



## ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

9 февраля 2026 года

4/НПА

г. Чита

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 14 января 2026 года № 6, от 23 января 2026 года № 49 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА, от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА,

от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА, от 22 декабря 2025 года № 70/НПА, от 23 января 2026 года № 2/НПА).

2. Отделу по ресурсному обеспечению Департамента государственного Казенного учреждения «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края и отделу по ресурсному обеспечению Департамента Государственного казенного учреждения «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Д.А. Тычкаев

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 09.02.2026 № 4/НПА

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 25 сентября 2023 года № 31/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 26 декабря 2023 года № 53/НПА, от 20 февраля 2024 года № 6/НПА, от 18 марта 2024 года № 10/НПА, от 10 апреля 2024 года № 16/НПА, от 13 мая 2024 года № 20/НПА, от 20 мая 2024 года № 22/НПА, от 10 июня 2024 года № 26/НПА, от 5 июля 2024 года № 32/НПА, от 25 июля 2024 года № 36/НПА, от 27 августа 2024 года № 40/НПА, от 20 сентября 2024 года № 43/НПА, от 10 октября 2024 года № 47/НПА, от 1 ноября 2024 года № 52/НПА, от 29 ноября 2024 года № 59/НПА, от 18 декабря 2024 года № 63/НПА, от 20 января 2025 года № 3/НПА, от 11 февраля 2025 года № 7/НПА, от 11 марта 2025 года № 12/НПА, от 4 апреля 2025 года № 16/НПА, от 23 апреля 2025 года № 21/НПА, от 21 мая 2025 года № 27/НПА, от 16 июня 2025 года № 30/НПА, от 4 июля 2025 года № 34/НПА, от 24 июля 2025 года № 37/НПА, от 14 августа 2025 года № 42/НПА, от 26 сентября 2025 года № 50/НПА, от 24 октября 2025 года № 57/НПА, от 10 ноября 2025 года № 61/НПА, от 2 декабря 2025 года № 69/НПА, от 22 декабря 2025 года № 70/НПА, от 23 января 2026 года № 2/НПА).

1. Строку 111662 изложить в следующей редакции:

«

111662	75:11:080105:458	1 269 667,73
--------	------------------	--------------

».

2. Строку 233342 изложить в следующей редакции:

«

233342	75:21:230570:391	753 083,42
--------	------------------	------------

».

3. Строку 288672 изложить в следующей редакции:

«

288672	75:24:240214:132	2 779 580,28
--------	------------------	--------------

».

4. Строку 288679 изложить в следующей редакции:

«

288679	75:24:240214:139	703 284,48
--------	------------------	------------

».

5. Строку 288680 изложить в следующей редакции:

«

288680	75:24:240214:140	3 227 329,77
--------	------------------	--------------

».

6. Строку 328535 изложить в следующей редакции:

«

328535	75:28:230141:31	1 100 813,03
--------	-----------------	--------------

».

7. Строку 339854 изложить в следующей редакции:

«

339854	75:32:010101:8401	452 633,46
--------	-------------------	------------

».

8. Строку 350080 изложить в следующей редакции:

«

350080	75:32:010350:172	2 645 300,22
--------	------------------	--------------

».

9. Строку 422949 изложить в следующей редакции:

«

422949	75:32:030161:510	3 258 090,58
--------	------------------	--------------

».

10. Строку 429712 изложить в следующей редакции:

«

429712	75:32:030604:363	3 399 551,16
--------	------------------	--------------

».

11. Строку 438159 изложить в следующей редакции:

«

438159	75:32:030609:115	2 886 114,45
--------	------------------	--------------

».

12. Строку 438161 изложить в следующей редакции:

«

438161	75:32:030609:118	7 986 531,32
--------	------------------	--------------

».

13. Строку 438606 изложить в следующей редакции:

«

438606	75:32:030609:681	9 791 082,84
--------	------------------	--------------

».

14. Строку 438628 изложить в следующей редакции:

«

438628	75:32:030610:43	5 590 233,07
--------	-----------------	--------------

».

15. Строку 440440 изложить в следующей редакции:

«

440440	75:32:030611:813	49 424 532,02
--------	------------------	---------------

».

16. Строку 457735 изложить в следующей редакции:

«

457735	75:32:030660:1216	3 620 923,07
--------	-------------------	--------------

».

17. Строку 476324 изложить в следующей редакции:

«

476324	75:32:030736:1203	1 222 379,00
--------	-------------------	--------------

».

18. Строку 476363 изложить в следующей редакции:

«

476363	75:32:030736:1258	9 492 305,15
--------	-------------------	--------------

».

19. Строку 545247 изложить в следующей редакции:

«

545247	75:32:040703:46	475 277,69
--------	-----------------	------------

».

20. Строку 545248 изложить в следующей редакции:

«

545248	75:32:040703:161	6 284 614,25
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 545249 изложить в следующей редакции:

«

545249	75:32:040703:166	11 578 053,83
--------	------------------	---------------

».

22. Строку 545250 изложить в следующей редакции:

«

545250	75:32:040703:175	8 758 337,34
--------	------------------	--------------

».

23. Строку 546113 изложить в следующей редакции:

«

546113	75:32:040721:311	423 894,91
--------	------------------	------------

».

24. Строку 546117 изложить в следующей редакции:

«

546117	75:32:040721:315	1 543 483,45
--------	------------------	--------------

».

25. Строку 546118 изложить в следующей редакции:

«

546118	75:32:040721:316	459 517,13
--------	------------------	------------

».

26. Строку 553400 изложить в следующей редакции:

«

553400	75:32:040941:296	12 660 255,35
--------	------------------	---------------

».

27. Строку 554771 изложить в следующей редакции:

«

554771	75:32:040953:45	3 220 681,31
--------	-----------------	--------------

».