

План работы Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края на 2021 год

Основные направления деятельности и задачи

Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

1. Совершенствование системы управления государственной и муниципальной собственностью.
2. Оптимизация структуры государственной собственности. Совершенствование управления краевыми государственными учреждениями.
3. Разграничение государственной собственности, передача имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность.
4. Развитие рынка земли:
 - 4.1. Реализация Федерального закона № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
 - 4.2. Исполнение мероприятий дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»;
 - 4.3 Реализация Федерального закона от 03.07.2016 № 237 «О государственной кадастровой оценке»;
 - 4.4. Внедрение регионального геопортала Забайкальского края в целях обеспечения государственных нужд
 - 4.5. Методическое руководство управлением имуществом в муниципальных образованиях.
5. Повышение конкурентоспособности государственного сектора экономики.

6. Увеличение доходов краевого бюджета на основе эффективного управления государственной собственностью Забайкальского края.

7. Приватизация объектов электросетевого комплекса Забайкальского края.

8. Обеспечение информационной открытости и формирование общественной поддержки деятельности Департамента.

9. Реализация полномочий в области жилищных отношений.

10. Оказание мер государственной поддержки пострадавшим соинвесторам и приобретателям.

11. Правовая работа Департамента.

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
1. Совершенствование системы управления государственной и муниципальной собственностью				
10.02.2021	Проведение отраслевого совещания по теме «Об итогах деятельности Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в 2020 году и основных задачах на 2021 год»	Семенюк О.В. Ашихмина Т.С. Гладков А.Б. Косач Ю.В. Дерябина С.В. Дылгыржапова Д.М. Притворов С.В. Пьянникова Ж.В. Бежанидзе Н.М. Тычкайлов Д.А.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Взаимодействие с муниципальными образованиями Забайкальского края путем проведения семинаров, совещаний, подготовки рекомендаций в целях совершенствования муниципального законодательства и информационного взаимодействия в сфере имущественных и земельных отношений.	Ашихмина Т.С. Гладков А.Б. Косач Ю.В. Дерябина С.В. Дылгыржапова Д.М. Притворов С.В. Пьянникова Ж.В.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
		Семенюк О.В. Тычкайлов Д.А.		
I квартал	Разработка проекта постановления Правительства Забайкальского края «Об одобрении отчета о результатах приватизации краевого имущества за 2020 год»	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
II-III квартал	Подготовка проекта распоряжения Забайкальского края об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2021-2023 годы	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
I-IV квартал	Реализация Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Забайкальского края на 2020-2022годы	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
I-IV квартал	Реализация положений Закона Забайкальского края от 22 июля 2014 года № 1014-33К «О перераспределении между органами местного самоуправления и органами государственной власти Забайкальского края полномочий по решению вопроса местного значения - организации в границах поселений, муниципальных районов, городских округов электроснабжения населения»	Рыбакова Н.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Реализация положений Закона Забайкальского края от 26 сентября 2008 года № 64-33К «О некоторых вопросах разграничения муниципального имущества»	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В.	Семенюк О.В.	
IV квартал	Разработка проекта распоряжения Правительства Забайкальского края об	Лысова Е.А.	Косач Ю.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	утверждении списков кандидатур для избрания в состав советов директоров (наблюдательных советов), ревизионных комиссий (ревизоров) в 2022 году для предложения общим собраниям акционеров (участников) хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Забайкальского края			
I-IV квартал	Подготовка проекта постановления Правительства Забайкальского края о внесении изменений в государственную программу Забайкальского края «Управление государственной собственностью Забайкальского края»	Ляшева Н.В. Семенюк О.В. Ашихмина Т.С. Дерябина С.В. Дылгыржапова Д.М. Притворов С.В. Пьянникова Ж.В. Бежанидзе Н.М. Тычкайлов Д.А.	Косач Ю.В.	
31.05.2020	Подготовка Отчета об осуществлении полномочий по управлению и распоряжению государственной собственностью Забайкальского края за 2020 год и размещение на официальном сайте Департамента	Семенюк О.В. Дерябина С.В. Дылгыржапова Д.М. Притворов С.В. Пьянникова Ж.В. Бежанидзе Н.М. Ашихмина Т.С. Гладков А.Б.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Реализация этапов долгосрочного плана-графика мероприятий по консолидации электросетевого комплекса Забайкальского края	Семенюк О.В. Пьянникова Ж.В.	Дерябина С.В.	
I-VI	Реализация полномочий по предоставлению в собственность земельных участков,	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	государственная собственность на которые не разграничена на территории г. Читы и земельных участков находящихся в собственности Забайкальского края	Секунова Н.С.		
I-IV квартал	Актуализация Перечня краевых государственных учреждений, координация и регулирование деятельности которых возложены на исполнительные органы государственной власти Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 06.10.2009 г. № 377	Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Подготовка проектов распоряжений Правительства Забайкальского края о приобретении в собственность Забайкальского края жилых помещений на рынке готового жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
