

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства
Забайкальского края
от 14 декабря 2021 года № 501
«О региональном государственном контроле
(надзоре) в области долевого строительства
многоквартирных домов и (или)
иных объектов недвижимости
на территории Забайкальского края»

КРИТЕРИИ

отнесения объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Забайкальского края к категориям риска причинения вреда (ущерба)

Категория риска	Критерии риска
1	2
Высокий риск	<p>Наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве более чем на 6 месяцев, а также более 5 фактов привлечения к административной ответственности.</p> <p>Наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска более 3 фактов нарушения нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщиков.</p>
Средний риск	<p>Наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве от 3 месяцев до 6 месяцев, а также более 3 фактов привлечения к административной ответственности.</p> <p>Наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска более 2 фактов нарушения нормативов финансовой устойчивости деятельности застройщиков.</p>
Низкий риск	<p>Наличие на дату принятия решения о присвоении категории риска факта нарушения срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве менее чем на 3 месяца, а также больше чем 1 факта привлечения к административной ответственности.</p>