

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ГОРОДА ЧИТЫ И ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН», НАХОДЯЩИХСЯ
В СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

15.07.2020 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Вести Забайкальска» от 19.06.2020 года № 22, а также размещено 19.06.2020 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://ros.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

Предмет аукциона - продажа прав на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

№	Местоположение участка	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров	Вид разрешенного использования
1	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Шоссейная, 30	75:06:080336:175	500	для строительства объектов, предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны коммунально-складской инфраструктуры (П-2)
2	Забайкальский край, Забайкальский р-н, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, 1в	75:06:080506:181	10000	
3	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 30г	75:06:080355:603	127	Для размещения административного здания
4	Забайкальский край., Забайкальский р-н., пгт. Забайкальск, ул. Матая, 3г	75:06:080358:268	150	Для строительства объектов предусмотренных градостроительным регламентом территориальной зоны
5	Забайкальский край, Забайкальский р-н, пгт. Забайкальск, ул. Нагорная, 43б	75:06:000000:778	3 500	малоэтажной жилой застройки (Ж-3)

Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: 19.06.2020 года в 14-00 часов по местному времени.

Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 14.07.2020 года в 16-00 часов по местному времени.

Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона: со вторника по пятницу с 14-00 часов до 16-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, вызов специалиста для приема документов по телефону 35-90-33 (при себе иметь маску и перчатки), или по электронной почте otdel13@kugi.e-zab.ru.

Дата, время и место определения участников аукциона: 15.07.2020 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28, телефон для справок: 35-90-33.

Даты, время и место проведения аукциона: 21.07.2020 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

Регистрация участников аукциона производится с 09-30 часов до 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний (для прохода в здание необходимо иметь документ, удостоверяющий личность). Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Поступившие заявки на участие в аукционе зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах по продаже земельных участков либо прав на заключение договоров аренды земельных участков на 2019 год.

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе
Лот № 1				
1.	Ожерельев Андрей Викторович	03.07.2020	165 785	допущен к участию в аукционе
2.	Байрамов Амрах Сурхай оглы	14.07.2020	165 785	допущен к участию в аукционе
Лот № 2				
1.	Лукманова Софья Григорьевна	07.07.2020	28 472.50	допущена к участию в аукционе
2.	Кожевникова Светлана Ильинична	14.07.2020	28 472.50	не допущена к участию в аукционе
Лот № 3				
1.	Сергеев Сергей Николаевич в лице представителя по доверенности Губанова Олега Валерьевича	07.07.2020	14 026.80	допущен к участию в аукционе
Лот № 4				
1.	Нуриев Ханбаба Бахас оглы	08.07.2020	16 567.08	допущен к участию в аукционе
Лот № 5				

1. ООО «Сфинкс»	07.07.2020	323 487.36	допущен к участию в аукционе
-----------------	------------	------------	------------------------------

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 2, 3, 4 и 5 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 2, с Лукмановой Софьей Григорьевной признанной участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 28 472 рубля 50 копеек сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 3, с Сергеевым Сергеем Николаевичем признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 14 026 рублей 80 копеек сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 4, с Нуриевым Ханбабой Бахас оглы признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 16 567 рублей 08 копеек сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 5, с ООО «Сфинкс» признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 323 487 рублей 36 копеек сроком на 4 года 11 месяцев.

И.о. председателя комиссии:

Т.С. Ашихмина

Секретарь комиссии:

С.В. Притворов