

ООО ТАПМ «Читаархпроект»

Лицензия Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 00903  
от 4 июля 2013 г.

Заказчик: ООО «ТЦ»

53 -2023 ПЗО.2

**Проект зон охраны объекта культурного наследия**  
**«Здание 1-го общественного собрания»,** расположенного по адресу:  
Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2

Том 2

Границы зон охраны, режим использования земель и требования к  
градостроительным регламентам в границах зон охраны

Директор ООО ТАПМ «Читаархпроект»

М.Н. Лиханова



г. Чита, 2023 г.

**Проект зон охраны объекта культурного наследия:**

«Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу:

Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2

53 -2023

Том 2

**Состав научно-проектной документации**

Обозначение комплекта	Наименование комплекта	Марка	Арх. № комплекта дата	Примечание
Том 1	Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия	ПЗО.1		
Том 2	Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны	ПЗО.2		

Главный инженер проектов  
Лиханова М.Н.

Исполнил  
Переверзева А. А.

**Заказчик: ООО «ГЦ»**

**Проект зон охраны объекта культурного наследия:**

**«Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу:**

**Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2**

**Материалы по обоснованию проекта зон охраны  
объекта культурного наследия**

34-2023 Том 2

**Авторский коллектив**

Фамилия И.О.	Должность	Участие
Лиханова М.Н.	Главный инженер проектов	Автор
Переверзева А. А.	Техник	Автор

## Содержание

Состав научно-проектной документации.....	2
Авторский коллектив.....	3
Содержание.....	4
Введение.....	6
Общая часть.....	8
1. Территория объекта культурного наследия.....	8
1.1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г.Чита, ул. Выставочная, 2.....	10
Схема границ территории ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	10
1.2. Проект требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия ОКН.....	11
1.3. Зоны охраны объектов культурного наследия.....	12
1.4. Режим использования земель и требований к градостроительным регламентам в зонах охраны.....	12
2. Проект зон охраны объекта культурного наследия «Дом купцов Шумовых», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Ленина, 84 и «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	14
2.1. Охранная зона (ОЗ) ОКН.....	14
Схема границ территории ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	15
Схема границ охранной зоны ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	19

2.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) ОКН .....	21
Схема границ ЗРЗ 1 ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	22
Схема границ ЗРЗ 2 ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 М 1:1000.....	24
Схема границ зон охраны ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, у. Выставочная, 2 1:1000.....	26
2.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ) ОКН.....	27
2.4. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) ОКН .....	28
Перечень нормативных актов, документов и библиографических источников .....	31

## Введение

Проект зон охраны объекта культурного наследия (далее ОКН) «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2, выполнен в соответствии с Договором № 53 от 17.07.2023 г. Заказчик по договору – ООО «ТЦ».

Работа выполнена ООО ТАПМ «Читаархпроект» на основании лицензии Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 00903 от 4 июля 2013 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Проект зон охраны ОКН «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2, разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Предметом исследования является ОКН «Здание 1-го общественного собрания». ОКН расположены на территории квартала в границах улиц: Ленина (Большая) - Полины Осипенко (Иркутская) – Выставочная - Ангарская.

Задачей является определение границ зон охраны ОКН (зон с особыми условиями использования территории), установление режима использования земель и земельных участков, ограничений хозяйственной деятельности и строительства, определение требований и регламентов к реконструкции существующих зданий и сооружений.

При разработке проекта зон охраны проанализирована и учтена следующая нормативно-методическая документация:

- ГОСТ Р 59124-2020 Национальный стандарт Российской Федерации Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Утвержден и введен в

действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 октября 2020 г. № 936-ст

- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации». Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972.

- Методические рекомендации «Разработка историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населенных мест» (Министерство культуры РСФСР, "Спецпроектреставрация", Москва, 1990 г.).

- При разработке использованы следующие материалы:

- ГАЗК, д. Р-2677, оп. 1. №7. Поквартальные планы домовладельцев г. Читы по состоянию на 1922 г. Составлены Лобановым В.Г.;

- Малая энциклопедия Забайкалья. Т. Архитектура и строительство. Гл. ред. Н. Н. Жданова, отв. ред. Н.Н. Бунтовский. - Новосибирск: Наука, 2016. - 540 с.;

- Научно-исследовательская документация ГУК Центр по сохранению историко-культурного наследия Забайкальского края;

- исследования краеведа Лобанова В. Г.;

- натурные обследования;

- современная фотофиксация.

