ПРОТОКОЛ № U22000160440000000065-3

о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена

02.02.2026 03:53:18

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится на основании распоряжения Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 31.12.2025 №№ 6358/р.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Право на заключение договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Забайкальский край

3. Организатор: Департамент имущества Забайкальского края, Юридический адрес: 672002, Российская федерация, Забайкальский край, г. Чита, Амурская, 68, Почтовый адрес: 672002, Российская федерация, Забайкальский край, г. Чита, Амурская, 68

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Статус лота
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	11 612,08 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	21 573,04 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	18 633,90 руб.	Состоялся
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	10 571,59 руб.	Состоялся
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	15 503,55 руб.	Состоялся
№ 6 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040343:715	9 597,60 руб.	Не состоялся- 0 ставок
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	10 608,80 руб.	Состоялся
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	13 243,75 руб.	Состоялся
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	18 948,82 руб.	Состоялся
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	23 267,24 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000160440000000065.

6. Состав комиссии:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	И.о.руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Кабачная Алёна Александровна	Заместитель председателя комиссии	Первый заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Руденко Юлия Викторовна	Секретарь	Заместитель начальника отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
4.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
5.	Щербаков Александр Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
6.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
7.	Замешаева Анастасия Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействия с муниципальными образованиями Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
8.	Галактионова Екатерина Васильевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела финансов и администрирования доходов Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
9.	Головкова Кристина Игоревна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
10.	Забелина Елена Викторовна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
11.	Колосов Владислав Дмитриевич	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового обеспечения и кадров Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Кабачная Алёна Александровна	Заместитель председателя комиссии	Первый заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Руденко Юлия Викторовна	Секретарь	Заместитель начальника отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
4.	Щербаков Александр Алексеевич	Член комиссии	Начальник отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
5.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
6.	Замешаева Анастасия Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействия с муниципальными образованиями Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
7.	Галактионова Екатерина Васильевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела финансов и администрирования доходов Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
8.	Головкова Кристина Игоревна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
9.	Забелина Елена Викторовна	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
10.	Колосов Владислав Дмитриевич	Член комиссии	Главный специалист-эксперт отдела правового обеспечения и кадров Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Начало проведения аукционного торга: 29.01.2026 03:00:00.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие

участники:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Ворошилина Марина Павловна	562899/759719	23.01.2026 09:51:36
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Индивидуальный предприниматель БЕРДИНСКИХ СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА	562626/759377	22.01.2026 11:22:31
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	562343/759033	21.01.2026 11:24:44
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759409	22.01.2026 13:46:22
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Костыгов Лев Олегович	561855/758465	19.01.2026 16:06:17
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759663	23.01.2026 07:00:23
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759648	23.01.2026 06:10:53
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Пляскин Олег Николаевич	562950/759782	23.01.2026 11:27:05
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Потапова Юлия Ахмадулловна	562832/759621	22.01.2026 23:30:48
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Русанова Юлия Владимировна	562759/759534	22.01.2026 18:39:18
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Сартаков Антон Вадимович	560252/756468	17.01.2026 05:05:49
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759792	23.01.2026 11:39:07
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Веригина Гульнара Маратовна	562409/759122	21.01.2026 14:55:21
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759410	22.01.2026 13:46:22
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Костыгов Лев Олегович	561855/758466	19.01.2026 16:06:17
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759664	23.01.2026 07:00:23
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759793	23.01.2026 11:39:07
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Адамов Кирилл Алексеевич	562555/759289	22.01.2026 08:22:27

