

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТА», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА
КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

02.02.2023 года

Извещение о проведении аукциона по продаже в собственность земельных участков (далее- Извещение) опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 28.12.2022 года, а также размещено 28.12.2022 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>), извещение с внесенными изменениями от 30.01.2023 года.

Предмет аукциона – цена продажи в собственность следующих земельных участков:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1	г. Чита, ул. Новопоселковая	75:32:020530:150	718
2	г. Чита, ул. ул. Краснокаменная	75:32:040854:162	1 188
3	г. Чита, ул. Краснокаменная	75:32:040857:316	638
4	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2046	990
5	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2047	995
6	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2048	995
7	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2050	1499
8	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2051	1395
9	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2586	1256
10	г. Чита, проезд Кутузовский	75:32:040333:2587	831
11	г. Чита, мкр. Светлый	75:32:030202:554	1000
12	г. Чита, мкр. Светлый	75:32:030202:555	1400
13	г. Чита, мкр. Светлый	75:32:030207:97	869
14	г. Чита, ул. Ракитная	75:32:040512:5466	1038
15	г. Чита, ул. Ракитная	75:32:040512:5471	1015
16	г. Чита, ул. Ракитная	75:32:040512:5473	1135
17	г. Чита, мкр. Черемушки	75:32:040513:1505	1037
18	г. Чита, мкр. Черемушки	75:32:040513:1503	690
19	г. Чита, мкр. Черемушки	75:32:040513:1504	1026
20	г. Чита, ул. Сучанская	75:32:040941:302	867
21	г. Чита, ул. Сквозная	75:32:040341:305	1327

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: 29.12.2022 года с 9:00 часов по местному времени.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 01.02.2023 года до 12:00 часов.

Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона: в рабочие дни с 8:45 часов до 18:00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Столярова, 91.

Дата, время и место определения участников аукциона: 02.02.2022 года в 10:00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 25.

Дата, время и место проведения аукциона: 06.02.2022 года в 10:00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

Регистрация участников аукциона производится с 08:45 часов до 09:50 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний (для прохода в здание необходимо иметь документ, удостоверяющий личность). Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона, срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 7 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 8 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 9 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 10 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 11 – 4 (четыре) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 12 – 5 (пять) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 13 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 14 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 15 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 16 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 17 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 18 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 19 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 20 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 21 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе	Причина не допуска
Лот № 9					
1.	Мазуренко Александр Викторович	27.01.2023	304 943,89	допущен	
Лот № 10					
1.	Мазуренко Александр Викторович	27.01.2023	234 538,56	допущен	
Лот №11					
1.	Веригина Гульнара Маратовна	30.01.2023	363 210,13	допущена	
2.	Котляр Андрей Васильевич	30.01.2023	363 211,00	допущен	

3.	Бояркин Игорь Олегович	30.01.2023	363 210,13	допущен		
4.	Лобунько Евгений Сергеевич	19.01.2023	363 210,13	допущен		
Лот № 12						
1	Веригина Гульнара Маратовна	30.01.2023	451 251,86	допущена		
2	Буянов Роман Сергеевич	01.02.2023	451 251,86	допущен		
3	Котляр Андрей Васильевич	30.01.2023	451 252,00	допущен		
4	Николаева Наталья Сергеевна	27.01.2023	451 251,86	допущена		
5	Лобунько Евгений Сергеевич	19.01.2023	451 251,86	допущен		
Лот № 13						
1.	Веригина Гульнара Маратовна	30.01.2023	332 482,29	допущена		
Лот № 14						
1	Мирошкина Виктория Олеговна	31.01.2023	269 773,99	допущена		
Лот № 16						
1	Иконникова Анастасия Георгиевна	26.01.2023	285 636,59	допущена		
Лот № 18						
1	Веригина Гульнара Маратовна	01.02.2023	161 201,62	допущена		

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 9, 10, 13, 14, 16, 18 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе (единственно допущенному к участию в аукционе), рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 9 с Мазуренко Александром Викторовичем, признанным участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 304 943,89 рублей;

- по лоту № 10 с Мазуренко Александром Викторовичем, признанным участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня

рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 234 538,56 рублей;

- по лоту № 13 с Веригиной Гульнаррой Маратовной, признанной участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 332 482,29 рублей;

- по лоту № 14 с Мирошкиной Викторией Олеговной, признанной участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 269 773,99 рублей;

- по лоту № 16 с Иконниковой Анастасией Георгиевной, признанной участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 285 636,59 рублей;


- по лоту № 18 с Веригиной Гульнаррой Маратовной, признанной участником аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом размер выкупной стоимости по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 161 201,62 рублей;

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 17, 19, 20, 21 несостоявшимся, т.к. не подано ни одной заявки на участие в аукционе на дату рассмотрения заявок.

Председатель комиссии:

 А.О.Волкова

Члены комиссии:

 Д.А. Тычкайлов

 Б.Г. Жигмитова

 С.В. Дерябина

 Ю.В. Руденко

 Н.А. Федулина