## **Общая часть**

### **1. Территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул.Выставочная, 2, в процессе утверждения.

#### **Территория объекта культурного наследия «Здание 1-го общественного собрания», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2**

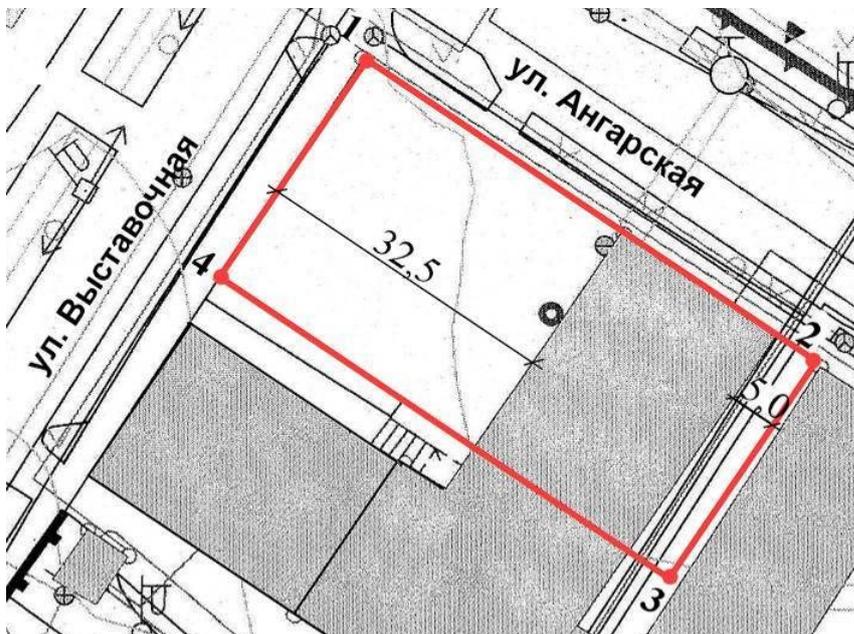
Описание границ территории

Объект культурного наследия расположен по адресу Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2

Границы территорий и требования к использованию территории ОКН разработаны ГУК «Центр по сохранению историко-культурного наследия» Забайкальского края в установленном законодательством порядке утверждены.

Описание границ: от т.1 до т.2 – северо-восточная, по линии наружной стены северо-восточного фасада; от т.2 до т.3 – юго-восточная, на расстоянии 5,0 м от юго-восточного фасада; от т.3 до т.4 - юго-западная, по линии юго-западной стены; от т.4 до т.1 – северо-западная, на расстоянии 32,5 м. от северо-западного фасада, по исторической красной линии застройки ул. Выставочная.

**Схема границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Здание 1-го общественного собрания»,  
Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2**



## **1.2. Проект требований к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия ОКН.**

Режим использования территории должен обеспечить:

1. Физическую сохранность памятника;
2. Условия восприятия объекта культурного наследия в структуре окружающей среды;
3. Условия для поддержания единой системы благоустройства и озеленения;
4. Условия регулирования градостроительной деятельности.

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" на территориях объектов культурного наследия регионального значения (далее - памятники):

1) Запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятников объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению памятника или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) Разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности памятника и позволяющей обеспечить функционирование памятника в современных условиях.

### **1.3. Зоны охраны объектов культурного наследия**

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В рамках данного проекта состав зон охраны определён для *ОКН «Здание 1-го общественного собрания» по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2.*

*Охранная зона - ОЗ*

*Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 – ЗРЗ-1*

*Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 – ЗРЗ-2*

### **1.4. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в зонах охраны**

Режимы использования зон охраны объектов культурного наследия назначены в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и «Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Зоны охраны объекта культурного наследия - специально выделенные территории, сопряженные с объектом культурного наследия, предназначенные для обеспечения сохранности объекта культурного наследия и окружающей его исторической среды, выявления ее историко-художественной ценности и целесообразного использования. (ГОСТ Р 59124-202 п 3.1)

Согласно Земельному кодексу Российской Федерации зоны охраны объектов культурного наследия являются одним из видов зон с особыми условиями использования. В случаях, если в границах зоны с особыми условиями использования могут выделяться две или более территории, в

отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, выделяются подзоны.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия для установленных данным проектом территорий зон охраны определены режимы использования территорий и градостроительные регламенты.

