



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 4 сентября 2025 года

г. Чита

~ 390-р

Об утверждении Условий приватизации объектов недвижимости с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края

В соответствии со статьями 6 и 13 Закона Забайкальского края от 16 октября 2008 года № 52-33К «О приватизации государственного имущества Забайкальского края», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2025–2027 годы, утвержденным распоряжением Правительства Забайкальского края от 4 октября 2024 года № 424-р:

1. Утвердить прилагаемые Условия приватизации объектов недвижимости с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края.

2. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края организовать проведение продажи имущества по минимально допустимой цене в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в уполномоченных органах печати, разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте по адресу <https://www.torgi.gov.ru/> и на сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

4. Признать утратившими силу:

1) распоряжение Правительства Забайкальского края от 29 октября 2024 года № 467-р «Об утверждении Условий приватизации объектов недвижимости с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края»;

2) распоряжение Правительства Забайкальского края от 10 марта 2025 года № 57-р «Об утверждении Условий приватизации объектов недвижимости с земельным участком, находящихся в собственности Забайкальского края».

Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Забайкальского края



[Signature]
А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением Правительства
Забайкальского края

от 25 сентября 2025 года № 390-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**объектов недвижимости с земельным участком, находящихся
в собственности Забайкальского края**

1. Наименование и характеристика приватизируемого имущества

1.1. Наименование имущества:

- 1.1.1. здание конторы;
- 1.1.2. здание водокачки;
- 1.1.3. здание гаража;
- 1.1.4. здание столовой;
- 1.1.5. овощехранилище;
- 1.1.6. земельный участок.

1.2. Характеристика имущества:

- 1.2.1. здание конторы: кадастровый номер 75:14:330104:105, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 127 кв. м;
- 1.2.2. здание водокачки: кадастровый номер 75:14:330104:114, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 36,1 кв. м;
- 1.2.3. здание гаража: кадастровый номер 75:14:330104:135, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 209,3 кв. м;
- 1.2.4. здание столовой: кадастровый номер 75:14:330104:109, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 376,5 кв. м;
- 1.2.5. овощехранилище: кадастровый номер 75:14:330104:127, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 112,1 кв. м;
- 1.2.6. земельный участок: кадастровый номер 75:14:330104:2, площадь: 67932 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Местонахождение имущества: Забайкальский край, Оловянинский район, п.ст. Хада-Булак, ул. Центральная, д. 2.

1.4. Форма собственности: государственная собственность Забайкальского края.

2. Способ приватизации

2.1. Способ приватизации: продажа объектов недвижимости с земельным участком по минимально допустимой цене.

Заключение сделок купли-продажи недвижимого имущества и земельного участка осуществляется одновременно.

2.2. Минимальная цена предназначенного к приватизации имущества: 653 652 (шестьсот пятьдесят три тысячи шестьсот пятьдесят два) рубля 80 копеек, в том числе:

2.2.1. здание конторы – 44 083 (сорок четыре тысячи восемьдесят три) рубля 20 копеек, с учетом НДС;

2.2.2. здание водокачки – 61 738 (шестьдесят одна тысяча семьсот

тридцать восемь) рублей 80 копеек, с учетом НДС;

2.2.3. здание гаража – 62 833 (шестьдесят две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 20 копеек, с учетом НДС;

2.2.4. здание столовой – 318 076 (триста восемнадцать тысяч семьдесят шесть) рублей 80 копеек, с учетом НДС;

2.2.5. овощехранилище – 48 040 (сорок восемь тысяч сорок) рублей 80 копеек, с учетом НДС;

2.2.6. земельный участок – 118 880 (сто восемнадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

2.3. Продажа имущества осуществляется в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.rts-tender.ru/>.
