## Администрация муниципального района «Дульдургинский район»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

No 159-p

с. Дульдурга

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2023 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", руководствуясь Уставом муниципального района «Дульдургинский район»,

- 1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2023 год.
- 2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального района «Дульдургинский район».
- 3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального района «Дульдургинский район» Мункуева А.М.
- 4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального района

Б.С. Дугаржапов

Нач. правового отдела Д.Б.Дашиева

Исп. И.В.Моторева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к распоряжению администрации муниципального района, «Дульдургинский район» от «07» ноября 2022 года № 159-р

## Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольных органов, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2023 год (далее — Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Дульдургинский район» на 2023 год не утверждался в связи с отсутствием субъектов контроля.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

## Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
  - повышение прозрачности контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

No	Наименование	Сведения о мероприятии	Ответственный	Срок
	мероприятия		исполнитель	исполнения
п/п				
1.	Информирование	Контрольный орган	Консультант	В течение
		осуществляет информирование	управления	года
		контролируемых и иных	территориального	
		заинтересованных лиц по	развития	
		вопросам соблюдения	администрации	
		обязательных требований	муниципального	
		посредством размещения	района	
		сведений, определенных	«Дульдургинский	
		частью 3 статьи 46	район»	
		Федерального закона № 248-		
		ФЗ, на официальном сайте в		
		сети «Интернет» (далее –		
		официальный сайт), в средствах		
		массовой информации, через		
		личные кабинеты		
		контролируемых лиц в		
		государственных		
		информационных системах		
		(при их наличии) и в иных		
		формах.		
		Контрольный орган обязан		
		размещать и поддерживать в		
		актуальном состоянии на своем		
		официальном сайте в сети		
		«Интернет» сведения,		

		определенные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248- ФЗ.		
2.	Объявление предостережения	Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.  Предостережение составляется по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О	Консультант управления территориального развития администрации муниципального района «Дульдургинский район»	В течение года
		типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».  Контролируемое лицо в течение десяти рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в Контрольный орган возражение в отношении предостережения.		
		Возражение должно содержать:  1) наименование Контрольного органа, в который направляется возражение;  2) наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии)		

индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

3) дату и номер предостережения;

4) доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

5) дату получения предостережения контролируемым лицом;

6) личную подпись и дату.

В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.

Контрольный орган рассматривает возражение в отношении предостережения в течение пятнадцати рабочих дней со дня его получения.

По результатам рассмотрения возражения Контрольный орган принимает одно из следующих решений:

- 1) удовлетворяет возражение в форме отмены предостережения;
- отказывает в удовлетворении возражения с указанием причины отказа.

Контрольный орган информирует контролируемое

		Ţ		1
		лицо о результатах		
		рассмотрения возражения не		
		позднее пяти рабочих дней со		
		дня рассмотрения возражения в		
		отношении предостережения.		
		Повторное направление		
		возражения по тем же		
		основаниям не допускается.		
3.	Консультирование	Консультирование	Консультант	В течение
		контролируемых лиц и их	управления	года
		представителей осуществляется	территориального	
		по вопросам, связанным с	развития	
		организацией и	администрации	
		осуществлением	муниципального	
		муниципального контроля:	района	
		, manifesto komposis.	уднопа «Дульдургинский	
		1) порядка проведения	район»	
		контрольных мероприятий;	panon//	
		контрольных мероприятии,		
		2) периодичности проведения		
		контрольных мероприятий;		
		2)		
		3) порядка принятия решений		
		по итогам контрольных		
		мероприятий;		
		4) ~		
		4) порядка обжалования		
		решений Контрольного органа.		
		**		
		Инспекторы осуществляют		
		консультирование		
		контролируемых лиц и их		
		представителей:		
		1) в виде устных разъяснений		
		по телефону, посредством		
		видео-конференц-связи, на		
		личном приеме либо в ходе		
		проведения профилактического		
		мероприятия, контрольного		
		мероприятия;		
		2) посредством размещения на		
		официальном сайте		
		письменного разъяснения по		
		однотипным обращениям		
		(более 10 однотипных		
		обращений) контролируемых		
		лиц и их представителей,		
		подписанного уполномоченным		
		должностным лицом		
ш		TOMMIOCHEDIM MITTOM		

Контрольного органа. Индивидуальное консультирование на личном приеме каждого заявителя инспекторами не может превышать 10 минут. Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования. Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений Контрольного органа. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Контрольный орган осуществляет учет проведенных консультирований.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

Отчетными показателями результативности и эффективности мероприятий программы профилактики являются:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;
- доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия (показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц);

- сокращение количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении текущего (улучшении) состояния подконтрольной сферы;
- снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же контролируемым лицом.