

**Отчет о реализации
Плана реализации государственной программы Забайкальского края
«Управление государственной собственностью Забайкальского края (2014-2020 годы)»
за 1 полугодие 2017 года**

№ п/п	Наименование подпрограммы, контрольного события подпрограммы	Ответственный исполнитель	Статус контрольного события (выполнено/не выполнено)	Результат реализации мероприятия	Причины невыполнения, предложения по реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	Подпрограмма «Повышение эффективности управления государственной собственностью Забайкальского края»				
1.1	Основное мероприятие «Управление государственной собственностью Забайкальского края»	А.В.Хосоев Б.Г.Жигмитова Л.А.Погребная			
1.1.1	Мероприятие «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений государственной собственности Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Осуществление юридических действий по государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним	Отдел правового обеспечения и кадров	Выполнено	Право собственности Забайкальского края зарегистрировано на 244 объекта недвижимого имущества	
1.1.2	Мероприятие				

	«Обеспечение деятельности регионального оператора по формированию фонда капитального ремонта многоквартирных домов»				
	Контрольное событие «Предоставление субсидии в виде имущественного взноса»	Отдел финансов и администрирования доходов	Выполнено	За 1 полугодие 2017 года Забайкальскому фонду капитального ремонта многоквартирных домов предоставлена субсидия в виде имущественного взноса в размере 13 907 387,07 руб., что составляет 57,73 % от утвержденных бюджетных ассигнований. Фондом ежемесячно предоставляются отчеты об использовании субсидии в виде имущественного взноса	
1.1.3	Мероприятие «Обеспечение поступления доходов краевого бюджета от использования краевого имущества на основе эффективного управления краевой собственностью»				
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам, получаемым в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности	Отдел арендных отношений	Не выполнено		Причиной невыполнения плана является неуплата арендных платежей строительными компаниями, осуществляющих строительство многоквартирных жилых домов

	Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей государственных унитарных предприятий Забайкальского края»	Отдел корпоративного управления	Выполнено	По итогам финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий Забайкальского края за 2016 год план по перечислению части чистой прибыли в бюджет Забайкальского края выполнен в полном объеме	
	Контрольное событие «Выполнение плана по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну Забайкальского края (за исключением земельных участков)	Отдел распоряжения и контроля использования объектов государственной собственности	Выполнено частично	Поступление доходов в краевой бюджет от аренды имущества, составляющего казну Забайкальского края составило – 2 333 361,3- руб., что составляет 97 %	Поступление составило 97% по причине уменьшения ежемесячной арендной платы за пользование двумя объектами в связи со значительным ухудшением состояния объектов
	Контрольное событие «Выполнение плана по прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в собственности Забайкальского края (за исключением	Отдел распоряжения и контроля использования объектов государственной собственности	Выполнено частично	Поступление доходов в краевой бюджет от прочих поступлений от использования имущества, находящегося в собственности Забайкальского края составило 120 515,79 руб., сто составляет 35%	Поступления недополучены по причине неоплаты задолженности по действующему договору по одному арендатору в размере 171 917,61 руб. и досрочного расторжения договора транспортного средства

	имущества бюджетных и автономных учреждений Забайкальского края, а также имущества государственных унитарных предприятий Забайкальского края, в том числе казенных)				
	Контрольное событие «Рассмотрение заявлений от субъектов малого и среднего предпринимательства по выкупу объектов недвижимости по преимущественному праву»	Отдел приватизации государственной собственности	Не выполнено		Отсутствие заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства
	Контрольное событие «Заключение договоров купли-продажи объектов недвижимости казны Забайкальского края»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	В краевой бюджет поступило 100 % дохода от заключенных договоров купли-продажи	
	Контрольное событие «Рассмотрение заявлений от собственников объектов недвижимости о предоставлении в собственность земельных участков»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Рассмотрено 80% заявлений	

	Контрольное событие «Заключение договоров купли-продажи земельных участков»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	В бюджет края поступило 100% средств от заключенных договоров купли-продажи земельных участков	
	Контрольное событие «Включение в прогнозный план приватизации продажи акций и иных форм участия в капитале находящихся в собственности Забайкальского края на основании предложений поступивших для рассмотрения на заседание краевой комиссии»	Отдел приватизации государственной собственности	Не выполнено		Отсутствие в прогнозном плане (программе) приватизации продажи пакета акций акционерных обществ
1.1.4	Мероприятие «Контроль за деятельностью краевых государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с долей краевого участия в уставном капитале»				
	Контрольное событие «Анализ показателей экономической эффективности краевыми государственными унитарными предприятиями,	Отдел корпоративного управления	Выполнено частично	Выполнили все показатели экономической эффективности деятельности - 3 предприятия (27,27 % от общего количества предприятий, частично выполнили показатели – 5 предприятий (45,45 % от общего количества предприятий),	Причинами невыполнения показателей экономической эффективности деятельности являются недофинансирование выполнения работ со стороны заказчиков за 2016 год; получение меньшего размера прибыли в 2016 году по отношению к

	хозяйственными обществами с долей участия Забайкальского края в уставном капитале свыше 25%»			не выполнили показатели - 1 предприятие (9,09 % от общего количества предприятий. По итогам 2016 года 36,4% хозяйственных обществ не выполнили запланированные показатели экономической эффективности.	запланированным показателям на 2016 год; снижение спроса на продукцию (услуги). Срок предоставления отчетов о деятельности предприятиями и хозобществами за 1 полугодие 2017 года еще не наступил
1.1.7	Мероприятие «Организация проведения торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества (за исключением земельных участков)»				
	Контрольное событие «Проведение торгов на право заключения договоров аренды государственного имущества (за исключением земельных участков)»	Отдел распоряжения и контроля использования объектов государственной собственности	Выполнено	По результатам торгов заключено 2 договора аренды государственного имущества, составляющего казну края	
1.1.13	Мероприятие «Развитие рынка земли, вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот, формирование эффективной системы управления земельными участками»				
	Контрольное событие «Принятие решений о предварительном согласовании предоставления	Отдел землеустройства	Не выполнено	Принято 20% распоряжений о предварительном согласовании предоставления земельных участков от общего количества поступивших заявлений (38	Причиной невыполнения является регулярное поступление большого количества заявлений о намерении участвовать в аукционах

	земельных участков в собственность или аренду для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного хозяйства»			распоряжений)	
	Контрольное событие «Формирование земельных участков в целях проведения аукционов»	Отдел землеустройства	Не выполнено		Срок выполнения работ по государственным контрактам на выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков - второе полугодие 2017 года
	Контрольное событие «Принятие решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков в собственность или аренду для размещения объектов недвижимости, а также для целей огородничества, сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных»	Отдел землеустройства	Выполнено	Принято 80% решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков от общего количества поступивших заявлений (153 распоряжения)	
	Контрольное событие «Принятие решений о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»	Отдел землеустройства	Выполнено	Принято 42 % решений о подготовке к проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка от общего количества поступивших заявлений (50 распоряжений)	
	Контрольное событие «Принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка на	Отдел землеустройства	Выполнено	Принято 65% решений об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории от общего количества поступивших заявлений	

	кадастровом плане территории»			(57 распоряжений)	
	Контрольное событие «Организация процедур предоставления в собственность земельных участков льготным категориям граждан»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Подготовлено 85% распоряжений от общего количества поступивших согласий	
	Контрольное событие «Подготовка распоряжений о предоставлении в собственность граждан и юридических лиц земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	Отдел приватизации государственной собственности	Выполнено	Подготовлены и заключены договоры купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена более 80% от общего числа поступивших заявлений (менее 20% отказы в предоставлении в собственность земельных участков)	
2.	Подпрограмма «Обеспечивающая деятельность»				
2.1	Основное мероприятие «Обеспечение исполнения функций исполнительного органа государственной власти в сфере управления имуществом»	А.В.Хосоев Б.Г.Жигмитова Л.А.Погребная			
2.1.1	Мероприятие «Исковая деятельность по защите имущественных интересов				

	Забайкальского края»				
	Контрольное событие «Подготовка и направление исковых заявлений по результатам претензионной работы профильных отделов»	Отдел правового обеспечения и кадров	Выполнено	За полугодие 2017 года Департаментом подано 136 исковых заявлений с целью взыскания задолженности по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на сумму 37 950 131,05 руб., взыскано по решению суда на сумму 15 011 134,76 руб.	
2.1.2	Мероприятие «Обеспечение выполнения государственного задания учреждениями в области архивно-информационной деятельности»				
	Контрольное событие «Предоставление субсидии на выполнении государственного задания»	Отдел финансов и администрирования доходов	Выполнено	За 1 полугодие 2017 года ГБУ "ЗабГеоИнформЦентр" профинансировано 6 881 000 руб. на финансовое обеспечение исполнения государственных заданий, что составляет 45,83% от утвержденных бюджетных ассигнований. Учреждениями ежеквартально предоставляется отчет о выполнении государственного задания. Исполнение государственного задания соответствует установленным плановым показателям	