**2. Проект зон охраны объекта культурного наследия  
«Здание 1-го общественного собрания» расположенного по адресу:  
Забайкальский край, г. Чита, ул. Выставочная, 2.**

**2.1. Охранная зона (ОЗ) ОКН.**

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

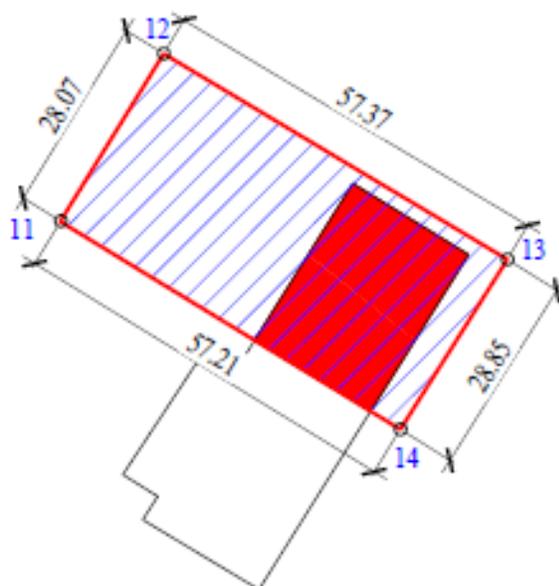
Размер охранной зоны продиктован условиями сохранения исторической и природной среды объекта культурного наследия, с учетом возможной регенерации историко-архитектурной среды. Охранную зону предлагается

Установить на территории, исторически принадлежавшей «Здание 1-го общественного собрания» включая кадастровый участок ОКН 75:32:030822:1.

Размер охранной зоны продиктован условиями восприятия наиболее ценных элементов памятника, составляющих предмет охраны, а также требованиями сохранения исторически сложившейся среды на территории, непосредственно прилегающей к ОКН. В данном случае это приоритет восприятия элементов фасадов по ул. Выставочной и ул. Ангарской фоне окружающих объект зеленых насаждений, частично перекрывающих позднюю застройку территории. Координаты границы территории ОКН по границам территории объек

№ точки	Система координат МСК-75		
	X	Y	Расстояние
1	656871.00	2351088.00	
2	656837.00	2351146.00	42.00 м
3	656801.00	2351124.00	67.00 м
4	656836.00	2351067.00	41.00 м
1	656871.00	2351088.00	68.00 м

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКА ОКН  
 «ЗДАНИЕ 1-ГО ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО  
 АДРЕСУ: ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г. ЧИТА, ул. ВЫСТАВОЧНАЯ, 2



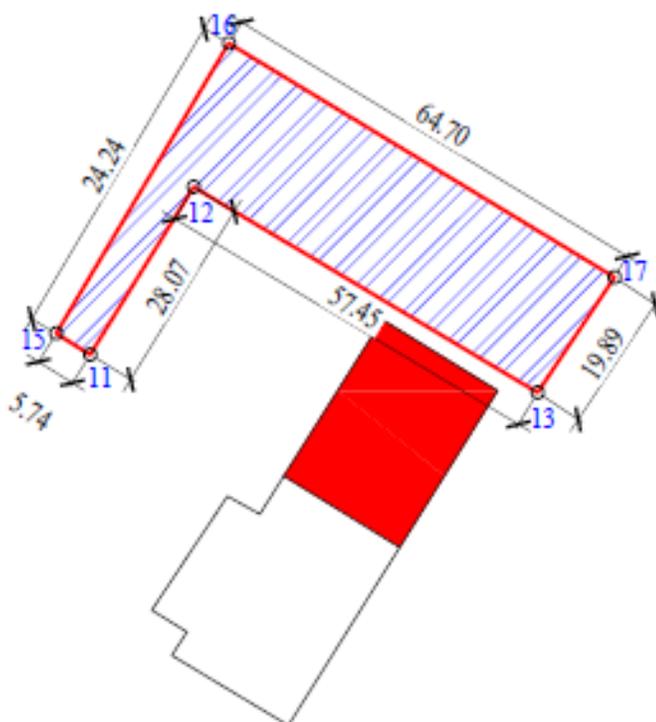
Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Объект культурного наследия
	Территория ОКН
○ 2	Характерная (поворотная) точка границы территории ОКН

