

ООО ТАПМ «Читаархпроект»

**Проект капитального ремонта с элементами реставрации
объекта культурного наследия «Первая женская гимназия»,
г. Чита, ул. Чкалова, 140. Учебное здание**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5 " Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах
инженерно-технического обеспечения "**

Подраздел 2. Система водоснабжения

65-Д 223-20/23-ЗЦ – ИОС.2

ТОМ 5.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

ООО ТАПМ «Читаархпроект»

**Проект капитального ремонта с элементами реставрации
объекта культурного наследия «Первая женская гимназия»,
г. Чита, ул. Чкалова, 140. Учебное здание**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 5 " Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах
инженерно-технического обеспечения "**

Подраздел 2. Система водоснабжения

65-Д 223-20/23-ЗЦ – ИОС.2

ТОМ 5.2



М.Н. Лиханова

2024

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Титульный лист	1 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.С	Содержание	2 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.СП	СОСТАВ ПРОЕКТА	5 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 1	а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения в пределах границ земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства	6 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.2.ТЧ лист 1	б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зонах	6 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 1	в) описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров	6 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды - для объектов производственного назначения	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	з) сведения о качестве воды	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 2	и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей	7 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 3	к) перечень мероприятий по резервированию воды	8 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 3	л) перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения	8 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 3	м) описание системы автоматизации водоснабжения	8 стр.
665-Д 223-20/23-3Ц- ИОС.2.ТЧ лист 3	н) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход воды, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование	8 стр.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.2.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

ГИП	Лиханова				
Разработал	Лещенко				
Проверил	Тишина				
Норм.контр.	Пищикова				

Содержание.
Система водоснабжения.

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

ООО ТАПМ
«Читаархпроект»

СОСТАВ ПРОЕКТА

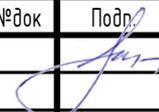
НОМЕР ТОМА	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Том 1	65-Д 223-20/23-3Ц - ПЗ	Пояснительная записка	
Том 2		Схема планировочной организации земельного участка	Не требуется по ТЗ
Том 3	65-Д 223-20/23-3Ц - АР	Объемно-планировочные и архитектурные решения	
Том 4	65-Д 223-20/23-3Ц - КР	Конструктивные решения	
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения			
Том 5.1	65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.1	Система электроснабжения	
Том 5.2	65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.2.	Система водоснабжения	
Том 5.3	65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.3	Система водоотведения	
Том 5.4	65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
Том 5.5	65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.5	Сети связи	
Том 6		Технологические решения	Не требуется по ТЗ
Том 7	65-Д 223-20/23-3Ц - ПОС	Проект организации строительства	
Том 8		Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Не требуется по ТЗ
Том 9	65-Д 223-20/23-3Ц - ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
Том 10		Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Не требуется по ТЗ
Том 11	65-Д 223-20/23-3Ц - ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
Том 12	65-Д 223-20/23-3Ц - СМ	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.2.СП						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	П	1	1
ГИП		Луханова				Состав проекта. Система водоснабжения.		
Разработал		Лещенко						
Проверил		Тишина						
Норм.контр.		Пищикова						
						ООО ТАПМ «Читаархпроект»		

а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения в пределах границ земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства

Водоснабжение здания осуществляется от холодного водоснабжения АО "Водоканал".

Вода для хозяйственно-питьевых нужд, подаваемая в здание, соответствует требованиям СанПиН 2.14.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль и качества".

Проектом предусматривается система хозяйственно-питьевого водопровода холодного водоснабжения в помещениях здания.

б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зонах

Зоны охраны источника питьевого водоснабжения и водоохраные зоны существующие. В связи с этим проектирование охранных зон источника питьевого водоснабжения не требуется.

в) описание и характеристика системы водоснабжения и ее параметров

Проектом предусматривается система хозяйственно-питьевого водопровода холодного водоснабжения в помещениях здания.

Существующий водомерный узел расположен в осях 4-5, И-К.

Подогрев горячей воды осуществляется от электрических водоподогревателей, установленных в соответствии с технологическим заданием. Температура воды в системе горячего водоснабжения не должна превышать 60°C, давление не более 1,23 МПа. В точке подключения электронагревателя к холодному и горячему водопроводу устанавливается запорная арматура.