2. Оптимизация структуры государственной собственности. Совершенствование управления краевыми государственными учреждениями				
I-IV квартал	Участие в создании, реорганизации, ликвидации, изменении типа и перепрофилировании краевых государственных учреждений	Татарова О.О. Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Согласование уставов учреждений и предприятий, трудовых договоров, с руководителями краевых государственных учреждений, предприятий	Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
II квартал, IV квартал	Проведение плановых проверок в рамках межведомственного контроля по соблюдению трудового законодательства, организациями подведомственными Департаменту	Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Ведение реестра государственного имущества Забайкальского края. Формирование электронной базы объектов в программном комплексе SAUMI	Костюк М.Н. Татарова О.О. Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Предоставление информации из реестра любому заинтересованному лицу о наличии или об отсутствии объектов в реестре края в соответствии с административным регламентом, утвержденным приказом Департамента имущества Забайкальского края от 14.05.2012 № 4/НПА	Татарова О.О. Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Организация взаимодействия с Забайкалкрайстатом по исполнению Соглашения об информационном взаимодействии по обмену информацией Статистического регистра хозяйствующих субъектов Забайкалкрайстата и Реестра государственного имущества Забайкальского края, необходимой для отнесения организаций к государственному сектору экономики	Татарова О.О.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Размещение информации об объектах, находящихся государственной собственности Забайкальского края на официальном портале Забайкальского края	Татарова О.О. Костюк М.Н.	Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Контроль за полнотой, актуальностью и достоверностью информации, размещаемой	Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	подведомственными учреждениями на официальном сайте Российской Федерации (www.bus.gov.ru) Департаменту			
II квартал	Согласование отчетов о деятельности и об использовании закрепленного за подведомственными учреждениями Департаменту	Котова Ю.Б.	Пьянникова Ж.В.	
II-III квартал	Подготовка плана размещения государственных заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд Департамента государственного имущества и земельных отношений на 2022-2024 год	Бежанидзе Н.М. Дылгыржапова Д.М. Притворова С.В. Косач Ю.В. Ашихмина Т.С. Дерябина С.В. Пьянникова Ж.В. Гладков А.Б.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Реализация мероприятий по оптимизации сети государственных унитарных предприятий, учреждений, акций (долей) в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Забайкальского края	Косач Ю.В. Пьянникова Ж.В.	Погребная Л.А.	
I-IV квартал	Изъятие государственного имущества, неиспользуемого или используемого не по назначению из оперативного управления и хозяйственного ведения краевых государственных учреждений и краевых государственных унитарных предприятий и его перераспределение	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I-IV квартал	Передача недвижимого государственного имущества в хозяйственное ведение и оперативное управление	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Согласование решений о списании движимого и недвижимого государственного имущества Забайкальского края, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Осуществление действий по регистрации права оперативного управления и хозяйственного ведения на объекты недвижимости	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Реализация Федерального закона от 22.06.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н. Григорьева Л.С.	Дерябина С.В. Привезенцева Т.А.	
I-IV квартал	Подготовка и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования государственного имущества	Григорьева Л.С.	Привезенцева Т.А.	
I-IV квартал	Предоставление государственной услуги «Передача государственного имущества в аренду, безвозмездное пользование, возмездное пользование» в соответствии с административным регламентом, утвержденным приказом Департамента имущества Забайкальского края от 29.09.2010 № 2/НПА	Григорьева Л.С. Ким Т.А. Адорская М.С.	Привезенцева Т.А.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I–IV квартал	Осуществление согласования и учета согласованных договоров аренды и безвозмездного пользования иными договорами, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества автономных, бюджетных и казенных учреждений Забайкальского края	Бебякина О.В. Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
01.04 01.07 01.10 31.12	Реализация плана проверок сохранности и использования по назначению государственного имущества, а так же организация проведения внеплановых проверок	Бебякина Т.А. Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
30.05	Проведение работы по инвентаризации государственного казенного имущества Забайкальского края в соответствии с Порядком проведения инвентаризации, утвержденного распоряжением Департамента от 21.02.2020 № 557/р	Руденко Ю.В. Рыбакова Н.В. Костюк М.Н. Бебякина О.В. Ковалева Н.Н. Матвеева О.С.	Привезенцева Т.А. Дерябина С.В. Пьянникова Ж.В. Бежанидзе Н.М. Тычкайлов Д.А. Семенюк О.В.	
01.11	Ведение перечня государственного имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Адорская М.С.	Привезенцева Т.А.	увеличение количества объектов в перечне не менее чем на 10 %

