

**ОТЧЕТ**  
**об осуществлении полномочий**  
**по управлению и распоряжению**  
**государственной собственностью**  
**Забайкальского края**  
**за 2022 год**

## СОДЕРЖАНИЕ

I. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ .....	4
II. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ НОРМАТИВНОЙ ПРАВОВОЙ БАЗЫ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ .....	5
III. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОХОДОВ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В КРАЕВОЙ БЮДЖЕТ .....	6
IV. ОПТИМИЗАЦИЯ СТРУКТУРЫ И СОСТАВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ.....	7
4.1. Оптимизация сети краевых государственных предприятий и учреждений .....	7
4.2. Разграничение и перераспределение государственной и муниципальной собственности .....	8
4.3. Приватизация государственного имущества Забайкальского края.....	8
V. УПРАВЛЕНИЕ КРАЕВЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ, ХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, ФОНДАМИ .....	10
5.1. Управление государственными предприятиями .....	10
5.2. Управление хозяйственными обществами с долей участия Забайкальского края.....	12
5.3. Управление фондами, автономными некоммерческими учреждениями, учрежденными Забайкальским краем.....	15
VI. УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ .....	16
6.1. Разграничение государственной собственности на землю .....	16
6.2. Перевод земель из одной категории в другую .....	16
6.3. Земельные отношения.....	16
6.4. Предоставление земельных участков в собственность.....	21
6.5. Передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком .....	22
6.6. Передача в аренду земельных участков, на территории г. Чита, пгт. Забайкальск, государственная собственность на которые не разграничена и собственности Забайкальского края .....	23
VII. УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ .....	24
7.1. Передача в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Забайкальского края .....	24
7.2. Имущественная поддержка СО НКО .....	25
7.3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства.....	25
7.4. Формирование перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской	

Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества .....	26
7.5. Консолидация электросетевого комплекса.....	26
VIII. УЧЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ И КОНТРОЛЬ ЗА ЦЕЛЕВЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА .....	27
IX. ПРОФИЛАКТИКА И ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ .....	30
X. УЧАСТИЕ В РАБОТЕ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОСТРАДАВШИХ СОИНВЕСТОРОВ И ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ .....	30
XI. УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ И ОРГАНИЗАЦИЯ ДОКУМЕНТООБОРОТА В ДЕПАРТАМЕНТЕ .....	31
11.1. Управление персоналом .....	31
11.2. Организация документооборота .....	32
XII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ .....	33

## **I. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

В 2022 году Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент) осуществлял свою деятельность в соответствии с Положением о Департаменте, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, государственной программой Забайкальского края «Управление государственной собственностью Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 июня 2014 года № 372, а также планом работы на 2022 год, утверждённым приказом руководителя от 17 декабря 2021 года № 165/ОД.

Для достижения цели по эффективному управлению и распоряжению краевым государственным имуществом в 2022 году велась работа по реализации ряда задач:

- оптимизация структуры государственной собственности.
- разграничение государственной собственности, передача имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность.
- обеспечение реализации программы «Дальневосточный гектар» на территории Забайкальского края;
- исполнение мероприятий дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»;
- выполнение комплексных кадастровых работ на территории Забайкальского края;
- реализация Федерального закона от 03.07.2016 № 237 «О государственной кадастровой оценке»;
- внедрение регионального геопортала Забайкальского края в целях обеспечения государственных нужд;
- приватизация объектов государственного имущества Забайкальского края;
- реализация полномочий в области жилищных отношений.
- оказание мер государственной поддержки пострадавшим соинвесторам и приобретателям.
- реализация программы «Эффективный регион», открытие проектов по внедрению принципов бережливого управления

Управление государственным имуществом Забайкальского края осуществляется по отраслевому принципу: принятие управленческих решений осуществляется с учетом мнений и предложений отраслевых органов исполнительной власти Забайкальского края и органов местного самоуправления.

Штатная численность Департамента составляла 66 человек, из них 63 человек – государственные служащие и 3 единицы работники с оплатой ПКГ.

Структура Департамента соответствовала поставленным задачам и была представлена 11 отделами:

- отдел земельных отношений и землеустройства;
- отдел арендных отношений;
- отдел приватизации государственной собственности;
- отдел реестра государственной собственности;
- отдел имущественных прав и разграничения государственной собственности;
- отдел проверок и распоряжения государственной собственностью;
- отдел правового обеспечения и кадров;
- отдел организационного обеспечения и контроля;
- отдел по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями;
- отдел корпоративного управления;
- отдел финансов и администрирования доходов.

Схема 1

Организационная структура Департамента



## II. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ НОРМАТИВНОЙ ПРАВОВОЙ БАЗЫ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Во исполнение положений федерального законодательства, а также в целях совершенствования нормативной правовой базы в сфере управления и распоряжения государственной собственностью и земельными ресурсами Забайкальского края в 2022 году разработаны и приняты:

1. Закон Забайкальского края от 1 марта 2022 г. № 2034-ЗЗК «О внесении изменений в статью 2 Закона Забайкальского края «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края»;
2. Постановление Правительства Забайкальского края от 17 августа 2022 г. № 352 «О внесении изменений в постановление Правительства

Забайкальского края от 23.01.2018 № 37 «Об организации проведения встреч депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и депутатов Законодательного Собрания Забайкальского края с избирателями»;

3. Постановление Правительства Забайкальского края от 8 сентября 2022 г. № 398 «О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 02.09.2016 № 373 «Об утверждении Порядка проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным статьями 2 и 3 Закона Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»;

4. Постановление Правительства Забайкальского края от 7 октября 2022 г. № 462 «О внесении изменения в пункт 4 Порядка предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, включенного в перечень имущества Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

Принято 54 приказа Департамента в форме нормативных правовых актов.

### **III. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОХОДОВ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ В КРАЕВОЙ БЮДЖЕТ**

За 2022 год были получены доходы от использования и распоряжения государственной собственностью Забайкальского края в размере 59 395,6 тыс. руб., в том числе:

- доходы от аренды государственной собственности – 14 864,00 тыс. руб., из них аренда земельных участков – 6 302,2 тыс. руб., аренда имущества – 8 561,8 тыс. руб.;

- доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных капиталах хозяйственных обществ и дивидендов по акциям – 1 450,9 тыс. руб.;

- отчисления части прибыли государственными унитарными предприятиями в 2022 году – 22 153,6 тыс. руб.;

- плата по соглашениям об установлении сервитута – 8,2 тыс. руб.;

- доходы от продажи государственной собственности – 14 296,6 тыс. руб., в том числе продажа земельных участков – 1 643,4 тыс. руб., продажа имущества – 12 653,2 тыс. руб.;

- прочие поступления: 6 622,3 тыс. руб.

Плановое задание по поступлению доходов в краевой бюджет от использования и распоряжения государственной собственностью края за 2022 год выполнено на 48,9%. Отклонение связано с отсутствием запланированного дохода от реализации имущества, находящегося в собственности Забайкальского края.

#### **IV. ОПТИМИЗАЦИЯ СТРУКТУРЫ И СОСТАВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Одной из задач, решаемых в 2022 году, являлась оптимизация состава государственной собственности.

##### **4.1. Оптимизация сети краевых государственных предприятий и учреждений**

В целях сокращения расходов бюджета Забайкальского края, исключения дублирующих функций осуществляемых краевыми учреждениями и предприятиями в отраслях в 2022 году Департаментом проводилась работа по оптимизации сети краевых учреждений и предприятий.

Основными задачами Департамента по оптимизации сети и процесса управления краевыми государственными унитарными предприятиями и краевыми государственными учреждениями в 2022 году являлись:

- 1) сокращение численности краевых государственных унитарных предприятий и краевых государственных путём их реорганизации и ликвидации;
- 2) перепрофилирование путем расширения сферы деятельности краевого учреждения;
- 3) смена подведомственности краевых учреждений;
- 4) создание краевого государственного учреждения.

Для достижения указанных целей и задач было проведено 6 заседаний Краевой комиссии по выработке предложений о создании государственных предприятий, учреждений и участии Забайкальского края в иных организациях и рассмотрению вопросов увеличения численности работников государственных учреждений Забайкальского края.

