



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Чита

30.05.2024 *2242/P*
О внесении изменений в перечень имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный распоряжением Департамента от 27 мая 2011 № 2301/р

В соответствии с пунктом 1 статьи 14.1 и пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 28 февраля 2011 года № 54, Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585:

1. Внести изменения в перечень имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный распоряжением Департамента от 27 мая 2011 года № 2301/р (в редакции распоряжений от 1 февраля 2012 года № 480/р, от 28 февраля 2013 года № 898/р, от 31 декабря 2013 года № 8752/р, от 13 октября 2014 года № 5687/р, от 27 сентября 2016 года № 5123/р,

от 16 октября 2017 года № 4524/р, от 7 ноября 2017 года № 4990/р, от 15 января 2018 года № 86/р, от 1 февраля 2018 года № 470/р, от 28 сентября 2018 года № 3959/р, от 1 ноября 2018 года № 4398/р, от 21 января 2019 года № 170/р, от 31 октября 2019 года № 4633/р, от 29 января 2020 года № 255/р, от 2 апреля 2020 года № 1205/р, от 14 октября 2020 года № 3756/р, от 23 ноября 2020 года № 4447/р, от 20 мая 2021 года № 1623/р, от 12 октября 2021 года № 3334/р, от 25 октября 2022 года № 3986/р, от 1 ноября 2023 года № 4334/р) (далее – Перечень), включив в него следующие объекты имущества:

1) учебный корпус с кадастровым номером 75:03:290159:162, общей площадью 379,4 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край г. Балей, ул. Красноармейская, д.64;

2) земельный участок с кадастровым номером 80:02:010128:96, общей площадью 2814 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, ул. Малиновского, 29е;

3) земельный участок с кадастровым номером 80:01:180165:15, общей площадью 11351 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, Агинский район, пгт. Агинское, ул. Партизанская, 1г;

4) земельный участок с кадастровым номером 75:09:120102:99, общей площадью 138,25 кв.м., расположенный по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, дом 2.

2. Опубликовать Перечень в новой редакции согласно настоящему распоряжению и приложению к нему в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. руководителя



А.А. Кабачная

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Департамента
государственного имущества и земельных
отношений Забайкальского края
от 30.05 2024 года № 2242/р

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества Забайкальского края, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование объекта, кадастровый (условный) номер	Адрес объекта	Год ввода в эксплуатацию (постройки)	Объемно-планировочное решение	Общая площадь (кв.м)	Этажность	Собственник	Обременение
1	Административное здание, 75:32:030718:76	г. Чита, ул. Ленинградская, 102в	не известен	отдельно стоящее здание	168,9	1	Забайкальский край	Аренда до 06.06.2024
2	Здание гаража, 75:32:030718:88	г. Чита, ул. Новобульварная, 20	не известен	отдельно стоящее здание	53,2	1	Забайкальский край	Аренда до 06.06.2024
3	Офис (административное использование), 75:32:020138:456	г. Чита, ул. Чкалова, 25, помещение 1	2004	нежилое помещение в здании	192,3	1	Забайкальский край	Аренда до 11.07.2028

4	Незаконченный строительством объект – административно-бытовой корпус, 75:32:030615:59	г. Чита, Центральный район, ул. Оленгуйская, 15	Год начала строительства 1977	отдельно стоящее	399,3 (готовность 33 %)	4	Забайкальский край	Аренда до 07.06.2061 (49 лет)
5	Незавершенный строительством объект – производственный корпус, 75:32:030615:128	г. Чита, Центральный район, ул. Оленгуйская, 15, стр. 1	Год начала строительства 1977	отдельно стоящее	1182,4 (готовность 38 %)	3	Забайкальский край	Аренда до 07.06.2061 (49 лет)
6	Помещение (назначение – конторское), 75-75-28/012-2011-008	Забайкальский край, Агинский район, пгт. Агинское, ул. Базара Ринчино, 105, помещение 2	2007	2 этаж отдельно стоящего здания	355,1	2	Забайкальский край	-
7	Комплект оборудования для видеоконференций Polykom HDX 7000 720 7200-23130-114	г. Чита, ул. Ленина, 63	-	-	-	-	Забайкальский край	-
8	Акустическая система SVEN HT-480 (Sub 40W, 5x20W, ДУ) серебро	г. Чита, ул. Ленина, 63	-	-	-	-	Забайкальский край	-
9	Экран на штативе RoverScreen MW 160x 160 матовый	г. Чита, ул. Ленина, 63	-	-	-	-	Забайкальский край	-
10	Доска-флипчарт (тренога) 60*90	г. Чита, ул. Ленина, 63	-	-	-	-	Забайкальский край	-