Координаты границы территории ОКН

№ точки	Система координат МСК-75		
	X	Y	Расстояние
11	656948.00	2351067.82	
12	656972.00	2351082.56	57.37 м
13	656942.52	2351131.76	28.85 м
14	656918.05	2351116.48	57.21 м
11	656948.00	2351067.82	28.07 м

СХЕМА ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ  
ОКН «ЗДАНИЕ 1-ГО ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО  
АДРЕСУ: ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г. ЧИТА, ул. ВЫСТАВОЧНАЯ, 2.



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Объект культурного наследия
	Охранная зона ОКН
	Характерная (поворотная) точка границы охранной зоны ОКН

Координаты охранной зоны ОКН

№ точки	Система координат МСК-75		
	X	Y	Расстояние
16	656993.23	2351087.92	
17	656959.60	2351143.20	19.89 м
13	656942.52	2351131.76	28.85 м
12	656972.00	2351082.56	57.45 м
11	656948.00	2351067.82	5.74 м
15	656951.37	2351063.10	48.66 м
16	656993.23	2351087.92	64.70 м

## **2.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) ОКН**

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности назначается с учетом необходимости сохранения современного уровня визуального восприятия ОКН из точек наилучшего восприятия и в границах бассейна видимости. Зона устанавливается на территории исторического квартала, на участка, непосредственно прилегающих к земельному участку и устанавливаемой охранной зоне ОКН в связи с перспективой их освоения под новую застройку.

Назначены следующие подзоны зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

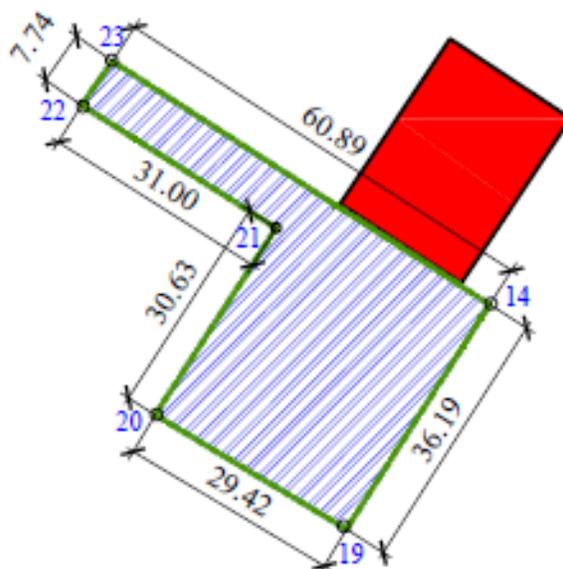
### ***Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1***

ЗРЗ-1 проектом предлагается установить на смежном участке с кадастровым номером 75:32:030822:1, 75:32:030822:28;

### ***Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2***

ЗРЗ-2 проектом предлагается установить на смежном участке с кадастровым номером 75:32:030822:27, 75:32:030822:4.

СХЕМА ГРАНИЦ ЗРЗ 1  
 ОКН "ЗДАНИЕ 1-ГО ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ", РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО  
 АДРЕСАМ: ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г. ЧИТА, ВЫСТАВОЧНАЯ, 2.



