	-	-
5.2	Получено со стороны	-	-	-	-
5.3	Потребляемый	-	-	-	-
5.4	Отданный на сторону	-	-	-	-

Приложение № 3 Перечень мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Νп/п	Наименование мероприятия программы	2021 г.					2022 г.					2023 г.				
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение		Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение		Экономия топливно- энергетических ресурсов		
				в натуральном выражении		в стоимостном	реализации мероприятий		в натуральном выражении		в стоимостном	реализации мероприятий		в натуральном выражении		в стоимостном
		источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.
1	Оснащение объектов учреждения осветительными устройствами с использованием светодиодов	бюджет	0,46	0,460	тыс.кВт*ч	2,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по меропр	оиткис	0,46	X	X	2,85	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-
2	Установка датчиков движения в системе освещения площади мест общего пользования	-	-	-	-	-	бюджет	4,58	0,657	тыс.кВт*ч	4,20	-	-	-	-	-
L	Итого по меропр	оиятию	_	X	X	_	X	4,58	X	X	4,20	X	-	X	X	_
3	Уплотнение оконных и дверных проемов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	бюджет	25,00	0,005	тыс.Гкал	14,88
	Итого по меропр	оиткис	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	25,00	X	X	14,88
4	Проведение обучения ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности	бюджет	5,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по меропр	оиткис	5,00	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-
	Всего по мероприятиям			X	X	2,85	X	4,58	X	X	4,20	X	25,00	X	X	14,88