По результатам проведенной в 2022 году работы:

- 1) проведена реорганизация 4 краевых государственных учреждений в форме присоединения;
- 2) изменен тип 3 учреждений; 2 учреждения переведены в казённые и 1 в автономное учреждение;
- 3) проведена смена подведомственности 3 краевых государственных учреждений;
- 4) в процессе ликвидации находилось 1 государственное учреждение.

По состоянию на 31 декабря 2022 года в собственности Забайкальского края в Реестре государственного имущества Забайкальского края учтено:

- 270 краевых государственных учреждений,
- 28 органов государственной власти (иных государственных органов),
- 7 унитарных предприятий, из них – 1 казённое,
- 17 пакетов акций (долей) хозяйственных обществ.

#### **4.2. Разграничение и перераспределение государственной и муниципальной собственности**

В целях оптимизации состава имущества, закрепленного за государственными учреждениями и предприятиями Забайкальского края, принято 638 решений по управлению и распоряжению краевым имуществом, в том числе 426 решений о закреплении (изъятии) краевого имущества.

За истекший период принято 212 решений о согласовании решений о списании государственного имущества Забайкальского края, находящегося в оперативном управлении краевых учреждений, казенных предприятий, в хозяйственном ведении краевых унитарных предприятий. В основной массе балансодержатели краевого имущества обращаются за согласованием списания транспортных средств, офисной техники, мебели, технологического и иного оборудования, используемого в деятельности учреждений.

Продолжалась работа с федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления по перераспределению имущества.

В рамках разграничения государственной и муниципальной собственности в государственную собственность Забайкальского края в 2022 году приобретено:

- из муниципальной собственности 29 объектов недвижимого имущества, 21 земельный участок.

- из собственности Российской Федерации 6 земельных участков по объектами недвижимого имущества, находящихся в собственности Забайкальского края.

Из государственной собственности Забайкальского края передано:

- в муниципальную собственность 114 объектов недвижимого имущества, в том числе 30 жилых помещения для обеспечения граждан по переселению из аварийного жилого фонда, а также 67 единиц транспортных средств (в том числе 56 автобусов).

Во исполнение Закона Забайкальского края от 29 сентября 2008 года № 64-33К «О некоторых вопросах разграничения муниципального имущества» Департаментом принято 25 решений о разграничении муниципального имущества между муниципальными образованиями.

#### **4.3. Приватизация государственного имущества Забайкальского края**

В 2022 году проводилась работа по приватизации следующего имущества включенного в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2022-2024 годы:

- 1) Нежилое помещение-главный корпус с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25;
- 2) Контора с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, Петровск-Забайкальский район, город Петровск-Забайкальский, улица Станционная, д.20;
- 3) Помещение (стоянка для автомашин № 2), расположенное по адресу: Забайкальский край, город Чита, улица Красноармейская, 35а;
- 4) Оздоровительный корпус курорта «Шиванда» с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, Шилкинский район, пгт Первомайский, ул.Зеленая, д.1;
- 5) Дом-интернат для престарелых и инвалидов, часть здания хозблока дома-интерната для престарелых и инвалидов с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, д. 51;
- 6) Лечебный корпус № 3 геронтологического центра с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, город Чита, мкр. Светлый, 346;
- 7) Нежилое помещение, расположенное по адресу: Забайкальский край, Акшинский район, с. Акша, ул. Октябрьская, 3, стр. 2, пом. 3;
- 8) Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Забайкальский край, город Чита, ул. Кадалинская, 1е, стр. 10;
- 9) Овощные кладовые №№ 4, 6, 9, 10, 12, 20, расположенные по адресу: Забайкальский край, город Чита, улица Красноармейская, 35а;
- 10) Административное здание с земельным участком, расположенные по адресу: Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, пер. Шилкинский, 1;
- 11) Нежилое здание, расположенное по адресу: Забайкальский край, Кыринский район, с. Мангут, ул. Богомолова, 68;
- 12) Общежитие, расположенное по адресу: Забайкальский край, Кыринский район, с. Мангут, ул. Богомолова, 68.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» произведена оценка рыночной стоимости приватизируемого государственного имущества. Подготовлены Условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Забайкальского края. Приватизация вышеуказанного имущества в 2022 году не состоялась, приватизация будет продолжена в 2023 году.

В 2022 году осуществлена приватизация объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Газимурская, 25 (административное здание, спальный корпус, главный корпус, два земельных участка) путем их внесения в качестве оплаты дополнительного выпуска акций АО «Забайкальская топливно-энергетическая компания». В соответствии с договором на приобретение акций от 27.12.2022 приобретён в собственность Забайкальского края пакет акций АО «Забайкальская топливно-энергетическая компания», в размере 42 551 418 штук на общую сумму 42 551 418 рублей.

## V. УПРАВЛЕНИЕ КРАЕВЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ, ХОЗЯЙСТВЕННЫМИ ОБЩЕСТВАМИ, ФОНДАМИ

### 5.1. Управление государственными предприятиями

По состоянию на 31 декабря 2022 года в краевой собственности находилось 7 государственных предприятий, в том числе одно казённое.

Таблица 1

#### Перечень государственных унитарных предприятий Забайкальского края по состоянию на 31 декабря 2022 года

№ п/п	Наименование унитарного Предприятия	Местонахождение унитарного предприятия	ФИО директора	Величина уставного фонда, руб.
1	ГУП Забайкальского края «Аптечный склад»	672015, г. Чита, Аптечный проезд, 16	Чумаков Сергей Петрович	2 815 506,71
2	ГУП «Корпорация развития» Забайкальского края	672000, г. Чита, ул. Богомягкова, 23	-	84 312
3	ГУП Забайкальского края «Государственная страховая медицинская компания «Забайкалмедстрах»	672078, г. Чита, ул. Лермонтова, 2	Шелехова Наталья Владимировна	122 950 490
4	КГУП «Забайкальский территориальный центр государственного мониторинга состояния недр»	672000, г. Чита, ул. Амурская, 91\15	Белякова Елена Валерьевна	507 400
5	КГУП «Забайкальское БТИ»	672000, г. Чита, ул. Лермонтова, 2	Гримашевич Владимир Ильич	20 000 391
6	Казённое предприятие Забайкальского края «Государственное недвижимое имущество»	672007, г. Чита, ул. Костюшко-Григоровича, 7, пом. 4	Овчинников Евгений Павлович	-
7	КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья»	672027, г. Чита, ул. Токмакова, 46, пом. 8	и.о. директора Носенко Андрей Сергеевич	8 814 763

В течение 2022 года в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2008 года № 182 «О контроле за деятельностью краевых государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, акции (доли) в уставном капитале которых находятся в собственности Забайкальского края» в отношении краевых предприятий действовал отраслевой принцип управления.

В адрес Департамента представили программы деятельности на 2022 год, утвержденные отраслевыми органами, 6 государственных предприятий.

Утверждена смета доходов и расходов на 2022 год 1 казённому предприятию (100 % от общего количества казенных предприятий Забайкальского края).

Ежеквартальные отчеты, годовые отчеты руководителей и бухгалтерскую отчетность предоставляли 6 предприятий (86 % от общего количества унитарных предприятий Забайкальского края).

ГУП «Корпорация развития» Забайкальского края не осуществляет финансово-хозяйственную деятельность.

В 2022 году 4 государственных предприятия подлежали обязательной аудиторской проверке по результатам деятельности за 2021 год: ГУП Государственная страховая медицинская компания «Забайкалмедстрах», ГУП Забайкальского края «Аптечный склад», КП Забайкальского края «Государственное недвижимое имущество», КГУП «Автомобильные дороги Забайкалья».

3 государственных предприятия представили в Департамент аудиторские заключения, согласно которым предприятия достоверно отразили в бухгалтерской отчетности итоги финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год. КП Забайкальского края «Государственное недвижимое имущество» не представило аудиторское заключение в связи с отсутствием денежных средств.

По состоянию на 31 декабря 2022 года:

4 предприятия (67 % от общего количества действующих предприятий) получили прибыль по результатам работы в 2021 году;

2 предприятия (33 % от общего количества действующих предприятий) были убыточными.

В отчетном году Департаментом проводился анализ выполнения предприятиями показателей, утвержденных в составе программ их деятельности на 2022 год, а также исполнения утвержденной сметы доходов и расходов казенным предприятием.