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
01.11	Ведение перечня государственного имущества края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)	Адорская М.С.	Привезенцева Т.А.	
31.12	Ведение Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества	Григорьева Л.С. Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
3. Разграничение государственной собственности, передача имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность				
I-IV квартал	Осуществление юридических действий по приему федерального имущества, в государственную собственность Забайкальского края	Рыбакова Н.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Осуществление действий по регистрации права собственности Забайкальского края на объекты недвижимости и земельные участки, переданные из федеральной или муниципальной собственности	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Осуществление юридических действий по передаче имущества из государственной собственности Забайкальского края в федеральную собственность	Рыбакова Н.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Осуществление юридических действий по принятию в собственность Забайкальского края	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В.	Семенюк О.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	муниципального имущества	Высотина О.В.		
I-IV квартал	Осуществление юридических действий по передаче в муниципальную собственность государственного имущества Забайкальского края, необходимого для обеспечения вопросов местного значения	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Координация и методическое содействие органам местного самоуправления по приёму в муниципальную собственность высвобождаемого военного имущества Минобороны России	Рыбакова Н.В.	Семенюк О.В.	
I-IV квартал	Взаимодействие с Департаментом имущественных отношений Минобороны России, Минобороны России по передаче в собственность Забайкальского края высвобождаемого военного имущества и неиспользуемых земельных участков	Рыбакова Н.В. Тычкайлов Д.А.	Семенюк О.В. Жигмитова Б.Г.	
4. Развитие рынка земли				
I квартал	В целях реализации Федерального закона от 03.07.2016 № 237 «О государственной кадастровой оценке» подготовка и принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки краевым государственным бюджетным учреждением по архивно-информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно-геоинформационный центр» по определению кадастровой стоимости. Подготовка к проведению государственной кадастровой	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	оценки объектов недвижимости			
I-IV квартал	Взаимодействие с органами местного самоуправления по выявлению неучтенных объектов недвижимого имущества и расширение налоговой базы путем максимального вовлечения объектов недвижимого имущества в налоговый оборот	Тычкайлов Д.А. (по ОКСАМ – Григорьева Л.С.)	Жигмитова Б.Г. Привезенцева Т.А.	
I-IV квартал	Заключение договоров безвозмездного пользования на земельные участки, предоставленные в рамках программы «Дальневосточный гектар»	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Организация работ по оформлению прав на земельные участки под объектами недвижимости, принятыми в собственность Забайкальского края	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Взаимодействие с АО «Дом. РФ» в рамках реализации Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Ведение реестра земельных участков, в отношении которых проведена процедура перевода из одной категории в другую	Тычкайлов Д.А. Кириченко В.Г. Дондокова Ч.Б.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственных услуг отдела земельных отношений	Тычкайлов Д.А. Кириченко В.Г. Абрамова Е.О. Дондокова Ч.Б. Филёва И.Н Матвеева О.С.	Жигмитова Б.Г.	
II- IV квартал	Образование земельных участков для организации аукционов на право заключения	Тычкайлов Д.А. Филёва И.Н	Жигмитова Б.Г.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	договоров аренды для целей нежилищного строительства			
III-IV квартал	Образование земельных участков для индивидуального жилищного строительства в целях предоставления льготным категориям граждан	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	
II- IV квартал	Образование земельных участков для организации аукционов на право заключения договоров аренды для целей индивидуального и малоэтажного жилищного строительства	Тычкайлов Д.А. Филёва И.Н	Жигмитова Б.Г.	
