



**Государственная инспекция  
Забайкальского края**

Новобульварная ул., д. 36, г. Чита, 672012  
тел./факс: (302-2) 28-27-07  
e-mail: [pochta@gosins.e-zab.ru](mailto:pochta@gosins.e-zab.ru)

ОКПО 05898402, ОГРН 1167536058480  
ИНН 7536162983, КПП 753601001

05.09.2023 № 1-12075

Руководителям строительных  
организаций

(по списку)

на №

**Уважаемый руководитель!**

Государственная инспекция Забайкальского края информирует о том, что в связи со стратегическим направлением по цифровой трансформации строительной отрасли, государственные услуги в Российской Федерации переводятся на цифровой формат.

В связи с этим, государственная услуга «Извещение о начале строительства» осуществляется через портал Государственных и муниципальных услуг [gosuslugi.ru](http://gosuslugi.ru).

Извещение необходимо подавать в электронном виде в соответствии с прилагаемой инструкцией.

Приложение: Инструкция по заполнению.

Начальник  
Инспекции

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00FD9D24CEA8F18E1260C740310EC572EC  
Владелец Дашибалов Баясхалан Александрович  
Действителен с 25.01.2023 по 19.04.2024

Б.А. Дашибалов

## ПОДАЧА ИЗВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Заходите на портал Государственных и муниципальных услуг (далее - Госуслуги);
2. Нажимаете поиск и в строке поиска вписываем «Государственный строительный надзор»;
3. Выбираете нужный вариант;

The screenshot shows the Gosuslugi website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'госуслуги Ульяновск г' and a search icon circled in red with a red '1' above it. Below the navigation bar, there is a search input field containing the text 'Стройнадзор'. To the right of the input field, there is a button labeled 'Старый поиск' with a close icon. Below the search input field, there is a chat window with a blue background and a white chat bubble containing the text 'Государственный строительный надзор'. Below the chat bubble, there is a button labeled 'Нет нужного ответа'. At the bottom of the chat window, there is a text input field with the placeholder text 'Просто напишите, что ищете' and a button labeled 'Отправить' circled in red with a red '2' to its right. A red '3' is placed above the chat bubble.

4.В появившемся окне нажимаем

Начать



[← Назад](#)

## Государственный строительный надзор

Застройщики, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, подлежащих государственному строительному надзору, обязаны направить извещение о начале строительства в орган государственного строительного надзора

**Срок** рассмотрения извещений 7 рабочих дней

**Результаты рассмотрения:**

Утвержденная программа проведения проверок в электронном виде

Начать

4

## 5. В появившемся окне выбираем цель обращения

[< Назад](#)

### Цель обращения

Подача извещения о начале строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства



5

6. В появившемся окне выбираем «Заявитель» или «Представитель»;

[← Назад](#)

Кто обращается за услугой?

Заявитель



Представитель



6

7. Заполняем сведения о заявителе и нажимаем

Верно

### Сведения о заявителе

7

Равин Александр Сергеевич

Дата рождения

\* \* \* \* \*

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер

\* \* \* \* \*

Дата выдачи

\* \* \* \* \*

Кем выдан

\* \* \* \* \*

Код подразделения

\* \* \* \* \*

 Изменить

Верно

8. При выборе «Представитель» необходимо выбрать категорию заявителя, заполнить сведения о представителе и нажать

Верно



[← Назад](#)

### Укажите категорию заявителя

8

Физическое лицо



Индивидуальный предприниматель



Юридическое лицо



9. Обязательно указываем контактный номер для оперативного предоставления услуги и нажимаем

Верно



[< Назад](#)

### Контактный телефон заявителя

9

Контактный телефон

\* \* \* \* \*

[✎ Редактировать](#)

Верно



10. Обязательно указываем электронную почту для оперативного предоставления услуги и нажимаем

Верно

[← Назад](#)

### Электронная почта заявителя

10

Электронная почта

\* \* \* \* \*

 [Редактировать](#)

Верно

11. Указываем адрес регистрации заявителя и нажимаем

Верно

[< Назад](#)

### Адрес регистрации заявителя

11

Адрес

\* \* \* \* \*

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома

Нет квартиры

Верно

12. Указываем фактический адрес проживания заявителя и нажимаем

Верно



[< Назад](#)

### Фактический адрес проживания заявителя

12

Адрес

\* \* \* \* \*

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома  Нет квартиры

Верно

## 13. Выбираем нужный вариант разрешения на строительство

[← Назад](#)

### Разрешение на строительство выдано на этап строительства, реконструкции?

**13**

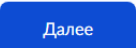
Разрешение на строительство выдано на этап



