

ПРОТОКОЛ № U22000160440000000078-3
о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора
аренды земельного участка

03.07.2026 04:51:25

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион проводится в электронной форме на основании распоряжений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 13.02.2026 № 500/р, от 13.02.2026 № 503/р, от 13.02.2026 № 495/р, от 13.02.2026 № 502/р.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Забайкальский край.

3. Организатор: ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, Юридический адрес: 672000, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Амурская, д. 68, Почтовый адрес:

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Статус лота
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	19 252,86 руб.	Состоялся
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	17 847,24 руб.	Состоялся
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	17 912,91 руб.	Состоялся
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	18 668,75 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000160440000000078.

6. Состав комиссии:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Головкова Кристина Игоревна	Секретарь	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности
4.	Беляева Юлия Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и кадров
5.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений и землеустройства

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Тычкайлов Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Заместитель руководителя Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
2.	Головкова Кристина Игоревна	Секретарь	Заместитель начальника отдела арендных отношений Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
3.	Дерябина Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела приватизации государственной собственности
4.	Беляева Юлия Николаевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правового обеспечения и кадров
5.	Филёва Ирина Николаевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений и землеустройства

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

8. Начало проведения аукционного торга: 02.07.2026 04:00:00.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Гладких Денис Михайлович	610949/822174	24.06.2026 22:00:21
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823183	28.06.2026 12:24:13
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Гладких Денис Михайлович	610949/822175	24.06.2026 22:00:21
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Макаров Александр Александрович	608152/818972	23.06.2026 08:36:48
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823184	28.06.2026 12:24:13
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Гладких Денис Михайлович	610949/822176	24.06.2026 22:00:21
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823185	28.06.2026 12:24:13
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	Гладких Денис Михайлович	610949/822177	24.06.2026 22:00:21
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	Максимова Лариса Геннадьевна	611792/823186	28.06.2026 12:24:13

10. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Гладких Денис Михайлович	44 088,80 руб.	02.07.2026 07:32:11	1

№1	Максимова Лариса Геннадьевна	43 511,22 руб.	02.07.2026 07:24:00	2
№2	Гладких Денис Михайлович	99 229,56 руб.	02.07.2026 12:08:35	1
№2	Макаров Александр Александрович	98 694,15 руб.	02.07.2026 12:00:30	2
№2	Максимова Лариса Геннадьевна	67 104,96 руб.	02.07.2026 07:25:51	3
№3	Гладких Денис Михайлович	41 020,68 руб.	02.07.2026 07:32:18	1
№3	Максимова Лариса Геннадьевна	40 483,29 руб.	02.07.2026 07:24:06	2
№4	Гладких Денис Михайлович	42 751,33 руб.	02.07.2026 07:32:23	1
№4	Максимова Лариса Геннадьевна	42 191,27 руб.	02.07.2026 07:24:09	2

11. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

Номер лота - Наименование лота / Статус участника	Наименование участника	Место нахождения	Ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769 Победитель	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	44 088,80 руб.	02.07.2026 07:32:11	1
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Максимова Лариса Геннадьевна	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98	43 511,22 руб.	02.07.2026 07:24:00	2
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765 Победитель	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	99 229,56 руб.	02.07.2026 12:08:35	1
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Макаров Александр Александрович	672027, Россия, Забайкальский край, г Чита, ул Горького, д. 40, кв. 37	98 694,15 руб.	02.07.2026 12:00:30	2
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767 Победитель	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	41 020,68 руб.	02.07.2026 07:32:18	1

№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Максимова Лариса Геннадьевна	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98	40 483,29 руб.	02.07.2026 07:24:06	2
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754 Победитель	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	42 751,33 руб.	02.07.2026 07:32:23	1
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754 Участник, сделавший предпоследнее предложение	Максимова Лариса Геннадьевна	672049, Россия, Забайкальский, Чита, Северный, 57, 98	42 191,27 руб.	02.07.2026 07:24:09	2

12. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Место нахождения	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Итоговая цена
№ 1 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5769	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	610949/822174	24.06.2026 22:00:21	44 088,80 руб.
№ 2 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5765	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	610949/822175	24.06.2026 22:00:21	99 229,56 руб.
№ 3 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5767	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	610949/822176	24.06.2026 22:00:21	41 020,68 руб.
№ 4 - земельный участок с кадастровым номером 75:32:040512:5754	Гладких Денис Михайлович	Российская Федерация	610949/822177	24.06.2026 22:00:21	42 751,33 руб.

13. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается по лотам №№ 1, 2, 3, 4 состоявшимся.

13.1. Обоснование принятого решения: результаты аукциона.

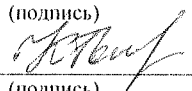
14. Заключить договор аренды с Гладких Денисом Михайловичем (лот №1, лот №2, лот №3, лот №4)

15. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://www.rts-tender.ru>.

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии

/  / Тычкайлов Д.А.
(подпись)

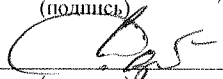
Секретарь

/  / Головкова К.И.
(подпись)

Член комиссии

/  / Филёва И.Н.
(подпись)

Член комиссии

/  / Дерябина С.В.
(подпись)

Член комиссии

/  / Беляева Ю.Н..
(подпись)

