

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТА», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА  
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

11.07.2022 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 08.06.2022 года, а также размещено 08.06.2022 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

1. Предмет аукциона - продажа права на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1	г. Чита, ул. Курортная	75:32:010225:337	1626
2	г. Чита, пр. Ивановский	75:32:040362:562	2717
3	г. Чита, ул. Геологическая	75:32:040954:120	4342
4	г. Чита, ул. Олимпийская	75:32:010301:257	2801
5	г. Чита, тракт Романовский, 366	75:32:010303:65	2002
6	г. Чита, пр. Ивановский	75:32:040362:560	4089
7	г. Чита, пр. Ивановский	75:32:040362:559	15319
8	г. Чита, ул. Вокзальная	75:32:020815:657	400
9	г. Чита, Автомобильный проезд	75:32:000000:4053	26172
10	г. Чита, ул. Тракторная, 326	75:32:010329:23	1664

2. Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: **09.06.2022 года с 14-00** часов по местному времени.

3. Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: **08.07.2022 года в 16-00** часов по местному времени.

4. Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона: с понедельника по пятницу с 9-00 часов до 12-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28 а (заявки со всеми необходимыми документами передаются лично в руки должностному лицу, ответственному за организацию аукциона, или направляются по электронной почте, указанной в извещении).

**5. Дата, время и место определения участников аукциона: 11.07.2022 года** в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28 а, телефон для справок: (3022) 35-90-33.

**6. Даты, время и место проведения аукционов: 15.07.2022 года в 10-00 часов** по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 7 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 8 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 9 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту №10 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе
Лот № 2				
1.	Кубасов Артур Александрович	21.06.2022	205 901	допущен к участию в аукционе
Лот № 3				
1.	ИП Ханжов Игорь Геннадьевич	01.07.2022	314 427	допущен к участию в аукционе
Лот № 4				
1.	ООО «Трейдмакс», в лице генерального директора Гладких Александра Геннадьевича	05.07.2022	304 333	допущен к участию в аукционе
2.	Бояркин Алексей Олегович	06.07.2022	304 333	допущен к участию в аукционе
3.	Варламов Андрей Викторович	06.07.2022	304 333	допущен к участию в аукционе
Лот № 5				
1.	Ефремов Иван Андреевич	06.07.2022	226 996	допущен к участию в аукционе
2.	Варламов Андрей Викторович	06.07.2022	226 996	допущен к участию в аукционе
3.	Гришин Валентин Евгеньевич	07.07.2022	226 996	допущен к участию в аукционе
Лот № 6				

1.	Нескоромных Егор Анатольевич	05.07.2022	280 961	допущен к участию в аукционе
Лот № 7				
1.	Нескоромных Егор Анатольевич	05.07.2022	700 559	допущен к участию в аукционе
Лот № 8				
1.	Лихачева Елена Александровна	24.06.2022	14 856	допущен к участию в аукционе
2.	Казаков Евгений Николаевич	07.07.2022	14 856	допущен к участию в аукционе
3.	Ефремов Иван Андреевич	06.07.2022	14 856	допущен к участию в аукционе
Лот № 9				
1.	ООО «Читаспецстрой», в лице директора Пичуевой Екатерины Викторовны	07.07.2022	1 413 204	допущен к участию в аукционе
2	ООО «Вест», в лице директора Гончаровой Ирины Константиновны	07.07.2022	1 413 204	допущен к участию в аукционе
Лот № 10				
1.	ООО «Садко- Моторс», в лице генерального директора Лобко Руслана Владимировича	08.07.2022	335 908	допущен к участию в аукционе
2.	Черемухин Константин Игоревич	07.07.2022	335 908	допущен к участию в аукционе
3.	Краснов Артур Александрович	15.06.2022	335 908	допущен к участию в аукционе

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 2, 3, 6, 7 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:


- по лоту № 2, с Кубасовым Евгением Сергеевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 205 921 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев;

- по лоту № 3, с ИП Ханжовым Игорем Геннадьевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 314 427 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев;


- по лоту № 6, с Нескоромных Егором Анатольевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 280 961 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев.

- по лоту № 7, с Нескоромных Егором Анатольевичем, признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона 700 559 рублей сроком на 9 лет 11 месяцев.

Председатель комиссии:


 О.В. Дубинина

Заместитель председателя комиссии:

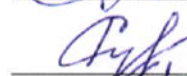
 А.О. Волкова

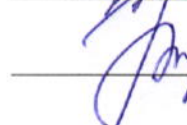
Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Д.А. Тычкайлов (в отпуске)

 Д.М. Дылгыржапова

 С.В. Дерябина

 Ю.В. Руденко

 Б.Г. Жигмитова

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_ Е.Б. Гейсер (на больничном)