II квартал	Организация подготовки проектов планировки и проектов межевания с целью образования земельных участков для льготной категории граждан	Тычкайлов Д.А.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Исполнение Административного регламента по предоставлению государственной услуги отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I-IV квартал	Организация проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и Забайкальского края и внесение сведений о границах в ГКН	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»
I-IV квартал	Реализация Федерального закона № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»			
I–IV квартал	Взаимодействие с органами местного самоуправления по вопросам, связанным с достижением показателей Национального рейтинга регионов РФ, показателей «дорожной карты» о наполнении Единого государственного реестра недвижимости	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I–IV квартал	Организация на территории Забайкальского края комплексных кадастровых работ	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I–IV квартал	Внедрение регионального геопортала Забайкальского края в целях обеспечения государственных нужд	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I–IV квартал	Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственных услуг отдела приватизации государственной собственности	Руденко Ю.В. Секунова Н.А.	Дерябина С.В.	
I–IV квартал	Внесение изменений в административные регламенты по предоставлению государственных услуг отделом приватизации государственной собственности	Секунова Н.С.	Дерябина С.В.	
I–IV квартал	Осуществление контроля за полнотой и своевременностью уплатой по заключенным договорам купли-продажи земельных участков находящихся в собственности Забайкальского края и государственная собственность на которые не разграничена	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
I–IV квартал	Претензионная работа по взысканию задолженности по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Забайкальского	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	края и земельные участки на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена			
I-IV квартал	Подготовка распоряжений, договоров купли-продажи, дополнительных соглашений к договорам купли продажи земельными участками, находящимся в государственной собственности Забайкальского края и земельными участками на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена соглашений о перераспределении земельных участков находящихся в государственной собственности и частной	Секунова Н.С. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
I-IV квартал	Ведение реестра лиц, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
I-IV квартал	Подготовка документов и подача заявлений на регистрацию права собственности, на земельные участки, предоставленные на основании распоряжений Департамента	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н. Секунова Н.С.	Дерябина С.В.	
I-IV квартал	Организация и взаимодействие по предоставлению государственных услуг в сфере земельных и имущественных отношений на базе МФЦ	Татаров А.О. Жунев Е.В. Дубинина О.В. Замешаева А.С. Лазовская Е.А. Филева И.Н. Татарова О.О. Руденко Ю.В.	Притворов С.В. Дерябина С.В. Ашихмина Т.С. Тычкайлов Д.А. Пьянникова Ж.В.	
I-IV квартал	Исполнение Административных регламентов по предоставлению государственной услуги отдела	Притворов С.В. Жунёв Е.В.	Жигмитова Б.Г.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	арендных отношений	Татаров А.О. Дубинина О.В. Замешаева А.С. Лазовская Е.А.		
I-IV квартал	Внесение изменений в административные регламенты по предоставлению государственной услуги отдела арендных отношений	Притворов С.В.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Осуществление контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты арендных платежей, ведение начисления и учета, принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет	Притворов С.В. Жунёв Е.В.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Начисление арендных платежей на 2020 год по договорам аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Забайкальского края и земельных участков на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена	Притворов С.В. Жунёв Е.В. Татаров А.О. Дубинина О.В. Замешаева А.С. Лазовская Е.А.	Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Претензионная работа по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Забайкальского края и земельные участки на территории г.Читы, государственная собственность на которые не разграничена	Притворов С.В. Жунев Е.В.	Жигмитова Б.Г.	ГКУ «Центр обслуживания, содержания и продаж казенного имущества Забайкальского края»