Условные обозначения

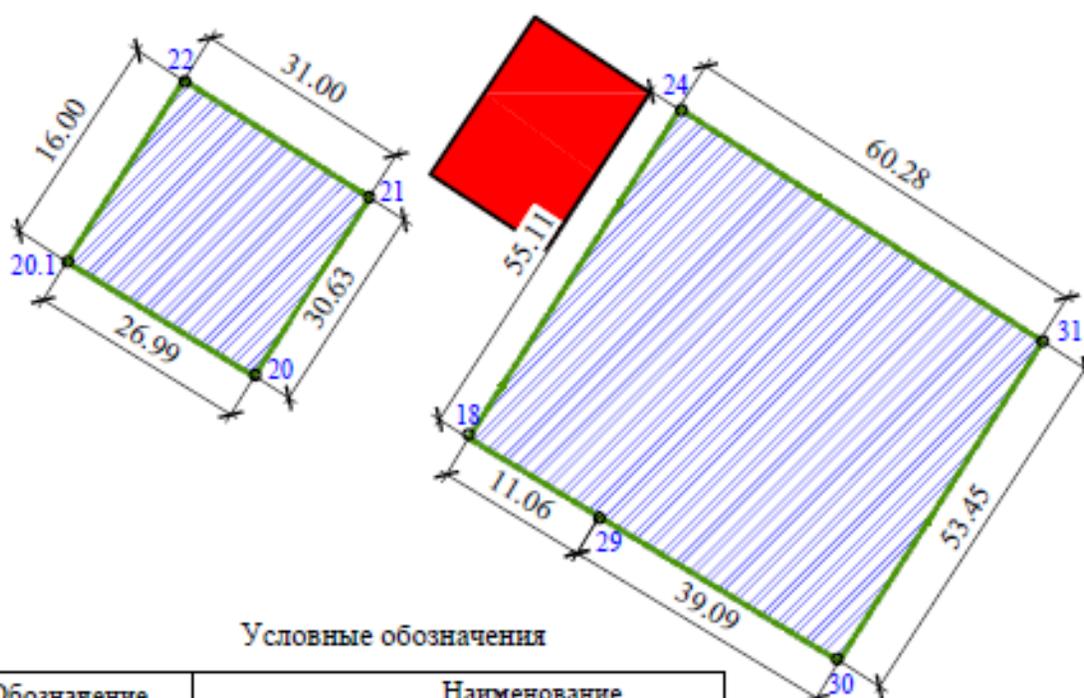
Обозначение	Наименование
	Объект культурного наследия
	Граница ЗРЗ 1
	Характерная (поворотная) точка границы ЗРЗ

Координаты границы территории ЗРЗ-1

№ точки	Система координат МСК-75		
	X	Y	Расстояние
23	656950.45	2351064.92	
14	656918.05	2351116.48	36.19 м
19	656887.98	2351097.57	29.42 м
20	656902.36	2351071.90	30.64 м
21	656928.52	2351087.35	31.00 м
22	656943.84	2351060.90	7.74 м
23	656950.45	2351064.92	60.89 м

СХЕМА ГРАНИЦ ЗРЗ 2

ОКН «ЗДАНИЕ 1-ГО ОБЩЕСТВЕННОГО СОБРАНИЯ», РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСАМ: ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, г. ЧИТА, ВЫСТАВОЧНАЯ, 2.