В отчетном периоде:

1) выполнили все показатели экономической эффективности деятельности 4 предприятия (66,6 % от общего количества предприятий, которым были утверждены показатели в составе программ деятельности на 2022 год) – ГУП Забайкальского края «Аптечный склад», ГУП Государственная страховая медицинская компания «Забайкалмедстрах», КГУП «Забайкальское БТИ», КП Забайкальского края «Государственное недвижимое имущество».

2) частично выполнили показатели экономической эффективности деятельности – 1 предприятие (16,7 % от общего количества предприятий, которым были утверждены показатели в составе программ деятельности на 2022 год).

3) не выполнили показатели экономической эффективности деятельности – 1 предприятие (16,7 % от общего количества предприятий, которым были утверждены показатели в составе программ деятельности на 2022 год).

Причины невыполнения показателей экономической эффективности деятельности: недофинансирование выполнения работ со стороны заказчиков за 2022 год; получение меньшего размера прибыли в 2022 году по отношению к запланированным показателям на 2022 год; снижение спроса на продукцию (услуги) и прочее.

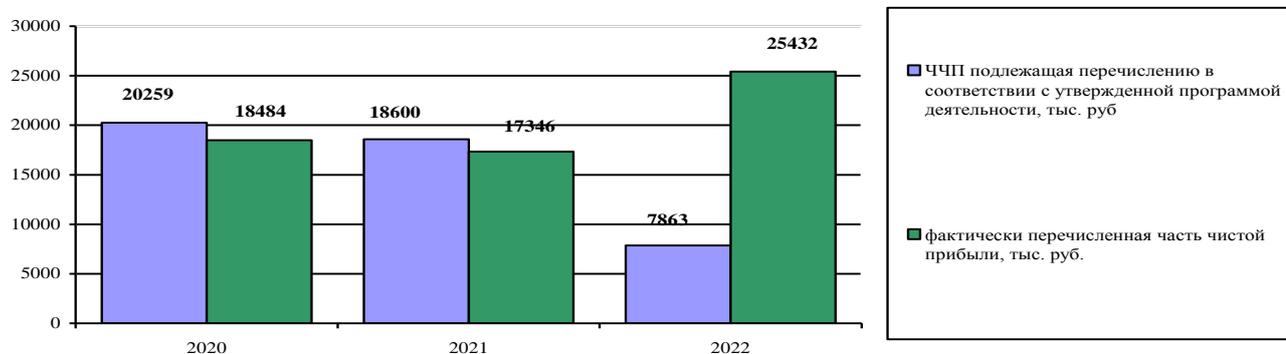
3) исполнило смету доходов и расходов на 2022 год – 1 предприятие (100 % от общего количества действующих казенных предприятий).

В соответствии с Законом Забайкальского края от 04.07.2008 № 17-33К «О перечислении в бюджет Забайкальского края части чистой прибыли,

основанных на праве хозяйственного ведения» и Законом Забайкальского края от 23.07.2008 № 12-33К «О порядке распределения доходов казенных предприятий Забайкальского края» государственные унитарные предприятия Забайкальского края и казенные предприятия Забайкальского края обязаны перечислить в доход бюджета Забайкальского края 50% от прибыли, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, на основании данных бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с действующим законодательством.

В соответствии с вышеуказанными законами уплата части чистой прибыли предприятиями осуществляется ежегодно по итогам финансового года разовым платежом в срок до 1 мая года, следующего за отчетным.

Динамика перечисления предприятиями части прибыли в краевой бюджет в 2020-2022 годах



По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год перечисления составили – 25 432 тыс. руб.

В целях реализации полномочий собственника в отношении имущества предприятий в соответствии с Порядком согласования государственным унитарным предприятиям Забайкальского края совершения сделок, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 24.12.2013 № 550, в 2022 году Департаментом было подготовлено:

97 распоряжений по согласованию совершения крупных сделок;

4 распоряжения о согласовании совершения сделок, связанных с предоставлением займов и получением заимствований;

17 распоряжений по сдаче недвижимого имущества в аренду, безвозмездное пользование;

1 распоряжение об отказе в согласовании сделки.

## 5.2. Управление хозяйственными обществами с долей участия Забайкальского края

В соответствии с закрепленными полномочиями Департамент выполняет функции по обеспечению прав Забайкальского края как акционера (участника) хозяйственных обществ.

В течение 2022 года в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2008 года № 182 «О контроле за деятельностью краевых государственных унитарных предприятий и

хозяйственных обществ, акции (доли) в уставном капитале которых находятся в собственности Забайкальского края» в отношении хозяйственных обществ действовал отраслевой принцип управления: отраслевые органы утверждали показатели экономической эффективности, согласовывали кандидатуры представителей Забайкальского края, участвовали в органах управления хозяйственных обществ.

По состоянию на 31 декабря 2022 года Забайкальский край являлся участником 17 хозяйственных обществ (13 – акционерных обществ, 4 – общества с ограниченной ответственностью). Общая номинальная стоимость пакетов акций (долей), находящихся в краевой собственности, составляет 648,6 млн. рублей.

В структуре инвестиционного портфеля преобладали пакеты акций и доли участия, составляющие менее 51 % уставного капитала хозяйственных обществ.

Департамент в отчетном году контролировал своевременность перечисления хозяйственными обществами дивидендов, осуществлял мониторинг показателей их финансово-хозяйственной деятельности.

Таблица 2

**Перечень хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в государственной собственности Забайкальского края по состоянию на 31 декабря 2022 года**

№ п/п	Наименование хозяйственного общества	Адрес, ФИО руководителя	Уставный капитал, руб.	Доля Забайкальского края в уставном капитале	
				% от уставного капитала	номинальная стоимость пакета, руб.
1	АО СЗ "Региональное управление строительства"	672000, г. Чита, ул. Чкалова, д. 158, <i>Филонич Сергей Александрович</i>	82 865 250	25	20 717 700
2	АО "Региональный оптовый рынок материально - технического и продовольственного снабжения Забайкальского края"	672026, г. Чита, ул. Тобольская, 1 (конкурсное производство)	14 550 000	89,35	13 000 000
3	АО "Завод горного оборудования"	673310 Забайкальский край, Карымский район, пгт Дарасун, ул. Советская, 1 (конкурсное производство)	54 057 600	28,49	15 400 550
4	АО "Машзавод"	672042 г. Чита, ул. Строителей, 1 <i>Селезнев Николай Александрович</i>	39 279 625	15,06	5 916 093,75
5	ОАО "Забайкальское горно - металлургическое предприятие "Забайкалстальинвест"	674159 Забайкальский край, Каларский район, п. Новая Чара, ул. Молдованова, 4а, <i>Дружнев Сергей Евгеньевич</i>	103 000	6,75	6 948
6	ОАО "Читаинформпечать"	672090 г. Чита, ул. Анохина, 48, стр. 2 <i>Ломако Татьяна Анатольевна</i>	9 886	74,62	7 377
7	ПАО "Территориальная генерирующая компания № 14"	672090 г. Чита, ул. Профсоюзная, д. 23, <i>Какаулин Алексей Владимирович</i>	1 357 945 609,11	0,0000038	29,70

8	АО "Читаэнергосбыт"	672090 г. Чита, ул. Забайкальского рабочего, д. 36 <i>Голиков Алексей Витальевич</i>	20 621 415,85	0,000005	1
9	ПАО "ФСК - Россети"	121353, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул Беловежская, д. 4 <i>Рюмин Андрей Валерьевич</i>	1 056 730 050 738,50	0,000000004	98
10	АО "Забайкальская пригородная пассажирская компания"	672000, г. Чита, ул. Амурская, д. 114 <i>Силантьев Евгений Вячеславович</i>	100 000	49	49 000
11	АО "Агротехника" общество находится в процедуре ликвидации	Забайкальский край, Могойтуйский район, п. Могойтуй, ул. Заводская, д. 8 <i>Изместьев Михаил Михайлович</i>	1 100 000	15	172 639,14
12	АО "Корпорация развития Забайкальского края"	г. Чита, ул. Чкалова, 25, строение 1 <i>Тутов Антон Витальевич</i>	550 680 000	100	550 680 000
13	АО "Забайкальская топливно- энергетическая компания"	672000 Забайкальский край, г. Чита, ул. Петровская, д. 44 <i>Фокин Константин Николаевич</i>	42 561 418	100	42 561 418
14	ООО "ИД «Азия-пресс»"	672000, г. Чита, ул. Ленинградская, 15, <i>Потяев Александр Викторович</i>	10 000	62,5	6 250
15	ООО "Гарантийный фонд Забайкальского края"	672000, г. Чита, ул. Бабушкина, д.52, <i>Шемякин Роман Анатольевич</i>	10 000	50	5 000
16	ООО "МК"Забайкальский микрофинансовый центр"	672000, г. Чита, ул. Бабушкина, д.52,, <i>Кибирева Светлана Владимировна</i>	24 500	20	4 900
17	ООО Совместное Российско- Корейское предприятие "Фитон"	672027, г. Чита, ул. Угданская, 7 <i>Галкин Николай Анатольевич</i>	200 000	25,5	51 000
<b>ВСЕГО (рублей)</b>					<b>648 579 004,59</b>

По итогам 2022 года 85,7% хозяйственных обществ (из тех, по которым планировались показатели экономической эффективности) выполнили запланированные показатели (1 или 2 показателя).

