

# **План работы Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края на 2019 год**

## **Основные направления деятельности и задачи**

### **Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края**

1. Совершенствование системы управления государственной и муниципальной собственностью.
2. Оптимизация структуры государственной собственности. Совершенствование управления краевыми государственными учреждениями.
3. Разграничение государственной собственности, передача имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность.
4. Развитие рынка земли.
5. Повышение конкурентоспособности государственного сектора экономики.
6. Увеличение доходов краевого бюджета на основе эффективного управления государственной собственностью Забайкальского края.
7. Обеспечение информационной открытости и формирование общественной поддержки деятельности Департамента.
8. Реализация полномочий в области жилищных отношений.
9. Правовая работа Департамента.

| Сроки исполнения  | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)   | Примечание |
|---|---|--|--|------------|
| <b>1. Совершенствование системы управления государственной и муниципальной собственностью</b> |   |  |  |            |
| I-IV квартал  | Взаимодействие с муниципальными образованиями Забайкальского края путем проведения семинаров, совещаний, подготовки рекомендаций в целях совершенствования муниципального законодательства и информационного взаимодействия в сфере имущественных и земельных отношений. Проведение отраслевого совещания по теме «Об итогах деятельности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в 2018 году и основных задачах на 2019 год» | Ашихмина Т.С.<br>Гурьев С.Ю.<br>Гладков А.Б.<br>Дерябина С.В.<br>Дылыгыржапова Д.М.<br>Емельянов В.А.<br>Пьянникова Ж.В.<br>Семенюк О.В. | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Косач Ю.В.<br>Костин В.С.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| I квартал   | Разработка проекта постановления Правительства Забайкальского края «Об одобрении отчета о результатах приватизации краевого имущества за 2018 год»  | Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Воркунова Е.Н.  | Костин В.С.  |            |
| I квартал   | Разработка проекта постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка закрепления государственного имущества Забайкальского края за государственными учреждениями и казенными предприятиями Забайкальского края на праве оперативного управления и порядка изъятия государственного имущества Забайкальского края из оперативного управления»  | Гурьев С.Ю.  | Косач Ю.В.   |            |
| II-III квартал  | Подготовка проекта распоряжения Забайкальского края об утверждении  | Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.  | Костин В.С.  |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)                            | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|---|---|--------------------------------------|------------|
|                  | прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2020-2022 годы   | Воркунова Е.Н.                                  |                                      |            |
| I-IV квартал     | Реализация Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2019-2021годы   | Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Воркунова Е.Н. | Костин В.С                           |            |
| I-IV квартал     | Реализация положений Закона Забайкальского края от 22 июля 2014 года № 1014-ЗЗК «О перераспределении между органами местного самоуправления и органами государственной власти Забайкальского края полномочий по решению вопроса местного значения - организации в границах поселений, муниципальных районов, городских округов электроснабжения населения»  | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.                    | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Реализация положений Закона Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 64-ЗЗК «О некоторых вопросах разграничения муниципального имущества»   | Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.                 | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Координация и методическое содействие органам местного самоуправления по реализации положений Федерального закона от 27 мая 2014 года № 136-ФЗ «О внесении изменений в статью 26.3 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в | Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.                 | Косач Ю.В.                           |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)   | Примечание |
|------------------|---|---|--|------------|
|                  | Российской Федерации»   |   |  |            |
| IV квартал       | Разработка проекта распоряжения Правительства Забайкальского края об утверждении списков кандидатур для избрания в состав советов директоров (наблюдательных советов), ревизионных комиссий (ревизоров) в 2020 году для предложения общим собраниям акционеров (участников) хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Забайкальского края | Семенюк О.В.<br>Кублик И.В.   | Косач Ю.В.   |            |
| I-IV квартал     | Подготовка проекта постановления Правительства Забайкальского края о внесении изменений в государственную программу Забайкальского края «Управление государственной собственностью Забайкальского края»   | Семенюк О.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Гурьев С.Ю.<br>Дерябина С.В.<br>Дылгыржапова Д.М.<br>Емельянов В.А.<br>Пьянникова Ж.В.<br>Бежанидзе Н.М. | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Косач Ю.В.<br>Костин В.С.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| II квартал       | Подготовка Отчета об осуществлении полномочий по управлению и распоряжению государственной собственностью Забайкальского края за 2018 год и размещение на официальном сайте Департамента  | Семенюк О.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Гурьев С.Ю.<br>Дерябина С.В.<br>Дылгыржапова Д.М.<br>Емельянов В.А.<br>Пьянникова Ж.В.<br>Бежанидзе Н.М. | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Косач Ю.В.<br>Костин В.С.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| I-IV квартал     | Актуализация Перечня краевых государственных учреждений, координация и регулирование деятельности которых   | Пьянникова Ж.В.   | Косач Ю.В.   |            |