11	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:010630:64 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)	г. Чита, пер. 1-й Некрасовский	-	-	1167,0	-	Забайкальский край	-
12	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040362:346 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности (П-4)	г. Чита, трасса М-55	-	-	46045,0	-	Забайкальский край	-
13	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040504:909 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV-V классов вредности (П-4)	г. Чита, проезд Угданский	-	-	21921,0	-	Забайкальский край	-
14	Пожарная часть с тремя резервуарами для воды, 75:04:160335:326	Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Матросова, д. 2	1978	Отдельно стоящее здание	291,6	1	Забайкальский край	Аренда до 04.12.2047

15	Скважина, 75:04:160335:362	Забайкальский край, Борзинский район, г. Борзя, ул. Матросова, д. 2, сооружение 1.	2017	Сооружение	44,2 (глубина 73 м)	1	Забайкальский край	-
16	Здание гостиницы с рестораном	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 2	2010	Нежилое помещение	3580,8	7	Забайкальский край	-
17	Здание водонапорной башни	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 4	2010	Нежилое здание	30,22	1	Забайкальский край	-
18	Насосная станция	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй	2013	Нежилое здание	30,20	1	Забайкальский край	-
19	Котельная	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк, квартал 1, строение 5	2010	Нежилое здание	286,43	1	Забайкальский край	-

20	Тепловые сети	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк	2013	Сооружение	216	-	Забайкальский край	-
21	Канализационные сети	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк	2013	Сооружение	250	-	Забайкальский край	-
22	Наружные сети	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленная зона	2011	Сооружение	2000	-	Забайкальский край	-
23	Сооружение (ВЛ-0,4 кВ)	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленная зона	2011	Сооружение	800	-	Забайкальский край	-
24	Незавершенный строительством объект, степень готовности объекта 96 %, кадастровый номер 75:32:040944:339	г. Чита, ул. Кадалинская, д. 1е, строение 10	1986	Отдельно стоящее здание	4554,3	1	Забайкальский край	-
25	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020321:164 для размещения объектов торговли	г. Чита, ул. Каларская	-	-	739	-	Собственность не разграничена	-

26	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020309:143 для размещения СТО	г. Чита, ул. Казачья	-	-	599	-	Собственность не разграничена	-
27	Плоский бетонный каркас под оборудование, вспомогательное плоскостное сооружение с кадастровым номером 75:32:030814:152	г. Чита, ул. Ленина, д. 88, сооружение 2	-	Сооружение	24,8	-	Забайкальский край	Аренда до 31.05.2029
28	Плоский бетонный каркас под оборудование, вспомогательное плоскостное сооружение с кадастровым номером 75:32:030814:150	г. Чита, ул. Ленина, д. 88	-	Сооружение	25,2	-	Забайкальский край	Аренда до 31.05.2029
29	Нежилое помещение с кадастровым номером 75:32:030851:166	г. Чита, ул. Чайковского, д. 30, пом. 57	-	Нежилое помещение	141,7	-	Забайкальский край	Аренда до 31.12.2026
30	Нежилое помещение с кадастровым номером 75:32:030810:18	г. Чита, ул. Чкалова, д. 120а, пом. 23-26	-	Нежилое помещение	76	-	Забайкальский край	Аренда до 28.06.2024
31	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:030718:57 для обслуживания административного здания	г. Чита, ул. Ленинградская, д. 102 В	-	-	1637	-	Забайкальский край	Аренда до 07.06.24

32	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040362:410 для строительства объектов в территориальной зоне лесопарков, лугопарков и зон отдыха	г. Чита, нп. Ивановка	-	-	73836	-	Забайкальский край	-
33	Земельный участок с кадастровым номером 80:02:010147:32 для иных видов использования	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, Промышленный парк	-	-	197999	-	Забайкальский край	-
34	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:040826:61 для иных видов использования	г. Чита, ул. Кубанская			200	-	Забайкальский край	-
35	Земельный участок с кадастровым номером 75:32:020532:77 для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами	г. Чита, Агинский тракт			399	-	Забайкальский край	-
36	Земельный участок с кадастровым номером 75:18:181007:33 для производственной и складской базы	Забайкальский край, р-н Сретенский, г. Сретенск, ул. Карелина, дом 60			17404	-	Забайкальский край	-

37	Учебный корпус с кадастровым номером 75:03:290159:162	Забайкальский край г. Балей, ул. Красноармейская, д. 64	1959	-	379,4	-	Забайкальский край	-
38	Земельный участок с кадастровым номером 80:02:010128:96	Забайкальский край, Могойтуйский район, пгт. Могойтуй, ул. Малиновского, 29е	-	-	2814	-	Забайкальский край	-
39	Земельный участок с кадастровым номером 80:01:180165:15	Забайкальский край, Агинский район, пгт. Агинское, ул. Партизанская, 1г	-	-	11351	-	Забайкальский край	-
40	Земельный участок с кадастровым номером 75:09:120102:99	Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, дом. 2	-	-	138,25	-	Забайкальский край	-