В 2022 году в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 21.04.2009 № 148 «Об утверждении Порядка представления отчетности о деятельности и долговых обязательствах государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, акции (доли) в уставном капитале которых находятся в собственности Забайкальского края» Департамент ежеквартально осуществлял ведение реестра показателей для мониторинга деятельности хозяйственных обществ и реестра показателей для мониторинга долговых обязательств хозяйственных обществ.

Департаментом велась электронная база данных, включающая в себя сведения о работе органов управления и контроля, а также о работе представителей Забайкальского края в них.

Всего в течение 2022 года было проведено:

- 19 общих собраний акционеров (участников) хозяйственных обществ, в том числе: 8 – годовых, 11 – внеочередных;

- состоялось 79 заседаний советов директоров с участием представителей Забайкальского края.

Представителями Забайкальского края, избранными в ревизионные комиссии Обществ с долей участия Забайкальского края на период 2021 – 2022 годы проведены ревизионные проверки деятельности по итогам 2022 года.

### **5.3. Управление фондами, автономными некоммерческими организациями, учрежденными Забайкальским краем**

В соответствии с закрепленными полномочиями Департамент выполняет функции по обеспечению прав Забайкальского края как учредителя некоммерческих организаций, в том числе фондов.

По состоянию на 31 декабря 2022 года Забайкальский край являлся учредителем:

- Фонда поддержки малого предпринимательства Забайкальского края;
- Фонда поддержки и развития агропромышленного комплекса Забайкальского края;
- Фонда развития Забайкальского края;
- Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов;
- Фонда поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- Фонда развития промышленности Забайкальского края (микrokредитная компания);
- Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Забайкальского края
- АНО «Центр инноваций и поддержки предпринимательства» (с 1 марта 2022 года не осуществляет деятельность).

В течение отчетного периода Департаментом осуществлялся мониторинг бухгалтерской отчетности фондов, сбор протоколов заседаний Правлений, Наблюдательных советов и Попечительских советов.

По итогам 2022 года Фонд развития Забайкальского края, Фонд поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов, Фонд поддержки и развития агропромышленного комплекса Забайкальского края, Фонд развития промышленности Забайкальского края (микrokредитная компания), Фонд развития Забайкальского края завершили год с положительным финансовым результатом.

В состав Правлений, Наблюдательных советов и Попечительских советов фондов, АНО входили представители Забайкальского края.

## **VI. УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ**

### **6.1. Разграничение государственной собственности на землю**

Работа по разграничению государственной собственности в 2022 году проводилась по целевой статье «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности».

В течение отчётного периода зарегистрировано право собственности Забайкальского края на 136 земельных участков.

В 2022 году на проведение кадастровых работ израсходовано – 409 499 тыс. рублей, на опубликование информации в средствах массовой информации – 83 тыс. руб.

### **6.2. Перевод земель из одной категории в другую**

В 2022 году в соответствии со статьей 8 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Департаментом принято в работу 250 ходатайств о переводе земельных участков из одной категории земель в другую, преимущественно из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения, из которых по 218 ходатайствам осуществлены переводы, по 14 - приняты решения об отказе в переводе, по 18 - отказано в рассмотрении. Причиной отказа в рассмотрении ходатайств является предоставление заявителем пакета документов, состав, форма, содержание которых не соответствуют требованиям земельного законодательства.

### **6.3. Земельные отношения**

За отчетный период в Департамент поступило 1687 обращений граждан и юридических лиц по вопросам предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

По результатам рассмотрения Департаментом было принято 922 распоряжения о предварительном согласовании предоставления земельных участков.

По 8 земельным участкам в связи с поступлением дополнительных заявлений после опубликования информации в средствах массовой информации приняты решения об организации аукционов.

В целях организации торгов на право заключения договоров аренды земельных участков сформировано для целей нежилищного строительства 30 земельных участков.

За истекший период принято 68 распоряжений о перераспределении, разделе, объединении земельных участков, 4 соглашения о перераспределении земельных участков, получено 9 согласий на проекты

межевания. Принято 163 распоряжения о выдаче разрешений на использование земель и земельных участков.

### **Реализация программы «Дальневосточный гектар»**

На территории Забайкальского края ведется работа по выделению земельных участков в рамках Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

По состоянию на 1 января 2023 года в уполномоченные органы поступило 13 424 заявления (с учетом аннулированных 3 922 заявления).

По результатам рассмотрения:

- 4 910 договоров безвозмездного пользования земельными участками (фактически предоставлены участки) зарегистрированы;

- 1 248 проектов договоров направлено заявителям для подписания.

В Забайкальском крае, как на старте, так и в настоящее время проявляется спрос на земельные участки, находящиеся в непосредственной близости от краевого центра города Чита, на территории Читинского района (уполномоченные органы на данной территории Администрация муниципального района «Читинский район», Министерство природных ресурсов Забайкальского края, Администрация городского поселения «Атамановское», Департамент).

Кроме указанной территории интересными для заявителей являются Карымский район (370 заявлений), Нерчинский район (186 заявлений), Улетовский район (155 заявлений), Каларский район (143 заявления), Забайкальский район (141 заявление), Чернышевский район (65 заявлений).

В результате анализа наиболее востребованных территорий выявлено формирование двух наиболее крупных агломерации (скопление более 20 земельных участков) - это территория в районе с. Смоленка Читинского района – 2 100 земельных участков, и территория в районе с. Угдан Читинского района – 380 земельных участков.

Спецификой Забайкальского края при реализации Федерального закона №119-ФЗ «О гектаре» является тот факт, что большая часть территорий пригорода г. Чита, открытых для предоставления по программе, относятся к землям лесного фонда. В итоге более 2 000 граждан заявили о желании получить земельные участки по программе «Дальневосточный гектар» для индивидуального жилищного строительства на землях лесного фонда.

В соответствии с частью 8.1 статьи 8 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ часть полученных земельных участков (около 500) были переведены из категории земель лесного фонда в состав земель населенных пунктов. Еще порядка 200 уведомлений находятся на стадии согласования. Однако из государственного лесного реестра исключены не были. Данная процедура будет завершена после утверждения проекта нового Генплана

Генерального плана сельского поселения «Смоленское» Читинского района Забайкальского края (далее – МО СП «Смоленское»).

Успешному освоению «Дальневосточного гектара» препятствует отсутствие инженерной инфраструктуры на указанных территориях.

В отношении вышеуказанных территории в соответствии с п. 24 ст. 8 Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ у органов власти разных уровней возникает ответственность в оказании содействия по обустройству образованных агломерации посредством строительства объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Обеспечение агломераций инженерной и транспортной инфраструктурой планируется, в том числе и за счет средств из федерального бюджета предоставленной субъекту в рамках «Единой субсидии» Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края.

В настоящее время генеральный план сельского поселения «Угданское» согласован и утвержден. Генеральный план сельского поселения «Смоленское» на утверждении.

При условии согласования и утверждении проектная документация поможет обеспечить рациональное освоение предоставленных земельных участков в безвозмездное пользование по программе «Дальневосточный гектар», а также устранить вклинивание, вкрапливание, изломанность, чересполосицу и минимизировать конфликтные ситуации, возникающие по причине отсутствия полноценных проездов (проходов) к образованным и уже существующим земельным участкам.

