

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЛИБО ПО ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОДА ЧИТЫ» И ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН», НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, ЛИБО ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

**ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона**

г. Чита

22.09.2020 года

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка опубликовано в газете «Читинское обозрение» от 19.08.2020 года № 34 (1622), а также размещено 19.08.2020 года на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Организатора аукциона (<http://gosim.75.ru>).

Место, дата и время проведения аукциона: г. Чита, ул. Амурская, 68, 2 этаж, зал заседаний, 22.09.2020 года, в 10-00 местного времени.

Предмет аукциона: продажа прав на заключение договоров аренды следующих земельных участков для строительства.

Сведения о границах земельного участка:

Номер лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь, кв. метров
6	г. Чита, ул. Рабочая, 26	75:32:010424:107	517
11	г. Чита, ул. Недорезова	75:32:010428:453	555
14	г. Чита, мкр. Геофизический, дом 13	75:32:030525:23	887

Границы земельных участков указаны в кадастровых паспортах земельного участка: границы земельных участков указаны в выписках из ЕГРН на земельные участки.

Начальный размер годовой арендной платы, «шаг аукциона», размеры задатков для участия в аукционе:

№ лота	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Начальный размер годовой арендной платы, рублей	«Шаг аукциона», Рублей	Размер задатка для участия в аукционе, рублей
6	г. Чита, ул. Рабочая, 26	59 756,88	1 792,71	59 756,88
11	г. Чита, ул. Недорезова	79 014,24	2 370,43	79 014,24
14	г. Чита, мкр. Геофизический, дом 13	104 262,38	3 127,87	104 262,38

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок от 01.07.2020 года поступило:

по лоту № 6 – 2 (две) заявки на участие в аукционе;

по лоту № 11 – 3 (три) заявки на участие в аукционе;

по лоту № 14 – 6 (шесть) заявок на участие в аукционе;

Сведения об участниках аукциона:

Лот № 6

1 Харченко Владимир Владимирович (карточка № 1);

2 Бадмаев Сергей Базаргурович (не явился).

Лот № 11

1 Глотова Татьяна Павловна (карточка № 1);

2 Харченко Владимир Владимирович (карточка № 2);

3 ООО Вектор (не явился).

Лот № 14

1 Николайчук Светлана Петровна (карточка № 1);

2 Харченко Владимир Владимирович (карточка № 2)

3 Джумаев Умурбой Султонович (карточка № 3);

4 Содиков Шамшод Исроилович (карточка № 4);

5 Трофимова Кристина Сергеевна (карточка № 5);

6 ООО Вектор (не явился).

По лоту № 11 последнее предложение о цене предмета аукциона: 79 014 (Семьдесят девять тысяч четырнадцать) рублей 24 копейки, предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 79 014 (Семьдесят девять тысяч четырнадцать) рублей 24 копейки.

Сведение об участнике аукциона, сделавшем последнее и предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, (о победителе аукциона):

Глотова Татьяна Павловна, место жительства Забайкальский край, г. Чита, ул. Забайкальского рабочего, д. 68, кв. 27.

По лоту № 14 последнее предложение о цене предмета аукциона: 14 503 011 (Четырнадцать миллионов пятьсот три тысячи одиннадцать) рублей 64 копейки, предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 14 500 641 (Четырнадцать миллионов пятьсот тысяч шестьсот сорок один) рубль 21 копейка.

Сведение об участнике аукциона, сделавшем последнее предложение о цене предмета аукциона, (о победителе аукциона):

Содиков Шамшод Исроилович, место жительства: Забайкальский край, г. Чита, ул. Геологическая, д. 13.

Сведение об участнике аукциона, сделавшем предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

Харченко Владимир Владимирович, место жительства: Забайкальский край, г. Чита, ул. Лазебного, д. 2, кв. 1.

Бадмаев Сергей Базаргурович надлежащим образом уведомлен, на аукцион не явился. Комиссия единогласным решением по лоту № 6 признала аукцион несостоявшимся, и приняла следующее решение

По результатам торгов Комиссия решила:

Номер лота	Ф.И.О. признанного участника аукциона победителем	решение
6	Харченко В.В.	в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, заключить с заявителем договор аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета 59 756 (Пятьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 88 копеек, сроком на 4 года 11 месяцев
11	Глотова Т.П.	предложена наиболее высокая цена по предмету аукциона, цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы земельного участка, сформированный по результатам аукциона), составляет 79 014 (Семьдесят девять тысяч четырнадцать) рублей 24 копейки, сроком на 4 года 11 месяцев
14	Содиков Ш.И.	предложена наиболее высокая цена по предмету аукциона, цена предмета аукциона (размер годовой арендной платы земельного участка, сформированный по результатам аукциона), составляет 14 503 011 (Четырнадцать миллионов пятьсот три тысячи одиннадцать) рублей 64 копейки, сроком на 4 года 11 месяцев

Председатель комиссии



Н.А. Андреева

Предложения участников аукциона

Лот № 11

Начальная цена предмета аукциона: 79 014 (Семьдесят девять тысяч четырнадцать) рублей 24 копейки.

«Шаг аукциона»: 1 792 (Одна тысяча семьсот девяносто два) рубля 71 копейка.

Цена земельного участка, рублей	Номер карточки участника аукциона
79014,24	1
81385	предложений не поступило

Лот № 14

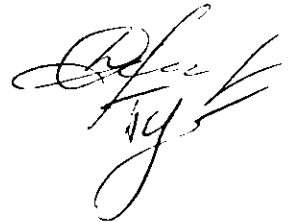
Начальная цена предмета аукциона: 104 262 (Сто четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 38 копеек.

«Шаг аукциона»: 3 127 (Три тысячи сто двадцать семь) рублей 87 копеек.

Цена земельного участка, рублей	Номер карточки участника аукциона
107 390	1
.....
14500641,21	2
14503011,64	4
14505382,07	предложений не поступило

Председатель комиссии

Секретарь комиссии:



Н.А. Андреева

С.В. Притворов