**Перечень типовых нарушений обязательных требований,**

**выявленных Государственной инспекцией Забайкальского края при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства**

**(за 1 квартал 2021 года)**

В результате проведения контрольных мероприятий Инспекцией за 1 квартал 2021 год выявлены следующие типичные нарушения обязательных требований:

- неразмещение в соответствии с законодательством Российской Федерации информации в единой информационной системе жилищного строительства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов, сроков и (или) периодичности размещения информации либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации
(ст. 3.1 Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ст. 13.19.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

- невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (ст. 23 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ч. 4 ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

- неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (ч. 1 ст. 20.25. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)