Присоединение санитарно-технических приборов к трубопроводам холодного и горячего водоснабжения выполнено при помощи гибких подводок Ду15. В точке подключения приборов предусматривается запорная арматура.

В помещениях подвала системы водоснабжения прокладываются открыто над полом и под потолком в тепловой изоляции ПЕНОФОЛ тип С δ=10мм.

Сети холодного и горячего водоснабжения по этажам прокладываются совместно (рядом) над полом с уклоном 0,002 в соответствии с чертежами.

Система водоснабжения выполнена из труб полипропиленовых PPR PN20 по ГОСТ 32415-2013.

ПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД

Внутреннее пожаротушение предусмотрено из пожарных кранов, установленных в навесных шкафах.

Пожарный шкаф ШПК-320 ВО устанавливается в соответствии с требованиями НПБ-151-2000 "Шкафы пожарные. Технические требования пожарной безопасности. Методы испытаний". В шкафах устанавливается комплект, состоящий из углового вентиля латунного (для цапковой головки) КПЛ 50-1 Ду50, пожарного рукава с соединительными головками Ду50, пожарного ручного ствола ГОСТ 9923-93 Ду50, огнетушителя порошкового ГОСТ Р 51-057-2001.

Пожарные шкафы устанавливаются на входе в здание, лестничных клетках, в коридорах на путях эвакуации.

Система пожаротушения выполнена из труб стальных электросварных прямошовных Ø57x3,5мм Ду50 ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-91 группа В Ст20 группа В ГОСТ 1050-88.

65-Д 223-20/23-3Ц - ИОС.2.ТЧ

Взам. инв.№	
Инв.№ подл.	

Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Текстовая часть. Система водоснабжения.	Стадия	Лист	Листов	
							П	1	5	
ГИП							ООО ТАПМ «Читаархпроект»			
		Луханова								
Разработал		Лещенко								
Проверил		Тишина								
Норм.контр.		Пищикова								

Для перехода с полипропилена на стальную трубную резьбу применяются комбинированные фитинги. В помещениях техподполья трубопровод прокладывается в тепловой изоляции ПЕНОФОЛ тип С δ=10мм. Антикоррозионное покрытие выполняется комбинированной краской БТ-177 по грунтовке ГФ-021.

г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное

Количество человек в здании не меняется. Выполнение расчетов не требуется.

д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды - для объектов производственного назначения

Расход воды на производственные нужды не предусматривается.

е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды

Точка подключения не меняется, условия подключения остаются без изменения.

ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод

Внутренняя система водоснабжения выполнена из труб полипропиленовых PPR PN20 по ГОСТ 32415-2013. Агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод нет в связи с тем, что проектом предусматривается ремонт внутренней системы водопровода.

з) сведения о качестве воды

Вода для хозяйственно-питьевых нужд, подаваемая в здание, является питьевой и соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21.

и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей

Качество воды соответствует СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21.

Инв.№ подл.	Взам. инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.	Лист.	Н.док.	Подп.	Дата

п_3) сведения о типе и количестве установок, потребляющих воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения, параметрах и режимах их работы

Режим потребления санитарно-технических приборов учебного корпуса для бытовой сантехники – 365 дней в году и 12 часов в сутки.

п_4) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода воды в объекте капитального строительства

Количество человек в здании не меняется. Потребление воды и водоотведения остается по существующему договору.

п_5) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов воды и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются)

Не предусматриваются.

