**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**Перечень документов, предоставляемых застройщиком**

**после фактического окончания строительства**

**(приложение к извещению об окончании строительства).**

1. [Акт о соответствии](https://media.75.ru/gosins/documents/185663/podtverzhdayuschiy-sootvetstvie-parametrov-sootvetstvenno-postroennogo-rekonstruirovannogo-ob-ekta-kapital-nogo-stroitel-stva-trebovaniyam-proektnoy-dokumentacii.docx) параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации ( п.7.1. ст 53 ГрКРФ);
2. Исполнительная документация с приложением реестров на общестроительные работы, на наружные и внутренние сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, вентиляции, телефонизации, видеонаблюдения, противопожарной сигнализации ([Приказ Минстроя РФ от 16.05.2022г. № 344/пр](https://media.75.ru/gosins/documents/185664/minstroya.pdf) );
3. Протоколы испытания электроустановок и сетей электроснабжения на заземление и сопротивление;
4. Акты на монтаж технологического оборудования;
5. Акт приемки благоустройства и озеленения территории;
6. Декларации о соответствии лифтов (Технический регламент Таможенного союза от 18.10.2011 N 011/2011);
7. Энергетический паспорт здания (СП 50.13330.2012) (при наличии разработанных параметров и класса в проектной документации);
8. Технический паспорт здания;
9. Протоколы испытаний (исследований), подтверждающих безопасные для здоровья человека условия проживания и пребывания в зданиях и сооружениях (в случае, если проектной документацией предусмотрены специальные виды испытаний, а также если такие экспертизы обследования, испытания проводились при осуществлении строительного контроля);
10. Документы, подтверждающие соответствие объекта требованиям

 Федерального закона от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Акт комплексной проверки ОПС, пожаротушения вентиляция, дымоудаления, водоснабжения. Реестры с приложением паспортов качества на материалы, составленные лицензированной организацией.