Разрешение на строительство выдано на весь объект

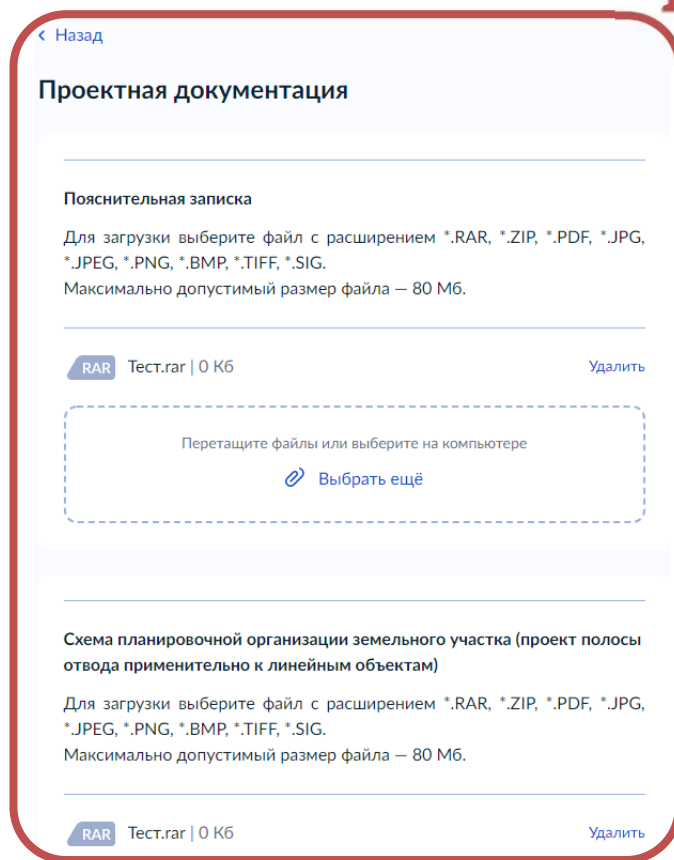


14. В данном разделе необходимо приложить «ПОЛНЫЙ» комплект проектной документации в указанном формате;

15. В поле «Дополнительные разделы проектной документации» выбираем разделы проектной документации, не вошедшие в предыдущие поля. Нажимаем 

**!ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ!** В случае непредставлении полного комплекта проектной документации, в предоставлении услуги будет отказано по основаниям предусмотренными п.2 ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14




[Назад](#)


### Проектная документация

**Пояснительная записка**

Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.


 Тест.rar | 0 Кб [Удалить](#)

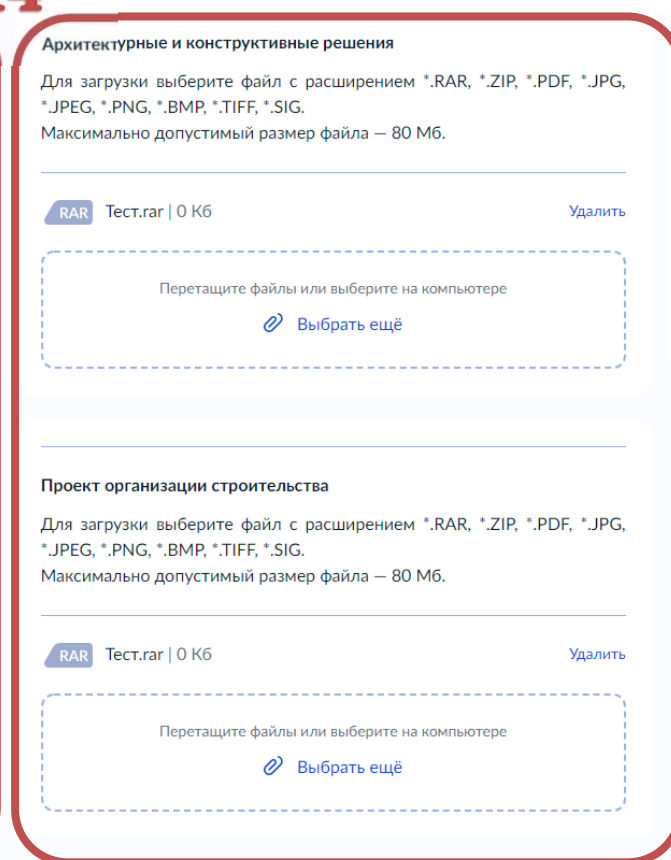
Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать ещё](#)

**Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)**


Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

 Тест.rar | 0 Кб [Удалить](#)




**Архитектурные и конструктивные решения**

Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.