п_6) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой воды

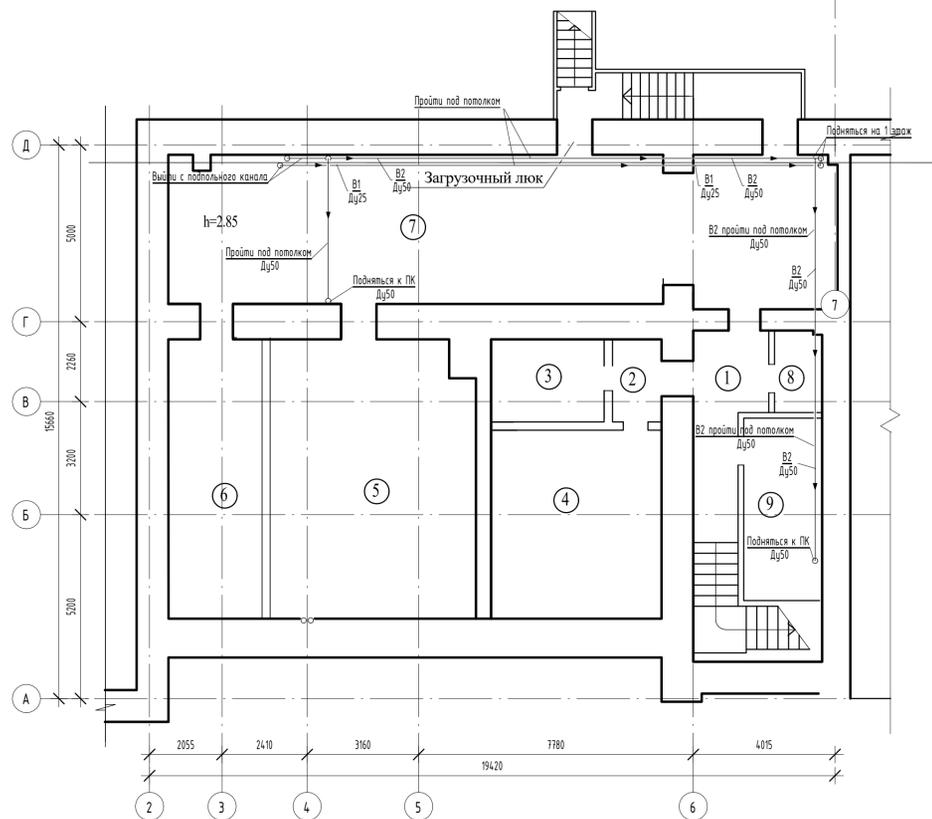
Узел ввода с приборами учета существующие, в границу проектирования не входят.

п_7) спецификация предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход воды, в том числе основные их характеристики

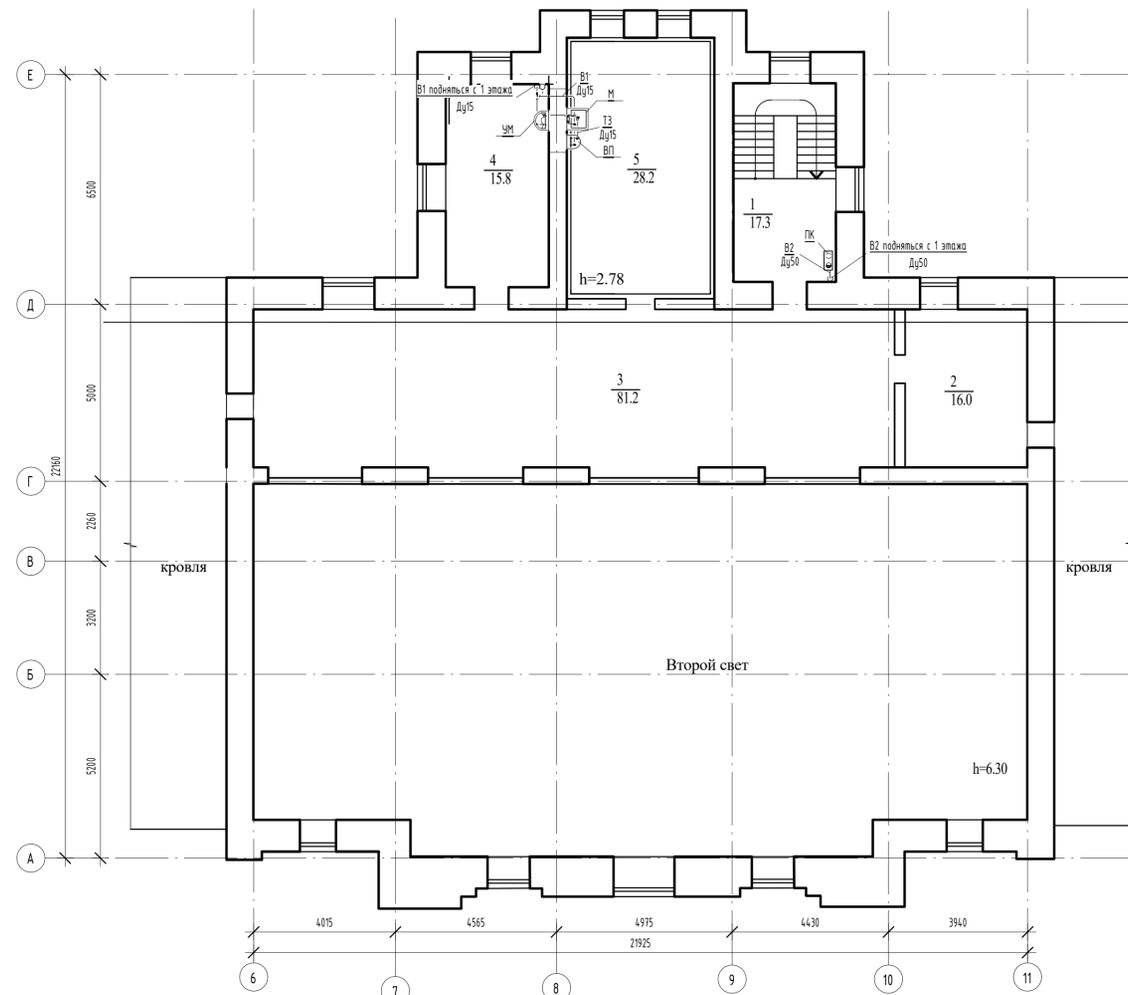
Инв.№ подл.	Взам. инв.№
	Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист.	Н.док.	Подп.	Дата
------	------	-------	--------	-------	------