№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Веригина Гульнара Маратовна	562409/759123	21.01.2026 14:55:21
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Ворошилина Марина Павловна	562899/759720	23.01.2026 09:51:36
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Костыгов Лев Олегович	561855/758467	19.01.2026 16:06:17
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759665	23.01.2026 07:00:23
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Пляскин Олег Николаевич	562950/759783	23.01.2026 11:27:05
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	561649/758216	19.01.2026 07:57:15
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759794	23.01.2026 11:39:07
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	Костыгов Лев Олегович	561855/758468	19.01.2026 16:06:17
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759666	23.01.2026 07:00:23
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	Меженова Эржен Дашинбаловна	561403/757919	16.01.2026 23:41:34
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759649	23.01.2026 06:10:53
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	Пляскин Олег Николаевич	562950/759784	23.01.2026 11:27:05
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Ворошилина Марина Павловна	562899/759721	23.01.2026 09:51:36
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Елгин Дмитрий Евгеньевич	561809/758401	19.01.2026 14:22:47
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	562343/759034	21.01.2026 11:24:44
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759411	22.01.2026 13:46:22
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Костыгов Лев Олегович	561855/758469	19.01.2026 16:06:17
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	КУРМАЗОВА РОКСАНА СЕРГЕЕВНА	561719/758300	19.01.2026 10:55:58
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759667	23.01.2026 07:00:23
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Мухин Артём Викторович	562303/758988	21.01.2026 09:34:18

№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759650	23.01.2026 06:10:53
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Пляскин Олег Николаевич	562950/759785	23.01.2026 11:27:05
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Потапова Юлия Ахмадулловна	562832/759622	22.01.2026 23:30:48
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	561649/758217	19.01.2026 07:57:15
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Тургумбаев Сергей Серегбаевич	560297/756522	16.01.2026 11:17:03
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	УШАКОВ АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ	562918/759742	23.01.2026 10:23:35
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759795	23.01.2026 11:39:07
№ 6 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040343:715	Костыгов Лев Олегович	561855/758470	19.01.2026 16:06:17
№ 6 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040343:715	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759668	23.01.2026 07:00:23
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	Костыгов Лев Олегович	561855/758471	19.01.2026 16:06:17
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759669	23.01.2026 07:00:23
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759651	23.01.2026 06:10:53
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	Пляскин Олег Николаевич	562950/759786	23.01.2026 11:27:05
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	Федорова Наталья Витальевна	562431/759150	21.01.2026 16:26:32
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Баев Дмитрий Анатольевич	560820/757192	17.01.2026 05:52:38
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Ворошилина Марина Павловна	562899/759722	23.01.2026 09:51:36
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	562343/759035	21.01.2026 11:24:44
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759412	22.01.2026 13:46:22
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Костыгов Лев Олегович	561855/758472	19.01.2026 16:06:17

№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759670	23.01.2026 07:00:23
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759652	23.01.2026 06:10:53
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Пляскин Олег Николаевич	562950/759787	23.01.2026 11:27:05
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Потапова Юлия Ахмадулловна	562832/759623	22.01.2026 23:30:48
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Русанова Юлия Владимировна	562759/759535	22.01.2026 18:39:18
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	561649/758218	19.01.2026 07:57:15
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759796	23.01.2026 11:39:07
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Амирбекян Артур Суренович	562713/759482	22.01.2026 16:04:48
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Веригина Гульнара Маратовна	562409/759124	21.01.2026 14:55:21
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Ворошилина Марина Павловна	562899/759723	23.01.2026 09:51:36
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Грудинин Денис Александрович	562870/759682	23.01.2026 08:04:57
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Гуржапова Саяна Намсараевна	561655/758226	19.01.2026 10:19:18
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Елгин Дмитрий Евгеньевич	561809/758402	19.01.2026 14:22:47
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Ефремов Иван Андреевич	561118/757566	16.01.2026 03:18:47
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	562343/759036	21.01.2026 11:24:44
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759413	22.01.2026 13:46:22
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Костыгов Лев Олегович	561855/758473	19.01.2026 16:06:17
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	КУРМАЗОВА РОКСАНА СЕРГЕЕВНА	561719/758301	19.01.2026 10:55:58
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759671	23.01.2026 07:00:23
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Мухин Артём Викторович	562303/758989	21.01.2026 09:34:18

