**Информация о работе отдела**

**по контролю и надзору в области долевого строительства**

**за август 2021 года.**

1. Проведено 7 мероприятия без взаимодействия с застройщиками в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований по контролю за соблюдением требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, по результатам которого составлено: 7 заключений, 1 предостережение, 4 протокола по делу об административном правонарушении.
2. Отделом отработано 34 входящих письма и подготовлено 24 исходящих ответа на обращения граждан, органов власти, прокуратуры и других заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к компетенции Инспекции.
3. В рамках исполнения плана-графика по решению проблем пострадавших граждан:

- в адрес конкурсного управляющего ООО «ПГС» направлены необходимые документы;

- в отношении проблемных объектов по ул. Токмакова, 30 и Кайдаловская, 45 осуществляется консультирование пострадавших граждан.

4. Разработан и проходит процедуру юридического согласования проект положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

За август 2021 года вынесено 4 постановления по делам об административных правонарушениях, в том числе:

1. Постановление №21Д от 14.07.2021 года в отношении ООО МП "Север" по ч.3 ст. 14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа в сумме 104 000 рублей.

3. Постановление №22Д от 14.07.2021 года в отношении ООО МП "Север" по ч.3 ст.14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа в сумме 104 000 рублей.

4. Постановление №24Д от 28.07.2021 года в отношении гл.бухгалтера ООО "Голдгеопром" по ч.3 ст.14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде предупреждения.