 Тест.rar | 0 Кб [Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере


 [Выбрать ещё](#)

**Проект организации строительства**

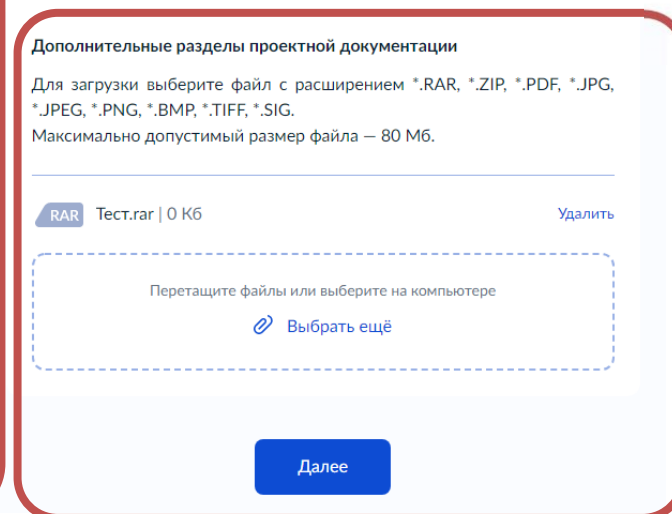
Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

 Тест.rar | 0 Кб [Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере


 [Выбрать ещё](#)

15




**Дополнительные разделы проектной документации**

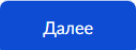
Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.  
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

 Тест.rar | 0 Кб [Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать ещё](#)

[Далее](#)

16. Указываем наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство. Нажимаем 

[← Назад](#)

16

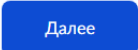
### Наименование объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом № 1

29 / 4000

Укажите наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство



17. Указываем краткие проектные характеристики объекта капитального строительства. Характеристики берем из разрешения на строительство. Нажимаем 

[< Назад](#)

17

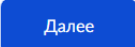
### Краткие проектные характеристики

Общая площадь:  
Количество этажей:  
Площадь застройки:

