

КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТА», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА  
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

---

**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

21.06.2022 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 18.05.2022 года, а также размещено 19.05.2022 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

1. Предмет аукциона - продажа права на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1.	г. Чита, ул. Олимпийская	75:32:000000:4021	1764
2.	г. Чита, ул. Олимпийская	75:32:000000:4060	1892
3.	г. Чита, ул. Олекминская	75:32:010318:229	961
4.	г. Чита, пр. Дуговой, 12	75:32:040952:132	28515
5.	г. Чита, ул. Курортная	75:32:010225:339	1408
6.	г. Чита, пр. Автомобильный	75:32:010308:400	7679
7.	г. Чита, ул. Гайдара	75:32:040945:400	671

2. Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: **19.05.2022 года с 09-00** часов по местному времени.

3. Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: **20.06.2022 года в 12-00** часов по местному времени.

4. Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона: с понедельника по пятницу с 9-00 часов до 12-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28 а (заявки со всеми необходимыми документами передаются лично в руки должностному лицу, ответственному за организацию аукциона, или направляются по электронной почте, указанной в извещении).

5. Дата, время и место определения участников аукциона: **21.06.2022 года** в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28 а, телефон для справок: (3022) 35-90-33.

6. Даты, время и место проведения аукционов: **27.06.2022 года в 10-00 часов** по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 7 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе
Лот № 1				
1.	Варламов Андрей Викторович	14.06.2022	На дату рассмотрения заявок, задаток на счет, указанный в извещении, не поступил.	не допущен к участию в аукционе
2.	Манин Иван Сергеевич	17.06.2022	203 189	допущен к участию в аукционе
Лот №2				
1.	Варламов Андрей Викторович	14.06.2022	На дату рассмотрения заявок, задаток на счет, указанный в извещении, не поступил.	не допущен к участию в аукционе
2.	Марков Константин Анатольевич	17.06.2022	295 200	допущен к участию в аукционе
Лот № 3				
1.	Лавринайтис Виктор Брониславович	16.03.2022	197 559	допущен к участию в аукционе
Лот № 6				
1.	ООО «Вест», в лице директора Гончаровой Ирины Константиновны	15.06.2022	567 277	допущен к участию в аукционе
Лот № 7				
1.	Липендин Александр Сергеевич	17.06.2022	132 000	допущен к участию в аукционе

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 3, 6, 7 несостоявшимся по причине подачи

единственной заявки на участие в аукционе, рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 3, с Лавринайтис Виктором Брониславовичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 197 559 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев;

- по лоту № 6, с ООО «Вест» в лице директора Гончаровой Ирины Константиновны, признанной участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 567 277 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев;

- по лоту № 7, с Липендиным Александром Сергеевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 132 000 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев.

- по лоту № 1, с Маниным Иваном Сергеевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 203 189 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев.

- по лоту № 2, с Марковым Константином Анатольевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 295 200 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев.

Варламов Андрей Виктрович не допущен к участию аукционе на основании подпункт «б» пункта 4 Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в городе Чита, с кадастровыми номерами 75:32:000000:4021, 75:32:000000:4060, 75:32:010318:229, 75:32:040952:132, 75:32:010225:339, 75:32:010308:400, 75:32:040945:400.