

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Начальник Государственной инспекции**  
**Забайкальского края, председатель**  
**лицензионной комиссии Забайкальского**  
**края по лицензированию деятельности**  
**по управлению многоквартирными**  
**домами**

М.А.Заиченко  
«02» октября 2020 года

**ПРОТОКОЛ № 7**

**Заседания лицензионной комиссии Забайкальского края по лицензированию**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**  
«02» октября 2020 г.

г.Чита

Состав лицензионной комиссии:

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Заиченко<br>Михаил Александрович     | - начальник Государственной инспекции<br>Забайкальского края, председатель комиссии;  |
| Дашибалов<br>Баясхалан Александрович | - первый заместитель начальника Государственной<br>инспекции Забайкальского края, заместитель<br>председателя комиссии;   |
| Прокушева<br>Маргарита Владимировна  | - главный государственный инспектор отдела<br>лицензирования и документальных проверок<br>Государственной инспекции Забайкальского края,<br>секретарь комиссии; |
| Аршинцев<br>Александр Александрович  | - член Общественной палаты Забайкальского края (по<br>согласованию);  |
| Барахоев<br>Рашид Юнусович           | - исполняющий обязанности директора<br>территориального подразделения «Энергосбыт<br>Бурятии» (по согласованию);  |
| Бессонова<br>Виктория Викторовна     | - Уполномоченный по защите прав предпринимателей<br>в Забайкальском крае<br>(по согласованию);  |
| Гулько<br>Татьяна Алексеевна         | - представитель Ассоциации «Совет муниципальных<br>образований Забайкальского края» (по согласованию);  |
| Денисов<br>Михаил Александрович      | - директор по реализации Акционерного общества<br>«Читаэнергосбыт»<br>(по согласованию);  |
| Леонтьева<br>Марина Леонидовна       | - председатель Забайкальской краевой общественной<br>организации общероссийского профессионального  |

союза работников жизнеобеспечения (по согласованию);

Носенко  
Андрей Сергеевич

- начальник департамента экономической безопасности  
Акционерного общества «Читаэнергосбыт» (по  
согласованию);

Орлов  
Игорь Геннадьевич

- руководитель Региональной общественной  
организации содействия повышению качества жизни  
населения Забайкальского края «Забайкальское время»  
(по согласованию);

Рогов  
Руслан Игоревич

- директор общества с ограниченной ответственностью  
«Теплоэнергосервис»  
(по согласованию);

Романов  
Александр Юрьевич

- советник управления Губернатора Забайкальского  
края по вопросам противодействия коррупции;

Ружникова  
Елена Александровна

- начальник отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов Министерства жилищно-  
коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и  
связи Забайкальского края;

Старостин  
Анатолий Вадимович

- председатель комиссии по вопросам ЖКХ и  
градостроительству Общественной палаты  
Забайкальского края (по согласованию);

Щепина  
Юлия Станиславовна

- начальник юридического отдела Забайкальского  
фонда капитального ремонта многоквартирных домов  
(по согласованию);

**Начало: 16<sup>00</sup>**

**Место проведения:**

ул. Новобульварная, 36,  
6 этаж, каб. 611

#### **Повестка дня:**

1. Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании  
лицензии Муниципального унитарного предприятия «Чернышевский  
теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское»  
(ИНН 7525006171).

#### **Слушали:**

Начальника Государственной инспекции Забайкальского края  
М.А.Заиченко.

Муниципальному унитарному предприятию «Чернышевский  
теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» (далее –



МУП «ЧТК») ИНН 7525006171 на основании решения Лицензионной комиссии Забайкальского края от 29.02.2016 года предоставлена лицензия на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.02.2016 № 075000139.

Вступившим в законную силу решением Арбитражного суда Забайкальского края от 28 мая 2020 года по делу № А78-11447/2017 «О признании должника несостоятельным (банкротом), Муниципальное унитарное предприятие «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» ИНН 7525006171 признано несостоятельным (банкротом).

В соответствии с частью 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом по решению органа государственного жилищного надзора из реестра лицензий субъекта Российской Федерации исключаются сведения обо всех многоквартирных домах, в отношении которых лицензиат осуществлял деятельность по управлению.

На основании приказа Государственной инспекции Забайкальского края от 14 сентября 2020 года № 85 из реестра лицензий Забайкальского края исключены сведения обо всех многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет Муниципальное унитарное предприятие «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское».

Общая площадь помещений многоквартирных домов управление которыми осуществляло МУП «ЧТК» составляет 12991,6 кв.м<sup>2</sup>.

На основании решения Инспекции из реестра лицензий Забайкальского края исключены сведения о многоквартирных домах, общая площадь помещений которых составляет 12991,6 м<sup>2</sup>, что составляет 100% от общей площади многоквартирных домов, управление которыми осуществляло МУП «ЧТК» в течение предыдущего года.

Основанием для рассмотрения лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является исключение из реестра лицензий субъекта РФ по основаниям, части 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса РФ (в связи с признанием банкротом), сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет пятнадцать и более процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат в течение календарного года, предшествующего дате принятия лицензионной комиссией решения об обращении в суд (часть 2 статьи 199 Жилищного кодекса РФ).

Решение лицензионной комиссии является основанием для обращения Государственной инспекцией Забайкальского края в суд с заявлением об аннулировании лицензии (часть 1 статьи 199 Жилищного кодекса РФ).

На основании изложенного, предлагаем принять решение об обращении Государственной инспекцией Забайкальского края в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.02.2016 № 075000139, предоставленной Муниципальному унитарному предприятию «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» (далее – МУП «ЧТК») ИНН 7525006171.

**Решили:**

Поручить Государственной инспекции Забайкальского края обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 075000139 от 29.02.2016 года, выданной Государственной жилищной инспекцией Забайкальского края Муниципальному унитарному предприятию «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» ИНН 7525006171.

№ п/п	Наименование управляющей организации	Принятие решения
1	Принятие решения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 075000139 от 29.02.2016 года, выданной Государственной жилищной инспекцией Забайкальского края Муниципальному унитарному предприятию «Чернышевский теплоэнергетический комплекс» городского поселения «Чернышевское» ИНН 7525006171.	За <input checked="" type="radio"/> Против <input type="radio"/> Воздержался - <input type="radio"/>

Члены лицензионной комиссии:

	<i>О.М.Метелен прилагается</i>

Секретарь



М.В.Прокушева