| Сроки исполнения   | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)                               | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|--|---|--|--------------------------------------|------------|
|  | возложены на исполнительные органы государственной власти Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 06 октября 2009 года № 377   |  |                                      |            |
| I-IV квартал   | Взаимодействие с органами местного самоуправления по вопросам вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимости, расположенных на территории Забайкальского края  | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С.                     | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Подготовка проектов распоряжений Правительства Забайкальского края о приобретении в собственность Забайкальского края жилых помещений на рынке готового жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | Белова С.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| <b>2. Оптимизация структуры государственной собственности.</b><br><b>Совершенствование управления краевыми государственными учреждениями</b> |   |  |                                      |            |
| I-IV квартал   | Участие в создании, реорганизации, ликвидации, изменении типа и перепрофилировании краевых государственных учреждений   | Пьянникова Ж.В.<br>Кибардина А.Ю.<br>Татарова О.О. | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Согласование уставов учреждений и предприятий, трудовых договоров, с руководителями краевых государственных учреждений, предприятий   | Пьянникова Ж.В.<br>Котова Ю.Б.                     | Косач Ю.В.                           |            |
| II квартал,<br>IV квартал  | Проведение плановых проверок в рамках межведомственного контроля по соблюдению  | Котова Ю.Б.  | Косач Ю.В.                           |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|---|--|--------------------------------------|------------|
|                  | трудового законодательства, организациями подведомственными Департаменту  |  |                                      |            |
| I-IV квартал     | Ведение реестра государственного имущества Забайкальского края. Формирование электронной базы объектов в программном комплексе SAUMI  | Пьянникова Ж.В.<br>Костюк М.Н.<br>Кибардина А.Ю.<br>Татарова О.О.<br>Котова Ю.Б. | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Предоставление информации из реестра любому заинтересованному лицу о наличии или об отсутствии объектов в реестре края в соответствии с административным регламентом, утвержденным приказом Департамента имущества Забайкальского края от 14.05.2012 № 4/НПА  | Кибардина А.Ю.<br>Татарова О.О.<br>Котова Ю.Б.                                   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Организация взаимодействия с Забайкалкрайстатом по исполнению Соглашения об информационном взаимодействии по обмену информацией Статистического регистра хозяйствующих субъектов Забайкалкрайстата и Реестра государственного имущества Забайкальского края, необходимой для отнесения организаций к государственному сектору экономики | Татарова О.О.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Размещение информации об объектах, находящихся государственной собственности Забайкальского края на официальном портале Забайкальского края   | Татарова О.О.<br>Костюк М.Н.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Контроль за полнотой, актуальностью и достоверностью информации, размещаемой подведомственными Департаменту   | Котова Ю.Б.  | Косач Ю.В.                           |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)   | Примечание |
|------------------|---|---|--|------------|
|                  | учреждениями на Официальном сайте Российской Федерации (www.bus.gov.ru)   |   |  |            |
| II квартал       | Согласование отчетов о деятельности и об использовании закрепленного за подведомственными Департаменту учреждениями   | Котова Ю.Б.   | Косач Ю.В.   |            |
