**Забайкальский край**

**Совет муниципального района «Дульдургинский район»**

**РЕШЕНИЕ**

от 26 марта 2020 г. № 183

с. Дульдурга

**О внесении изменений и дополнений в Решение Совета муниципального района «Дульдургинский район» от 22.10.2014г. № 133 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального района «Дульдургинский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь Уставом муниципального района «Дульдургинский район», рассмотрев протест прокурора Дульдургинского района от 12.12.2019г. № 22-111б-2019 ,

Совет муниципального района **РЕШИЛ**:

1.Внести следующие изменения и дополнения в Решение Совета муниципального района «Дульдургинский район» от 22.10.2014г. № 133:

1) п.1.2.2. изложить в следующей редакции: «Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц, за исключением юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283163/4a32fa878af996f0b5994ea86e0e1f2238211e0f/#dst5) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций открытых акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество либо долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.»;

2) п.2.2. дополнить п.п.12 в следующей редакции: «12) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в порядке, установленном Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330102/#dst0) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации".»;

3) ч. 3.4. ст. 3 дополнить п.п. 9.1. в следующей редакции: «9.1) принимает решение об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества;»;

4) пункт 5.3. ст.5 изложить в следующей редакции: «В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

1)наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

2)способ приватизации имущества;

3)начальная цена имущества, если иное не предусмотрено решением Правительства Российской Федерации, принятым в соответствии с [абзацем шестнадцатым пункта 1 статьи 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330808/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst549) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

4)срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

5)иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

-состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии со [статьей 11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330808/cdc12fc869f5c52399f1324abea7d940838b546c/#dst100079) Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

-перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

-количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью -муниципального образования.»;

5) Положение дополнить ст.5.1. в следующей редакции «5.1.. Документы, представляемые покупателями муниципального имущества

5.1.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

-физические лица предъявляют [документ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_149244/#dst0), удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.1. 2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) на официальном сайте муниципального района «Дульдургинский район» информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» [www.duldurga.ru](http://www.duldurga.ru).

**Глава муниципального района Б.С. Дугаржапов**