

План-график ("дорожная карта") по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Забайкальского края, не включенных в единый реестр проблемных объектов (по состоянию на 30.06.2021)

УТВЕРЖДЕНО:  
Первый заместитель председателя  
Правительства Забайкальского края  
Ксёфьян И.Н.

		Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) иных объектах недвижимости					Информация о количестве заключенных договоров				Информация о процедуре банкротства застройщика			Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и их права вернуть			Перечень способов и срок восстановления прав граждан																																																			
		через жилищного оператора				через финансового оператора			своими силами			срок																																																								
Группа жилых домов со встроенными офисами и подземным гаражом ограниченная ул. Стоярова, Анохина, Островского, Ингодинская в г. Чите	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Малая, в гор. Чите	1	адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам					2	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)				3	кадастровый номер земельного участка			4	общая площадь жилых помещений (квартир)			5	количество жилых помещений (квартир)			6	общая площадь нежилых помещений			7	количество нежилых помещений																																						
№ 228/08 от 25 декабря 2008 года	№ 87/08 от 16 апреля 2008 года (28.09 РИ 75303000-18)	8						9	степень строительной готовности многоквартирного дома (или) иного объекта недвижимости				10	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления			11	количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве			12	наличие многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в едином реестре проблемных объектов, основание включения в единый реестр проблемных объектов (ID дома/ N ПДУ)*			13	сведения о принятом в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости решении в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. N 1192			14	количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости			15	общее количество граждан - участников строительства с зарегистрированными договорами долевого участия в отношении жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, договоров паенакопления в отношении жилых помещений			16	иные договоры																														
7 32.030829.34	75.32.010435.0006	17	граждане признаны потерпевшими в рамках уголовного дела, в связи с привлечением средств граждан по незаконным схемам					18	граждане пострадали в результате двойных продаж квартир подрядчиком				19	наименование, ИНН застройщика			20	сведения о введении процедуры банкротства			21	наименование			22	срок реализации			23	ожидаемые результаты			24	наименование			25	срок реализации			26	ожидаемые результаты																										
Сведения отсутствующи	Сведения отсутствующи	25	нет					26	нет				27	ООО НПК "Спектр" ИНН 7536054480			28	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018			29	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			30	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			31	IV кв. 2023 г			32	IV кв. 2023 г			33	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			34	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			35	нет			36	нет			37	нет			38	да			39	нет			40	IV кв. 2023 г		
Объект введен в эксплуатацию в 2012 году застройщиком ООО СК "Энергожизстрой"	Объект введен в эксплуатацию в 2011 году застройщиком ГУ "Мелстрой"	41						42					43				44				45				46				47				48				49				50				51																							
нет	нет	52	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					53	Ликвидация юр.лица 30.09.2015				54	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			55	IV кв. 2023 г			56	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			57	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			58	нет			59	нет			60	нет			61	да			62	нет			63	IV кв. 2023 г																		
нет	нет	64	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					65	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018				66	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			67	IV кв. 2023 г			68	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			69	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			70	нет			71	нет			72	нет			73	да			74	нет			75	IV кв. 2023 г																		
нет	нет	76	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					77	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018				78	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			79	IV кв. 2023 г			80	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			81	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			82	нет			83	нет			84	нет			85	да			86	нет			87	IV кв. 2023 г																		
нет	нет	88	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					89	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018				90	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			91	IV кв. 2023 г			92	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			93	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			94	нет			95	нет			96	нет			97	да			98	нет			99	IV кв. 2023 г																		
нет	нет	100	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					101	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018				102	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			103	IV кв. 2023 г			104	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			105	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			106	нет			107	нет			108	нет			109	да			110	нет			111	IV кв. 2023 г																		
нет	нет	112	Фонд развития жилищного строительства Читинской области ИНН 7534013584					113	Введение процедуры банкротства 03.12.2009, ликвидация юр.лица 02.08.2018				114	Предоставление меры государственной поддержки пострадавшим соинвесторам в соответствии с Законом Забайкальского края от 17.06.2014 № 1008-ЗЗК в виде: - жилого помещения жилищного фонда Забайкальского края, - земельного участка для ИЖС			115	IV кв. 2023 г			116	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			117	восстановление прав льготной категории пострадавших граждан			118	нет			119	нет			120	нет			121	да			122	нет			123	IV кв. 2023 г																		