

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Забайкальского края
от 13 декабря 2021 года № 493
«О региональном государственном контроле
(надзоре) за деятельностью жилищно-
строительного кооператива, связанной с
привлечением средств членов кооператива
для строительства многоквартирного дома
на территории Забайкальского края»

ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с
привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома, на территории Забайкальского края**

1. Отклонение контролируемым лицом на 10% и более от соблюдения плановых показателей, установленных графиком реализации проекта строительства, входящим в состав отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, размещаемой контролируемым лицом в Единой информационной системе жилищного строительства, за 2 предыдущих квартала отчетного периода.
2. Наличие 3 и более фактов несоответствия сведений за последний месяц, предшествующий месяцу, в который данные сведения были получены, из обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации сведениям, имеющимся в распоряжении Государственной инспекции Забайкальского края, в том числе содержащимся в Единой информационной системе жилищного строительства, по соблюдению контролируемым лицом обязательных требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.
3. Выявление в единой информационной системе жилищного строительства факта отсутствия сведений о вводе в эксплуатацию многоквартирного дома более 3 месяцев с даты получения жилищно-строительным кооперативом, осуществляющим строительство многоквартирного дома, заключения Государственной инспекции Забайкальского края о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной

документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).