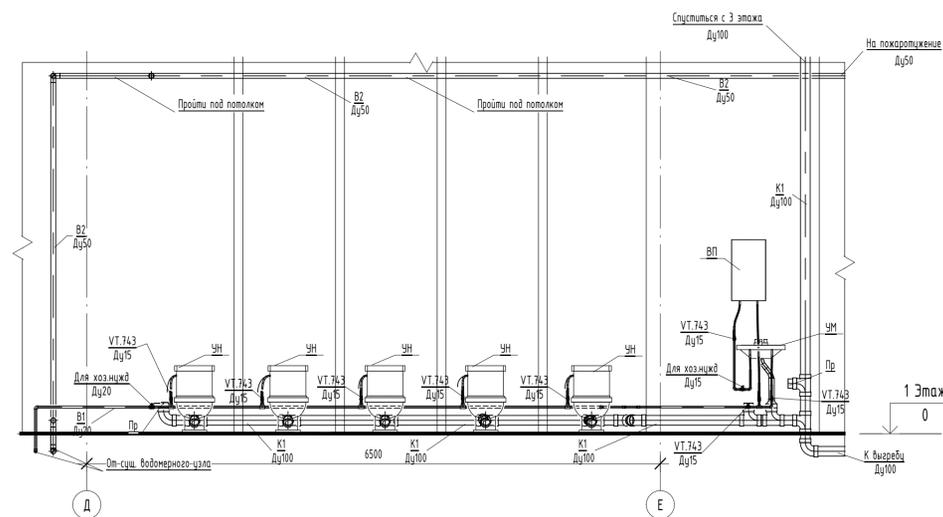
ПЛАН ВОДОСНАБЖЕНИЯ ПОДВАЛА (М 1:100)



ПЛАН ВОДОСНАБЖЕНИЯ 3 ЭТАЖА (М 1:100)



РАЗРЕЗ 1-1 (М 1:40)



