



## ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

*26 сентября 2025 года*

*48/НПА*

г. Чита

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 29 августа 2025 года № 534 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 3 октября 2022 года № 41/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 13 февраля 2023 года № 5/НПА, от 3 марта 2023 года № 8/НПА, от 30 марта 2023 года № 12/НПА, от 27 апреля 2023 года № 14/НПА, от 17 мая 2023 года № 18/НПА, от 6 июня 2023 года № 19/НПА, от 3 июля 2023 года № 22/НПА, от 21 июля 2023 года № 27/НПА, от 21 августа 2023 года № 29/НПА, от 26 сентября 2023 года № 33/НПА, от 12 октября 2023 года № 34/НПА, от 8 ноября 2023 года № 43/НПА, от 21 ноября 2023 года № 46/НПА, от 8 декабря 2023 года № 49/НПА, от 26 декабря 2023 года № 54/НПА, от 26 января 2024 года № 3/НПА, от 20 февраля 2024 года № 8/НПА, от 18 марта 2024 года № 12/НПА, от 10 апреля 2024 года № 17/НПА, от 13 мая 2024 года № 18/НПА, от 20 мая 2024 года № 21/НПА, от 10 июня 2024 года № 25/НПА, от 5 июля 2024 года № 33/НПА, от 25 июля 2024 года № 37/НПА, от 27 августа 2024 года № 39/НПА, от 20 сентября 2024 года № 44/НПА, от 10 октября 2024 года № 48/НПА, от 1 ноября 2024 года № 53/НПА,

от 29 ноября 2024 года № 60/НПА, от 18 декабря 2024 года № 64/НПА, от 20 января 2025 года № 4/НПА, от 11 февраля 2025 года № 6/НПА, от 11 марта 2025 года № 10/НПА, от 4 апреля 2025 года № 17/НПА, от 23 апреля 2025 года № 20/НПА, от 21 мая 2025 года № 26/НПА, от 16 июня 2025 года № 31/НПА, от 4 июля 2025 года № 33/НПА, от 24 июля 2025 года № 36/НПА, от 14 августа 2025 года № 41/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А. Тычкайлов

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений

Забайкальского края

от 26 сентября 2025 года № 48/НПА

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости  
земельных участков, расположенных на территории Забайкальского края,  
утвержденные приказом Департамента государственного имущества  
и земельных отношений Забайкальского края

от 3 октября 2022 года № 41/НПА(с изменениями, внесенными приказами  
Департамента государственного имущества и земельных отношений

Забайкальского края от 13 февраля 2023 года № 5/НПА,

от 3 марта 2023 года № 8/НПА, от 30 марта 2023 года № 12/НПА,

от 27 апреля 2023 года № 14/НПА, от 17 мая 2023 года № 18/НПА,

от 6 июня 2023 года № 19/НПА, от 3 июля 2023 года № 22/НПА,

от 21 июля 2023 года № 27/НПА, от 21 августа 2023 года № 29/НПА,

от 26 сентября 2023 года № 33/НПА, от 12 октября 2023 № 34/НПА,

от 8 ноября 2023 года № 43/НПА, от 21 ноября 2023 года № 46/НПА,

от 8 декабря 2023 года № 49/НПА, от 26 декабря 2023 года № 54/НПА,

от 26 января 2024 года № 3/НПА, от 20 февраля 2024 года № 8/НПА,

от 18 марта 2024 года № 12/НПА, от 10 апреля 2024 года № 17/НПА,

от 13 мая 2024 года № 18/НПА, от 20 мая 2024 года № 21/НПА,

от 10 июня 2024 года № 25/НПА, от 5 июля 2024 года № 33/НПА,

от 25 июля 2024 года № 37/НПА, от 27 августа 2024 года № 39/НПА,

от 20 сентября 2024 года № 44/НПА, от 10 октября 2024 года № 48/НПА,

от 1 ноября 2024 года № 53/НПА, от 29 ноября 2024 года № 60/НПА,

от 18 декабря 2024 года № 64/НПА, от 20 января 2025 года № 4/НПА,

от 11 февраля 2025 года № 6/НПА, от 11 марта 2025 года № 10/НПА,

от 11 апреля 2025 года № 17/НПА, от 23 апреля 2025 года № 20/НПА,

от 21 мая 2025 года № 26/НПА, от 16 июня 2025 года № 31/НПА,

от 4 июля 2025 года № 33/НПА, от 24 июля 2025 года № 36/НПА,

от 14 августа 2025 года № 40/НПА).

1. Строку 301133 изложить в следующей редакции:

«

|        |                 |              |
|--------|-----------------|--------------|
| 301133 | 75:32:010302:36 | 1 695 900,00 |
|--------|-----------------|--------------|

».

2. Строку 69843 изложить в следующей редакции:

«

|        |                 |              |
|--------|-----------------|--------------|
| 324532 | 75:32:030602:91 | 3 275 337,84 |
|--------|-----------------|--------------|

».