I-IV квартал	Подготовка распоряжений, договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды, соглашений за фактическое использование земельными участками,	Притворов С.В. Жунёв Е.В. Татаров А.О. Дубинина О.В.	Жигмитова Б.Г.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	находящимся в государственной собственности Забайкальского края и земельными участками на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена	Замешаева А.С. Лазовская Е.А.		
I-IV квартал	Подготовка справок об отсутствии земельных отношений на участки, находящиеся в государственной собственности Забайкальского края и земельные участки на территории г. Читы, государственная собственность на которые не разграничена	Притворов С.В. Жунев Е.В	Жигмитова Б.Г.	
4.1. Реализация Федерального закона № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»				
I-IV квартал	Исполнение Административного регламента по предоставлению государственной услуги отдела по реализации программ, нацпроектов и взаимодействию с муниципальными образованиями	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I-IV квартал	Реализация Федерального закона № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I–IV квартал	Заключение договоров безвозмездного пользования на земельные участки, предоставленные в рамках программы «Дальневосточный гектар»	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
01.05.2021	Организация работы с уполномоченными органами в целях сокращения сроков обработки заявлений о предоставлении земельных участков по программе «Дальневосточный гектар» до 30 дней	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
30.06.2021	Подготовка и утверждение градостроительной документации на территорию Смоленской агломерации, в том числе проекта межевания и проекта планировки территории, включая прохождение конкурсных процедур	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	Администрация МР «Читинский район»
4.2. Исполнение мероприятий дорожной карты «Наполнение ЕГРН необходимыми сведениями»				
I–IV квартал	Организация проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований и Забайкальского края и внесение сведений о границах в ГКН	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»
I–IV квартал	Организация на территории Забайкальского края комплексных кадастровых работ	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I–IV квартал	Осуществление работы по установлению связей ОКС с земельными участками	Малакеева Е.В. Высотина О.В. Тычкайлов Д.А.	Семенюк О.В. Жигмитова Б.Г.	Органы местного самоуправления
4.3. Реализация Федерального закона от 03.07.2016 № 237 «О государственной кадастровой оценке»				
I–IV квартал	Оценка земель населенных пунктов (308 200 земельных участков)	Дондокова Ч.Б.	Д.А. Тычкайлов	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
01.06.2021	Принятие решения об оценке земель всех категорий	Дондокова Ч.Б.	Д.А. Тычкайлов	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»
01.12.2021	Утверждение результатов оценки земель населенных пунктов (308 200 земельных участков)	Дондокова Ч.Б.	Д.А. Тычкайлов	КГБУ «ЗабГеоИнформ-Центр»
4.4. Внедрение регионального геопортала Забайкальского края в целях обеспечения государственных нужд				
I–IV квартал	Внедрение регионального геопортала Забайкальского края в целях обеспечения государственных нужд с учетом материалов ортофотосъемки, подготовленных в 2018 году	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
I–IV квартал	Наполнение регионального геопортала Забайкальского края	Тычкайлов Д.А. Притворов С.В. Дерябина С.В. Пьянникова Ж.В. Привезенцева Т.А. Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В. Высотина О.В.	Ашихмина Т.С. Семенюк О.В.	Органы местного самоуправления
I–IV квартал	Организация мероприятий по земельному контролю и надзору при выявлении самовольных захватов земельных участков с использованием материалов ортофотосъемки	Тычкайлов Д.А. Притворов С.В.	Ашихмина Т.С.	Органы местного самоуправления
I–IV квартал	Подготовка соглашений об оплате за фактическое использование самовольно занятых земельных участков и оформление земельных отношений	Тычкайлов Д.А. Притворов С.В.	Ашихмина Т.С.	Органы местного самоуправления