В связи с чем, есть необходимость слаженной работы органов власти всех уровней, что позволит решить вопрос инфраструктурного обеспечения территорий, предоставляемых в рамках программы.

### **Описание границ Забайкальского края, границ муниципальных районов Забайкальского края, границ населенных пунктов Забайкальского края**

Правительством Забайкальского края во исполнение распоряжения Правительства России от 30 ноября 2015 № 2444-р организованы работы по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания.

Выполнение кадастровых работ по описанию границ субъекта и муниципальных образований на территории Забайкальского края осуществляется КГБУ по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» в рамках Государственного задания.

На 31 декабря 2022 года внесены сведения о 346 границах муниципальных образований, что составляет 100 % от общего числа сведений, подлежащих внесению.

В настоящее время ведутся работы по описанию границ Забайкальского края со смежными субъектами Российской Федерации. Административные границы Забайкальского края со смежными субъектами

Российской Федерации не внесены в ЕГРН. Вместе с тем, смежные субъекты, а именно: Республика Бурятия, Иркутская область, Республика Саха (Якутия) и Амурская область уже внесли в ЕГРН свои административные границы. Однако данные границы внесены с ошибками, которые препятствуют внесению административной границы Забайкальского края в ЕГРН. Указанные ошибки заключаются в следующем:

1. Координаты узловой точки (точка, в которой сходятся три и более границы) между Иркутской областью, Республикой Саха (Якутия) и Забайкальским краем согласно данным официальных источников (фонды данных, полученных в результате землеустройства Росреестра по субъектам, сведения ЕГРН) имеют расхождение координат в 2,5 метров.

2. Координаты узловой точки между Республикой Саха (Якутия), Амурской областью и Забайкальским краем согласно данным официальных источников имеет расхождение координат в 200 метров.

3. Присутствует расхождение между координатами границы Амурской области, сведения о которой хранятся в Управлении Росреестра по Забайкальскому краю, и координатами границы Амурской области, сведения о которой внесены в ЕГРН. Расхождение координат колеблется в пределах от 10 сантиметров до 9 метров. Кроме того, административная граница Амурской области местами пересекает административную границу Забайкальского края.

4. Присутствует расхождение между координатами границы Республики Бурятия, которая внесена в ЕГРН и координатами границы Республики Бурятия, сведения о которой хранятся в Управлении Росреестра по Забайкальскому краю. Расхождение координат достигает 25 сантиметров по северной части границы Республики Бурятия.

Причиной возникновения указанных ошибок, во-первых, является разница в применяемых регионами местных системах координат при описании границ между регионами. Во-вторых, на момент внесения смежными субъектами своих границ у Росреестра не была отлажена система централизованного контроля за сведениями, содержащимися в землеустроительной документации и вносимыми в базы данных ЕГРН разных регионов.

Данная ситуация препятствует своевременному внесению границ Забайкальского края в Единый государственный реестр недвижимости.

Обеспечение внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон и границах населенных пунктов относится к полномочиям органов местного самоуправления. На сегодняшний день в ЕГРН внесены сведения о 813 границах территориальных зон из 7246, что составляет 11%, и о 266 границах населенных пунктов из 876, что составляет 30%. Несмотря на разработанные планы-графики внесения сведений в ЕГРН работа ведется очень слабо. Для постановки на учет и внесения сведений необходимо выполнить землеустроительные работы.

## Комплексные кадастровые работы

В соответствии с мероприятием «Проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципальных образований Забайкальского края» в 2022 году в отношении объектов недвижимости проведены комплексные кадастровые работы за счет средств преимущественно федеральной субсидии. Кассовое исполнение субсидии выполнено на 100 % (федеральный бюджет – 23 305,3 тыс. руб., краевой бюджет- 2 304,9 тыс. руб., местный бюджет – 166 тыс. руб.). Показатель результативности использования субсидии выполнен на уровне 108 %, уточнено и поставлено на государственный кадастровый учет 9 245 объектов недвижимости. Забайкальский край является первым регионом завершившим работы в 2022 году.

На 2023 год запланированы комплексные кадастровые работы в одиннадцати муниципальных образованиях Забайкальского края. В настоящее время предоставление субсидии одобрено Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) на основании заявки Забайкальского края на предоставлении субсидии в 2023-2024 годах.

На 2023 год в размере 18 057 200 рублей, общий объем средств, включая средства федерального, краевого и местного бюджетов, запланированный на выполнение комплексных кадастровых работ составляет 22 103 910 рублей. Плановое значение показателя, установленное Росреестром, составляет 7524;

на плановый 2024 год в размере 11 838 800 рублей, общий объем средств, включая средства федерального, краевого и местного бюджетов, запланированный на выполнение комплексных кадастровых работ составляет 13 124 630 рублей. Плановое значение показателя, установленное Росреестром составляет – 4 425 объектов недвижимости.

Кроме того, с учетом увеличения софинансирования федерального бюджета, Правительство Забайкальского края 24 марта 2023 года в адрес Росреестра направило заявку № 1316-АО на предоставление в 2024 году субсидии из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование комплексных кадастровых работ.

Таким образом, комплексные кадастровые работы в 2023 - 2024 годах будут проведены в Забайкальском крае в отношении не менее 11949 объектов недвижимости, включая и земельные участки, и объекты капитального строительства. Особенностью комплексных кадастровых работ является то, что они проводятся комплексно в отношении всех объектов недвижимости в границах кадастрового квартала. Эффектом данных работ является уточнение границ земельных участков и объектов капитального строительства, образование новых земельных участков и исправление реестровых ошибок. Комплексные кадастровые работы повысят качество данных Единого государственного реестра недвижимости, что повлечет увеличение налогооблагаемой базы, поступление в местные бюджеты налоговых и неналоговых платежей, а для населения – способствуют защите

законных интересов правообладателей, минимизируют возможность возникновения земельных споров о границах объектов недвижимости.

### **Государственная кадастровая оценка**

В 2022 году приказом Департамента от 03.10.2022 № 41/НПА утверждены результаты определения кадастровой стоимости участков всех категорий на территории Забайкальского края, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2022 г. Всего оценено 386 993 земельных участка, в том числе: земли населенных пунктов в количестве 319 096 земельных участков; земли промышленности и иного специального назначения в количестве 8 417 земельных участков; земли сельскохозяйственного использования в количестве 53 157 земельных участков; земли лесного фонда в количестве 5 525 земельных участков; земли водного фонда в количестве 256 земельных участков; земли запаса в количестве 51 земельного участка; земли особо охраняемых территорий в количестве 431 земельного участка; земельные участки, категория которых не установлена, в количестве 60 земельных участков.

Распоряжением Департамента от 24.06.2022 № 2380/р принято решение о проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства на территории Забайкальского края: зданий, помещений, сооружений, объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2023 г. Всего подлежит оценке 585 485 объектов.

В течение 2023 года на основании статьи 12 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» КГБУ «ЗабГеоИнформЦентр» проведены подготовительные работы к проведению государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства.

#### **6.4. Предоставление земельных участков в собственность**

За отчетный период в Департамент поступило 1 858 заявлений от граждан и юридических лиц по вопросам предоставления земельных участков, в собственность, по итогам рассмотрения которых подготовлено:

499 договоров купли-продажи, 59 соглашения о перераспределении земельных участков находящихся в частной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена;

236 распоряжений (предоставление в собственность земельных участков, принятия на учет льготных категорий граждан);

153 распоряжения о предоставлении земельных участков по «гаражной амнистии».

Зарегистрировано право собственности на 60 гаражей.

Поступление денежных средств от продажи земельных участков в 2022 году составило 28 967 тыс. руб., в т.ч.:

- 27 324 тыс. руб. от продажи земельных участков на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена;

- 1 643 тыс. руб. от продажи земельных участков краевой собственности.

В 2022 году в реестр лиц, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства: на территории г. Читы включен 281 чел. Всего в реестре лиц, имеющих право на получение бесплатно земельных участков на территории городского округа «Город Чита» состоит 3 630 граждан, из них:

- граждан, имеющих трех и более детей в возрасте до 18 лет - 2993;

- граждан, (в том числе молодых семей), признанных в установленном порядке нуждающимися в жилом помещении – 190;

- детей-инвалидов – 445;

- жителей монопрофильных муниципальных образований Забайкальского края, уволившихся с градообразующих предприятий в связи с их консервацией и выразивших согласие на переезд в иной населенный пункт Забайкальского края и трудоустройство в нем – 2.

