**Информация о работе отдела**

**по контролю и надзору в области долевого строительства**

**за период за июль 2021 года.**

Проведены:

-7 мероприятий без взаимодействия с застройщиками в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований по контролю за соблюдением требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, по результатам которых составлено: 7 заключений, 6 протоколов об административном правонарушении, 6 постановлений о привлечении к административной ответственности.

В рамках исполнения плана-графика по решению проблем пострадавших граждан:

- в адрес конкурсного управляющего и ППК Фонда направляются запрашиваемые документы;

- в отношении проблемных объектов по ул. Токмакова, 30 и Кайдаловская, 45 осуществляется консультирование пострадавших граждан.

В целях информирования застройщиков об изменениях законодательства в области долевого строительства на официальном сайте Инспекции, а также в средствах массовой информации, размещаются актуальные новости.

Отделом подготовлено 99 запросов и ответов на обращения граждан, органов власти, прокуратуры и других заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к компетенции отдела.

За июль 2021 года вынесено 4 постановления по делам об административных правонарушениях, в том числе:

1. Постановление №17Д от 07.07.2021 года в отношении ООО "Экстрастрой" по ч.3 ст. 14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде предупреждения;

2. Постановление №18Д от 07.07.2021 года в отношении ООО "ПГС" по ч.3 ст.14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа в сумме 56 000 рублей.

3. Постановление №19Д от 14.07.2021 года в отношении ООО "Стройинвест" по ч.3 ст.14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа в сумме 84 000 рублей.

4. Постановление №20Д от 14.07.2021 года в отношении ООО "Стройинвест" по ч.3 ст.14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа в сумме 84 000 рублей.