

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 26 » января 2026 г.

№ 28-7

с. Дульдурга

«Об утверждении форм проверочных листов при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Дульдургинского муниципального округа».

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 « Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Дульдургинского муниципального округа:

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого администрацией Дульдургинского муниципального округа при проведении проверок в ходе осуществления муниципального жилищного контроля. (Приложение № 1)
2. Контроль за исполнением постановления возложить на I заместителя Главы Дульдургинского муниципального округа Доржиева Б.Б.
3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте администрации Дульдургинского муниципального округа.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Дульдургинского
муниципального округа



Д. Д. Мижитдоржиев

**Форма проверочного листа,
используемого администрацией Дульдургинского муниципального
округа при проведении муниципального жилищного контроля.**

1 Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль;

2. Наименование органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль: администрация Дульдургинского муниципального округа;

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: постановление Дульдургинского муниципального округа от _____ № _____ «Об утверждении форм проверочных листов при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Дульдургинского муниципального округа».

4. Дата заполнения проверочного листа: «___» _____ 20 ____ г.

5. Объект муниципального жилищного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

6. Сведения о контролируемом лице: _____

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)

7. Место (места) проведения муниципального жилищного контроля с заполнением проверочного листа: _____

8. Реквизиты решения муниципального жилищного контроля о проведении проверки, подписанного уполномоченным должностным лицом администрации Дульдургинского муниципального округа _____

9. Учетный номер муниципального жилищного контроля _____

10. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

п/п	Перечень вопросов	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Варианты ответов (да/нет/неприменимо)	Примечание
1	Использует ли проверяемое лицо жилое помещение по назначению? (Для проживания граждан)	статьи 17,67 Жилищного Кодекса РФ		
2	Соблюдаются ли права и законные интересы соседей, правила пользования жилым помещением?	Постановление правительства РФ № 25 ОТ 21.01.2006 года «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»		
3	Поддерживается ли жилое помещение в надлежащем состоянии?	Статья 17 Жилищного Кодекса РФ		
4	Производится ли своевременно текущий ремонт?	Постановление правительства РФ № 25 ОТ 21.01.2006 года «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»		
5	Обеспечивается ли сохранность жилого помещения	Постановление правительства РФ № 25 ОТ 21.01.2006 года «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»		
6	Проводилась ли самовольное переустройство или перепланировка	Статья 26 ЖК РФ		
7	Имеются ли разрешительные документы на проведенные работы?	Статья 26 ЖК РФ		
8	Соблюдаются ли требования к содержанию общего имущества в многоквартирном доме (включая чердаки, подвалы)?	Постановление правительства РФ № 25 ОТ 21.01.2006 года «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»		

	Соблюдается ли требование по согласованию с нанимателем вселение иных лиц в занимаемое жилое помещение?	Постановление правительства РФ №25 от 21.01.2006г. «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»		
9	Соблюдаются ли меры пожарной безопасности?	Статья 34 Федерального Закона от 21.12.1994 г. № 69 - ФЗ		
10	Оплачиваются ли начисления по взносам на капитальный ремонт, предусмотренных частью 1 статьи 169 ЖК РФ.	раздел IX ЖК РФ		

Дата заполнения проверочного листа «__» _____ 20__ г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица,
проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и
заполняющее проверочный лист)

(подпись)

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется),
должность руководителя, иного должностного лица или
уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.