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
4.5. Методическое руководство управлением имуществом в муниципальных образованиях				
I–IV квартал	Взаимодействие с органами местного самоуправления по вопросам реализации полномочий в области земельных отношений	Матюнина А.А.	Ашихмина Т.С.	
5. Повышение конкурентоспособности государственного сектора экономики				
не позднее 27.12	Утверждение сметы доходов и расходов КП «Государственное недвижимое имущество» на 2022 год	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Контроль за исполнением сметы доходов и расходов казенного предприятия, программ деятельности государственных унитарных предприятий, а также за проведением ежегодных аудиторских проверок деятельности государственных унитарных предприятий Забайкальского края	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
31.07.2021	Утверждение программ деятельности подведомственных государственных унитарных предприятий Забайкальского края на 2022 год	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Обеспечение участия в работе общих собраний акционеров (участников), советов директоров и ревизионных комиссий хозяйственных обществ, правлений и попечительских советов фондов, советов АНО	Ляшева Н.В. Лысова Е.А.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Участие в работе Наблюдательных советов автономных учреждений	Семенюк О.В. Косач Ю.В. Притворов С.В. Галактионова Е.В. Бежанидзе Н.М.	Погребная Л.А.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
		Привезенцева Т.А. Рыбакова Н.В. Погребная Л.А. Дондокова Ч.Б. Жигмитова Б.Г. Пьянникова Ж.В.		
I-IV квартал	Организация работы краевой комиссии по выработке предложений о создании государственных предприятий, учреждений и участия Забайкальского края в иных организациях	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
II-IV квартал	Проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Согласование сделок государственным унитарным предприятиям, контроль за сделками унитарных предприятий	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Организация работы комиссии по выработке решений о целесообразности и способе отчуждения недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями Забайкальского края	Лысова Е.А.	Косач Ю.В.	
I-IV квартал	Ведение реестра показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с долей государственного участия, а	Ляшева Н.В. Лысова Е.А.	Косач Ю.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
	также реестра показателей деятельности фондов, учредителем которых является Забайкальский край			
01.04	Анализ показателей результативности деятельности подведомственных учреждений за отчетный период (календарный год) с целью возможной выплаты за интенсивность и выплаты за высокие результаты работы.	Романова А.А.	Бежанидзе Н.М.	
31.05 31.08 30.11	Анализ показателей экономической эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятия: с целью возможной выплаты квартальной и годовой премии	Ляшева Н.В.	Косач Ю.В.	
6. Увеличение доходов краевого бюджета на основе эффективного управления государственной собственностью Забайкальского края				
I-IV квартал	Осуществление контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты в краевой бюджет средств от продажи и использования государственного имущества Забайкальского края, ведение начисления и учета, взыскание и принятие решений о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) платежей в бюджет	Дылгыржапова Д.М. Бежанидзе Н.М. Притворов С.В. Косач Ю.В. Дерябина С.В. Привезенцева Т.А.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	
7. Приватизация объектов электросетевого комплекса Забайкальского края				
01.01.-30.08	Формирование лота № 2 (объекты электросетевого комплекса Забайкальского края)	Кибардина А.Ю. Рыбакова Н.В.	Дерябина С.В. Пьянникова Ж.В. Семенюк О.В.	
01.01.-30.09	Регистрация права собственности на объекты электросетевого имущества	Рыбакова Н.В. Малакеева Е.В.	Дерябина С.В. Семенюк О.В.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
01.01-26.02	Включение в прогнозный план (программу) приватизации объектов электросетевого имущества Забайкальского края 1 лота	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
01.03-01.06	Оценка объектов электросетевого имущества Забайкальского края 1 лота	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
01.06-20.07	Утверждение условий приватизации по продаже объектов электросетевого имущества	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
20.07-10.08	Подготовка аукционной документации и размещение на официальном сайте	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
10.09	Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
01.09-01.10	Утверждение прогнозного плана (программы) приватизации на 2022-2024 гг. с включение в него объектов электросетевого имущества Забайкальского края (2 лот)	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
01.10-30.12	Оценка объектов электросетевого имущества Забайкальского края 1 лота	Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н.	Дерябина С.В.	
8. Обеспечение информационной открытости и формирование общественной поддержки деятельности Департамента				
I-IV квартал	Подготовка и размещение информации о деятельности Департамента на сайте Департамента, на официальном сайте Правительства Забайкальского края, иных официальных сайтах и в средствах массовой информации	Дылгыржапова Д.М. Бежанидзе Н.М. Гладков А.Б. Семенюк О.В. Рыбакова Н.В. Ашихмина Т.С. Косач Ю.В.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
		Ляшева Н.В. Дерябина С.В. Руденко Ю.В. Воркунова Е.Н. Пьянникова Ж.В. Притворов С.В. Привезенцева Т.А.		
I-IV квартал	Организация работы по переводу оказываемых Департаментом государственных услуг в электронный вид	Ашихмина Т.С. Дерябина С.В. Пьянникова Ж.В. Привезенцева Т.А. Гладков А.Б.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	
I-IV квартал	Актуализация сведений об объектах недвижимости, находящихся в собственности Забайкальского края, с использованием программного комплекса «SAUMI» и в электронной карте г.Читы с использованием программного комплекса ArcMap	Пьянникова Ж.В. Костюк М.Н. Притворов С.В. Григорьева Л.С. Дерябина С.В. Руденко Ю.В. Секунова Н.С.	Погребная Л.А. Жигмитова Б.Г.	
9. Реализация полномочий в области жилищных отношений				
I-IV квартал	Заключение договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда Забайкальского края	Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
I-IV квартал	Подготовка проектов распоряжения Правительства Забайкальского края о предоставлении жилых помещений жилищного фонда Забайкальского края по договорам найма и социального найма	Ким Т.А.	Привезенцева Т.А.	
10. Оказание мер государственной поддержки пострадавшим соинвесторам и приобретателям				

