

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТА», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

23.11.2021 года

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков (далее - Извещение) опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 27.10.2021 года, а также размещено 27.10.2021 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>), извещения с внесенными изменениями от 29.10.2021 года, от 18.11.2021 года.

Предмет аукциона - продажа следующих земельных участков:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1	г. Чита, мкр. Солнечный	75:32:030161:331	734
2	г. Чита, ул. Усуглинская	75:32:010331:669	1205
4	г. Чита, тракт Карповский	75:32:030504:108	1257
5	г. Чита, ул. 2-я Рабочая	75:32:010649:245	1535
6	г. Чита, мкр. Кольцевой	75:32:030601:1351	1253
7	г. Чита, мкр. Светлый	75:32:030202:520	1501

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: 28.10.2021 года в 14-00 часов по местному времени.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 22.11.2021 года в 16-00 часов по местному времени.

Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона: в рабочие дни - вторник, четверг с 14-00 часов до 16-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28а.

Дата, время и место определения участников аукциона: 23.11.2021 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28а, телефон для справок: (3022) 35-90-33.

Дата, время и место проведения аукциона: 29.11.2021 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 часов до 15-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний (для прохода в здание необходимо иметь документ, удостоверяющий личность). Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона, срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 4 (четыре) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 5 (пять) заявок на участие в аукционе;

по лоту № 7 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе		Причина не допуска
Лот № 1						
1.	Ефименко Иван Владимирович	11.11.2021	39 915	допущен		
2.	Тимохов Евгений Александрович	16.11.2021	39 915	допущен		
3.	Гончарова Ирина Константиновна	22.11.2021	39 915	допущен		
Лот № 2						
1.	ИП Сульженко Денис Сергеевич	11.11.2021	118 162,4		не допущен	На основании ст. 39.12 ЗК РФ, условий участия в аукционе (п.3 Извещения), к участию в аукционе допускаются только физические лица.
2.	Тимохов Евгений Александрович	16.11.2021	118 162,4	допущен		
Лот № 3						
1.	Тимохов Евгений Александрович	16.11.2021	81 519,4		не допущен	В связи с внесенными изменениями в Извещение от 29.10.2021, от 18.11.2021 Лот №3 исключен из списка аукциона.
Лот № 4						
1	Агалаков Александр Николаевич	09.11.2021	68 355,6	допущен		
2	Никифорова Ольга Владимировна	16.11.2021	68 355,6	допущен		
3	Тимохов Евгений Александрович	16.11.2021	68 355,6	допущен		
4	Гончарова Ирина Константиновна	22.11.2021	68 355,6	допущен		
Лот № 6						
1.	Агалаков Александр	09.11.2021	76 382,8	допущен		

	Николаевич					
2.	Ефименко Тамара Григорьевна	11.11.2021	76 382,8	допущен		
3.	ИП Сульженко Денис Сергеевич	11.11.2021	76 382,8	не допущен		На основании ст. 39.12 ЗК РФ, условий участия в аукционе (п.3 Извещения), к участию в аукционе допускаются только физические лица.
4.	Тимохов Евгений Александрович	16.11.2021	76 382,8	допущен		
5.	Гончарова Ирина Константиновна	22.11.2021	76 382,8	допущен		
Лот № 7						
1	Агалаков Александр Николаевич	09.11.2021	64 152,8	допущен		

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 2, 7 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе (единственно допущенному к участию в аукционе), рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 2 с Тимоховым Евгением Александровичем, признанным участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 590 812 рублей;

- по лоту № 7 с Агалаковым Александром Николаевичем, признанным участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 320 764 рублей;

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся, т.к. не подано ни одной заявки на участие в аукционе на дату рассмотрения заявок.

Председатель комиссии:

О.В. Дубинина

Заместитель председателя комиссии:

Т.С. Ашихмина

Члены комиссии:

Д.А. Тычкайлов

Д.М. Дылгыржапова

С.В. Дерябина

Ю.В. Руденко - в отпуске

А.А. Матюнина - балынгинт
мет

Секретарь комиссии:

Д.Б. Архипова