

**Отчет о реализации
Плана реализации государственной программы Забайкальского края
«Управление государственной собственностью Забайкальского края»
за 2021 год**

№ п/п	Наименование подпрограммы, контрольного события подпрограммы	Ответственный исполнитель	Статус контрольного события (выполнено/не выполнено)	Результат реализации мероприятия	Причины невыполнения, предложения по реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	Подпрограмма «Повышение эффективности управления государственной собственностью Забайкальского края»				
1.1	Основное мероприятие «Управление государственной собственностью Забайкальского края»	Л.А.Погребная			
1.1.1	Мероприятие «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений государственной собственности Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Осуществление юридических действий по государственной регистрации права на	Отдел правового обеспечения и кадров	Выполнено	Право собственности Забайкальского края зарегистрировано на 530 объектов недвижимого имущества. Общее количество зарегистрированных объектов недвижимого имущества в собственность	

	недвижимое имущество и сделок с ним			Забайкальского края 100 %	
1.1.2	Мероприятие «Обеспечение поступления доходов краевого бюджета от использования краевого имущества на основе эффективного управления краевой собственностью»				
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Забайкальскому краю»	Отдел корпоративного управления	Выполнено	План по поступлению дивидендов в 2021 году выполнен в полном объеме. В бюджет Забайкальского края поступило 188,2 тыс. руб.	
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам, получаемым в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности Забайкальского края»	Отдел арендных отношений	Не выполнено	Поступление доходов в краевой бюджет от аренды земельных участков составило 93,4 %	Введение режима повышенной готовности в результате распространения новой коронавирусной инфекции в Забайкальском крае (ограничительные меры в отраслях экономики)
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну	Отдел проверок и распоряжения государственной собственностью	Выполнено	Поступление доходов в краевой бюджет от аренды имущества, составляющего казну Забайкальского края составило 7 334,4 тыс. рублей, что составляет 104% от планового показателя	

	Забайкальского края (за исключением земельных участков)				
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Забайкальского края»	Отдел корпоративного управления	Выполнено	По итогам финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Забайкальского края в 2021 году план по перечислению части чистой прибыли выполнен в полном объеме. Исполнение составило 100 %. В бюджет Забайкальского края поступило 18, 5 млн. рублей.	
	Контрольное событие «Выполнение плана по прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в собственности Забайкальского края (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений Забайкальского края, а также имущества государственных унитарных предприятий Забайкальского края, в том числе казенных)	Отдел проверок и распоряжения государственной собственностью	Выполнено	Поступление доходов в краевой бюджет от прочих поступлений от использования имущества, находящегося в собственности Забайкальского края составило 406,3 тыс. руб.	

1.1.3	Мероприятие «Контроль за деятельностью краевых государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с долей краевого участия в уставном капитале»				
	Контрольное событие «Анализ показателей экономической эффективности краевыми государственными унитарными предприятиями, хозяйственными обществами с долей участия Забайкальского края в уставном капитале свыше 25%»	Отдел корпоративного управления	Выполнено	Срок предоставления отчетов о деятельности предприятий за 2021 год истекает 14 апреля 2022 года. По итогам 9 месяцев 2021 года: - выполнили все показатели экономической эффективности деятельности 4 предприятия 4 ХО (62 % от общего количества предприятий, ХО которым были утверждены показатели на 2021 год)	
1.1.4	Мероприятие «Организация проведения проверок использования по назначению и сохранности государственного имущества Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Выполнение плана проверок использования по назначению и сохранности государственного	Отдел проверок и распоряжения государственной собственностью	Выполнено	В соответствии с утвержденным планом на 2021 год было проведено 25 плановых проверок	

	имущества»				
1.1.5	Мероприятие «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением земельных участков)»				
	Контрольное событие «Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, воспользовавшихся имущественной поддержкой»	Отдел проверок и распоряжения государственной собственностью	Выполнено	8 субъектов малого и среднего предпринимательства, воспользовались поддержкой в 2021 году	
1.1.6	Мероприятие «Организация проведения торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества (за исключением земельных участков)»				
	Контрольное событие «Проведение торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества (за исключением земельных участков)»	Отдел проверок и распоряжения государственной собственностью	Выполнено	По результатам торгов заключено 5 договоров аренды государственного имущества, составляющего казну края	
1.1.7	Мероприятие «Формирование специализированного жилищного фонда Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Включение жилых	Отдел проверок и распоряжения	Выполнено	В специализированный жилищный фонд включено 161 жилое помещение	