На территории городского округа «Город Чита» сформировано 3 511 земельных участков.

Предоставлено в собственность 2 372 земельных участка, из них:

- гражданам, имеющих трех и более детей, в возрасте до 18 лет – 1 763 земельных участка;

- гражданам, (в том числе молодым семьям), признанным в установленном порядке нуждающимися в жилом помещении – 204 земельных участка;

- детям-инвалидам - 405 земельных участков.

В связи с тем, что земельные участки не обеспечены коммунальной и инженерной инфраструктурой, а также расположены в удаленных районах, большинство граждан отказываются от предлагаемых земельных участков. Данными обстоятельствами и объясняется на сегодняшний день низкий процент обеспеченности земельными участками состоящих на учете граждан, в том числе и многодетных семей.

В 2022 году подготовлен и реализован проект «Эффективный регион» на тему: «Оптимизация процесса направления гражданам, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, извещения с указанием сведений о предполагаемом к предоставлению земельном участке».

### **6.5. Передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком**

На основании заявлений юридических лиц в отчетном периоде было принято 12 распоряжений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Забайкальского края.

Всего в отчетном периоде подготовлено:  
– 76 распоряжений о предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование;  
– 139 договоров о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование.

#### **6.6. Передача в аренду земельных участков на территории г. Чита, государственная собственность на которые не разграничена и в собственности Забайкальского края**

В 2022 году Департаментом проведена работа по сопровождению 7 532 действующих договоров аренды земельных участков, в том числе:

7 321 договор аренды земельных участков на территории города Читы, государственная собственность на которые не разграничена;

211 договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края.

За 2022 год Департаментом заключено 402 договора аренды земельных участков, из них на территории г. Чита, государственная собственность на которые не разграничена – 352 (общая площадь 277,19 га), находящиеся в собственности Забайкальского края – 50 (общая площадь 71,25 га).

Были оказаны услуги в сфере арендных отношений по 5 059 обращений граждан, юридических лиц. Департаментом постоянно проводится работа, направленная на выявление фактов использования/неиспользования арендуемых земельных участков по целевому назначению, осуществляются выезды на участки, проводится работа по расторжению договоров аренды не осваиваемых земельных участков.

В отчетном году Департаментом заключено 878 дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков для расчета размера арендной платы в связи:

- с изменением кадастровой стоимости земельных участков;
- уточнением применяемой методики расчета;
- приведением в соответствие с видом разрешенного использования земельных участков;
- продлением договора аренды в соответствии с Федеральным законом № 58-ФЗ и т.д.

В целях пополнения бюджета в 2022 году Департаментом подготовлено и направлено 153 соглашения за фактическое использование земельных участков с лицами, не оформившими земельные отношения, в том числе в результате применения АИС «Имущественный земельный комплекс» с использованием ортофотосъемки г. Читы. Сумма начислений по данным соглашениям за отчетный период составила 2,6 млн. руб.

## VII. УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

### 7.1. Передача в аренду и безвозмездное пользование государственного имущества Забайкальского края

В течение 2022 года заключено 10 договоров безвозмездного пользования и 5 договоров аренды недвижимого государственного имущества, из них по результатам торгов – 3 договора.

Всего в 2022 году передано в аренду 5 объектов недвижимого имущества.

Таблица 3

#### Сведения о договорах аренды

п/п	Показатель	ед. изм.	на 31.12.2018	На 31.12.2019	на 31.12.2021	на 31.12.2022
1	2	3	4	5	6	6
1.	Общее количество действующих договоров аренды государственного имущества	ед.	293	248	273	211
	в том числе:					
1.1.	договоров аренды на помещения	ед.	38	16	37	25
1.2.	договоров аренды на земельные участки	ед.	252	230	233	183
1.3.	договоров аренды движимого имущества	ед.	3	2	3	3
2.	Всего перечислено средств от аренды в краевой бюджет	тыс. руб.	12 258,84	9 905,59	13 302,9	13 865,7
	в том числе:					
2.1	от аренды помещений и движимого имущества	тыс. руб.	6 198,12	6 201,8	6 952,9	7 563,5
2.2	от аренды земельных участков	тыс. руб.	6 060,72	3 703,79	6 350,0	6 302,2
3.	Сумма запланированного дохода в краевой бюджет от аренды государственного имущества	тыс. руб.	10 267,80	12 985,00	12 868,5	13 984
	в том числе:					
3.1	от аренды помещений и движимого имущества	тыс. руб.	5 354,0	5 469,0	6 073,0	7 634,0
3.2	от аренды земельных участков	тыс. руб.	4 913,80	7 516,00	6 795,5	6 350,0
4.	Исполнено бюджетное задание по аренде краевого государственного имущества, в том числе:	%	109,1	73,3	103,4	100,8
4.1	по аренде помещений и движимого имущества	%	96,2	113,7	103,7	99,08
4.2	по аренде земельных участков	%	123,3	49,3	93,4	99,2

В целях исполнения бюджетного задания в части поступлений от аренды государственного имущества Департаментом постоянно проводится исковая и претензионная работа с арендаторами, имеющими задолженность в бюджет Забайкальского края.

## **7.2. Имущественная поддержка СО НКО**

По вопросу взаимодействия в сфере некоммерческих организаций Департаментом в соответствии с Законом Забайкальского края от 24.11.2010 № 432-ЗЗК «О государственной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Забайкальском крае» и Постановлением Правительства Забайкальского края от 24.05.2013 № 203 «Об имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций» оказывается имущественная поддержка социально ориентированным некоммерческим организациям путем предоставления в аренду (по льготной ставке) либо безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Забайкальского края.

В 2022 году Перечень имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, дополнен нежилым помещением по адресу: г.Чита, ул.Лермонтова, д.1, пом.4.

В 2022 году проведено 2 заседания Комиссии по имущественной поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций на территории Забайкальского края.

На основании принятых решений социально ориентированным некоммерческим организациям оказана имущественная поддержка путем передачи в безвозмездное пользование государственного имущества Забайкальского края на срок 5 лет и более.

Соответствующая информация размещена на официальном сайте Департамента в сети «Интернет».

## **7.3. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства**

Эффективность нефинансовой поддержки малого предпринимательства является одним из факторов, влияющих на показатели Национального рейтинга инвестиционного климата субъектов Российской Федерации.

В 2022 году региональный перечень объектов государственного имущества Забайкальского края дополнен 3 объектами. Увеличение по сравнению с 2022 годом составило 10 %. По состоянию на 31.12.2022 в региональный перечень имущества для МСП включено:

- 17 объектов недвижимости;
- 8 земельных участков;
- 4 объекта движимого имущества (оборудование для видеоконференции);
- 4 объекта недвижимости, закрепленные на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением.

Переданы в аренду по льготной ставке арендной платы на долгосрочный период (80% от рыночной стоимости) 12 объектов недвижимости.

В 2022 году проведены 3 заседания рабочей группы Забайкальского края по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. Протоколы заседаний направлены в ОМСУ, АО «Корпорация МСП» и субъектам бизнеса.

На сайтах Департамента и муниципальных образований создан раздел «Имущественная поддержка субъектов МСП», где в соответствии с рекомендациями АО «Корпорация МСП» размещена информация о НПА, коллегиальном органе и перечнях имущества для МСП. Сведения о перечне государственного имущества для МСП и пресс-релиз по имущественной поддержке размещен на Забайкальском инвестиционном портале. Информация для самозанятых граждан по мерам поддержки размещена на сайте Департамента, в разделе «Деятельность», «Имущественная поддержка», подразделе «Поддержка малого и среднего предпринимательства».

#### **7.4. Формирование перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества**

В 2022 году Департаментом проводилась работа по актуализации перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества (далее - перечень) на 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 годы. По результатам указанной работы на основании документов, представленных собственниками объектов и проведенной сверки данных об объектах недвижимости, в 2022 году из перечня на 2016 год исключено 14 объектов недвижимости, на 2017 год – 31 объект недвижимости, на 2018 – 64 объекта недвижимости, на 2019 год – 86 объектов недвижимости, на 2020 год – 119 объектов недвижимости, на 2021 года – 161, на 2022 - 179.