| II-III квартал   | Подготовка плана размещения государственных заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд Департамента государственного имущества и земельных отношений на 2019 год   | Бежанидзе Н.М.<br>Дылгыржапова Д.М.<br>Гурьев С.Ю.<br>Емельянов В.А.<br>Семенюк О.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Дерябина С.В.<br>Пьянникова Ж.В. | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Косач Ю.В.<br>Костин В.С.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| I-IV квартал     | Реализация мероприятий по оптимизации сети государственных унитарных предприятий, учреждений, акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Забайкальского края                               | Семенюк О.В.<br>Пьянникова Ж.В.   | Косач Ю.В.   |            |
| I-IV квартал     | Изъятие государственного имущества, неиспользуемого или используемого не по назначению из оперативного управления и хозяйственного ведения краевых государственных учреждений и краевых государственных унитарных предприятий и его перераспределение | Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.<br>Санданова Е.Ю.<br>Рюмкина А.С.   | Косач Ю.В.   |            |
| I-IV квартал     | Передача недвижимого государственного имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление  | Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.<br>Санданова Е.Ю.   | Косач Ю.В.   |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|--|---|--------------------------------------|------------|
|                  |  | Рюмкина А.С.  |                                      |            |
| I-IV квартал     | Согласование решений о списании движимого и недвижимого государственного имущества Забайкальского края, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения  | Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.<br>Санданова Е.Ю.<br>Рюмкина А.С.                 | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Осуществление действий по регистрации права оперативного управления и хозяйственного ведения на объекты недвижимости   | Малакеева Е.В.<br>Рюмкина А.С.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Реализация Федерального закона от 22.06.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Воркунова Е.Н.<br>Белова С.В.<br>Григорьева Л.С. | Косач Ю.В.<br>Костин В.С.            |            |
| I-IV квартал     | Подготовка и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования государственного имущества   | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С.<br>Селина К.И.                                     | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Передача государственного имущества в аренду, безвозмездное пользование  | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Осуществление согласования и учета согласованных договоров аренды и безвозмездного пользования иных договоров,   | Белова С.В.<br>Ким Т.А.   | Косач Ю.В.                           |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)           | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|------------|
|                  | предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества автономных, бюджетных и казенных учреждений Забайкальского края   |                                |                                      |            |
| I–IV квартал     | Реализация плана проверок сохранности и использования по назначению государственного имущества, а так же организация проведения внеплановых проверок   | Белова С.В.<br>Ким Т.А.        | Косач Ю.В.                           |            |
| I–IV квартал     | Ведение перечня государственного имущества края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | Белова С.В.<br>Селина К.И.     | Косач Ю.В.                           |            |
| I–IV квартал     | Ведение перечня государственного имущества края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)   | Белова С.В.                    | Косач Ю.В.                           |            |
| I–IV квартал     | Ведение Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых  | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С. | Хосоев А.В.                          |            |