№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Мхоян Карен Карапетович	561114/757561	16.01.2026 02:56:02
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759653	23.01.2026 06:10:53
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Пляскин Олег Николаевич	562950/759788	23.01.2026 11:27:05
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Потапова Юлия Ахмадулловна	562832/759624	22.01.2026 23:30:48
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Русанова Юлия Владимировна	562759/759536	22.01.2026 18:39:18
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	561649/758219	19.01.2026 07:57:15
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Федоров Роман Владимирович	562629/759383	22.01.2026 11:25:28
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Фролов Иван Александрович	562941/759768	23.01.2026 11:01:48
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759797	23.01.2026 11:39:07
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Адамов Кирилл Алексеевич	562555/759290	22.01.2026 08:22:27
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Амирбекян Артур Суренович	562713/759483	22.01.2026 16:04:48
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Веригина Гульнара Маратовна	562409/759125	21.01.2026 14:55:21
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Ворошилина Марина Павловна	562899/759724	23.01.2026 09:51:36
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Грудинин Денис Александрович	562870/759679	23.01.2026 08:04:57
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Елгин Дмитрий Евгеньевич	561809/758403	19.01.2026 14:22:47
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Ефремов Иван Андреевич	561118/757567	16.01.2026 03:18:47
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	562343/759037	21.01.2026 11:24:44
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	562651/759414	22.01.2026 13:46:22
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Костыгов Лев Олегович	561855/758474	19.01.2026 16:06:17
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	КУРМАЗОВА РОКСАНА СЕРГЕЕВНА	561719/758302	19.01.2026 10:55:58

№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Магометов Вячеслав Геннадьевич	562863/759672	23.01.2026 07:00:23
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Мухин Артём Викторович	562303/758990	21.01.2026 09:34:18
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Мхоян Карен Карапетович	561114/757562	16.01.2026 02:56:02
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Назмеев Евгений Петрович	561531/758071	19.01.2026 11:38:16
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	562855/759654	23.01.2026 06:10:53
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	561649/758220	19.01.2026 07:57:15
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Тургумбаев Сергей Серегбаевич	560297/757605	16.01.2026 11:17:03
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Фролов Иван Александрович	562941/759769	23.01.2026 11:01:48
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039	Шишмарёва Юлия Валерьевна	562953/759798	23.01.2026 11:39:07

10. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	1 868 022,52 руб.	31.01.2026 06:06:49	1
№1	Пляскин Олег Николаевич	1 867 674,16 руб.	31.01.2026 06:05:42	2
№1	Сартаков Антон Вадимович	1 700 461,36 руб.	30.01.2026 19:39:09	3
№1	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	1 332 244,84 руб.	30.01.2026 07:10:02	4
№1	Шишмарёва Юлия Валерьевна	1 144 130,44 руб.	30.01.2026 00:23:47	5
№1	Индивидуальный предприниматель БЕРДИНСКИХ СВЕТЛАНА ЮРЬЕВНА	1 141 343,56 руб.	29.01.2026 23:54:45	6
№1	Русанова Юлия Владимировна	805 524,52 руб.	29.01.2026 14:26:50	7
№1	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	349 172,92 руб.	29.01.2026 07:30:13	8
№1	Потапова Юлия Ахмадулловна	191 365,84 руб.	29.01.2026 04:31:21	9
№1	Ворошилина Марина Павловна	80 935,72 руб.	29.01.2026 03:30:34	10