Условные обозначения

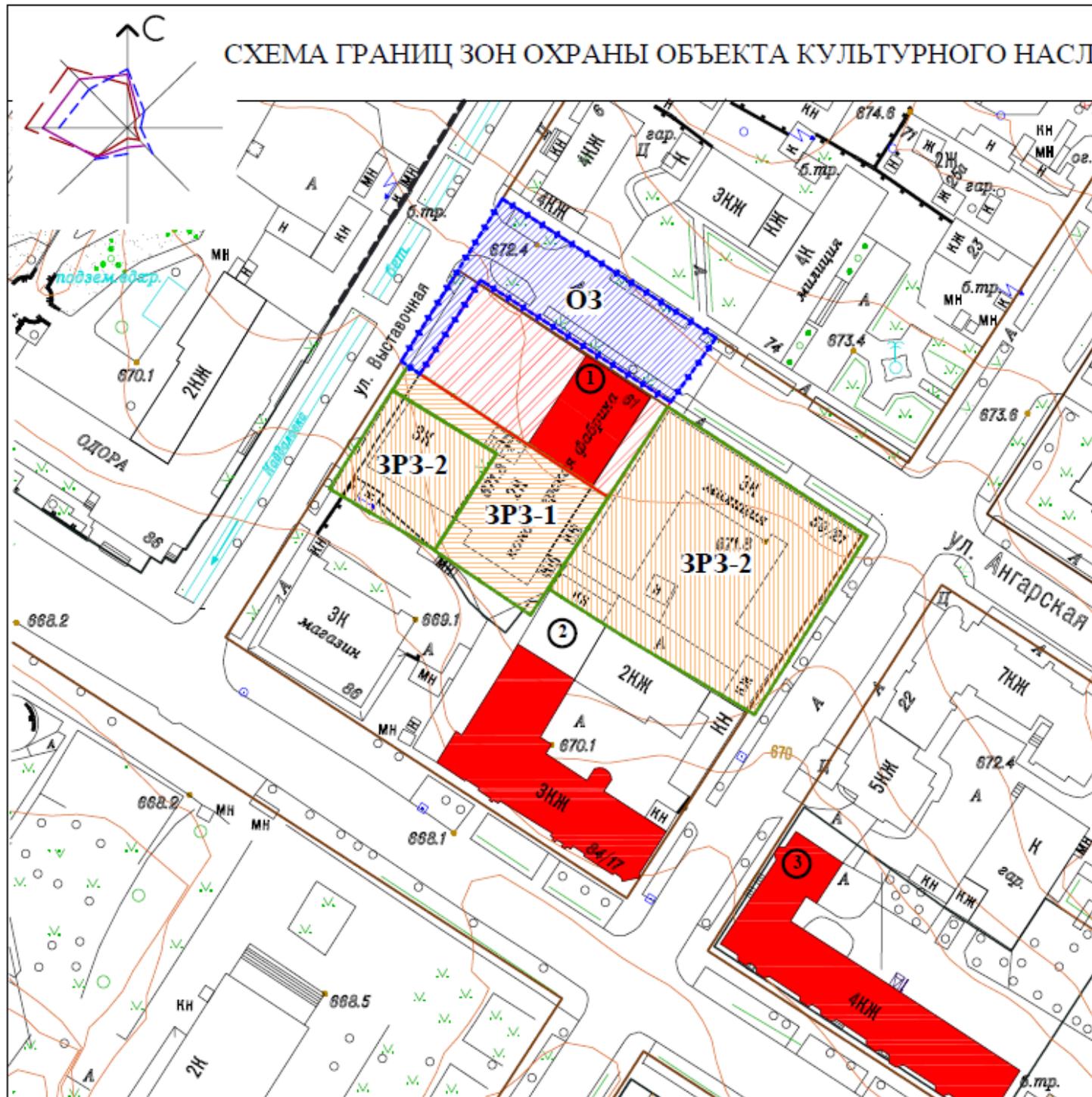
Обозначение	Наименование
	Объект культурного наследия
	Граница ЗРЗ 2
	Характерная (поворотная) точка границы ЗРЗ

Координаты границы территории ЗРЗ-2

№ точки	Система координат МСК-75		
	X	Y	Расстояние
22	656943.84	2351060.90	
21	656928.52	2351087.85	30.63 м
20	656902.36	2351071.90	26.99 м
19	656887.98	2351097.57	16.00 м
22	656943.84	2351060.90	31.00 м
18	655894.77	2351101.84	
24	655941.43	2351131.17	60.28 м
31	656910.20	2351182.72	53.45 м
30	656864.36	2351155.24	39.09 м
29	656883.70	2351121.25	11.06 м
18	656869.90	2351112.94	55.11 м

# СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Обозначения	Наименование
	Границы участков по кадастровому учету
	Существующие строения
	Объекты культурного наследия
	Территория памятника
	Охранная зона памятника
	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1
	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

№	Наименование	Адрес	Номер в реестре
1	Здание 1-го общественного собрания	ул. Выставочная, 2	751510410510005
2	Дом купцов Шумовых	ул. Ленина, 84	751610676020006
3	Дом жилой	ул. Ленина, 58	

### **2.3. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ) ОКН.**

Режим использования земель в границе охранной зоны (ОЗ) устанавливается в целях сохранения объекта культурного наследия в его историко-культурном и ландшафтном окружении, направлен на сохранение объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам в границах данной зоны:

#### **1. Запрещается:**

- 1) размещение временных объектов нестационарной торговли, в том числе рекламных конструкций;
- 2) прокладка наземных и надземных сетей инженерно-технического обеспечения.
- 3) устройство автостоянок.

#### **2. Разрешается:**

- 1) регенерация среды, благоустройство,;
- 2) мощение тротуаров и площадок (средне - и мелкогабаритными каменными материалами искусственного или естественного происхождения);
- 3) установка малых архитектурных форм, элементов уличной инфраструктуры, гармонирующих с объектом культурного наследия;
- 4) разреженная посадка и формирование деревьев на прилегающих территориях и в границах ОЗ, озеленение цветниками и газонами с посадкой кустарников средней высоты не более 2 метров.
- 5) формовка крон существующих зелёных насаждений с целью раскрытия улучшения восприятия ОКН.