| Сроки исполнения   | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|--|--|--|--------------------------------------|------------|
|  | налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества  |  |                                      |            |
| <b>3. Разграничение государственной собственности, передача имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность</b> |  |  |                                      |            |
| I-IV квартал   | Осуществление юридических действий по приему федерального имущества, в государственную собственность Забайкальского края   | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Осуществление действий по регистрации права собственности Забайкальского края на объекты недвижимости и земельные участки, переданные из федеральной или муниципальной собственности | Малакеева Е.В.<br>Рюмкина А.С.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Осуществление юридических действий по передаче имущества из государственной собственности Забайкальского края в федеральную собственность  | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Осуществление юридических действий по принятию в собственность Забайкальского края муниципального имущества  | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.<br>Санданова Е.Ю.<br>Рюмкина А.С. | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Осуществление юридических действий по передаче в муниципальную собственность государственного имущества Забайкальского края, необходимого для обеспечения вопросов местного значения | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.<br>Малакеева Е.В.<br>Санданова Е.Ю.<br>Рюмкина А.С. | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Координация и методическое содействие  | Гурьев С.Ю.  | Погребная Л.А.                       |            |

| Сроки исполнения               | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание                |
|--------------------------------|--|--|--------------------------------------|---------------------------|
|                                | органам местного самоуправления по приёму в муниципальную собственность высвобождаемого военного имущества Минобороны России   | Рыбакова Н.В.  |                                      |                           |
| I-IV квартал                   | Взаимодействие с Департаментом имущественных отношений Минобороны России, Минобороны России по передаче в собственность Забайкальского края высвобождаемого военного имущества и неиспользуемых земельных участков   | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.<br>Ашихмина Т.С.                  | Косач Ю.В.<br>Костин В.С.            |                           |
| <b>4. Развитие рынка земли</b> |  |  |                                      |                           |
| I квартал                      | В целях реализации Федерального закона от 03.07.2016 № 237 «О государственной кадастровой оценке» подготовка и принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки краевым государственным бюджетным учреждением по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» по определению кадастровой стоимости. Подготовка к проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.                                 | Костин В.С.                          | КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр» |
| I-IV квартал                   | Взаимодействие с органами местного самоуправления по выявлению неучтенных объектов недвижимого имущества и расширение налоговой базы путем максимального вовлечения объектов недвижимого имущества в налоговый оборот  | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.<br>(по ОКСАМ – Григорьева Л.С.) | Костин В.С.<br>Косач Ю.В.            |                           |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание                |
|------------------|---|---|--------------------------------------|---------------------------|
| I-IV квартал     | Взаимодействие с органами местного самоуправления по обеспечению социально приемлемого уровня налоговой нагрузки на граждан по объектам недвижимого имущества с учетом сложившегося уровня доходов населения и иных показателей социально-экономического развития районов   | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.                                    | Костин В.С.                          |                           |
| I-IV квартал     | Обеспечение участия Забайкальского края в федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2019 годы)» в части проведения комплексных кадастровых работ на условиях софинансирования в 2018-2022 годах в отношении земель сельскохозяйственного назначения с целью вовлечения в экономический оборот | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.                                    | Костин В.С.                          |                           |
| I-IV квартал     | Организация проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и Забайкальского края и внесение сведений о границах в ГКН  | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А..                                   | Костин В.С.                          | КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр» |
| I-IV квартал     | Организация работ по оформлению прав на земельные участки под объектами недвижимости, принятыми в собственность Забайкальского края   | Ашихмина Т.С.<br>Назарова Н.А.<br>Абрамова Е.О.<br>Дондокова Ч.Б. | Костин В.С.                          |                           |
| I-IV квартал     | Взаимодействие с Фондом содействия развитию жилищного строительства в рамках реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»  | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А..                                   | Костин В.С.                          |                           |

