

**КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТЫ» И ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

**ПРОТОКОЛ**  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Чита

16.09.2020 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 19.08.2020 года № 34 (1622), а также размещено 19.08.2020 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

Предмет аукциона - продажа прав на заключение договоров аренды следующих земельных участков:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
1.	г. Чита, трасса Р-258 "Байкал"	75:32:040333:349	13570
2.	г. Чита, ул. Заозерная	75:32:010672:296	3945
3.	г. Чита, ул. Заозерная	75:32:010672:297	3172
4.	г. Чита, Автомобильный проезд, 13	75:32:040508:167	6640
5.	г. Чита, ул. Олекминская	75:32:010318:225	298
6.	г. Чита, ул. Рабочая, 26	75:32:010424:107	517
7.	г. Чита, ул. Беговая	75:32:010201:474	21730
8.	г. Чита, трасса М-55	75:32:040505:1142	14228
9.	г. Чита, Угданский проезд, южнее строения № 51	75:32:040505:921	5700
10.	г. Чита, ул. Космонавтов	75:32:040507:3599	100
11.	г. Чита, ул. Недорезова	75:32:010428:453	555
12.	г. Чита, ул. Аэродромная	75:32:040743:57	1374
13.	г. Чита, ул. Олимпийская	75:32:010302:270	4002
14.	г. Чита, мкр. Геофизический, дом 13	75:32:030525:23	887
15.	г. Чита, проезд Ивановский	75:32:040362:411	2000

**Дата и время начала приёма заявок на участие в аукционе: 20.08.2020 года в 14-00 часов по местному времени.**

**Дата окончания приёма заявок на участие в аукционе: 15.09.2020 года в 16-00 часов по местному времени.**

**Время и место приёма заявок на участие в аукционе, дачи консультаций по вопросам проведения аукциона:** со вторника по пятницу с 14-00 часов до 17-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, вызов специалиста для приема документов по телефону 35-90-33 (при себе иметь маску и перчатки), или по электронной почте [otdel13@kugi.e-zab.ru](mailto:otdel13@kugi.e-zab.ru).

**Дата, время и место определения участников аукциона:** 16.09.2020 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, ул. Амурская, 68, 1 этаж, кабинет 28 а, телефон для справок: (3022) 35-90-33.

**Даты, время и место проведения аукционов:** 22.09.2020 года в 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний.

**ВНИМАНИЕ**

В связи с ограничительными мероприятиями проводимыми на территории города Читы по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), пропуск граждан будет производиться строго по списку участников аукциона подавших заявку на участие в данном аукционе. Лицам не включенным в список участников аукциона, пропуск в здание будет **ограничен**.

Регистрация участников аукциона производится с 09-30 часов до 10-00 часов по местному времени по адресу: город Чита, улица Амурская, дом № 68, 2 этаж, зал заседаний **(для прохода в здание необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, маску и перчатки)**. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе поступило:

- по лоту № 1 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 2 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 3 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 4 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 5 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 6 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 7 – 0 (ноль) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 8 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 9 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 10 – 1 (одна) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 11 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;
- по лоту № 12 – 1 (одна) заявка на участие в аукционе;
- по лоту № 13 – 1 (одна) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 14 – 6 (шесть) заявок на участие в аукционе;
- по лоту № 15 – 1 (одна) заявок на участие в аукционе.

Поступившие заявки на участие в аукционе зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах по продаже земельных участков либо прав на заключение договоров аренды земельных участков на 2020 год.

Данные о заявках на участие в аукционе, а также сведения о допуске (отказе в допуске) заявителей к участию в аукционе представлены в таблице:

№ п/п	Сведения о заявителе	Дата подачи заявки	Сумма задатка в руб.	Сведения о допуске к участию в аукционе
Лот № 5				
1	Лавринайтис Виктор Брониславович	27.08.2020	42 425,66	допущен к участию в аукционе
Лот № 6				
1	Бадмаев Сергей Базаргурович	14.09.2020	59 756,88	допущен к участию в аукционе
2	Харченко Владимир Владимирович	14.09.2020	59 756,88	допущен к участию в аукционе
Лот № 8				
1	Гордеев Виталий Александрович	07.09.2020	333 692,13	допущен к участию в аукционе
Лот № 9				
1	ООО «Галактика»	01.09.2020	151 722,14	допущен к участию в аукционе
Лот № 10				

1	ООО «Мир»	07.09.2020	12 375,68	допущен к участию в аукционе
Лот № 11				
1	ООО «Вектор»	11.09.2020	79 014,24	допущен к участию в аукционе
2	Харченко Владимир Владимирович	14.09.2020	79 014,24	допущен к участию в аукционе
3	Глотова Татьяна Павловна	15.09.2020	79 014,24	допущена к участию в аукционе
Лот № 12				
1	Игнатович Наталья Анатольевна	28.08.2020	128 215,96	допущена к участию в аукционе
Лот № 13				
1	Хачатрян Оганнес Варужанович	14.09.2020	96 586,51	допущен к участию в аукционе
Лот № 14				
1	Николайчук Светлана Петровна	27.08.2020	104 262,38	допущена к участию в аукционе
2	Содиков Шамшод Исроилович	07.09.2020	104 262,38	допущен к участию в аукционе
3	Джумаев Умурбой Султонович	09.09.2020	104 262,38	допущен к участию в аукционе
4	ООО «Вектор»	11.09.2020	104 262,38	допущен к участию в аукционе
5	Харченко Владимир Владимирович	14.09.2020	104 262,38	допущен к участию в аукционе
6	Трофимова Кристина Сергеевна	14.09.2020	104 262,38	допущен к участию в аукционе
Лот № 15				
1	Чубарова Екатерина Васильевна	07.09.2020	50 567,52	допущен к участию в аукционе

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лотам № 5, 8, 9, 10, 12, 13 и 15 несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, рекомендовать Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, заключить с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе:

- по лоту № 5, с Лавринайтис Виктором Брониславовичем признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 42 425,66 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 8, с Гордеевым Виталием Александровичем признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 333 692,13 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 9, с ООО «Галактика» признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки

направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 151 722,14 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 10, с ООО «Мир» признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 12 375,68 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 12, с Игнатович Натальей Анатольевной признанной участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 128 215,96 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 13, с Хачатряном Оганнесом Варужановичем признанным участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 96 586,51 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

- по лоту № 15, с Чубаровой Екатериной Васильевной признанной участником аукциона, заключить договор аренды земельного участка, в течение десяти дней со дня рассмотрения единственной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной максимальной цене предмета аукциона 50 567,52 рублей сроком на 4 года 11 месяцев;

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 1, 2, 3, 4 и 7 несостоявшимся, т.к. не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии:



Н.А. Андреева

С.В. Притворов