

**Отчет**  
**о проведенных проверках использования по назначению и сохранности**  
**государственного имущества Забайкальского края за 1 квартал 2023 года**

№ п/п	Результаты проверки	Срок исполнения	Отчет о выполнении
<b>1</b>	<b>Забайкальское войсковое казачье общество</b>		
	<b>Рекомендации:</b> 1) в соответствии с п. 3.2.2. договора безвозмездного пользования от 27.07.2015 № 07-156 нести расходы по содержанию имущества, в том числе выполнять текущий и капитальный ремонт;	-	
	2) в соответствии с п. 3.2.3. договора безвозмездного пользования от 27.07.2015 № 07-156 предоставить копию надлежащим образом оформленного договора страхования имущества;	-	
	3) оформить земельные правоотношения для эксплуатации объектов недвижимого имущества, переданных по договору безвозмездного пользования от 27.07.2015 г. № 07-156, в установленном порядке.	-	
<b>2</b>	<b>Краевое государственное унитарное предприятие «Автомобильные дороги Забайкалья»</b>		
	1) зарегистрировать право хозяйственного ведения на объекты, указанные в пп. 1-6, 8, 9, 20-24 раздела 3 <sup>1</sup> акта и предоставить выписки из ЕГРН в Департамент для учета в реестре, либо предоставить заключения кадастрового инженера о невозможности постановки на кадастровый учет;	01.09.2023	
	2) в отношении объектов, указанных в разделе 4 настоящего акта, дать пояснения, провести уборку помещений и прилегающей территории;	01.09.2023	
	3) оформить земельные отношения на земельные участки с кадастровыми номерами: - 75:32:030835:2, площадью 4167,9 кв.м, местоположение которого установлено: Забайкальский край, г. Чита, ул. Петровская, дом 3; - 75:32:040505:89, площадью 49500 кв.м, местоположение которого установлено: Забайкальский край, г. Чита, проезд Угданский, дом 76; - 75:22:610101:391, площадью 10000 кв.м, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Читинский район, на юго-востоке оз. Арахлей.	01.09.2023	
<b>3</b>	<b>Государственное автономное учреждение социального обслуживания «Борзинский дом-интернат для граждан, имеющих психические расстройства» Забайкальского края</b>		
	1.1) зарегистрировать право оперативного управления на объекты указанные в пунктах 8, 24 раздела 3 <sup>1</sup> акта и представить выписки из ЕГРН в Департамент, либо представить заключение	15.10.2023	

	кадастрового инженера о возможности либо невозможности осуществления в отношении какого-либо объекта кадастрового учета и государственной регистрации прав на него;		
	1.2) уточнить границы земельного участка с кадастровым номером 75:04:160104:4, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Промышленная, 2	15.10.2023	
	1) в отношении объектов, указанных в пунктах 1 и 4 раздела 4 настоящего акта, принять меры по оформлению технической документации, постановке объектов на кадастровый учет либо предоставить заключение кадастрового инженера о невозможности осуществления таких действий; осуществить юридические действия по регистрации прав на объекты имущества;	01.12.2023	
	2) в отношении объектов, указанных в строках №№ 1-6 пункта 2 и в строках №№ 1-3 пункта 3 раздела 4 настоящего акта, принять меры подготовке документов для списания 9 объектов недвижимого имущества;	01.12.2023	
	3) в отношении объектов, указанных в строках №№ 7-21 пункта 2 раздела 4 настоящего акта, принять меры по подготовке и предоставлению актов технического осмотра для рассмотрения вопроса об изъятии неиспользуемых объектов в казну Забайкальского края.	01.12.2023	
<b>4</b>	<b>Государственное профессиональное образовательное учреждение «Борзинское медицинское училище (техникум)»</b>		
	1.1) зарегистрировать право оперативного управления на объекты указанные в пунктах 4, 5 раздела 3 <sup>1</sup> акта и представить выписки из ЕГРН в Департамент, либо представить заключение кадастрового инженера о возможности либо невозможности осуществления в отношении какого-либо объекта кадастрового учета и государственной регистрации прав на него;	15.06.2023	
	1.2) необходимо представить копию изменений в устав, заверенную регистрирующим органом;	15.06.2023	
	2) представить пакет документов в адрес Департамента для согласования договора найма жилого помещения по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ленина, д. 7, кв. 33, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 16.09.2015 № 466.	14.04.2023	

### Информация по устранению замечаний за 4 квартал 2022 года

№ п/п	Наименование учреждения	Отчет о выполнении
1	Государственное автономное учреждение культуры «Забайкальская государственная кинокомпания»	Регистрация права оперативного управления: п. 2, п. 5, п. 6 раздела "Государственная регистрация права на объекты недвижимости, наличие технической и кадастровой документации" - право оперативного управления не зарегистрировано. По данным Росреестра зарегистрировано только право собственности Забайкальского края.

Замечание не устранено. п. 9, п. 11, п. 13, п. 14 раздела "Государственная регистрация права на объекты недвижимости, наличие технической и кадастровой документации" - 31.03.2023 Учреждением поданы заявления на регистрацию права оперативного управления в Росреестр (плановая дата выдачи готовых документов 13.04.2023).

Для решения вопроса о нахождении в реестре государственного имущества Забайкальского края объекта – гараж стоянка, расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Достовалова, 9, документов, указанных в разделе 10 в отделе реестра нет.

Учреждением оформлено право постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки:

- с кадастровым номером 75:04:160316:18, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Пушкина, д. 4, площадью 1807 кв.м;
- с кадастровым номером 75:12:200141:186, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Нерчинский район, г. Нерчинск, ул. Советская, 79, площадью 2671 кв.м;
- с кадастровым номером 75:03:290154:7, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Бaleyский район, г. Бaley, ул. Ленина, 20, площадью 1203 кв.м;
- с кадастровым номером 75:18:170205:211, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Сретенский район, пгт. Кокуй, ул. Набережная, 1-я, д.2, площадью 747 кв.м.

Сведений об оформлении земельных отношений на следующие земельные участки Учреждением не представлено:

Забайкальский край, г. Краснокаменск, 1-мкр;  
Забайкальский край, Нерчинский район, ул. Достовалова, 9.