**Информация о работе отдела**

**по контролю и надзору в области долевого строительства**

**за период за декабрь 2021 года.**

Проведены:

- 1 внеплановая проверка по контролю за исполнением предписаний Инспекции;

- 12 мероприятий без взаимодействия с застройщиками в рамках наблюдения за соблюдением обязательных требований по контролю за соблюдением требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ, по результатам которых составлено: 12 заключений, 1 протокол об административном правонарушении, 3 постановления о привлечении к административной ответственности.

В рамках исполнения плана-графика по решению проблем пострадавших граждан:

- в адрес конкурсного управляющего и ППК Фонда направляются запрашиваемые документы;

- в отношении проблемных объектов по ул. Токмакова, 30 и Кайдаловская, 45 осуществляется консультирование пострадавших граждан.

В целях информирования застройщиков об изменениях законодательства в области долевого строительства на официальном сайте Инспекции, а также в средствах массовой информации, размещаются актуальные новости.

Отделом подготовлено 103 запроса и ответа на обращения граждан, органов власти, прокуратуры и других заинтересованных организаций по вопросам, относящимся к компетенции отдела.

За декабрь 2021 года вынесено 3 постановления по делам об административных правонарушениях, в том числе:

1. Постановление №37Д от 07.12.2021 года в отношении генерального директора ООО "Тантал" по ч.3 ст. 14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде предупреждения;

2. Постановление №33Д от 22.12.2021 года в отношении ООО "ПГС" по ч.3 ст. 14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 620 000,00 руб.;

3. Постановление №35Д от 22.12.2021 года в отношении ООО МП "Север" по ч.3 ст. 14.28 КоАП РФ. Назначено наказание в виде штрафа 107 000,00 руб.;