**Порядок проведения квалификационного экзамена**

Для сдачи квалификационного экзамена претенденту необходимо явиться на квалификационный экзамен ко времени, определенному в уведомлении о допуске, имея при себе паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность.

Претендент, не имеющий при себе паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего его личность, либо опоздавший к началу квалификационного экзамена, считается не явившимся на квалификационный экзамен.

Явившиеся на квалификационный экзамен претенденты регистрируются секретарем лицензионной комиссии Забайкальского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в регистрационном списке. Каждому претенденту при регистрации присваивается индивидуальный идентификационный номер (далее – ИИН), о котором претендент информируется под роспись. Впоследствии ИИН используется претендентом для доступа к экзаменационному заданию.

Форма проведения экзамена: компьютерное тестирование. Максимальная продолжительность тестирования: 2 часа (120 минут).

Количество вопросов, представляемых претенденту: 100

Количество баллов за каждый правильный ответ: 2

Количество баллов за каждый неправильный ответ: 0

Максимальное количество баллов: 200

Минимальное количество баллов для признания претендента сдавшим квалификационный экзамен: 172

Претендент получает доступ к каждому следующему вопросу индивидуального набора тестов для ответа на него после ответа на предыдущий вопрос. Пересмотр ответов на вопросы индивидуального набора тестов претендентом не допускается.

В помещении, в котором проводится квалификационный экзамен, допускается присутствие только претендентов, членов лицензионной комиссии и лиц, обеспечивающих организационно-техническое сопровождение квалификационного экзамена.

В процессе экзамена претенденту запрещается:

а) пользоваться законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, справочными, техническими и иными материалами, а также средствами связи и компьютерной техники;

б) вести переговоры с другими претендентами, а также передавать им любые записи или материалы;

в) вести какие-либо записи на бумажном носителе или ином носителе информации;

г) покидать помещение, в котором проводится квалификационный экзамен, во время квалификационного экзамена.

При нарушении указанных требований, претендент удаляется из помещения, в котором проводится квалификационный экзамен, и считается не сдавшим квалификационный экзамен.

О результатах проведения квалификационного экзамена претенденты извещаются путем направления им в течение 5 рабочих дней уведомления с указанием количества набранных баллов.

**Как получить допуск к квалификационному экзамену**

Претенденту, желающему принять участие в квалификационном экзамене необходимо непосредственно обратиться с заявлением о допуске к квалификационному экзамену на имя председателя лицензионной комиссии Забайкальского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

В заявлении о допуске к квалификационному экзамену должно быть указано: фамилия, имя, отчество (при наличии) претендента; его паспортные данные; электронный адрес, по которому претенденту может быть направлено электронное уведомление о регистрации претендента и другие уведомления. Заявление также должно содержать согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку персональных данных претендента в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных", а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

**Форма заявления (рекомендуемая (скачать)**

**Место приема заявлений: г. Чита, ул.Новобульварная, 36, каб.621 (тел.28 27 02)**

**График приема заявлений: ежедневно в рабочие дни с понедельника по четверг с 8ч. 00мин. до 11ч. 30мин. либо с 13ч. 00мин. до 16ч. 00мин**.

О допуске к квалификационному экзамену претендент извещается путем направления ему соответствующего уведомления, в котором помимо информации о допуске указывается **дата, время и место проведения квалификационного экзамена**. При этом дата проведения экзамена определяется с учетом графика проведения квалификационных экзаменов, утвержденного лицензионной комиссией Забайкальского края по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

Об отказе в допуске к квалификационному экзамену претендент также извещается путем направления ему соответствующего уведомления.

При этом основанием для отказа в допуске к квалификационному экзамену является наличие в реестре дисквалифицированных лиц, предусмотренном п. 3 ч. 1 ст. 195 Жилищного кодекса Российской Федерации, сведений о претенденте.

**О квалификационном экзамене**

Неотъемлемым условием для получения квалификационного аттестата является успешная сдача претендентом квалификационного экзамена. Целью этого экзамена является проверка знаний настоящих и будущих должностных лиц организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами.

Порядок проведения квалификационного экзамена официально утвержден приказом Минстроя России от 26.06.2019 № 366/пр. С его текстом можно ознакомиться на официальном сайте Минстроя России в телекоммуникационной сети "Интернет". Также текст приказа размещен на официальном сайте Государственной инспекции Забайкальского края.

Этим же приказом утвержден и перечень вопросов, из числа которых при проведении экзамена формируется в автоматическом режиме индивидуальное задание для каждого претендента.

Экзамен проводится на безвозмездной основе в форме тестирования.

Успешная сдача квалификационного экзамена является одним из условий для дальнейшей выдачи претенденту квалификационного аттестата.

Если претендент все же не смог сдать квалификационный экзамен, он вправе его сдать повторно. Количество попыток не ограничено.