

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ
АРЕНДЫ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТА», НАХОДЯЩИХСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона**

г. Чита

30.11.2021 года

Организатор аукциона: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 27.10.2021 года, а также размещено 27.10.2021 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>), извещения с внесенными изменениями от 29.10.2021 года, от 18.11.2021 года.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков размещен 24.11.2021 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

Дата, время и место проведения аукциона: 29.11.2021 года в 15-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

Предмет аукциона: продажа следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

Сведения о границах земельного участка:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1	г. Чита, мкр. Солнечный	75:32:030161:331	734
4	г. Чита, тракт Карповский	75:32:030504:108	1257
6	г. Чита, мкр. Кольцевой	75:32:030601:1351	1253

Границы земельных участков указаны в кадастровых паспортах земельных участков, в выписках из ЕГРН на земельные участки.

Начальный размер выкупной стоимости земельного участка, «шаг аукциона», размеры задатков для участия в аукционе:

№ лота	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Начальный размер выкупной платы, рублей	«Шаг аукциона», рублей	Размер задатка для участия в аукционе, рублей
1	75:32:030161:331	199 575	5 987,25	39 915
4	75:32:030504:108	341 778	10 253,34	68 355,6
6	75:32:030601:1351	381 914	11 457,42	76 382,8

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок от 23.11.2021 года поступило:
по лоту № 1 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
по лоту № 2 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;

по лоту № 4 – 4 (четыре) заявки на участие в аукционе;
 по лоту № 5 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
 по лоту № 6 – 5 (пять) заявок на участие в аукционе;
 по лоту № 7 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Сведения об участниках аукциона:

Лот № 1
 1. Ефименко Иван Владимирович (карточка № 1);
 Лот № 4
 1. Никифорова Ольга Владимировна (карточка № 1);
 Лот № 6
 1. Аглаков Александр Николаевич (карточка № 1);
 2. Гончарова Ирина Константиновна (карточка № 2).

По лоту № 6 последнее предложение о цене предмета аукциона: 393 371 (Триста девяносто три тысячи триста семьдесят один) рублей.

Сведения об участнике аукциона, сделавшим последнее предложение о цене предмета аукциона, (о победителе аукциона):
 Аглаков Александр Николаевич, место жительства: г. Москва, ул. Крутской, д. 3, кв. 114.
 Ефименко Тамара Григорьевна надлежащим образом уведомена, на аукцион не явилась. Тимохов Евгений Александрович надлежащим образом уведомлен, не зарегистрировался как участник. Аглаков Александр Николаевич не зарегистрировался как участник аукциона по лоту № 4. Гончарова Ирина Константиновна не зарегистрировалась как участник аукциона по лоту № 4. Комиссия единогласным решением по лотам № 1, 4 признала аукцион несостоявшимся, и приняла следующее решение:

Номер лота	Ф.И.О. участника признанного победителем аукциона	решение
1	Ефименко Иван Владимирович	в соответствии с пунктом 19 и 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине явки единственного участника аукциона, заключить с заявителем договор купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона и составляет 199 575 (сто девяносто девять тысяч пятсот семьдесят пять) рублей.
4	Никифорова Ольга Владимировна	в соответствии с пунктом 19 и 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине явки единственного участника аукциона, заключить с заявителем договор купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона и составляет 199 575 (сто девяносто девять тысяч пятсот семьдесят пять) рублей.

		цене предмета аукциона и составляет 341 778 (триста сорок одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рубля.
6	Агалаков Александр Николаевич	предложена наиболее высокая цена по предмету аукциона, цена предмета аукциона (размер выкупной стоимости земельного участка, сформированный по результатам аукциона), составляет 393 371 (триста девяносто три тысячи триста семьдесят один) рубль.

Председатель комиссии:



О.В. Дубинина

Заместитель председателя комиссии:

Т.С. Ашихмина
большинством

Члены
Комиссии:



Д.А. Тычкайлов



Д.М. Дылгыржапова



С.В. Дерябина

Ю.В. Руденко
в отпуске

А.А. Матюнина
большинством

Секретарь Комиссии



Д.Б. Архипова