

**ПРОТОКОЛ № U22000160440000000078-1**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право  
заключения договора аренды земельного участка

30.06.2026 11:08:10

*(здесь и далее указано московское время)*

Открытый аукцион проводится в электронной форме на основании распоряжений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 13.02.2026 № 500/р, от 13.02.2026 № 503/р, от 13.02.2026 № 495/р, от 13.02.2026 № 502/р.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Забайкальский край.

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 672000, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Амурская, д. 68, Почтовый адрес:.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	19 252,86 руб.	19 252,86 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	17 847,24 руб.	Ожидает аукциона
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	17 912,91 руб.	17 912,91 руб.	Ожидает аукциона
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	18 668,75 руб.	18 668,75 руб.	Ожидает аукциона

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [irts-tender.ru](http://irts-tender.ru) процедура № 22000160440000000078.

6. Состав комиссии:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Головкова Кристина Игоревна	Секретарь	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности

4.	Беляева Юлия Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и кадров
5.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений и землеустройства

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Головкова Кристина Игоревна	Секретарь	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности
4.	Беляева Юлия Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и кадров
5.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений и землеустройства

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	19 252,86 руб.	Гладких Денис Михайлович	751902997509/	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	19 252,86 руб.	Максимова Лариса Геннадьевна	753600509244/	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	19 252,86 руб.	Полуэктов Станислав Сергеевич	753617461047/	672030, Российская Федерация, дом 14а, 12
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	Гладких Денис Михайлович	751902997509/	Российская Федерация
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	Макаров Александр Александрович	753609332217/	672027, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Горького, д. 40, кв. 37

№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	Максимова Лариса Геннадьевна	753600509244/	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	Носкова Валерия Павловна	751803338424/	Россия
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	17 912,91 руб.	Гладких Денис Михайлович	751902997509/	Российская Федерация
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	17 912,91 руб.	Максимова Лариса Геннадьевна	753600509244/	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	17 912,91 руб.	Носкова Валерия Павловна	751803338424/	Россия
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	18 668,75 руб.	Гладких Денис Михайлович	751902997509/	Российская Федерация
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	18 668,75 руб.	Максимова Лариса Геннадьевна	753600509244/	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Гладких Денис Михайлович	610949/822174	24.06.2026 22:00:21	Задаток заблокирован
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823183	28.06.2026 12:24:13	Задаток заблокирован
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Гладких Денис Михайлович	610949/822175	24.06.2026 22:00:21	Задаток заблокирован
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером	Макаров Александр Александрович	608152/818972	23.06.2026 08:36:48	Задаток заблокирован

номером 75:32:040512:5765				
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823184	28.06.2026 12:24:13	Задаток заблокирован
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Гладких Денис Михайлович	610949/822176	24.06.2026 22:00:21	Задаток заблокирован
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823185	28.06.2026 12:24:13	Задаток заблокирован
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	Гладких Денис Михайлович	610949/822177	24.06.2026 22:00:21	Задаток заблокирован
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823186	28.06.2026 12:24:13	Задаток заблокирован


9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Полуэктов Станислав Сергеевич	607359/817832	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не представлен документ удостоверяющий личность в соответствии с п. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Носкова Валерия Павловна	611526/822897	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не представлен документ удостоверяющий личность в соответствии с п. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Носкова Валерия Павловна	611526/822898	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление

			недостовверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не представлен документ удостоверяющий личность в соответствии с п. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ
--	--	--	---

Подписи членов комиссии:

Секретарь

/  /  
(подпись)

Головкова К.И.

Член комиссии

/  /  
(подпись)


Филёва И.Н.

Член комиссии

/  /  
(подпись)


Дерябина С.В.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Беяева Ю.Н.

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

Тычкайлов Д.А.