	помещений в специализированный жилищный фонд»	государственной собственностью			
1.1.8	Мероприятие «Сокращение сети краевых государственных учреждений, краевых государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с долей краевого участия в уставном капитале»				
	Контрольное событие «Процент ежегодного сокращения краевых государственных учреждений в результате проведения мероприятий по оптимизации сети краевых учреждений»	Отдел реестра государственной собственности	Выполнено	Сокращение количества государственных учреждений составило 0,7 %	
	Контрольное событие «Сокращение краевых государственных унитарных предприятий в результате проведения мероприятий по оптимизации сети краевых предприятий»	Отдел корпоративного управления	Выполнено	Сокращение количества государственных унитарных предприятий составило 12,5 %	
1.1.9	Мероприятие «Совершенствование учета и ведения реестра государственной собственности Забайкальского края»				

	Контрольное событие «Формирование электронной базы данных реестра государственного имущества Забайкальского края с использованием программного комплекса SAUMI»	Отдел реестра государственной собственности	Не выполнено	Внесено 95 % объектов учета в электронную базу данных реестра государственного имущества Забайкальского края, формируемую с использованием программного комплекса SAUMI от общего количества объектов учета, подлежащих внесению в электронную базу данных реестра государственного имущества Забайкальского края	Неисполнение связано с поступлением в конце 2021 года в собственность Забайкальского края большого количества жилых помещений, внесение которых в базу данных осуществлялось в январе-феврале 2022 года
1.1.10	Мероприятие «Разграничение муниципального имущества»				
	Контрольное событие «Принятие решений о разграничении муниципального имущества»	Отдел имущественных прав и разграничения государственной собственности	Не выполнено	принято 25 решений о разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями, что составляет 56 %	Необходимость возврата документов на доработку в связи с некачественным формированием пакета документов со стороны заявителя и невозможностью определения полномочий для разграничения (спорные полномочия)
1.1.11	Мероприятие «Управление и распоряжение государственным имуществом»				
	Контрольное событие «Принятие решений, регулирующих перераспределение государственного имущества»	Отдел имущественных прав и разграничения государственной собственности	Выполнено	Принято 558 решений о перераспределении государственного имущества, что составляет 90% от количества поступивших заявлений	
	Контрольное событие «Принятие решений об утверждении ежегодных перечней государственного имущества, находящегося на праве	Отдел имущественных прав и разграничения государственной собственности	Выполнено	Принято 78 решений об утверждении ежегодных перечней, что составляет 79 % от количества поступивших перечней	

	оперативного управления, хозяйственного ведения у государственных учреждений и предприятий, органов исполнительной власти, унитарных предприятий»				
	Контрольное событие «Принятие решений о списании имущества государственных учреждений и предприятий, органов исполнительной власти, унитарных предприятий»	Отдел имущественных прав и разграничения государственной собственности	Не выполнено	Принято 120 решений о согласовании списания государственного имущества Забайкальского края, находящегося в оперативном управлении краевых учреждений, казенных предприятий, в хозяйственном ведении краевых унитарных предприятий, что составляет 60 % от количества поступивших обращений	Необходимость возврата документов на доработку в связи с некачественным формированием пакета документов со стороны учреждений (предприятий), поступление заявлений о согласовании списания в конце отчетного периода
1.1.12	Мероприятие «Развитие рынка земли, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот, формирование эффективной системы управления земельными участками»				
	Контрольное событие «Организация работ по принятию решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков	Отдел земельных отношений и землеустройства	Выполнено	Принято 343 распоряжения, что составляет 65 % от общего количества поступивших заявлений	
	Контрольное событие «Проведение работ по образованию земельных участков с целью проведения	Отдел земельных отношений и землеустройства	Выполнено	Образовано 180 земельных участков с целью проведения аукционов	

	аукционов»				
	Контрольное событие «Организация работ по принятию решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков для размещения объектов недвижимости, а также для целей огородничества, сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных»	Отдел земельных отношений и землеустройства	Выполнено	Принято 10 распоряжений, что составляет 83 % от общего количества поступивших заявлений	
	Контрольное событие «Организация работ по принятию решений о проведении аукционов»	Отдел земельных отношений и землеустройства	Выполнено	Принято 58 распоряжений о проведении аукционов	
	Контрольное событие «Организация работ по принятию решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»	Отдел земельных отношений и землеустройства	Не выполнено	Принято 158 распоряжений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Отсутствие оснований для перераспределения и преобразования земельных участков.
	Контрольное событие «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации»	Отдел по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Не выполнено	0	Землеустроительная документация по описанию границы Забайкальского края и Иркутской областью не согласована Правительством Иркутской области в связи с несоответствием землеустроительного дела требованиям постановления Правительства РФ от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении форм карты (плана) объекта землеустройства и требований к её составлению».