## **2.4. Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) ОКН.**

ЗРЗ определены с целью регулирования использования земельных участков и определяется задачами общего композиционного единства, сохранения значения памятников в облике и панораме исторического квартала.

### ***Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1***

В целях обеспечения режима использования земель в границах ЗРЗ-1 устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

#### **1. Запрещается:**

1) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки (ударные и вибрационные), оказывающих негативное влияние на объекты культурного наследия;

2) проведение ремонтных и коммунально-хозяйственных мероприятий, влекущих возможность ухудшения эксплуатационных характеристик и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

2) использование ярких цветов кровельного покрытия и облицовки стен зданий;

#### **2. Разрешается:**

1) строительство, ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих мер:

- ограничение по высоте – 7 м по фасаду, от средней существующей отметки земли до максимально выступающих конструкций кровли (парапета, ограждений, без учета технических надстроек);

2) установка малых архитектурных форм, элементов инфраструктуры, стилистически гармонирующих с природной средой (экологического, ландшафтного направления);

3) мощение тротуаров и площадок;

4) разреженная посадка и формирование деревьев на прилегающих территориях, озеленение цветниками и газонами с посадкой кустарников средней высоты не более 2 метров;

5) формовка крон существующих зелёных насаждений с целью раскрытия улучшения восприятия ОКН.

### ***Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2***

В целях обеспечения режима использования земель в границах ЗРЗ-2 устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам.

#### **1. Запрещается:**

1) использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки (ударные и вибрационные), оказывающих негативное влияние на объекты культурного наследия;

2) проведение ремонтных и коммунально-хозяйственных мероприятий, влекущих возможность ухудшения эксплуатационных характеристик и пожарной безопасности объекта культурного наследия.

2) использование ярких цветов кровельного покрытия и облицовки стен зданий;

#### **2. Разрешается:**

1) строительство, ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с соблюдением следующих мер:

- ограничение по высоте – 10 м по фасаду (до максимально выступающих конструкций кровли), освоение подземного пространства

- архитектурные решения и отделка фасадов;

2) мощение тротуаров и площадок;

3) разреженная посадка, озеленение цветниками и газонами с посадкой кустарников средней высоты не более 2 метров.

4) формовка крон существующих зелёных насаждений с целью раскрытия улучшения восприятия ОКН.

**Перечень нормативных актов, документов и библиографических источников**

1. Правила благоустройства территории городского округа "Город Чита" (с изменениями на 26 марта 2020 года);
2. Энциклопедия Забайкалья : Читинская область : [в 4 т.] / СО РАН. Чит. ин-т природ.ресурсов [и др.] (т. 1) ; СО РАН. Ин-т природ.ресурсов, экологии и криологии [и др.] (т. 2–4) ; гл. ред. Р. Ф. Гениатулин. — Новосибирск : Наука, 2000–2006.
3. В.Г. Лобанов. Старая Чита, Чита, 2001г. изд. Степанов М.А.;
4. ГАЗК, д. Р-2677, оп. 1. №7. Поквартальные планы домовладельцев г. Читы по состоянию на 1922 г. Составлены Лобановым В.Г. в 1990г.
5. ГАЗК. д. Р-2677, оп.1, № 65, с.112. Аннотированный каталог памятников архитектуры центральной части г. Читы;
6. ГОСТ Р 59124-2020. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны;
7. Инструкция «О порядке учета обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры» № 203 от 13.05.86г;
8. Малая энциклопедия Забайкалья. Т Архитектура и строительство. Гл. ред. Н. Н. Жданова, отв. ред. Н.Н. Бунтовский. - Новосибирск : Наука, 2016. - 540 с.
9. Методические рекомендации «Разработка историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населенных мест» (Министерство культуры РСФСР, "Спецпроектреставрация", Москва, 1990г.);
10. Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 г. № 972;

- 11.Порядок регулирования отношений о сносе зеленых насаждений на территории городского округа «Город Чита» (с изменениями на: 15.02.2017);
- 12.Федеральный Закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;