

**Отчет  
о проведенных проверках использования по назначению и сохранности  
государственного имущества Забайкальского края за 1 квартал 2024 года**

№ п/п	Результаты проверки	Срок исполнения	Отчет о выполнении
1	<b>Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Станция скорой медицинской помощи»</b>		
	Руководителю учреждения:		
	в отношении объектов, указанных в пункте 3 раздела 4 настоящего акта, дать пояснение о причинах длительного неиспользования, определить порядок дальнейшего использования с указанием конкретного срока вовлечения объектов в хозяйственный оборот	01.05.2024	
	предоставить документы для постановки объектов, указанных в пп. 3-7, 12, 24-27 раздела 31 акта, на кадастровый учет либо заключение кадастрового инженера о невозможности постановки на кадастровый учет и регистрации права	01.08.2024	
	оформить земельные отношения на земельный участок с кадастровым номером 75:08:040104:10, площадью 6300 кв.м, местоположение которого установлено: Забайкальский край, р-н Карымский, с. Урульга, ул. Советская	01.08.2024	
	Отделу имущественных прав и разграничения государственной собственности Департамента:		
	зарегистрировать право собственности Забайкальского края и право оперативного управления на объекты, указанные в пп. 3-7, 12, 24-27 раздела 31 акта	01.08.2024	
2	<b>Государственное учреждение здравоохранения «Краевая детская клиническая больница»</b>		
	Руководителю учреждения:		
	обратиться с заявлением на раздел земельного участка с кадастровым номером 75:32:030718:1366, с целью приведения в соответствие границ земельного участка	01.06.2024	
	предоставить документы для постановки объектов, указанных в пп. 19, 25-28 раздела 31 акта, на кадастровый учет либо заключение кадастрового инженера о невозможности постановки на кадастровый учет и регистрации права	01.08.2024	
	в отношении объектов, указанных в пункте 1 раздела 4 настоящего акта, предоставить разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию (либо документы о том, что такие разрешения не требуются), техническую документацию для постановки объектов имущества на кадастровый учет в целях закрепления в оперативное управление либо заключения кадастрового инженера об отсутствии оснований для постановки указанного объекта на кадастровый учет и документы для внесения в реестр государственного имущества Забайкальского края	01.05.2024	
	в отношении объекта, указанного в подпункте 1 пункта 2 раздела 4 настоящего акта, предоставить информацию о ходе работы по признанию права собственности Забайкальского края на	01.05.2024	

	объект в судебном порядке		
	в отношении объекта, указанного в подпункте 2 пункта 2 раздела 4 настоящего акта предоставить разрешения на строительство и ввод в эксплуатацию объектов, техническую документацию на объекты, а также правовые основания нахождения объектов недвижимости у третьих лиц	01.05.2024	
	Отделу имущественных прав и разграничения государственной собственности Департамента:		
	зарегистрировать право собственности Забайкальского края и право оперативного управления на объекты, указанные в пп. 19, 25-28 раздела 31 акта	01.09.2024	
	зарегистрировать право собственности Забайкальского края на объект, указанный в п. 23 раздела 31 акта	01.09.2024	
<b>3</b>	<b>Государственное учреждение здравоохранения «Краевая клиническая больница»</b>		
	в соответствии с пунктом 2 распоряжения Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 16.05.2017 № 2131/р необходимо представить копию изменений в устав, заверенную органом, осуществляющим регистрацию юридических лиц в Едином государственном реестре юридических лиц.	01.05.2024	
	освободить помещения, указанные в пунктах 10 и 11 раздела 6 настоящего акта; в случае принятия решения по распоряжению недвижимым имуществом, указанным в пунктах 10 и 11 раздела 6 настоящего акта, представить пакет документов в адрес Департамента для согласования договоров аренды/безвозмездного пользования нежилых помещений, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 16.09.2015 № 466.	01.05.2024	
	Отделу имущественных прав и разграничения государственной собственности Департамента:		
	в отношении объектов, указанных в пунктах 22-26 раздела 31 настоящего акта, провести работу по регистрации права оперативного управления.	01.09.2024	
<b>4</b>	<b>Государственное общеобразовательное учреждение «Черновская специальная (коррекционная) школа-интернат»</b>		
	в соответствии с пунктом 2 распоряжения Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 11.01.2022 № 19/р необходимо представить копию изменений в устав, заверенную органом, осуществляющим регистрацию юридических лиц в Едином государственном реестре юридических лиц;	15.04.2024	
	в отношении объектов, указанных в пунктах 1 и 2 раздела 4 настоящего акта, представить техническую документацию кадастрового инженера для постановки объектов на кадастровый учет и регистрации имущественных прав на объекты недвижимости либо направить заключения кадастрового инженера о невозможности постановки объектов на кадастровый учет;	15.06.2024	
	в отношении объектов, указанных в пункте 3 раздела 4 настоящего акта, подготовить пакеты документов для согласования решения о списании транспортных средств либо принятия решения об отчуждении.	15.05.2024	

