



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.11.2023

г. Чита

4334/р

О внесении изменений в перечень имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный распоряжением Департамента от 27 мая 2011 № 2301/р

В соответствии с пунктом 1 статьи 14.1 и пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 28 февраля 2011 года № 54 (в редакции постановления от 19 апреля 2021 года № 142), Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585:

1. Внести изменения в перечень имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный распоряжением Департамента от 27 мая 2011 года № 2301/р (в редакции распоряжений от 1 февраля 2012 года № 480/р, от 28 февраля 2013 года № 898/р, от 31 декабря 2013 года № 8752/р, от 13 октября 2014 года № 5687/р, от 27 сентября 2016 года № 5123/р, от 16 октября 2017 года

№ 4524/р, от 7 ноября 2017 года № 4990/р, от 15 января 2018 года № 86/р, от 1 февраля 2018 года № 470/р, от 28 сентября 2018 года № 3959/р, от 1 ноября 2018 года № 4398/р, от 21 января 2019 года № 170/р, от 31 октября 2019 года № 4633/р, от 29 января 2020 года № 255/р, от 2 апреля 2020 года № 1205/р, от 14 октября 2020 года № 3756/р, от 23 ноября 2020 года № 4447/р, от 20.05.2021 года № 1623/р, от 12 октября 2021 года № 3334/р, от 25.10.2022 № 3986/р) (далее – Перечень), включив в него следующие объекты имущества:

1) земельный участок с кадастровым номером 75:32:040826:61, общей площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, г.Чита, ул. Кубанская;

2) земельный участок с кадастровым номером 75:32:020532:77, общей площадью 399 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, г.Чита, тракт Агинский;

3) земельный участок с кадастровым номером 75:18:181007:33, общей площадью 17404 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, р-н Сретенский, г. Сретенск, ул. Карелина, дом 60.

2. Опубликовать Перечень в новой редакции согласно настоящему распоряжению и приложению к нему в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



С.С. Быстров

СОГЛАСОВАНО

Заместитель руководителя

Начальник отдела

Начальник отдела



Л.А.Погребная

А.А. Гаученов

Т.А.Привезенцева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Департамента
государственного имущества и земельных
отношений Забайкальского края
от 01.11 2023 года № 4334/р



ПЕРЕЧЕНЬ

имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

| № п/п | Наименование объекта, кадастровый (условный) номер | Адрес объекта | Год ввода в эксплуатацию (постройки) | Объемно-планировочное решение | Общая площадь (4В.м) | Этажность | Собственник | Обременение |
|-------|--|--|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------|-----------------------|-------------------------|
| 1 | Административное здание, 75:32:030718:76 | г. Чита, ул. Ленинградская, 102в | не известен | отдельно стоящее здание | 168,9 | 1 | Забайкальский край | Аренда до 06.06.2024 |
| 2 | Здание гаража, 75:32:030718:88 | г. Чита, ул. Новобульварная, 20 | не известен | отдельно стоящее здание | 53,2 | 1 | Забайкальский край | Аренда до 06.06.2024 |
| 3 | Офис (административное использование), 75:32:020138:456 | г. Чита, ул. Чкалова, 25, помещение 1 | 2004 | нежилое помещение в здании | 192,3 | 1 | Забайкальский край | Аренда до 11.07.2028 |

| | | | | | | | | |
|----|---|---|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---|--------------------|-------------------------------|
| 4 | Незаконченный строительством объект – административно-бытовой корпус, 75:32:030615:59 | г. Чита, Центральный район, ул. Оленгуйская, 15 | Год начала строительства 1977 | отдельно стоящее | 399,3 (готовность 33 %) | 4 | Забайкальский край | Аренда до 07.06.2061 (49 лет) |
| 5 | Незавершенный строительством объект – производственный корпус, 75:32:030615:128 | г. Чита, Центральный район, ул. Оленгуйская, 15, стр. 1 | Год начала строительства 1977 | отдельно стоящее | 1182,4 (готовность 38 %) | 3 | Забайкальский край | Аренда до 07.06.2061 (49 лет) |
| 6 | Помещение (назначение – конторское), 75-75-28/012-2011-008 | Забайкальский край, Агинский район, пгт. Агинское, ул. Базара Ринчино, 105, помещение 2 | 2007 | 2 этаж отдельно стоящего здания | 355,1 | 2 | Забайкальский край | - |
| 7 | Комплект оборудования для видеоконференций Polycom HDX 7000 720 7200-23130-114 | г. Чита, ул. Ленина, 63 | - | - | - | - | Забайкальский край | - |
| 8 | Акустическая система SVEN HT-480 (Sub 40W, 5x20W, ДУ) серебро | г. Чита, ул. Ленина, 63 | - | - | - | - | Забайкальский край | - |
| 9 | Экран на штативе RoverScreen MW 160x 160 матовый | г. Чита, ул. Ленина, 63 | - | - | - | - | Забайкальский край | - |
| 10 | Доска-флипчарт (тренога) 60*90 | г. Чита, ул. Ленина, 63 | - | - | - | - | Забайкальский край | - |

