**Информация о работе отдела**

**по контролю и надзору в области долевого строительства**

**за период за сентябрь 2021 года.**

Проведены:

- 4 внеплановые проверки по контролю за соблюдением обязательных требований при формировании ежеквартальной отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

- 5 внеплановых проверок по контролю за исполнением предписаний Инспекции;

- 12 мероприятий без взаимодействия с застройщиками в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований по контролю за соблюдением требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, по результатам которых составлено: 12 заключений, 4 протокола об административном правонарушении, 4 постановления о привлечении к административной ответственности.

В рамках исполнения плана-графика по решению проблем пострадавших граждан:

- в адрес конкурсного управляющего и ППК Фонда направляются запрашиваемые документы;

- в отношении проблемных объектов по ул. Токмакова, 30 и Кайдаловская, 45 осуществляется консультирование пострадавших граждан.

В целях информирования застройщиков об изменениях законодательства в области долевого строительства на официальном сайте Инспекции, а также в средствах массовой информации, размещаются актуальные новости.

Отделом подготовлено 62 запроса и ответа на обращения граждан, органов власти, прокуратуры и других заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к компетенции отдела.

За сентябрь 2021 года вынесено 4 постановления по делам об административных правонарушениях, в том числе:

1. Постановление №29Д от 22.09.2021 года в отношении директора ООО "Сибстройком" по ч.4 ст. 19.5 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 10 000,00 руб.;

2. Постановление №30Д от 22.09.2021 года в отношении директора ООО "Сибстройком" по ч.4 ст. 19.5 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 10 000,00 руб.;

3. Постановление №31Д от 22.09.2021 года в отношении директора ООО "Сибстройком" по ч.4 ст. 19.5 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 10 000,00 руб.;

4. Постановление №32Д от 22.09.2021 года в отношении директора ООО "Сибстройком" по ч.4 ст. 19.5 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 10 000,00 руб.