



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31 августа 2025 года

г. Чита

№ 471-р

**Об утверждении условий приватизации недвижимого имущества,
находящегося в государственной собственности Забайкальского края,
расположенного по адресу: Забайкальский край,
Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, д. 51**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 6 и частью 1 статьи 13 Закона Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 52-33К «О приватизации государственного имущества Забайкальского края», Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2026–2028 годы, утвержденным распоряжением Правительства Забайкальского края от 9 сентября 2025 года № 401-р:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Забайкальского края, расположенного по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, д. 51 (далее - имущество).

2. Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края организовать проведение продажи имущества в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<https://www.torgi.gov.ru/>), а также на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Забайкальского края для размещения информации о приватизации краевого имущества (<https://gosim.75.ru/>).

4. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Забайкальского края от 15 августа 2025 года № 336-р «Об утверждении Условий приватизации недвижимого имущества, находящегося в

собственности Забайкальского края, расположенного по адресу: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, д. 51».

Исполняющая обязанности
председателя Правительства
Забайкальского края



Н.А.Щербина



УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением Правительства
Забайкальского края

от 31 августа 2026 года № 471-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**недвижимого имущества, находящегося в государственной
собственности Забайкальского края, расположенного по адресу:
Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй,
ул. Груздева, д. 51**

1. Наименование и характеристика приватизируемого имущества

1.1. Наименование имущества:

1.1.1. здание;

1.1.2. здание.

1.2. Характеристика имущества:

1.2.1. здание: кадастровый номер 75:09:120101:176, назначение: жилое здание, этажность – 1, площадь 210,4 кв. м;

1.2.2. здание: кадастровый номер 75:09:120101:177, назначение: нежилое здание, этажность – 1, площадь – 143,7 кв. м.

1.3. Местонахождение имущества: Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Кайластуй, ул. Груздева, д. 51.

1.4. Форма собственности: государственная собственность Забайкальского края.

2. Способ приватизации: продажа государственного имущества на аукционе (предложения о цене заявляются открыто в ходе проведения торгов).

3. Начальная цена предназначенного к приватизации имущества: 6 470 587 (шесть миллионов четыреста семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек, в том числе:

3.1. стоимость здания с кадастровым номером 75:09:120101:176 – 3 713 521 (три миллиона семьсот тринадцать тысяч пятьсот двадцать один) рубль 40 копеек, с учетом НДС;

3.2. стоимость здания с кадастровым номером 75:09:120101:177 – 2 757 065 (два миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч шестьдесят пять) рублей 80 копеек, с учетом НДС.

4. Продажа имущества осуществляется в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.rts-tender.ru/>.