| | | | | | | | | |
|----|--|--|------|----------------------------|---------|---|--------------------|-------------------------|
| 11 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:010630:64 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) | г. Чита, пер. 1-й Некрасовский | - | - | 1167,0 | - | Забайкальский край | - |
| 12 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040362:346 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности (П-4) | г. Чита, трасса М-55 | - | - | 46045,0 | - | Забайкальский край | - |
| 13 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040504:909 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности (П-4) | г. Чита, проезд Угданский | - | - | 21921,0 | - | Забайкальский край | - |
| 14 | Пожарная часть с тремя резервуарами для воды, 75:04:160335:326 | Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Матросова, д. 2 | 1978 | Отдельно стоящее здание | 291,6 | 1 | Забайкальский край | Аренда до 04.12.2047 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|---|------|----------------------|---------------------------|---|-----------------------|-------------------------|
| 15 | Скважина, 75:04:160335:362 | Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Матросова, д. 2, сооружение 1. | 2017 | Сооружение | 44,2 (глубина 73 м) | 1 | Забайкальский край | Аренда до 04.04.2024 |
| 16 | Здание гостиницы с рестораном | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 2 | 2010 | Нежилое помещение | 3580,8 | 7 | Забайкальский край | - |
| 17 | Здание водонапорной башни | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 4 | 2010 | Нежилое здание | 30,22 | 1 | Забайкальский край | - |
| 18 | Насосная станция | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй | 2013 | Нежилое здание | 30,20 | 1 | Забайкальский край | - |
| 19 | Котельная | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 5 | 2010 | Нежилое здание | 286,43 | 1 | Забайкальский край | - |

| | | | | | | | | |
|----|--|---|------|----------------------------|--------|---|----------------------------------|---|
| 20 | Тепловые сети | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк | 2013 | Сооружение | 216 | - | Забайкальский край | - |
| 21 | Канализационные сети | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк | 2013 | Сооружение | 250 | - | Забайкальский край | - |
| 22 | Наружные сети | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленная зона | 2011 | Сооружение | 2000 | - | Забайкальский край | - |
| 23 | Сооружение (ВЛ-0,4 кВ) | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленная зона | 2011 | Сооружение | 800 | - | Забайкальский край | - |
| 24 | Незавершенный строительством объект, степень готовности объекта 96 %, кадастровый номер 75:32:040944:339 | г. Чита, ул. Кадалинская, д. 1е, строение 10 | 1986 | Отдельно стоящее здание | 4554,3 | 1 | Забайкальский край | - |
| 25 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020321:164 для размещения объектов торговли | г. Чита, ул. Каларская | - | - | 739 | - | Собственность не разграничена | - |

| | | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------------------|-------|---|-------------------------------|----------------------|
| 26 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020309:143 для размещения СТО | г. Чита, ул. Казачья | - | - | 599 | - | Собственность не разграничена | - |
| 27 | Плоский бетонный каркас под оборудование, вспомогательное плоскостное сооружение с кадастровым номером 75:32:030814:152 | г. Чита, ул. Ленина, д. 88, сооружение 2 | - | Сооружение | 24,8 | - | Забайкальский край | Аренда до 31.05.2024 |
| 28 | Плоский бетонный каркас под оборудование, вспомогательное плоскостное сооружение с кадастровым номером 75:32:030814:150 | г. Чита, ул. Ленина, д. 88 | - | Сооружение | 25,2 | - | Забайкальский край | Аренда до 31.05.2024 |
| 29 | Нежилое помещение с кадастровым номером 75:32:030851:166 | г. Чита, ул. Чайковского, д. 30, пом. 57 | - | Нежилое помещение | 141,7 | - | Забайкальский край | Аренда до 31.12.2026 |
| 30 | Нежилое помещение с кадастровым номером 75:32:030810:18 | г. Чита, ул. Чкалова, д. 120а, пом. 23-26 | - | Нежилое помещение | 76 | - | Забайкальский край | Аренда до 28.06.2024 |
| 31 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:030718:57 для обслуживания административного здания | г. Чита, ул. Ленинградская, д. 102 В | - | - | 1637 | - | Забайкальский край | Аренда до 07.06.24 |

| | | | | | | | | |
|----|--|--|---|---|--------|---|--------------------|---|
| 32 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040362:410 для строительства объектов в территориальной зоне лесопарков, лугопарков и зон отдыха | г. Чита, нп Ивановка | - | - | 73836 | - | Забайкальский край | - |
| 33 | Земельный участок с кадастровым номером 80:02:010147:32 для иных видов использования | Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк | - | - | 197999 | - | Забайкальский край | - |
| 34 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040826:61 для иных видов использования | г. Чита, ул. Кубанская | | | 200 | - | Забайкальский край | - |
| 35 | Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020532:77 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами | г. Чита, Агинский тракт | | | 399 | - | Забайкальский край | - |
| 36 | Земельный участок с кадастровым номером 75:18:181007:33 для производственной и складской базы | Забайкальский край, р-н Сретенский, г. Сретенск, ул. Карелина, дом 60 | | | 17404 | - | Забайкальский край | - |