№1	Магометов Вячеслав Геннадьевич	16 837,48 руб.	29.01.2026 03:03:48	11
№2	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	114 768,40 руб.	29.01.2026 11:30:00	1
№2	Костыгов Лев Олегович	114 121,21 руб.	29.01.2026 11:24:56	2
№2	Веригина Гульнара Маратовна	113 474,02 руб.	29.01.2026 11:19:19	3
№2	Шишмарёва Юлия Валерьевна	79 820,14 руб.	29.01.2026 09:53:21	4
№2	Магометов Вячеслав Геннадьевич	26 750,56 руб.	29.01.2026 03:16:25	5
№3	Пляскин Олег Николаевич	312 114,15 руб.	29.01.2026 12:38:26	1
№3	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	311 555,14 руб.	29.01.2026 12:36:39	2
№3	Шишмарёва Юлия Валерьевна	257 331,17 руб.	29.01.2026 10:02:51	3
№3	Адамов Кирилл Алексеевич	250 623,05 руб.	29.01.2026 09:25:32	4
№3	Веригина Гульнара Маратовна	72 857,87 руб.	29.01.2026 04:58:46	5
№3	Ворошилина Марина Павловна	34 845,19 руб.	29.01.2026 03:20:42	6
№3	Магометов Вячеслав Геннадьевич	21 987,96 руб.	29.01.2026 03:03:40	7
№4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	28 648,57 руб.	29.01.2026 04:29:05	1
~~№4~~	~~Пляскин Олег Николаевич~~	~~28 331,43 руб.~~	~~29.01.2026 04:26:09~~	~~2~~
№4	Магометов Вячеслав Геннадьевич	11 205,87 руб.	29.01.2026 03:03:34	3
№5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	3 330 736,35 руб.	02.02.2026 01:22:33	1
№5	Мухин Артём Викторович	3 330 271,25 руб.	02.02.2026 01:21:47	2
№5	Пляскин Олег Николаевич	3 106 558,15 руб.	01.02.2026 17:15:04	3
№5	Елгин Дмитрий Евгеньевич	2 394 024,95 руб.	31.01.2026 19:04:16	4
№5	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	1 470 336,35 руб.	30.01.2026 11:24:30	5
№5	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	1 392 664,65 руб.	30.01.2026 07:43:21	6
№5	Шишмарёва Юлия Валерьевна	521 997,45 руб.	29.01.2026 09:13:25	7
№5	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	325 260,15 руб.	29.01.2026 07:57:17	8
№5	Потапова Юлия Ахмадулловна	156 428,85 руб.	29.01.2026 04:31:51	9
№5	Ворошилина Марина Павловна	53 641,75 руб.	29.01.2026 03:29:14	10

№5	Тургумбаев Сергей Серегбаевич	24 340,45 руб.	29.01.2026 03:06:35	11
№5	Магометов Вячеслав Геннадьевич	18 759,25 руб.	29.01.2026 03:02:53	12
№7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	248 349,02 руб.	29.01.2026 12:11:48	1
№7	Федорова Наталья Витальевна	248 030,76 руб.	29.01.2026 12:10:45	2
№7	Пляскин Олег Николаевич	231 481,24 руб.	29.01.2026 11:29:24	3
№7	Магометов Вячеслав Геннадьевич	11 563,58 руб.	29.01.2026 03:02:49	4
№8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	1 269 903,65 руб.	30.01.2026 11:34:49	1
№8	Баев Дмитрий Анатольевич	1 269 506,35 руб.	30.01.2026 11:33:18	2
№8	Пляскин Олег Николаевич	1 252 819,75 руб.	30.01.2026 10:47:47	3
№8	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	1 151 905,55 руб.	30.01.2026 07:10:23	4
№8	Русанова Юлия Владимировна	652 896,75 руб.	29.01.2026 15:35:26	5
№8	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	625 483,05 руб.	29.01.2026 14:38:03	6
№8	Шишмарёва Юлия Валерьевна	414 119,45 руб.	29.01.2026 09:13:38	7
№8	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	296 121,35 руб.	29.01.2026 07:29:54	8
№8	Потапова Юлия Ахмадулловна	155 477,15 руб.	29.01.2026 04:31:45	9
№8	Ворошилина Марина Павловна	45 425,05 руб.	29.01.2026 03:29:04	10
№8	Магометов Вячеслав Геннадьевич	14 435,65 руб.	29.01.2026 03:02:44	11
№9	Фролов Иван Александрович	4 761 042,14 руб.	01.02.2026 02:13:04	1
№9	Мухин Артём Викторович	4 760 473,68 руб.	01.02.2026 02:10:27	2
№9	Мхоян Карен Карапетович	4 746 262,18 руб.	01.02.2026 01:42:48	3
№9	Грудинин Денис Александрович	4 701 922,30 руб.	01.02.2026 00:19:30	4
№9	Гуржапова Саяна Намсараевна	4 659 856,26 руб.	31.01.2026 23:16:56	5
№9	Елгин Дмитрий Евгеньевич	4 429 629,96 руб.	31.01.2026 19:04:10	6
№9	Пляскин Олег Николаевич	3 658 229,74 руб.	31.01.2026 00:37:52	7
№9	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	2 763 473,70 руб.	30.01.2026 07:10:31	8
№9	Амирбекян Артур Суренович	2 666 835,50 руб.	30.01.2026 05:53:23	9