					Документы возвращены на доработку. В настоящее время КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр», проводит мероприятия по устранению данных замечаний. Кроме того существует проблема с согласованием местоположения узловой точки, расположенной на стыке границ Забайкальского края, Иркутской области и Республики Саха (Якутия). Работа по решению вопросов ведется на постоянной основе
	Контрольное событие: «Заключение договоров безвозмездного пользования на земельные участки в рамках программы «Дальневосточный гектар»	Отдел по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Выполнено	В течение 2021 года в рамках реализации программы «Дальневосточный гектар» во все уполномоченные органы Забайкальского края поступило 1824 заявления, на которые подготовлено и направлено 1 054 проекта договоров	
	Контрольное событие «Организация процедур предоставления в собственность земельных участков льготным категориям граждан»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Подготовлено 85,9 % распоряжений от количества граждан, включенных в реестр лиц, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства (за исключением граждан исключенных из реестра лиц, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков)	
	Контрольное событие «Подготовка договоров купли-продажи земельных участков в собственность граждан и юридических лиц»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Подготовлено 427 договоров купли-продажи, 40 соглашений о перераспределении земельных участков находящихся в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, 482 распоряжения, из них 329 распоряжений о предоставлении в собственность	

				бесплатно земельных участков	
Контрольное событие «Подготовка распоряжений о предварительном согласовании предоставления земельных участков»	Отдел арендных отношений	Выполнено	Заклучено 257 договоров аренды земельных участков в соответствии с распоряжениями о предварительном согласовании предоставления земельных участков		
Контрольное событие «Проведение перерасчета размера арендной платы по договорам аренды земельных участков»	Отдел арендных отношений	Выполнено	Подготовлено 372 дополнительных соглашения к договорам аренды земельных участков с приведением расчетов размера арендной платы		
Контрольное событие «Подготовка проектов договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по результатам проведенных аукционов»	Отдел арендных отношений	Выполнено	Заклучен 1 договор аренды земельных участков с победителями аукционов		
Контрольное событие «Включение в прогнозный план приватизации продажи акций и иных форм участия в капитале находящихся в собственности Забайкальского края на основании предложений поступивших для рассмотрения на заседание краевой	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Отсутствие в прогнозном плане (программе) приватизации продажи пакета акций и иных форм участия в капитале находящихся в собственности Забайкальского в связи с отсутствием предложений для рассмотрения на заседание краевой комиссии		

	комиссии»				
1.1.13	Мероприятие «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Количество объектов недвижимости, границы которых уточнены»	Отдел по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Выполнено	-	
2.	Подпрограмма «Обеспечивающая деятельность»				
2.1	Основное мероприятие «Обеспечение исполнения функций исполнительного органа государственной власти в сфере управления имуществом»	Л.А.Погребная			
2.1.1	Мероприятие «Исковая деятельность по защите имущественных интересов Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Подготовка и направление исковых заявлений по результатам претензионной работы профильных отделов»	Отдел правового обеспечения и кадров	Выполнено	Подготовлено 610 претензий на сумму 325 301,5 тыс. руб., в том числе на сумму основного долга 310 185,0 тыс. руб., пени – 15 116,5 тыс. руб. Подано в судебные органы 304 исковых заявления о взыскании задолженности по договорам аренды земельных на сумму 104,67 млн. руб. Судебными органами в пользу Департамента взыскано 37,78 млн. руб.	

2.1.2	Мероприятие «Обеспечение выполнения государственного задания учреждениями в области архивно-информационной деятельности»				
	Контрольное событие «Предоставление субсидии на выполнении государственного задания»	Отдел финансов и администрирования доходов	Выполнено	На финансовое обеспечение исполнения государственного задания ГБУ «ЗаБГеоИнформЦентр» в 2021 году выделено 52 051,7 тыс. руб., что составляет 100 % от сводной уточненной бюджетной росписи. Учреждением ежеквартально предоставляется отчет о выполнении государственного задания. Исполнение государственного задания соответствует установленным плановым показателям.	