**Администрация муниципального района**

**«Газимуро-Заводский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 ноября 2022 года № 362

*село Газимурский Завод*

**Об утверждении Положения о комиссии по вопросам выявления самовольных построек и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район»**

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=0784CAB119C49680EDF2AA7A37EB252DC2B4EC78BD13E5DE62314662649855377FEDC0617EE44D70FED3B8B1D5A4422809FF9A0A715AEDSDZDJ) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0784CAB119C49680EDF2AA7A37EB252DC2B4EE7BBC17E5DE62314662649855376DED986D7EE45178F799EBF582SAZ9J) Российской Федерации, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0784CAB119C49680EDF2AA7A37EB252DC2B4EE7BBC16E5DE62314662649855377FEDC0627BE04973A1D6ADA08DA8433617FD86167358SEZFJ) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0784CAB119C49680EDF2AA7A37EB252DC2B4EE7BBC11E5DE62314662649855377FEDC06876E6442CA4C3BCF881A95D2815E19A1471S5ZAJ) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=0784CAB119C49680EDF2B47721877826C9BBB276BE15EC89366740353BC853623FADC6343CA04279F587EEF586A2177953AA95157344EFDFE63D4251S3Z8J) муниципального района «Газимуро-Заводский район», в целях проведения мероприятий по выявлению самовольных построек и принятию решений о сносе или приведении их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района Газимуро-Заводский район, администрация муниципального района «Газимуро-Заводский район» **постановляет:**

1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам выявления самовольных построек и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального района «Газимуро-Заводский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального района

«Газимуро-Заводский район» Р.О.Задорожин

Утверждено постановлением

администрации муниципального

района

«Газимуро-Заводский район»

от «30» ноября 2022 года № 362

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о Комиссии по вопросам выявления самовольных построек и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район»**

**1. Общие положения**

* 1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по вопросам самовольного строительства на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район» выявления самовольных построек и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район» (далее — комиссия).

**2. Компетенция комиссии**

2.1. Комиссия создается для выявления объектов самовольного строительства, проведения мероприятий по пресечению самовольного строительства и организации работ по сносу самовольных построек, созданных (возведенных) на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район».

2.2. Права и обязанности комиссии определяются Порядком выявления самовольных построек и принятия решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район» (далее — Порядок).

**3. Организация работы комиссии**

3.1. Комиссия является коллегиальным органом, персональный состав которого утверждается правовым актом органов местного самоуправления муниципального района «Газимуро-Заводский район»

3.2. Председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии назначаются администрацией муниципального района «Газимуро-Заводский район»из числа членов комиссии.

3.2.1. В состав комиссии могут включаться представители органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций по согласованию с данными органами и организациями.

3.3. Работой комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие — заместитель председателя комиссии.

3.4. Председатель комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью комиссии;

- ведет заседания комиссии;

- запрашивает информацию, необходимую для работы комиссии;

- направляет информацию, предусмотренную порядком;

- подписывает (утверждает) документы по вопросам деятельности комиссии;

- осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности комиссии.

3.5. Члены комиссии:

-участвуют в работе комиссии;

- вносят предложения по вопросам, относящимся к деятельности комиссии;

- подписывают документы, предусмотренные Порядком.

3.6. Организацию заседаний комиссии осуществляет секретарь комиссии.

Секретарь комиссии:

- осуществляет работу под руководством председателя комиссии или его заместителя;

- оповещает членов комиссии о предстоящих заседаниях и иных мероприятиях, осуществляемых комиссией в соответствии с Порядком;

- готовит материалы к очередному заседанию комиссии;

- оформляет протоколы и иные документы по вопросам деятельности комиссии;

- обеспечивает ведение и сохранность документации комиссии.

3.7. Заседания комиссии назначаются ее председателем по мере выявления самовольно возведенных объектов капитального строительства и подготовки необходимых материалов.

3.8. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

3.9. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

3.10. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии и подписывается председателем (в случае отсутствия — заместителем), членами и секретарем комиссии в течение трех рабочих дней.

3.11. Рассмотрение вопроса о самовольном строительстве объекта может быть перенесено на следующее заседание комиссии в случае:

- необходимости в получении сведений о назначении объекта, о параметрах от застройщика;

- запроса архивных документов.

3.12. Общий срок рассмотрения вопроса о самовольном строительстве объекта не может превышать 6 месяцев.

3.13. Контроль за исполнением решений комиссии осуществляется председателем комиссии и его заместителем, а в части сроков исполнения – секретарем комиссии.

3.14. Материально-техническое обеспечение работы комиссии осуществляет администрация муниципального района «Газимуро-Заводский район».

Приложение № 1

к Положению о комиссии

по вопросам выявления самовольных построек

и принятия решения о сносе самовольной постройки

либо решения о сносе самовольной постройки

или ее приведении в соответствие

с установленными требованиями

на территории муниципального района

«Газимуро-Заводский район»

**Состав комиссии по вопросам самовольного строительства на территории муниципального района «Газимуро-Заводский район»**

|  |  |
| --- | --- |
| Соболев Игорь Анатольевич | Председатель комиссии, Первый заместитель главы муниципального района «Газимуро-Заводский район» |
| Березина Валерия Владимировна | Заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, строительства, инвестиционной политики и ЖКХ администрации муниципального района «Газимуро-Заводский район» |
| Хасанова Элеонора Радиковна | Секретарь комиссии — главный специалист отдела АСИП и ЖКХ администрации муниципального района  «Газимуро-Заводский район |
| Члены комиссии: | |
| Лукьянова Наталья Анатольевна | Начальник отдела организационной, правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Газимуро-Заводский район» |
| Ворсин Николай Анатольевич | Начальник земельных отношений и отдела сельского хозяйства администрации муниципального района  «Газимуро-Заводский район» |