| <b>Сроки исполнения</b> | <b>Мероприятия</b>   | <b>Исполнители (Ф.И.О.)</b>  | <b>Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)</b> | <b>Примечание</b> |
|-------------------------|--|--|---|-------------------|
| I–IV квартал            | Ведение учета и реестра земельных участков, находящихся в собственности Забайкальского края  | Ашихмина Т.С.<br>Назарова Н.А.<br>Кострова В.Г.<br>Дондокова Ч.Б                                   | Костин В.С.                                 |                   |
| I–IV квартал            | Ведение реестра земельных участков, в отношении которых проведена процедура перевода из одной категории в другую   | Ашихмина Т.С.<br>Назарова Н.А.<br>Кострова В.Г.<br>Дондокова Ч.Б                                   | Костин В.С.                                 |                   |
| I–IV квартал            | Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственных услуг отдела земельных отношений   | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.<br>Назарова Н.А.<br>Кострова В.Г.<br>Абрамова Е.О.<br>Дондокова Ч.Б | Костин В.С.                                 |                   |
| II- IV квартал          | Образование земельных участков для организации аукционов на право заключения договоров аренды для целей нежилищного строительства                              | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.<br>Тычкайлов Д.А.   | Костин В.С.                                 |                   |
| III-IV квартал          | Образование земельных участков для индивидуального жилищного строительства в целях предоставления льготным категориям граждан                                  | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.   | Костин В.С.                                 |                   |
| II- IV квартал          | Образование земельных участков для организации аукционов на право заключения договоров аренды для целей индивидуального и малоэтажного жилищного строительства | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.<br>Филёва И.Н   | Костин В.С.                                 |                   |
| II квартал              | Разработка схемы планировочной организации территории с целью формирования земельных участков для льготной категории граждан                                   | Ашихмина Т.С.<br>Матюнина А.А.   | Костин В.С.                                 |                   |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|---|---|--------------------------------------|------------|
| I–IV квартал     | Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственных услуг отдела приватизации государственной собственности | Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Алексина С.С.<br>Притворов С.В.<br>Щербакова Е.А.  | Костин В.С.                          |            |
| I–IV квартал     | Организация и взаимодействие по предоставлению государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений на базе МФЦ      | Емельянов В.А.<br>Волкова А.О.<br>Зеленина К.И.<br>Татаров А.О.<br>Дерябина С.В.<br>Притворов С.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Пьянникова Ж.В.<br>Дылгыржапова Д.М. | Погребная Л.А.<br>Жигмитова Б.Г.     |            |
| I–IV квартал     | Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственной услуги отдела арендных отношений                        | Емельянов В.А.<br>Андреева Н.А.<br>Андрейченко И.В.<br>Жунёв Е.В.<br>Волкова А.О.<br>Зеленина К.И.<br>Татаров А.О.<br>Сверкунова А.Ю.<br>Пасынкова А.О.     | Костин В.С.                          |            |
| I–IV квартал     | Внесение изменений в административные регламенты по предоставлению государственной услуги отдела арендных отношений               | Емельянов В.А.  | Костин В.С.                          |            |
| I–IV квартал     | Осуществление контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты арендных платежей, ведение                 | Емельянов В.А.<br>Жунёв Е.В.  | Костин В.С.                          |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание  |
|------------------|---|---|--------------------------------------|---|
|                  | начисления и учета, принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет  |   |                                      |   |
| I-IV квартал     | Начисление арендных платежей на 2019 год по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Забайкальского края и земельных участков на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена  | Емельянов В.А.<br>Андреева Н.А.<br>Андрейченко И.В.<br>Жунёв Е.В.<br>Волкова А.О.<br>Зеленина К.И.<br>Татаров А.О.<br>Сверкунова А.Ю.<br>Пасынкова А.О. | Костин В.С.                          |   |
| I-IV квартал     | Претензионная работа по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Забайкальского края и земельные участки на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена  | Емельянов В.А.  | Костин В.С.                          | ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края» |
| I-IV квартал     | Подготовка распоряжений, договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды, соглашений за фактическое использование земельными участками, находящимся в государственной собственности Забайкальского края и земельными участками на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена | Емельянов В.А.<br>Андреева Н.А.<br>Андрейченко И.В.<br>Жунёв Е.В.<br>Волкова А.О.<br>Зеленина К.И.<br>Татаров А.О.<br>Сверкунова А.Ю.<br>Пасынкова А.О. | Костин В.С.                          |   |
| I-IV квартал     | Подготовка справок об отсутствии земельных отношений на участки, находящиеся в  | Емельянов В.А.<br>Андреева Н.А.   | Костин В.С.                          |   |

| Сроки исполнения   | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|--|--|--|--------------------------------------|------------|
|  | государственной собственности Забайкальского края и земельные участки на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена  |  |                                      |            |
| <b>5. Повышение конкурентоспособности государственного сектора экономики</b> |  |  |                                      |            |
| III-IV квартал   | Утверждение сметы доходов и расходов казенных предприятий Забайкальского края на 2020 год  | Семенюк О.В.<br>Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Контроль за исполнением сметы доходов и расходов казенных предприятий, программ деятельности государственных унитарных предприятий, а также за проведением ежегодных аудиторских проверок деятельности государственных унитарных предприятий Забайкальского края | Семенюк О.В.<br>Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| III квартал  | Утверждение программ деятельности подведомственных государственных унитарных предприятий Забайкальского края на 2020 год   | Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал   | Участие в работе общих собраний акционеров (участников), советов директоров и ревизионных комиссий хозяйственных обществ, правлений фондов   | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Жигмитова Б.Г.<br>Косач Ю.В.<br>Костин В.С.<br>Семенюк О.В.<br>Пьянникова Ж.В.<br>Ляшева Н.В.<br>Кублик И.В.<br>Татарова О.О. | Хосоев А.В.                          |            |

