

План-график (дорожная карта) по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр пострадавших, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов, сведения о которых исключены из ЕРПО в связи с передачей прав и обязанностей новым застройщикам, и чьи права нарушены (по состоянию на 01.10.2020)

И.о. первого заместителя председателя  
Правительства Забайкальского края  
Кефер А.И.

Информация о многоквартирном доме					Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр										Восстановление прав граждан, включенных в реестр			
Информация о многоквартирном доме					Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике	Меры законодательного характера			Меры организационного характера			Меры финансового характера				Восстановление прав граждан, включенных в реестр			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	Номер и дата распоряжения на строительство (при наличии)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь жилых помещений (квартир)	Количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	Степень строительной готовности многоквартирного дома	Количество жилых помещений (квартир), в которых осуществлено досрочное участие в строительстве	Количество зарегистрированных ДДУ, исключенных гражданских участников долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	Общее количество граждан - участников долевого строительства ДДУ с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	Количество граждан, включенных в реестр (*)	Наименование, ИНН застройщика, осуществляющего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	Сведения о ликвидации в отношении застройщика процедуры банкротства	Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты	Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты	Наименование	Срок реализации	Ожидаемые результаты	Способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	Срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
Многоквартирный жилой дом по ул. Сударькина, 3, в г. Чита, расположенный в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации, в границах административной территории, ул. Сударькина, 3	№ КУ 9230300-281 от 10.09.2014г (разрешение на строительство выдано до 12.08.2022 (продление от 13.08.2019) RU 9230319-2019)	75.32-0010133-091	4907,7	72	50% (выполнены работы по установке входов наружных и внутренних сетей 9-ти этажей здания - 100%, по монтажу перегородок, кровли, по установке здания - 100%, проведены работы по устройству кровли - 95%, по устройству фасада - 95%, по устройству цокольного этажа - 98%, монтаж сетей водоснабжения, канализации, электроснабжения - 90%. Выпуск работ по устройству наружных электросетевых сетей).	48	40	32	15	ООО СЗ «Энергозащита» ИНН 7536066609 (налогоплательщик застройщик - ООО «Стройвест» ИНН 8001007148)	В отношении несоблюдения застройщиком ООО «Стройвест» 15.10.2018, введена процедура конкурсного производства.	нет	нет	нет	Осуществление строительства объекта	2020 г.	Завершение строительства объекта в IV кв. 2020 г. и удовлетворение пострадавших граждан в I кв. 2021 г.	«Формирование современной городской среды» в целях оплаты технологического просрочивания и инженерным сетям и выполнении благоустройства придомовой территории	2020 г.	Уменьшение стоимости строительства объекта	Ввод объекта в эксплуатацию	I квартал 2021 года
Многоквартирный жилой дом №3 жилого комплекса в Каткахском мкр. города Чита, расположенный в Центральном административном районе, Катковский мкр.	№ КУ 7530300-098 от 09.12.2013 г. сроком на 31.12.2015 г. (срок продлен на строительство выдано до 31.12.2020) (продление от 24.05.2019 № 92-303-123-2019)	75.32-0030231-13	6046,49	166	65% (монтаж каркаса здания (17 этажей), по 17, предпроектных работам), устройство кирпичной кладки стен по периметру объекта, монтаж основных блоков 17 этажей, ведутся работы по установке балконов и лоджий, работы по установке фасада, внутренним отделочным работам, работы по монтажу инженерных сетей)	15	13	13	5	ООО «Голд» застройщик ИНН 7536170310 (ранее несоблюдения застройщиком ООО «Элитер-Строй» ИНН 7536119321)		нет	нет	нет	Осуществление строительства объекта.	до конца 2020 г.	Завершение строительства объекта IV кв. 2020 г. / Удовлетворение пострадавших граждан I кв. 2021 г.	«Формирование современной городской среды» в целях оплаты технологического просрочивания и инженерным сетям и выполнения благоустройства придомовой территории	Дома № 1 и 3: 2020 г.	Уменьшение стоимости строительства объекта	Ввод объекта в эксплуатацию	I квартал 2021 года