С сентября по декабрь 2022 года проводилась работа по формированию перечня на 2023 год, в перечень включено 11 380 объектов недвижимости.

#### **7.5. Консолидация электросетевого комплекса**

Консолидация энергосетевого имущества в единый комплекс осуществляется в рамках реализации закона Забайкальского края «О перераспределении между органами местного самоуправления и органами государственной власти Забайкальского края полномочий по решению вопроса местного значения – организации в границах поселений, муниципальных районов, городских округов электроснабжения населения» (далее – Закон края №1014-ЗЗК).

Основную часть имущества, поступающего в собственность субъекта, составляют воздушные, кабельные линии, напряжением 0,4кВ, 6кВ, 10кВ, трансформаторные подстанции к ним (год постройки объектов от 1968 до

1989 гг., степень износа – более 80%). В 2022 году поступило из муниципальной собственности объектов электросетевого хозяйства - 9 ед. на сумму 211 тыс. руб.

Действующие основные договоры:

- договор доверительного управления имуществом с ПАО «МРСК Сибири» от 15.06.1998 № 1/98 от 10.07.2019 № 1/98 ДС43 (объекты на территории г. Читы);

- договор о передаче в безвозмездное пользование имущества, являющегося государственной собственностью Забайкальского края с ПАО «МРСК Сибири» от 08.05.2015 № 09.7500.1765.15 (объекты на территории Забайкальского края, за исключением г. Читы);

В 2022 году на ремонт объектов электросетевого комплекса потрачено 17,1 млн. рублей, на 2023 год требуемая сумма на ремонт электросетей – 29,9 млн. рублей., фактически доведено 20,9 млн.

## **VIII. УЧЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ И КОНТРОЛЬ ЗА ЦЕЛЕВЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА**

Учёт государственной собственности Забайкальского края осуществлялся путем реализации следующих мероприятий:

1) первичный учет имущества, вновь созданных юридических лиц и имущества юридических лиц, переданного из федеральной или муниципальной собственности, в процессе разграничения;

2) учет объектов, выявленных в ходе проверок использования государственными предприятиями и учреждениями имущества, находящегося на их балансе и на отведенных им земельных участках;

3) учет движения государственного имущества, возникшего в ходе его продажи, передачи от одного юридического лица другому, из одного уровня собственности в другой, списания и т.д.;

4) учет государственного казенного имущества;

5) исключение из реестра государственного имущества юридических лиц в связи с их реорганизацией, ликвидацией, разграничением или продажей имущества;

6) плановое обновление учётных данных по итогам года;

7) формирование электронной базы данных с использованием программного продукта «SAUMI»;

8) размещение информации об объектах, находящихся в государственной собственности Забайкальского края на официальном портале Забайкальского края.

В результате проведённых мероприятий по состоянию на 31 декабря 2022 года выявлено 324 юридических лиц, имеющих на своём балансе (в уставном капитале) государственную собственность Забайкальского края.

**Сведения о ведении реестра государственного имущества Забайкальского края по состоянию на 31 декабря 2022 года**

№ п/п	Наименование показателя	Количество юридических лиц, имеющих государственное имущество Забайкальского края			
		ГУП*	ГУ,ОГВиГО**	ХО***	Итого
1	Выявлено юридических лиц	7	300	17	324
2	Учтено в реестре	7	298	17	322
3	Не учтено в реестре	0	2	0	2

\*ГУП – государственные унитарные предприятия

\*\*ГУ, ОГВ и ГО – государственные учреждения, органы государственной власти, иные государственные органы

\*\*\*ХО – хозяйственные общества с долей участия Забайкальского края

Процент прохождения процедуры учета юридическими лицами, владеющими государственным имуществом Забайкальского края в реестре – 99,3%. В реестр не внесены Департамент по развитию муниципальных образований Забайкальского края и Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае и его рабочий аппарат в связи с отсутствием у них на балансе государственного имущества.

По состоянию на 31.12.2022 года Забайкальский край является учредителем 270 государственных учреждений, в т.ч. 199 бюджетных учреждений, 42 автономных учреждения, 29 казенных учреждений, 7 унитарных предприятий, 7 фондов, 1 автономная некоммерческая организация, владельцем 17 пакетов акций (долей участия) в хозяйственных обществах.

В собственности края находится 11 233 объекта недвижимости, в том числе:

5 882 объекта (%) находится в казне Забайкальского края;

5 043 объекта (%) объектов закреплено за государственными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления;

308 объектов (2%) закреплено за унитарными предприятиями края на праве хозяйственного ведения.

В казне Забайкальского края в составе объектов казны учтены 5 882 объекта недвижимого имущества: 3 335 объектов электросетевого хозяйства (57%); 2 244 жилых помещения (38%); 303 нежилых зданий, помещений и сооружений (5%).

В 2022 году в собственности Забайкальского края учтено в реестре государственного имущества Забайкальского края 2 177 земельных участков, в том числе:

1 000 земельных участков (46%) - находятся в казне;

1 177 земельных участков (54%) - в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц.

Таблица 6

**Сведения о стоимости государственного имущества Забайкальского края по состоянию на 01 января 2023 года**

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Сумма
1	Балансовая стоимость имущества, закрепленного за государственными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления, хозяйственного ведения	млрд.руб.	67,8

2	Суммарная номинальная стоимость пакетов акций и долей хозяйственных обществ	млрд.руб.	0,6
3	Балансовая стоимость имущества казны Забайкальского края	млрд.руб.	6,3
4	Кадастровая стоимость земельных участков	млрд. руб.	14,7
	<b>Итого</b>		89,4

В целях обеспечения полного учета государственного имущества в 2022 году Департаментом проводилась следующая работа:

1) консультации юридических лиц в части оформления документов по прохождению процедуры учёта и обновлению данных в реестре;

2) экспертиза документов, представленных юридическими лицами в целях прохождения учёта государственного имущества;

3) корректировка базы данных реестра государственного имущества в связи с обновлением данных учёта, с изменением наименования, места нахождения, сменой руководителя юридического лица, изменением состава имущества вследствие его поступления или выбытия, изменением технических и стоимостных характеристик;

4) ежеквартальное размещение информации об объектах государственной собственности Забайкальского края на официальном портале Забайкальского края ([www.Забайкальский край.рф](http://www.Забайкальский край.рф)).

Результат предоставления государственной услуги «Предоставление любому заинтересованному лицу информации о наличии или об отсутствии объектов государственной собственности края в реестре» в 2022 году - 390 выписок из реестра и сообщений об отказе в выдаче выписок из реестра.

Информация об объектах, находящихся в собственности Забайкальского края размещена на официальном портале Забайкальского края <http://75.ru/>

В соответствии с графиком проверок, утвержденным распоряжением Департамента от 25.01.2022 № 212/р, проводились плановые и внеплановые проверки использования по назначению и сохранности государственного имущества Забайкальского края.

Основными нарушениями, выявленными в ходе проверок, являются:

- отсутствие постановки объектов на кадастровый учет;
- отсутствие регистрации права оперативного управления на объекты;
- отсутствие мероприятий по ремонту имущества, что влечет к его обветшанию и утрате.

В 2022 году комиссией по инвентаризации государственного казенного имущества Забайкальского края (далее – Комиссия), была проведена инвентаризация государственного казенного имущества Забайкальского края.

Перечень имущества казны Забайкальского края, подлежащего инвентаризации в 2022 году, был утвержден решением комиссии (протокол заседания Комиссии от 19.01.2022 № 1/2022).

В рамках инвентаризации было рассмотрено 535 жилых зданий и помещений жилищного фонда Забайкальского края.

По итогам по инвентаризации была проведена работа по корректировке базы данных реестра государственного имущества, регистрации прав собственности Забайкальского края, списанию объектов.

## **IX. ПРОФИЛАКТИКА И ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ**

Одной из самых важных задач Департамента является качественное обеспечение законных прав граждан в процессе предоставления земельных участков и имущества, неукоснительное соблюдение принципов прозрачности услуг, равенства прав и наиболее полного информирования заявителей. Поэтому значительное внимание в Департаменте уделяется вопросам организации предупреждения коррупции, повышению качества предоставления государственных услуг.