	освободить занимаемое ИП Кожевниковой помещение; в случае принятия решения по распоряжению недвижимым имуществом, указанным в разделе 6 настоящего акта, представить пакет документов в адрес Департамента для согласования договора аренды/безвозмездного пользования нежилого помещения, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 16.09.2015 № 466.	15.04.2024	
<b>5</b>	<b>Государственное общеобразовательное учреждение «Читинская специальная (коррекционная) школа-интернат»</b>		
	Руководителю учреждения:		
	в отношении объекта, указанного в пунктах 1 и 2 раздела 4 настоящего акта, представить техническую документацию кадастрового инженера для постановки объекта на кадастровый учет и регистрации имущественных прав на него либо направить заключение кадастрового инженера о невозможности постановки объекта на кадастровый учет;	01.05.2024	
	в отношении объекта, указанного в пункте 3 раздела 4 настоящего акта, определить порядок дальнейшего использования, представить заключение кадастрового инженера для изменения назначения и наименования здания	01.05.2024	
	в срок до 01.07.2024 года предоставить документы для постановки объектов, указанных в пп. 3-7 раздела 31 акта, на кадастровый учет либо заключение кадастрового инженера о невозможности постановки на кадастровый учет и регистрации права	01.05.2024	
	Отделу имущественных прав и разграничения государственной собственности:		
	зарегистрировать право собственности Забайкальского края и право оперативного управления на объекты, указанные в пп. 1, 3-7, раздела 31 акта	01.07.2024	
<b>6</b>	<b>Государственное общеобразовательное учреждение «Забайкальская краевая санаторная школа-интернат»</b>		
	в отношении объектов, указанных в пунктах 1 и 2 раздела 4 настоящего акта, представить техническую документацию кадастрового инженера для постановки объектов на кадастровый учет и регистрации имущественных прав на объекты недвижимости либо направить заключения кадастрового инженера о невозможности постановки объектов на кадастровый учет	01.06.2024	
	в отношении объектов, указанных в пункте 3 раздела 4 настоящего акта, завершить оформление пакетов документов для согласования решения о списании транспортных средств	01.05.2024	
<b>7</b>	<b>Государственное учреждение «Забайкальский краевой Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Семья»</b>		
	Замечаний нет.		
<b>8</b>	<b>Государственное профессиональное образовательное учреждение «Нерчинский аграрный техникум»</b>		
	Руководителю учреждения:		
	в отношении канализационной насосной станции, указанной в строке 1 пункта 3 раздела 2 настоящего акта, принять меры по ограничению доступа третьих лиц;	незамедлительно	

	в отношении неиспользуемой части общежития, указанного в строке 2 пункта 3 раздела 2 настоящего акта, представить отчет о поиске источников финансирования работ по реконструкции части здания и определении возможности включения Учреждения в государственные инвестиционные программы развития аграрного сектора	01.05.2024	
	в отношении приватизированной квартиры, указанной в строке 1 пункта 4 раздела 2 настоящего акта представить пояснения по фактам нарушения законодательства Российской Федерации и причинения ущерба Забайкальскому краю при передаче квартиры в частную собственность;	01.05.2024	
	представить информацию о техническом состоянии жилых помещений (квартир и домов), переданных в оперативное управление Учреждения с указанием ФИО проживающих, места работы и основания заселения. В случае отсутствия запрашиваемой информации Учреждению необходимо организовать комиссионный выезд на объекты	01.05.2024	
	убрать с территории Учреждения мусор, осуществить списание мебели в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением Правительства Забайкальского края от 28.12.2011 № 514;	01.06.2024	
	в отношении объектов, указанных в пунктах 1 и 2 раздела 2 настоящего акта, представить техническую документацию кадастрового инженера для постановки объектов на кадастровый учёт и регистрации имущественных прав на объекты недвижимости либо направить заключения кадастрового инженера о невозможности постановки объектов на кадастровый учёт;	01.06.2024	
	в отношении объектов, указанных в строке 1 пункта 3 и в строках 2-11 пункта 4 раздела 2 настоящего акта подготовить и направить в Департамент документы по согласованию решения о списании объектов в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением Правительства Забайкальского края от 28.12.2011 № 514	01.06.2024	
	в отношении транспортных средств, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, провести полную инвентаризацию, по результатам которой определить порядок использования транспортных средств, информацию предоставить в Департамент. Подготовить и направить в Департамент пакеты документов для согласования решения о списании транспортных средств, находящихся в аварийном состоянии, в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением Правительства Забайкальского края от 28.12.2011 № 514;	01.06.2024	
	<p>Принять меры по приведению бюджетного учета объектов в соответствие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исключив, выбывшие в установленном порядке объекты;</li> <li>- внести изменения по учету объекта: жилой дом, расположенный по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Сретенская, д.20, исключив приватизированную квартиру № 1 и включив квартиру № 2, находящуюся в собственности края и в оперативном управлении учреждения;</li> <li>- внести изменения по учету объекта: квартира, расположенная по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул Сретенская, д. 3 кв. 1, 2, по которому в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) зарегистрированы права собственности Забайкальского края и права оперативного управления учреждения на 2 объекта (квартиры) отдельно;</li> <li>- решить вопрос по учету фактически утраченных объектов на за балансе и их списанию;</li> </ul>	01.06.2024	

	- представить в РГИ актуальные сведения по объектам, сверенные с бюджетным учетом и выписками из ЕГРН		
	освободить помещения, указанные в строках 16, 17, 18 подраздела 4.1 раздела 4 настоящего акта; в случае принятия решения по распоряжению недвижимым имуществом, указанным в строках 16, 17, 18 подраздела 4.1 раздела 4 настоящего акта, представить пакет документов в адрес Департамента для согласования договоров аренды/безвозмездного пользования нежилых помещений, в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 16.09.2015 № 466.	01.05.2024	
	Руководителю курирующего органа власти:		
	предложить провести проверку с целью принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении директора Учреждения в связи с ненадлежащим исполнением должностных обязанностей и выявлением многочисленных нарушений в вопросах использования и обеспечения сохранности государственного имущества, неисполнением предписаний акта проверки, утвержденного распоряжением Департамента от 07.02.2020 № 334/р, осуществить контроль за исполнением всех предписаний настоящего акта проверки. Рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к установленной законом ответственности. Принять меры к устранению выявленных нарушений, причин и условий им способствующих, недопущение подобных нарушений впредь.	01.07.2024	