



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

23 января 2026 года

г. Чита

2/НПА

О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 18 декабря 2025 года № 759, от 24 декабря 2025 года № 774 об исправлении технических ошибок, приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА,

от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА, от 22 декабря 2025 года № 70/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А. Тычкаев

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Департамента государственного
имущества и земельных отношений

Забайкальского края

от 23.01.2026 № 2/НПА

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА, от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА, от 22 декабря 2025 года № 70/НПА).

1. Строку 182871 изложить в следующей редакции:

«

182871	75:18:170115:56	605 284,85
--------	-----------------	------------

».

2. Строку 287536 изложить в следующей редакции:

«

287536	75:24:240202:260	3 241 682,53
--------	------------------	--------------

».

3. Строку 291230 изложить в следующей редакции:

«

291230	75:24:240227:603	7 807 618,85
--------	------------------	--------------

».

4. Строку 291471 изложить в следующей редакции:

«

291471	75:24:240229:133	9 377 607,86
--------	------------------	--------------

».

5. Строку 371923 изложить в следующей редакции:

«

371923	75:32:010670:2109	549 764,16
--------	-------------------	------------

».

6. Строку 379536 изложить в следующей редакции:

«

379536	75:32:020125:35	3 399 501,47
--------	-----------------	--------------

».

7. Строку 379540 изложить в следующей редакции:

«

379540	75:32:020125:39	2 589 031,30
--------	-----------------	--------------

».

8. Строку 404789 изложить в следующей редакции:

«

404789	75:32:021005:179	7 610 673,83
--------	------------------	--------------

».

9. Строку 406740 изложить в следующей редакции:

«

406740	75:32:021110:294	4 856 241,92
--------	------------------	--------------

».

10. Строку 406812 изложить в следующей редакции:

«

406812	75:32:021110:380	4 184 213,72
--------	------------------	--------------

».

11. Строку 406813 изложить в следующей редакции:

«

406813	75:32:021110:381	5 436 240,55
--------	------------------	--------------

».

12. Строку 407272 изложить в следующей редакции:

«

407272	75:32:021112:543	17 366 941,03
--------	------------------	---------------

».

13. Строку 410016 изложить в следующей редакции:

«

410016	75:32:021115:1989	56 432 564,41
--------	-------------------	---------------

».

14. Строку 413851 изложить в следующей редакции:

«

413851	75:32:021137:150	9 727 595,21
--------	------------------	--------------

».

15. Строку 413898 изложить в следующей редакции:

«

413898	75:32:021137:210	3 827 604,92
--------	------------------	--------------

».

16. Строку 429721 изложить в следующей редакции:

«

429721	75:32:030604:372	4 133 580,91
--------	------------------	--------------

».

17. Строку 429724 изложить в следующей редакции:

«

429724	75:32:030604:375	3 168 138,83
--------	------------------	--------------

».

18. Строку 437916 изложить в следующей редакции:

«

437916	75:32:030608:4245	2 053 128,38
--------	-------------------	--------------

».

19. Строку 438563 изложить в следующей редакции:

«

438563	75:32:030609:628	32 597 908,91
--------	------------------	---------------

».

20. Строку 530623 изложить в следующей редакции:

«

530623	75:32:040508:8768	2 048 082,64
--------	-------------------	--------------

».