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I-IV квартал	Реализация Закона Забайкальского края от 17 июня 2014 года № 1008-ЗЗК «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов или приобретение жилых помещений на территории Забайкальского края»	Лысова Е.А.	Косач Ю.В. Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Организация работы комиссии по выработке решений о предоставлении пострадавшим соинвесторам и пострадавшим приобретателям мер государственной поддержки	Лысова Е.А.	Косач Ю.В.	
11. Правовая работа Департамента				
I-IV квартал	Мониторинг законодательства, разработка и участие в разработке проектов правовых актов и нормативно-правовых актов, относящихся к деятельности Департамента	Тестова А.В. Новожилова О.В.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Оформление права собственности Забайкальского края на учтенные в реестре государственного имущества Забайкальского края, а также вновь выявленные объекты недвижимого имущества	Дылгыржапова Д.М. Тестова А.В.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Подготовка исков по спорам о взыскании задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Забайкальского края и по иным спорам, связанным с деятельностью Департамента, направление их в суд, арбитражный суд	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Пальшина Е.Ф. Ларионова Л.В.	Дылгыржапова Д.М.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I-IV квартал	Защита и представление интересов Департамента в судах, арбитражных судах по искам, заявленным к Департаменту	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Ларионова Л.В. Пальшина Е.Ф.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Учет судебных актов, предъявление исполнительных листов к исполнению	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Ларионова Л.В. Пальшина Е.Ф.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Осуществление правовой экспертизы документов Департамента (писем, приказов, распоряжений), подготовка правовых заключений, письменное и устное консультирование по правовым вопросам	Тестова А.В. Новожилова О.В.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Оформление сделок по отчуждению государственного недвижимого имущества Забайкальского края, а также по приобретению недвижимого имущества в государственную собственность Забайкальского края	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Ларионова Л.В.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Оформление иных сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением права собственности и иных вещных прав Забайкальского края	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Ларионова Л.В.	Дылгыржапова Д.М.	
I-IV квартал	Взаимодействие по смежным вопросам с федеральными, краевыми и местными органами власти	Тестова А.В. Новожилова О.В. Беляева Ю.Н. Ларионова Л.В.	Дылгыржапова Д.М.	

Сроки исполнения	Мероприятия	Исполнители (Ф.И.О.)	Ответственный за исполнение (Ф.И.О.)	Примечание
I-IV квартал	Прогнозирование последствий принимаемых Департаментом решений, внесение предложений по устранению выявленных негативных последствий	Тестова А.В. Новожилова О.В.	Дылгыржапова Д.М.	
01.02	Разработка правового акта о внесении изменений в Положение о Департаменте	О.В.Новожилова	Дылгыржапова Д.М.	
1.04.2020 1.07.2020 1.09.2020 1.12.2020	Подготовка исковых заявлений по взысканию задолженности по арендной плате за земельные участки в количестве 120 штук в квартал	Тимофеева Е.В. Пальшина Е.Ф.	Дылгыржапова Д.М.	