

ПРОТОКОЛ № U22000160440000000048-6

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена

26.12.2025 02:56:48

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион проводится в электронной форме на основании распоряжения Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 02.09.2025 № 3639/р.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Забайкальский край

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 672000, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Амурская, д. 68, Почтовый адрес:

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Статус лота
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	220 792,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000160440000000048.

6. Состав комиссии:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	И.о.руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Кабачная Алёна Александровна	Заместитель председателя комиссии	Первый заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Руденко Юлия Викторовна	Секретарь	Заместитель начальника отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
4.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
5.	Щербаков Александр Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
6.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела земельных отношений и землеустройства Департамента

			государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
7.	Замешаева Анастасия Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействия с муниципальными образованиями Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
8.	Галактионова Екатерина Васильевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела финансов и администрирования доходов Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
9.	Головкова Кристина Игоревна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
10.	Забелина Елена Викторовна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
11.	Колосов Владислав Дмитриевич	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового обеспечения и кадров Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	И.о.руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Кабачная Алёна Александровна	Заместитель председателя комиссии	Первый заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Руденко Юлия Викторовна	Секретарь	Заместитель начальника отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
4.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
6.	Замешаева Анастасия Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействия с муниципальными образованиями Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

7.	Галактионова Екатерина Васильевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела финансов и администрирования доходов Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
8.	Головкова Кристина Игоревна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
9.	Забелина Елена Викторовна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Начало проведения аукционного торга: 23.12.2025 04:00:00.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Веригина Гульнара Маратовна	524618/709007	19.09.2025 09:20:37
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Грищенко Евгений Александрович	522309/705445	12.09.2025 05:19:37
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Костыгов Лев Олегович	524473/708782	18.09.2025 20:01:36
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Нестеренко Илья Андреевич	524585/708957	19.09.2025 07:52:06
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Оганнисян Варужан Варданович	523968/707908	17.09.2025 12:51:13
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАБСТАТУС"	524547/708896	19.09.2025 04:39:38
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Симонян Татьяна Валентиновна	523459/707115	18.09.2025 03:05:42
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Федоров Павел Николаевич	524586/708958	19.09.2025 07:54:23

10. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Грищенко Евгений Александрович	5 745 007,84 руб.	25.12.2025 14:23:48	1
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАБСТАТУС"	5 738 384,08 руб.	25.12.2025 14:17:11	2
№1	Симонян Татьяна Валентиновна	5 705 265,28 руб.	25.12.2025 13:55:12	3
№1	Оганнисян Варужан Варданович	5 645 651,44 руб.	25.12.2025 13:18:47	4
№1	Веригина Гульнара Маратовна	366 514,72 руб.	23.12.2025 04:48:20	5
№1	Костыгов Лев Олегович	260 534,56 руб.	23.12.2025 04:06:36	6

11. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

Номер лота - Наименование лота / Статус участника	Наименование участника	Место нахождения	Ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена Победитель	Грищенко Евгений Александрович	Российская Федерация	5 745 007,84 руб.	25.12.2025 14:23:48	1
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена Участник, сделавший предпоследнее предложение	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАБСТАТУС"	672512, Россия, Забайкальский край, Читинский р-н, тер СНТ №40 Лесовод, ул Набережная, д. 62	5 738 384,08 руб.	25.12.2025 14:17:11	2

12. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Место нахождения	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Итоговая цена
№ 1 - Земельный участок на территории г. Читы, государственная собственность на который не разграничена	Грищенко Евгений Александрович	Российская Федерация	522309/705445	12.09.2025 05:19:37	5 745 007,84 руб.

13. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

13.1. Обоснование принятого решения: результаты аукциона.

14. Заключить договор аренды с Грищенко Евгением Александровичем.

14.1. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

15. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://www.rts-tender.ru>.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

Тычкайлов Д.А.

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)

Кабачная А.А.

Секретарь

/  /
(подпись)

Руденко Ю.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

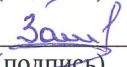
Дерябина С.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

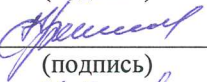
Щербаков А.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Замешаева А.С.

Член комиссии

/  /
(подпись)

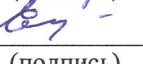
Галактионова Е.В.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Головкова К.И.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Забелина Е.В.