№9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	2 232 532,06 руб.	29.01.2026 22:38:11	10
№9	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	1 669 188,20 руб.	29.01.2026 14:38:39	11
№9	Русанова Юлия Владимировна	1 642 470,58 руб.	29.01.2026 14:26:26	12
№9	Федоров Роман Владимирович	1 170 648,78 руб.	29.01.2026 11:09:41	13
№9	Шишмарёва Юлия Валерьевна	961 455,50 руб.	29.01.2026 09:13:43	14
№9	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	661 308,62 руб.	29.01.2026 07:29:46	15
№9	Потапова Юлия Ахмадулловна	256 565,10 руб.	29.01.2026 04:31:04	16
№9	Ефремов Иван Андреевич	235 532,08 руб.	29.01.2026 04:22:11	17
№9	Ворошилина Марина Павловна	118 997,78 руб.	29.01.2026 03:32:17	18
№9	Веригина Гульнара Маратовна	53 056,42 руб.	29.01.2026 03:09:44	19
№9	Магометов Вячеслав Геннадьевич	25 770,34 руб.	29.01.2026 03:02:41	20
№10	Фролов Иван Александрович	4 938 724,08 руб.	01.02.2026 15:15:06	1
№10	Мухин Артём Викторович	4 938 026,06 руб.	01.02.2026 15:14:54	2
№10	Назмеев Евгений Петрович	4 870 318,12 руб.	01.02.2026 12:05:12	3
№10	Мхоян Карен Карапетович	4 762 823,04 руб.	01.02.2026 10:21:34	4
№10	Грудинин Денис Александрович	4 246 288,24 руб.	01.02.2026 00:45:44	5
№10	Елгин Дмитрий Евгеньевич	4 008 961,44 руб.	31.01.2026 19:04:05	6
№10	Амирбекян Артур Суренович	2 543 119,44 руб.	30.01.2026 10:25:20	7
№10	Индивидуальный предприниматель ГОНЧАРОВ АНТОН ГЕННАДЬЕВИЧ	2 400 723,36 руб.	30.01.2026 07:10:43	8
№10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	1 635 693,44 руб.	29.01.2026 17:21:07	9
№10	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	1 498 881,52 руб.	29.01.2026 16:16:56	10
№10	Шишмарёва Юлия Валерьевна	715 703,08 руб.	29.01.2026 09:13:48	11
№10	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	591 455,52 руб.	29.01.2026 07:41:07	12
№10	Адамов Кирилл Алексеевич	469 302,02 руб.	29.01.2026 05:49:52	13
№10	Ефремов Иван Андреевич	310 153,46 руб.	29.01.2026 04:22:31	14
№10	Ворошилина Марина Павловна	257 801,96 руб.	29.01.2026 03:59:00	15
№10	Магометов Вячеслав Геннадьевич	107 727,66 руб.	29.01.2026 03:25:13	16

№10	Тургумбаев Сергей Серегбаевич	46 999,92 руб.	29.01.2026 03:08:47	1 7
№10	Веригина Гульнара Маратовна	24 663,28 руб.	29.01.2026 03:00:41	1 8

11. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

Номер лота - Наименование лота / Статус участника	Наименование участника	Место нахождения	Ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749 Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	1 868 022,52 руб.	31.01.2026 06:06:49	1
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Пляскин Олег Николаевич	Российская Федерация	1 867 674,16 руб.	31.01.2026 06:05:42	2
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251 Победитель	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, Карповский тракт, д. 27	114 768,40 руб.	29.01.2026 11:30:00	1
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Костыгов Лев Олегович	160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99	114 121,21 руб.	29.01.2026 11:24:56	2
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298 Победитель	Пляскин Олег Николаевич	Российская Федерация	312 114,15 руб.	29.01.2026 12:38:26	1
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Санжаева Буда-Ханда Яндыковна	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, Октябрьский мкр, д. 4, кв. 26	311 555,14 руб.	29.01.2026 12:36:39	2
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603 Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	28 648,57 руб.	29.01.2026 04:29:05	1
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером	Пляскин Олег Николаевич	Российская Федерация	28 331,43 руб.	29.01.2026 04:26:09	2

