



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 октября 2023 года г. Чита

№ 444-р

**Об утверждении условий приватизации административного здания
с земельным участком, находящегося в собственности
Забайкальского края**

В соответствии со статьями 6 и 13 Закона Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 52-33К «О приватизации государственного имущества Забайкальского края», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2023–2025 годы, утвержденным распоряжением Правительства Забайкальского края от 18 октября 2022 года № 410-р:

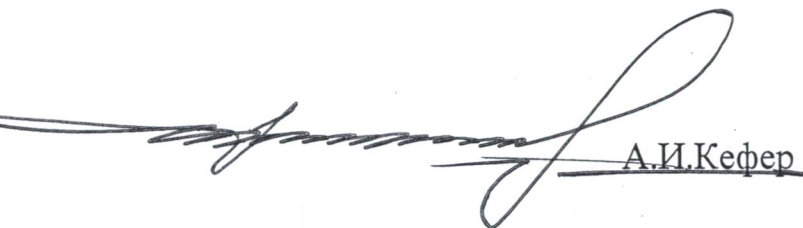
1. Утвердить прилагаемые условия приватизации административного здания с земельным участком, находящегося в собственности Забайкальского края.


2. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края организовать проведение продажи имущества в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в уполномоченных органах печати, разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте по адресу <https://www.torgi.gov.ru/> и на сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

Первый заместитель
председателя Правительства
Забайкальского края




А.И. Кефер


УТВЕРЖДЕНЫ
 распоряжением Правительства
 Забайкальского края
 от 31 октября 2023 года № 444-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**административного здания с земельным участком, находящихся в
собственности Забайкальского края**

1. Наименование и характеристика приватизируемого имущества

1.1. Наименование имущества:

1.1.1. административное здание;

1.1.2. земельный участок.

1.2. Характеристика имущества:

1.2.1. административное здание: кадастровый номер 75:18:180913:31, назначение: нежилое здание, этажность – 2, площадь – 472 кв. м;

1.2.2. земельный участок: кадастровый номер 75:18:180913:2, площадь: 1792 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Местонахождение имущества: Забайкальский край, Сретенский район, г. Сретенск, пер. Шилкинский, 1.

1.4. Форма собственности: государственная собственность Забайкальского края.

2. Способ приватизации

2.1. Способ приватизации:

2.1.1. административное здание: продажа на аукционе (предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов);

2.1.2. земельный участок: продажа по рыночной стоимости, определенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, покупателю административного здания (пункт 3 статьи 11, пункт 1 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Заключение сделок купли-продажи административного здания и земельного участка осуществляется одновременно.

2.2. Начальная цена предназначенного к приватизации имущества: 5 370 640 (пять миллионов триста семьдесят тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе:

2.2.1. административное здание – 4 629 840 (четыре миллиона шестьсот двадцать девять тысяч восемьсот сорок) рублей с учетом НДС;

2.2.2. земельный участок – 740 800 (семьсот сорок тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

2.3. Продажа имущества осуществляется в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.rts-tender.ru/>.