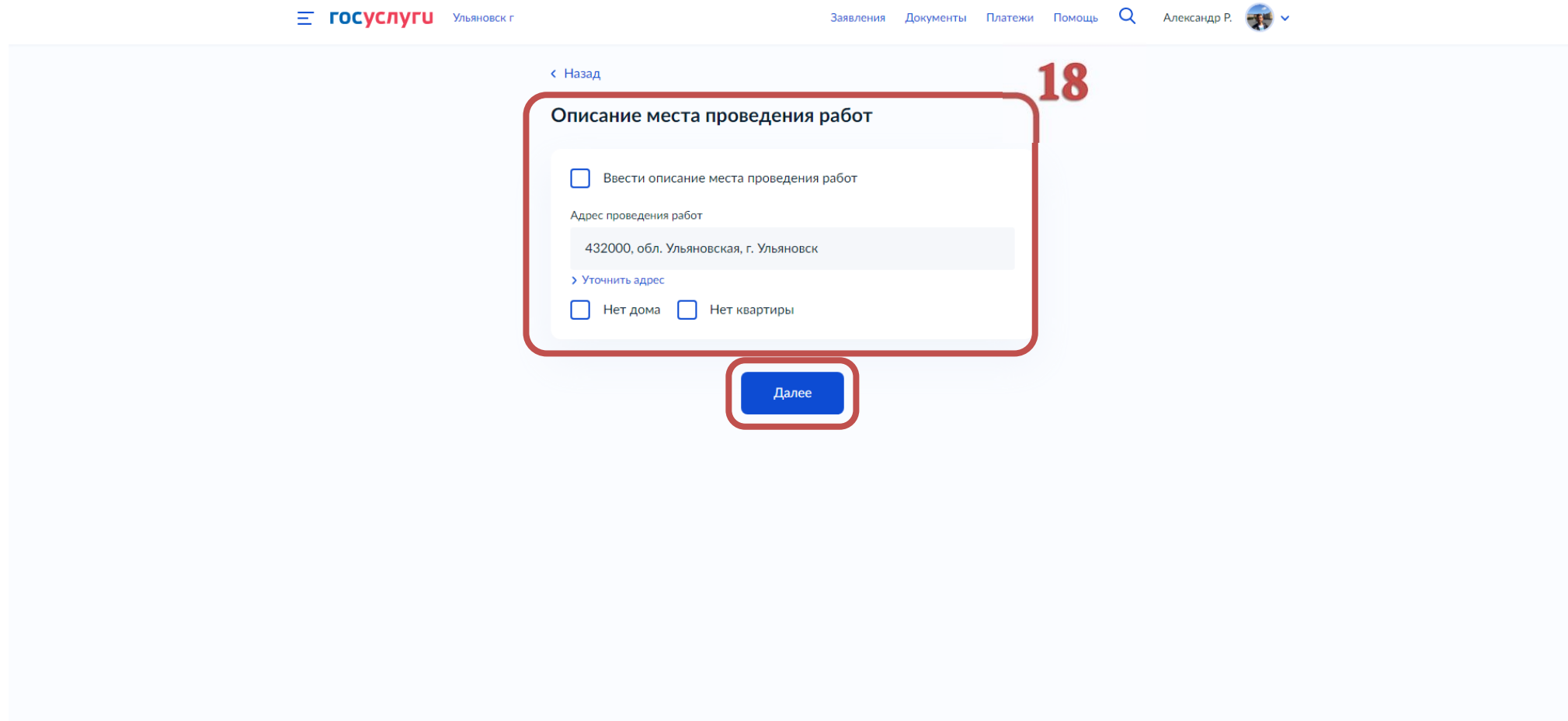
52 / 4000

Укажите характеристики объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство



18. Указываем адрес объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, без кадастрового номера. Нажимаем 

Если в поле не удастся выбрать адрес, есть возможность вручную внести данные, выбрав «Ввести описание места проведения работ».



госуслуги Ульяновск г

Заявления | Документы | Платежи | Помощь | Александр Р.

[← Назад](#)

### Описание места проведения работ

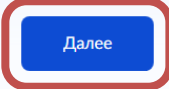
Ввести описание места проведения работ

Адрес проведения работ

432000, обл. Ульяновская, г. Ульяновск

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома  Нет квартиры





19.Выбираем сроки выполнения работ. Нажимаем

Далее

**!ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ!** В соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик, технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за 7 рабочих дней до начала строительства должен направить извещение о начале строительства в орган государственного строительного надзора. За нарушение указанного порядка предусмотрена административная ответственность.

< Назад

### Сроки выполнения работ

19

Дата начала проведения работ

31.05.2022



Дата окончания проведения работ

30.06.2022



Далее

20. Заполняем реквизиты разрешения на строительство. Нажимаем

Далее

< Назад

20

### Реквизиты разрешения на строительство

Номер

\*\*\*\*\*

Орган, выдавший разрешение

Орган уполномоченный на выдачу разрешения

Дата

01.05.2022



Срок действия

31.05.2022



Далее

21. Указываем кадастровый номер земельного участка. Нажимаем

Далее

[← Назад](#)

21

### Кадастровый номер земельного участка

12:23:5432167:98765\_

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов.  
Например, 12:23:5432167:98765

Добавить

Далее

22.Выбираем документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий. Нажимаем

Далее

< Назад

22

### Электронные копии документов

Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий

Для загрузки выберите файл с расширением \*.RAR, \*.ZIP, \*.PDF, \*.JPG, \*.JPEG, \*.PNG, \*.BMP, \*.TIFF, \*.SIG.

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб

Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать ещё

Далее

23.Выбираем один из двух вариантов по экспертизе проектной документации.

[← Назад](#)

Требуется экспертиза проектной документации?

Экспертиза проведена



Экспертиза не требуется



23

24. Заполняем реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации. Нажимаем

Далее

< Назад

24

### Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации

Номер	Дата
<input type="text" value="0000000000000000"/>	<input type="text" value="01.05.2022"/>
Орган, выдавший заключение	
<input type="text" value="Экспертная организация"/>	

Далее

25.Выбираем один из двух вариантов;

[← Назад](#)

**Вносились изменения в проектную документацию?**

Изменения вносились



Изменения не вносились



25

26.Выбираем один из двух вариантов;

[< Назад](#)

26

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

Экспертиза проведена



Экспертиза не требуется





27.Выбираем один из двух вариантов;

[< Назад](#)

27

**Застройщиком или техническим заказчиком привлечались по договору иные лица для осуществления строительства?**

Иные лица привлекались



Иные лица не привлекались



28. В случае привлечения иных лиц необходимо заполнить сведения. Нажимаем

Далее

< Назад

28

### Сведения для осуществления функции

Сведения о привлеченных для строительства лицах

0 / 2000

Укажите перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Добавить

Далее

## 29.Выбираем орган государственного строительного надзора. Нажимаем

Выбрать

госуслуги Ульяновск г

Заявления | Документы | Платежи | Помощь | Александр Р.