75:32:040342:603 Участник, сделавший предпоследнее предложение					
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297 Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	3 330 736,35 руб.	02.02.2026 01:22:33	1
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Мухин Артём Викторович	Российская Федерация	3 330 271,25 руб.	02.02.2026 01:21:47	2
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273 Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	248 349,02 руб.	29.01.2026 12:11:48	1
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Федорова Наталья Витальевна	Российская Федерация	248 030,76 руб.	29.01.2026 12:10:45	2
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654 Победитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	1 269 903,65 руб.	30.01.2026 11:34:49	1
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Баев Дмитрий Анатольевич	672023, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Зыкова, д. 19, кв. 1	1 269 506,35 руб.	30.01.2026 11:33:18	2
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042 Победитель	Фролов Иван Александрович	Российская Федерация	4 761 042,14 руб.	01.02.2026 02:13:04	1
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Мухин Артём Викторович	Российская Федерация	4 760 473,68 руб.	01.02.2026 02:10:27	2

№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039 Победитель	Фролов Иван Александрович	Российская Федерация	4 938 724,08 руб.	01.02.2026 15:15:06	1
№ 10 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1039 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Мухин Артём Викторович	Российская Федерация	4 938 026,06 руб.	01.02.2026 15:14:54	2

12. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Место нахождения	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Итоговая цена
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1749	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	562855/759648	23.01.2026 06:10:53	1 868 022,52 руб.
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010649:251	Индивидуальный предприниматель ДЕНИСОВ КОНСТАНТИН АЛЕКСАНДРОВИЧ	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, Карповский тракт, д. 27	562651/759410	22.01.2026 13:46:22	114 768,40 руб.
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010350:298	Пляскин Олег Николаевич	Российская Федерация	562950/759783	23.01.2026 11:27:05	312 114,15 руб.
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040342:603	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	562855/759649	23.01.2026 06:10:53	28 648,57 руб.
№ 5 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010320:297	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	562855/759650	23.01.2026 06:10:53	3 330 736,35 руб.
№ 7 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040338:273	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	562855/759651	23.01.2026 06:10:53	248 349,02 руб.
№ 8 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040513:1654	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	672038, Россия, Забайкальский край, г Чита, мкр Сенная Падь, д. 142	562855/759652	23.01.2026 06:10:53	1 269 903,65 руб.
№ 9 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:010326:1042	Фролов Иван Александрович	Российская Федерация	562941/759768	23.01.2026 11:01:48	4 761 042,14 руб.
№ 10 - земельный участок с кадастровым	Фролов Иван Александрович	Российская Федерация	562941/759769	23.01.2026 11:01:48	4 938 724,08 руб.

номером 75:32:010326:1039					

13. Аукцион по лоту № 6 в электронной форме признается несостоявшимся.

13.1. Обоснование принятого решения: 0 ставок.

14. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 признается состоявшимся.

14.1. Обоснование принятого решения: результаты аукциона.

15. Заключить договор аренды:

по лоту № 1 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»,

по лоту № 2 с Индивидуальным предпринимателем ДЕНИСОВЫМ КОНСТАНТИНОМ АЛЕКСАНДРОВИЧЕМ,

по лоту № 3 с Пляскиным Олегом Николаевичем,

по лоту № 4 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»,

по лоту № 5 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»,

по лоту № 7 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»,

по лоту № 8 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»,

по лоту № 9 с Фроловым Иваном Александровичем,

по лоту № 10 с Фроловым Иваном Александровичем.

16. Сумма задатка, внесенная победителями аукциона, засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

17. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте http://www.rts-tender.ru.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии / _____ / Кабачная А.А.
(подпись)

Секретарь / _____ / Руденко Ю.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Дерябина С.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Щербаков А.А.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Филёва И.Н.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Замешаева А.С.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Галактионова Е.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Головкова К.И.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Забелина Е.В.
(подпись)

Член комиссии / _____ / Колосов В.Д.
(подпись)