| Сроки исполнения | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)   | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.) | Примечание |
|------------------|--|--|--------------------------------------|------------|
| I-IV квартал     | Участие в работе Наблюдательных советов автономных учреждений  | Гурьев С.Ю.<br>Рыбакова Н.В.<br>Санданова Е.Ю.<br>Кибардина А.Ю.<br>Белова С.В.<br>Пьянникова Ж.В. | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Организация работы краевой комиссии по выработке предложений о создании государственных предприятий, учреждений и участия Забайкальского края в иных организациях  | Семенюк О.В.<br>Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Организация работы комиссии по выработке решений о предоставлении пострадавшим соинвесторам и пострадавшим приобретателям мер государственной поддержки  | Семенюк О.В.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Участие в работе аттестационных комиссий руководителей краевых государственных унитарных предприятий, координация и регулирование деятельности которых возложены на исполнительные органы государственной власти Забайкальского края | Котова Ю.Б..<br>Семенюк О.В.<br>Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ   | Ляшева Н.В.<br>Кублик И.В.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Согласование крупных сделок государственным учреждениям, подведомственным Департаменту   | Ляшева Н.В.<br>Кублик И.В.   | Косач Ю.В.                           |            |
| I-IV квартал     | Согласование сделок государственным унитарным предприятиям, контроль за  | Ляшева Н.В.  | Косач Ю.В.                           |            |

| Сроки исполнения   | Мероприятия   | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)   | Примечание |
|--|---|---|--|------------|
|  | сделками унитарных предприятий  |   |  |            |
| I-IV квартал   | Организация работы комиссии по выработке решений о целесообразности и способе отчуждения недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями Забайкальского края  | Семенюк О.В.  | Косач Ю.В.   |            |
| I-IV квартал   | Ведение реестра показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с долей государственного участия, а также реестра показателей деятельности фондов, учредителем которых является Забайкальский край   | Ляшева Н.В.<br>Кублик И.В.  | Косач Ю.В.   |            |
| <b>6. Увеличение доходов краевого бюджета на основе эффективного управления государственной собственностью Забайкальского края</b> |   |   |  |            |
| I-IV квартал   | Осуществление контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты в краевой бюджет средств от продажи и использования государственного имущества Забайкальского края, ведение начисления и учета, взыскание и принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет | Дылгыржапова Д.М.<br>Бежанидзе Н.М.<br>Емельянов В.А.<br>Семенюк О.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Дерябина С.В. | Хосоев А.В.<br>Погребная Л.А.<br>Костин В.С.<br>Косач Ю.В.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| <b>7. Обеспечение информационной открытости и формирование общественной поддержки деятельности Департамента</b>                    |   |   |  |            |
| I-IV квартал   | Подготовка и размещение информации о  | Дылгыржапова Д.М.   | Хосоев А.В.  |            |

| Сроки исполнения   | Мероприятия  | Исполнители (Ф.И.О.)  | Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)                          | Примечание |
|--|--|---|---|------------|
|  | деятельности Департамента на сайте Департамента, на официальном сайте Правительства Забайкальского края, иных официальных сайтах и в средствах массовой информации   | Бежанидзе Н.М.<br>Гурьев С.Ю.<br>Гладков А.Б.<br>Семенюк О.В.<br>Белова С.В.<br>Ашихмина Т.С.<br>Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Воркунова Е.Н.<br>Пьянникова Ж.В. | Погребная Л.А.<br>Костин В.С.<br>Косач Ю.В.<br>Жигмитова Б.Г. |            |
| I-IV квартал   | Перевод оказываемых Департаментом государственных услуг в электронный вид  | Ашихмина Т.С.<br>Емельянов В.А.<br>Дерябина С.В.<br>Руденко Ю.В.<br>Алексина С.С.<br>Гладков А.Б.   | Костин В.С.<br>Жигмитова Б.Г.                                 |            |
| I-IV квартал   | Актуализация сведений об объектах недвижимости, находящихся в собственности Забайкальского края, с использованием программного комплекса «SAUMI» и в электронной карте г.Читы с использованием программного комплекса ArcMap | Пьянникова Ж.В.<br>Емельянов В.А.<br>Ашихмина Т.С.<br>Алексина С.С.<br>Притворов С.В.<br>Щербакова Е.А.<br>Григорьева Л.С.  | Косач Ю.В.<br>Костин В.С.                                     |            |
| <b>8. Реализация полномочий в области жилищных отношений</b> |  |   |   |            |

| <b>Сроки исполнения</b>                | <b>Мероприятия</b>   | <b>Исполнители (Ф.И.О.)</b>   | <b>Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)</b> | <b>Примечание</b> |
|--|--|---|---|-------------------|
| I-IV квартал                           | Заключение договоров социального найма жилых помещений с детьми-сиротами и лицами из их числа  | Григорьева Л.С.   | Косач Ю.В.                                  |                   |
| I-IV квартал                           | Заключение договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда Забайкальского края   | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С.  | Косач Ю.В.                                  |                   |
| I-IV квартал                           | Подготовка проектов распоряжения Правительства Забайкальского края о предоставлении жилых помещений жилищного фонда Забайкальского края по договорам найма и социального найма                                   | Белова С.В.<br>Григорьева Л.С.  | Косач Ю.В.                                  |                   |
| <b>9. Правовая работа Департамента</b> |  |   |   |                   |
| I-IV квартал                           | Мониторинг законодательства, разработка и участие в разработке проектов правовых актов и нормативно-правовых актов, относящихся к деятельности Департамента  | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.<br>Новожилова О.В.  | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал                           | Оформление права собственности Забайкальского края на учтенные в реестре государственного имущества Забайкальского края, а также вновь выявленные объекты недвижимого имущества                                  | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.   | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал                           | Подготовка исков по спорам о взыскании задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Забайкальского края и по иным спорам, связанным с деятельностью Департамента, направление их в суд, арбитражный суд | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.<br>Новожилова О.В.<br>Беляева Ю.Н.<br>Мостовская Е.Ю.<br>Тимофеева Е.В.<br>Ларионова Л.В. | Жигмитова Б.Г.                              |                   |

| <b>Сроки исполнения</b> | <b>Мероприятия</b>  | <b>Исполнители (Ф.И.О.)</b>   | <b>Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)</b> | <b>Примечание</b> |
|-------------------------|---|---|---|-------------------|
| I-IV квартал            | Защита и представление интересов Департамента в судах, арбитражных судах по искам, заявленным к Департаменту  | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.<br>Новожилова О.В.<br>Беляева Ю.Н.<br>Мостовская Е.Ю.<br>Тимофеева Е.В.<br>Ларионова Л.В. | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал            | Учет судебных актов, предъявление исполнительных листов к исполнению  | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.<br>Новожилова О.В.<br>Беляева Ю.Н.<br>Мостовская Е.Ю.<br>Тимофеева Е.В.<br>Ларионова Л.В. | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал            | Осуществление правовой экспертизы документов Департамента (писем, приказов, распоряжений), подготовка правовых заключений, письменное и устное консультирование по правовым вопросам          | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.<br>Новожилова О.В.  | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал            | Оформление сделок по отчуждению государственного недвижимого имущества Забайкальского края, а также по приобретению недвижимого имущества в государственную собственность Забайкальского края | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.   | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал            | Оформление иных сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением права собственности и иных вещных прав Забайкальского края   | Дылгыржапова Д.М.<br>Тестова А.В.   | Жигмитова Б.Г.                              |                   |

| <b>Сроки исполнения</b> | <b>Мероприятия</b>  | <b>Исполнители (Ф.И.О.)</b> | <b>Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)</b> | <b>Примечание</b> |
|-------------------------|---|-----------------------------|---|-------------------|
| I-IV квартал            | Взаимодействие по смежным вопросам с федеральными, краевыми и местными органами власти  | Дылгыржапова Д.М.           | Жигмитова Б.Г.                              |                   |
| I-IV квартал            | Прогнозирование последствий принимаемых Департаментом решений, внесение предложений по устранению выявленных негативных последствий | Дылгыржапова Д.М.           | Жигмитова Б.Г.                              |                   |