Назад

Выберите подразделение

Адрес или название

Вы ранее выбрали

Агентство государственного  
строительного и жилищного надзора  
Ульяновской области

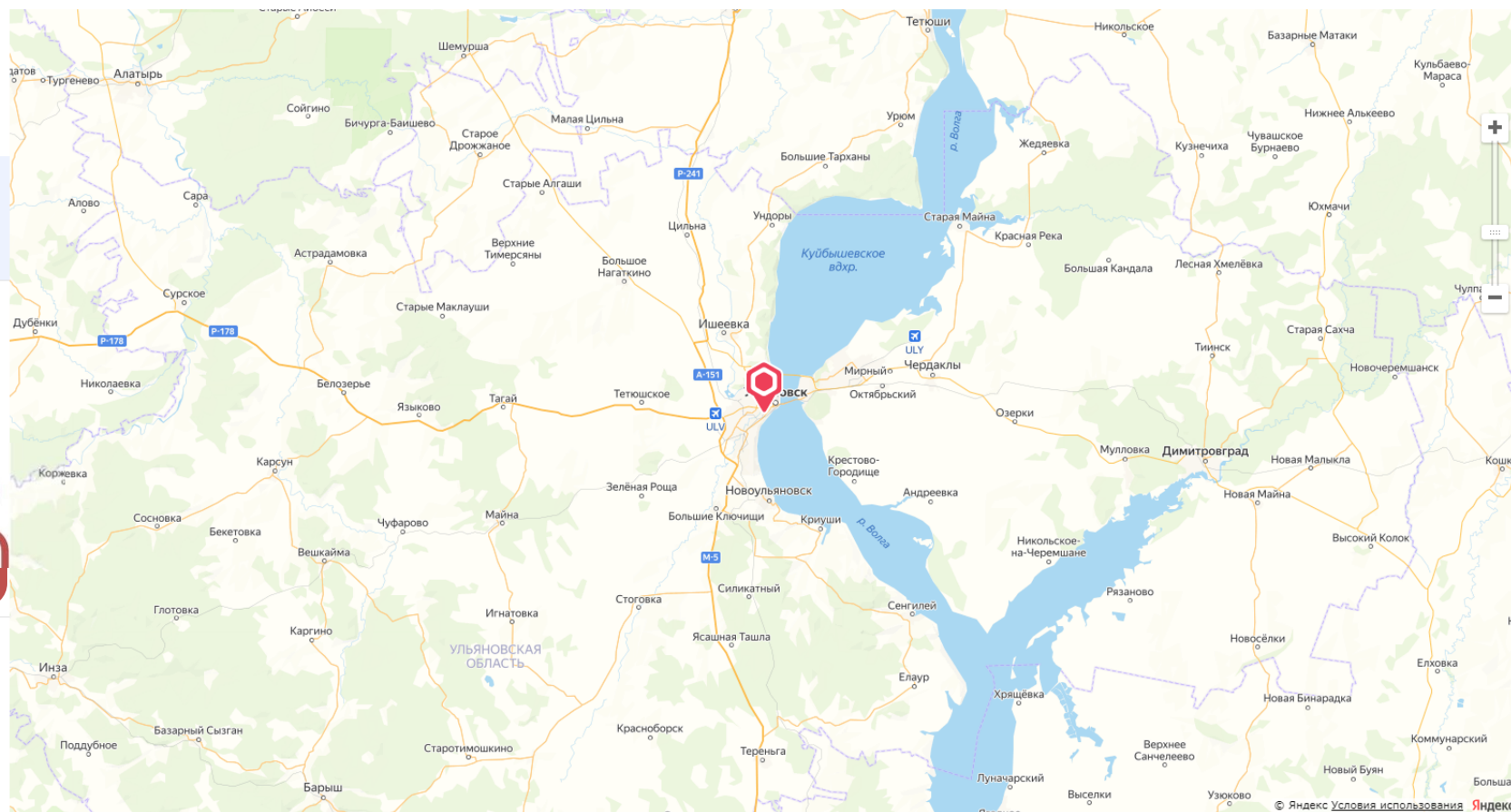
Агентство государственного  
строительного и жилищного  
надзора Ульяновской области

Адрес  
432017 Ульяновская обл., Ульяновск г.,  
Карсунская ул., 4

Наименование  
Госнадзор Ульяновской области

29

Выбрать



30.Выбираем способ получения результата. Нажимаем

Подать заявление

[← Назад](#)

30

### Способ получения результата рассмотрения запроса

Внимание! Оригиналы общего и специальных журналов необходимо передать в орган, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление