ГУК «ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Наименование памятника:
«Дом жилой Новикова А.А.»
Адрес:
Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина, 61

ПРОЕКТ ИНФОРМАЦИОННЫХ НАДПИСЕЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

«ДОМ ЖИЛОЙ НОВИКОВА А.А.»

Забайкальский край, г. Чита,
ул. Бутина, 61

Заказчик:
Следственное управление Следственного комитета
Российской Федерации по Забайкальскому краю

Директор Центра

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Подписано цифровой подписью: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
DN: c=RU, st=Забайкальский край, street=улица Анохина, дом 53, l=Чита, title=Директор, o=ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ, 1.2.643.100.1=120D3130363735333630303330323 8, 1.2.643.100.3=120B3033383037373637363830, 1.2.643.100.4=120A3735333630363637353 0, 1.2.643.3.131.1.1=120C3735333730343330363433 32, email=centr-zabkr@mail.ru, givenName=Ольга Валерьевна, sn=Ян-Мина, cn=ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ "ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
Дата: 2023.09.27 10:30:40 +10'00'

О.В. Ян-Мина

г. Чита, 2023 г.

«ДОМ ЖИЛОЙ НОВИКОВА А.А.»
Забайкальский край, г. Чита,
ул. Бутина, 61

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Должность, наименование организации	Подпись	Ф.И.О.
Руководитель Государственной службы охраны объектов культурного наследия Забайкальского края		Р.В. Буянов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E9F703E2F2A9DB126BAA6D11CA543C8B
Владелец **Буянов Родион Валерьевич**
Действителен с 05.05.2023 по 28.07.2024

«ДОМ ЖИЛОЙ НОВИКОВА А.А.»

Забайкальский край, г. Чита,
ул. Бутина, 61

Содержание:

1. Раздел 1. Общие сведения об объекте культурного наследия 4
2. Раздел 2. Эскизное предложение информационной надписи и обозначения 6
3. Раздел 3. Технические характеристики информационной надписи и обозначения 7
4. Раздел 4. Описание метода крепления информационной надписи и обозначения 8
5. Раздел 5. Схема установки информационной надписи на объект культурного наследия 10
6. Раздел 6. Чертеж информационной надписи с указанием размеров. 12

Размещение объекта в застройке г. Чита

«Дом жилой Новикова А.А.»

1. Общие сведения об объекте культурного наследия.

Проект информационной надписи и обозначений выполнен на основании Постановления правительства РФ от 10.09.2019 г. № 1178 «Об утверждении Правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка».

Наименование объекта: «Дом жилой Новикова А.А.»

Адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Бутина, 61.

Категория охраны: объект культурного наследия регионального значения (Решение Малого Совета Читинского областного Совета народных депутатов от 04.03.1993г. № 47)

Вид объекта культурного наследия: памятник.

Дата постройки: начало XX века.

Регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: 231210000970005 (Приказ Министерства Культуры Российской Федерации от 27.04.2012 г. № 442)

Исторические сведения. Владение принадлежало Новиковой Екатерине Ильиничне. Новикова Екатерина Ильинична, согласно Сибирскому торговому справочнику, в 1903 году была купцом II гильдии и торговала в г. Нерчинске. Дом был построен как пансионат для педагогов и богатых учениц 1-й женской гимназии.

Новиков Александр Алексеевич купил у Сверкунова участок земли угол Уссурийской и Софийской, напротив женской гимназии. Построенный дом был оформлен на его жену Новикову Екатерину Ильиничну.

7 мая 1911 года Новиков был объявлен несостоятельным должником с арестом имущества. В 1913 году Новикова Е.И. выехала из Читы в европейскую Россию.

18 ноября 1917 года Ярославско - Костромской земельный банк приобрел с публичных торгов, принадлежащее ранее жене Читинского купца Екатерине Ильиничны Новиковой, недвижимое имение на углу улиц Софийской и Уссурийской.

По данным переписи 1917 года владение было расположено в 126 квартале, ограниченном улицами Сунгарийская (Костюшко-Григоровича), Благовещенская (Журавлева), Уссурийская (Чкалова), Софийская (Бутина). В квартале было 12 владений, отдельных строений 38. Жилых строений 30, жителей 134.

До 1923 года в доме был штаб 5-й армии, квартиры для комсостава.

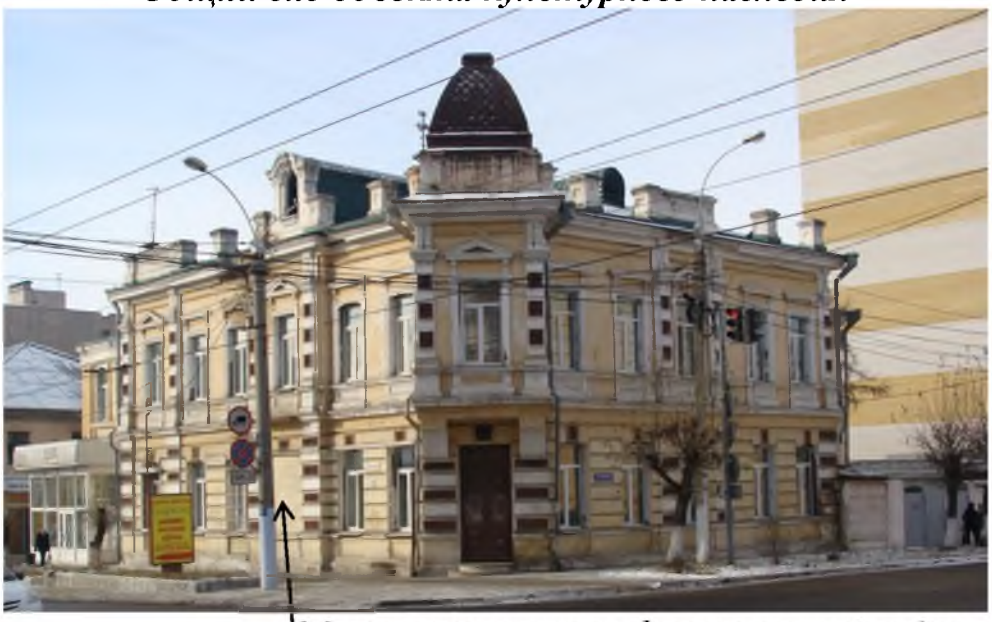
В 1923 году каменный 2-х этажный дом перешел Забгубземуправлению. В 1925 году было сделано объявление о месте проживания Новиковой. Заявление от наследников не поступило. В 1927 году суд определил передать владение Новиковой в доход государства. В этом же году Новикова Е.И., проживающая в поселке Лазарево на Черноморском побережье потребовала вернуть ей дом, но решение суда отменено не было.

В последующие годы в доме были различные учреждения.

Раздел 2. Эскизное предложение информационной надписи и обозначения

Проектом предлагается размещение плиты с информационной надписью на юго-восточном фасаде здания на месте заложенного проема в лестничной клетке, на высоте 160см от уровня земли. В месте предполагаемой установки плиты с информационной надписью архитектурный декор отсутствует.

Общий вид объекта культурного наследия



Место установки информационной надписи

Плита имеет габаритные размеры 600х400х20 мм. Надписи выполнены методом гравировки. Размер шрифта – высота букв 13 мм, 15 мм, 20 мм, 25 мм, 30 мм, глубина 2 - 4 мм.

Информационная надпись и обозначения представляют собой пластину с размещенной на ней гербом Забайкальского края и текстовой информацией, выполненной на русском языке – государственном языке Российской Федерации.

На пластину наносятся следующие сведения:

а) категория историко-культурного значения объекта культурного наследия;

б) наименование объекта культурного наследия, в соответствии с наименованием в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

в) сведения о времени возникновения объекта культурного наследия, сведения об авторстве;

г) слова «Охраняется государством»;

д) регистрационный номер в соответствии с единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Раздел 3. Технические характеристики информационной надписи

Для изготовления информационной надписи предлагается использовать гранитную плиту светлого оттенка, размером 600х400х20 мм., массой –20 кг.

В плите предусматривается 4 отверстия переменного сечения, для крепления универсальными фасадными дюбелями. Информационная надпись выполняется методом гравировки, с последующей окраской букв темным тоном.

Эскиз информационной надписи с нанесенными сведениями

Раздел 4 Описание метода крепления информационной надписи и обозначения

Крепление плиты с информационной надписью осуществляется с помощью 4-х универсальных фасадных дюбелей, которые вставляются в отверстия в плите.

Для установки плиты на стене необходимо:

1. Выполнить разметку мест крепления плиты с информационной надписью.
2. По разметке в стене просверлить дрелью отверстия под крепеж подходящего диаметра и глубины. Диаметр сверла равен диаметру дюбеля.
3. Тщательно зачистить отверстие от пыли и стройматериала.
4. Забить дюбеля до упора.
5. Установить точно по разметке закрепляемую деталь и удерживать ее до полного закручивания шурупов в дюбель.
6. Сверху головки винтов (шурупов) шпаклюются холодной сваркой и отверстие закрывается декоративной заглушкой.

Данный вид крепления исключает возможность снятия плиты.

Расчет нагрузки.

Плита информационной надписи имеет массу 20 кг. Нагрузка на 1 саморез, составляет 20 : 4= 5 кг,

Согласно таблице .

https://delaisteny.ru/vybiraem-pravilno-samorezy-po-nagruzke

Нагрузка, кг	Типоразмер самореза в зависимости от материала стены без учета толщины закрепляемого изделия				
	Обычный кирпич	Бетон	Кафель	Пористый бетон	Дерево
менее 1,0	3×25	3×16	3×16	3×16	3×25
до 5,0	3×25	3×20	3×25	3×25	3×30
до 10,0	4×25	4×20	4×25	4×30	3×25
до 20,0	4×50	4×40	4×50	4×70	4×50
до 30,0	5×70	5×50	5×70	5×70	5×50
до 50,0	6×80	6×60	6×80	6×90	6×60
до 75,0	8×100	8×80	8×100	8×140	8×100
до 100,0	10×140	10×100	10×160	10×160	10×120

Для крепления плиты достаточно применить саморезы 4х25, но данная длина не обеспечивает минимальную глубину заделки в кирпичную стену.

Длина фасадного дюбеля, с учетом толщины плиты 20 мм и минимальной глубине заделки в кирпичную стену – 70 мм принята 100 мм. Минимальный диаметр при данной длине – 8 мм.

Для крепления плиты с информационной надписью предлагается применить универсальный фасадный дюбель FUR 8-SS Fischer с шестигранным шурупом ОЦ, 8х100 мм Артикул: 70131. Материал - оцинкованная сталь

Допустимая нагрузка на 1 фасадный дюбель, согласно таблице «Нагрузочные характеристики, в соответствии с допусками органов строительного надзора», составляет 0,7 кН или 700 Н

Общая нагрузка от плиты составляет 20 х 9,81 = 196,2 Н

Нагрузка на 1 дюбель составляет – 196,2 : 4 = 49,05 Н., что значительно ниже допустимой нагрузки.

Нагрузочные характеристики, в соответствии с допусками органов строительного надзора

					Кирпичные кладки из полнотелого и перфорированного кирпича		
Тип	Предел прочности кирпича на сжатие f_b [N/mm²]	Тип кирпича в соответствии с DIN [-]	Мин. глубина анкеровки h_{nom} (h_v) [мм]	Минимальная толщина элемента h (d) [мм]	Допускаемая нагрузка F_{perm} [1) 5)] [кН]	Мин. межосевое расстояни' s_{min} (a) [2)] [мм]	Мин. расстояние от края c_{min} (ar) [6)] [мм]
Полнотелый кирпич Mz							
FUR 8	≥ 12	Mz	70	115	0,70	100	100
FUR 10	≥ 12	Mz	70	115	1,40	100	100
FUR 14	≥ 12	Mz	70	115	1,80	250	100

Средние предельные и рекомендуемые значения нагрузок на фасадные д

Тип крепления				FUR 8	FUR 10
Глубина анкеровки	h_v ≥		[мм]	70	70/90[4]
Глубина отверстия под дюбель	t ≥		[мм]	80	80/100[4]
Диаметр сверла			[мм]	8	10
Бетон	≥ C12/15	$N_{u,m}$	[кН]	6.1	10.0
		N_{rec}	[кН]	1.2	2.1
		V_{rec}	[кН]	2.9	5.4
Полнотельный кирпич (стандарт DIN 105)	≥ Mz12	$N_{u,m}$	[кН]	5.0	10.0
		N_{rec}	[кН]	0.7	1.4
Полнотельный силикатный кирпич (стандарт DIN 106)	≥ KS12	$N_{u,m}$	[кН]	7.6	12.8
		N_{rec}	[кН]	1.1	1.6
Вертикальный пустотелый кирпич (стандарт DIN 105)	≥ HLz12[1]	$N_{u,m}$	[кН]	0.9	2.6
		N_{rec}	[кН]	0.13	0.37
Пустотелый силикатный кирпич (стандарт DIN 106)	≥ KSL6	$N_{u,m}$	[кН]	4.4	3.5
		N_{rec}	[кН]	0.63	0.49
Пустотелый блок (газобетон, стандарт DIN 18151)[2]	≥ Hbl2	$N_{u,m}$	[кН]	1.2	3.2
		N_{rec}	[кН]	0.17	0.46
Полнотельный блок (газобетон, стандарт DIN 18152)	≥ KSL6	$N_{u,m}$	[кН]	3.9	5.0
		N_{rec}	[кН]	0.56	0.71
Легкий бетон		N_{rec}	[кН]	–	0.3
Пенобетон (стандарт DIN 4165/4166)	Pb2; P3,3	N_{rec}	[кН]	–	–
	Pb4; P4,4	N_{rec}	[кН]	–	–
Рекомендуемые значения изгибающих моментов[3]	zinc plated		[Нм]	5.0	10.1
	A4 (316)		[Нм]	4.2	8.6

Для крепления плиты, весом 20 кг предусмотрено 4 фасадных дюбеля.
Изгибающий момент М = 49,05 х 0,02 = 0,98 Н·м, что меньше рекомендуемого значения – 4,2 Н м
Таким образом, несущая способность крепления обеспечена.

Пластина имеет технически надежное крепление, исключающее возможность повреждения или разрушения объекта культурного наследия и обеспечивающее прочность установки на нем информационной надписи с учетом возможных нагрузок.

Материал пластины, метод нанесения на нее информационной надписи, а также крепление устойчивы к неблагоприятным воздействиям окружающей среды, в том числе к климатическим и коррозионным воздействиям.

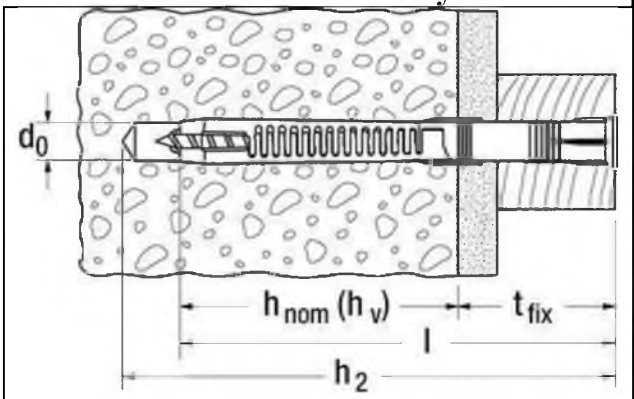
Способ установки предусматривает минимальное воздействие на объект культурного наследия и состоит из крепления на четыре универсальных фасадных дюбеля с шестигранным шурупом из оцинкованной стали.

Информационная пластина с габаритами 400х600х20 мм

Раздел 5. Установка плиты с информационной надписью на объекте культурного наследия

Плита устанавливается по оси заделанного проема на высоте 160 см от уровня земли.

Эскиз установки фасадного дюбеля



Диаметр отверстия, $\mathbf{d_0}$	8 мм
Мин. глубина сверления, $\mathbf{h_2}$	110 мм
Мин. глубина анкеровки, $\mathbf{h_{nom}}$	70 мм
Длина, **l**	100 мм
Полезная длина, $\mathbf{t_{fix}}$	30 мм

Схема крепежа плиты с информационной надписью к стене

Раздел 6. Чертеж информационной надписи с указанием размеров