Так, Департаментом реализовывался:

- план противодействия коррупции;
- порядок уведомления представителя нанимателя (работодателя) о фактах обращения в целях склонения государственного служащего Департамента к совершению коррупционных правонарушений.

В целях профилактики и предотвращения коррупционных проявлений в области управления и распоряжения государственным имуществом Забайкальского края Департаментом постоянно проводится работа по антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов в целях выявления в них коррупциогенных факторов, устанавливающих для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции, и их последующего устранения.

В целях информирования населения о действиях при столкновении с коррупционными проявлениями, в местах приема граждан в Департаменте размещены памятки «О том, что каждому нужно знать о коррупции».

В помещении Департамента размещен ящик для приема письменных сообщений о фактах коррупции, определен телефон «горячей линии» по вопросам противодействия коррупции. Информация об организации «горячей линии» размещена на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Письменные обращения в ящик не поступали и сообщений о фактах коррупции на «горячую линию» не поступали.

На официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» действует раздел «Противодействие коррупции».

## **X. УЧАСТИЕ В РАБОТЕ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ПОСТРАДАВШИХ СОИНВЕСТИТОРОВ И ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ**

В 2022 году продолжалась работа по реализации Закона Забайкальского края «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов или приобретение жилых помещений на территории Забайкальского края».

В 2022 году рамках реализации:

- масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов по адресам: г. Чита, ул. Матвеева, д.10 в собственность Забайкальского края передано 12 жилых помещений;

- масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирных жилых домов по адресам г. Чита, ул. Александрово-Заводская, 2 в краевую собственность передано 42 жилых помещения,

что позволило в 2022 году оказать меру государственной поддержки 21 пострадавшему соинвестору. 1 пострадавшему соинвестору оказана мера господдержки в виде предоставления в собственность земельных участков, находящихся в краевой собственности для индивидуального жилищного строительства.

По состоянию на 31.12.2022 г. в реестре лиц, имеющих право на оказание меры государственной поддержки числился 1 пострадавший соинвестор, в реестре пострадавших приобретателей – 5 чел.

В 2022 году состоялось пять заседаний комиссии по выработке решений о предоставлении пострадавшим соинвесторам и пострадавшим приобретателям мер государственной поддержки, образованной распоряжением Правительства Забайкальского края от 17.02.2015 г. № 64-р.

В бюджет Забайкальского края в 2022 году поступил доход в виде уплаченной пострадавшими соинвесторами разницы в площадях, в размере 12 518,7 тыс. руб.

## **XI. УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ И ОРГАНИЗАЦИЯ ДОКУМЕНТООБОРОТА В ДЕПАРТАМЕНТЕ**

### **11.1. Управление персоналом**

Штатная численность государственных служащих работающих в Департаменте по состоянию на 31 декабря 2022 года составляла 66 человек. Сотрудников работающих на основе ПКГ – 3 человека. В течение 2022 года прошли обучение на курсах повышения квалификации – 6 человек.

Таблица 7

#### **Сведения о повышении квалификации работников Департамента в 2022 году**

№ п/п	ФИО государственного гражданского служащего Забайкальского края, прошедшего повышение квалификации	Должность	Наименование и место нахождения образовательной организации
1.	Ткаченко Максим Дмитриевич	Главный специалист-эксперт отдела корпоративного управления	«Забайкальская школа государственного администрирования - 2022»
2	Адиянова Наталья Юрьевна	Главный специалист-эксперт отдела финансов и администрирования доходов	«Забайкальская школа государственного администрирования - 2022»
3	Кузьмина Анна Сергеевна	Главный специалист-эксперт отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	«Забайкальская школа государственного администрирования - 2022»

4	Абрамова Екатерина Олеговна	Главный специалист-эксперт отдела земельных отношений и землеустройства	«Забайкальская школа государственного администрирования - 2022»
5	Кузьмина Анна Сергеевна	Главный специалист-эксперт отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Инновационный образовательный центр ФГБОУ ВО «ЗабГУ» «Актуальные вопросы управления общественными и личными финансами на государственной гражданской службе»
6	Дерябина Светлана Владимировна	Начальник отдела приватизации государственной собственности	Центр опережающей профессиональной подготовки Забайкальского края «Компетенции современного руководителя»

## 11.2. Организация документооборота

В 2022 году документооборот Департамента увеличился на 6,1% по сравнению с предыдущим периодом и составил 58 838 документов, в том числе:

- входящие – 20 631;
- исходящие – 19 646;
- внутренние – 7 248;
- обращения граждан Департамента – 164;
- документы СЭД – 11 149.

Количество документов, полученных Департаментом в электронном виде с использованием государственной информационной системы Забайкальского края «Электронный документооборот в исполнительных органах государственной власти Забайкальского края» (далее – СЭД) увеличилось по сравнению с предыдущим периодом на 6,4%, составило 11 149 документов, или 18,9% от общего документооборота Департамента.

Таблица 8

### Сведения о документах, поступивших в Департамент в 2022 году

Группа документов	Зарегистрировано	Переслано	Всего
1	2	3	4
<b>Документы Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края</b>	<b>47689</b>	<b>0</b>	<b>47689</b>
<b>Входящие ДГИЗО:</b>	<b>20631</b>	<b>0</b>	<b>20631</b>
Входящие ДГИЗО	11683	0	11683
Заявления физических лиц (земля)	3820	0	3820
Заявления юр/лиц (земля)	3354	0	3354
Заявления физических лиц (прочие)	1076	0	1076
Заявления физических лиц (земля льготники)	698	0	698
<b>Исходящие документы ДГИЗО:</b>	<b>19646</b>	<b>0</b>	<b>19646</b>
НПА (приказы) ДГИЗО	54	0	54
Исходящие (ДепГосИмущества ЗабКр)	10729	0	10729
Ответы на письма граждан и юр/лиц	8796	0	8796
Доверенность	67	0	67
<b>Внутренние ДГИЗО:</b>	<b>7248</b>	<b>0</b>	<b>7248</b>

Протокол ДГИЗО	1	0	1
Поручения ДГИЗО	12	0	12
Приказ по личному составу ДГИЗО (75 лет хранения)	190	0	190
Приказ по основной деятельности ДГИЗО	170	0	170
Распоряжение ДГИЗО	5254	0	5254
Служебная записка ДГИЗО	1360	0	1360
Приказ по личному составу ДГИЗО (5 лет хранения)	261	0	261
<b>Обращения граждан в ДГИЗО</b>	<b>164</b>	<b>0</b>	<b>164</b>
<b>Документы исполнительных органов Забайкальского края</b>		<b>5936</b>	<b>5936</b>
<b>Документы государственных учреждений</b>	<b>0</b>	<b>1405</b>	<b>1405</b>
<b>Документы муниципальных образований</b>	<b>0</b>	<b>3686</b>	<b>3686</b>
<b>Документы Избирательной комиссии Забайкальского края</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
<b>Документы государственных органов</b>	<b>0</b>	<b>109</b>	<b>109</b>
<b>Документы организаций</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<i><b>Итого:</b></i>	<i><b>47689</b></i>	<i><b>11149</b></i>	<i><b>58838</b></i>

## ХII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в 2023 году планирует решение основных задач:

1) реализация программы «Дальневосточный гектар» на территории Забайкальского края - заключение 950 договоров безвозмездного пользования земельными участками;

2) приватизация государственных унитарных предприятий Забайкальского края

3) внесение данных об объектах недвижимости в единый государственный реестр недвижимости, с целью увеличения поступления имущественного и земельного налогов в разные уровни бюджета;

4) описание границ Забайкальского края;

5) государственная кадастровая оценка объектов капитального строительства;

6) осуществление проверок сохранности и использования по назначению краевого государственного имущества, с целью актуализации сведений о фактически имеющемся государственном имуществе, находящемся в казне и закрепленном за государственными учреждениями и предприятиями – 14 проверок;

7) включение в первоочередные мероприятия Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края мероприятий по строительству объектов дорожного хозяйства и технологическому присоединению к электрическим сетям земельных участков, предоставленных по программе «Дальневосточный гектар»;

8) взыскание платы за использование земельных участков без оформления правоотношений, обработка 100 % картографического материала и начисление не менее 3 млн. руб.;

9) взаимодействие с заявителями через систему МФЦ. Перевод оказания государственных услуг Департамента в МФЦ – 100 %.