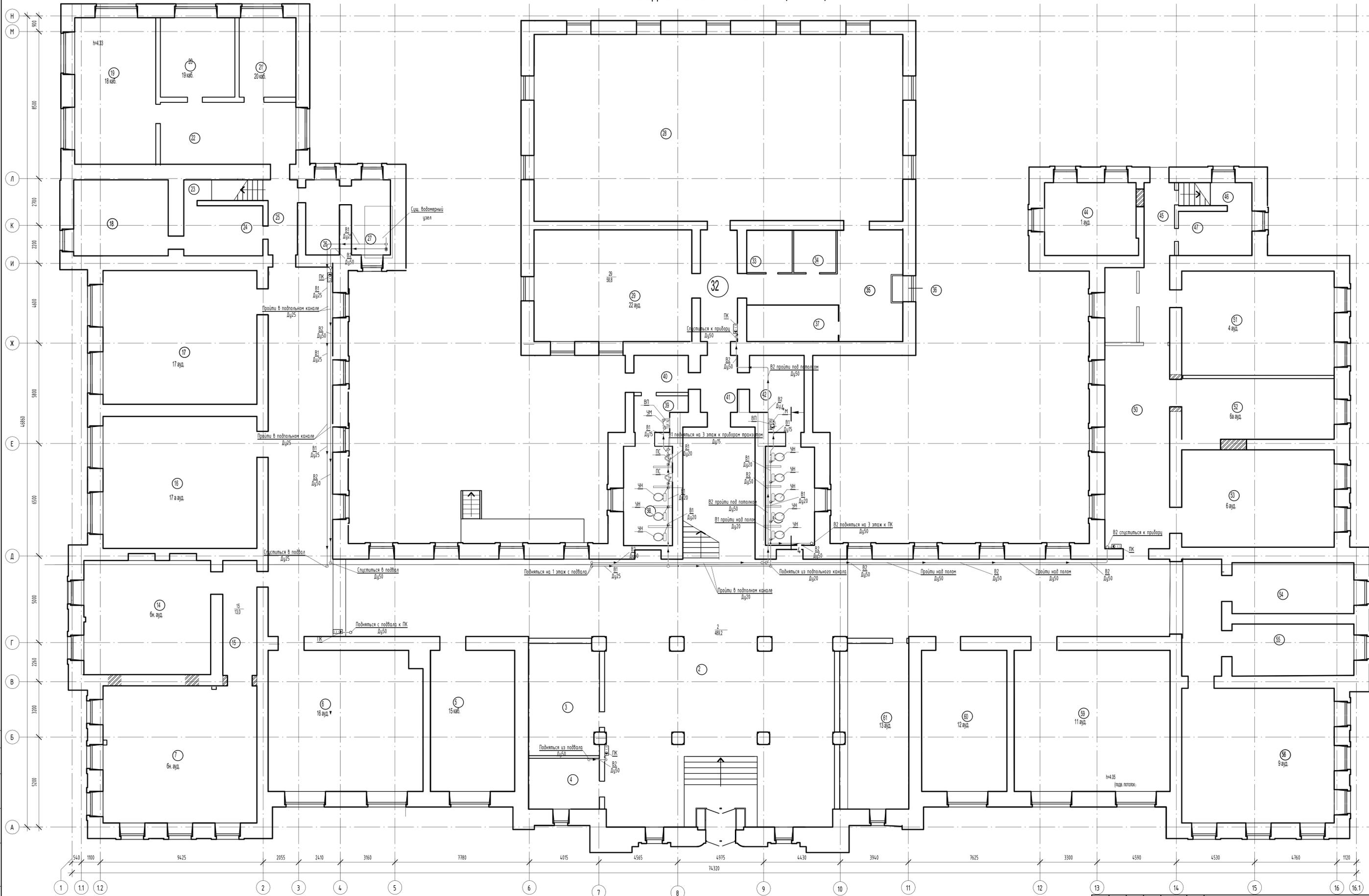
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Установку санитарных приборов и прокладку трубопроводов вести с корректировкой по месту.
2. Трубопроводы отнесены от стен условно.
3. Отметки уточнить при монтаже
4. Отверстия выполнять с корректировкой по месту не нарушая несущей способности здания в соответствии с нормативными требованиями.
5. Все трубопроводы подвала прокладываются в тепловой изоляции.

					65-Д 223-20/23-3Ц-ИОС.2		
					Проект капитального ремонта с элементами реставрации объекта культурного наследия "Первая женская гимназия", г.Чита, ул.Чкалова,140. Учебное здание		
Изм.	Колуч.	Лист	№Фак	Подпись	Дата		
ГИП	Лиханова					Система водоснабжения	Стация Лист Листов П 1 4
Разработал	Юдина					План водоснабжения подвала, 3 этаж, разрез 1-1	ООО ТАПМ "ЧИТААРХПРОЕКТ"
Проверил	Тишина						

Согласовано	
Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

ПЛАН ВОДОСНАБЖЕНИЯ 1 ЭТАЖА (М 1:100)

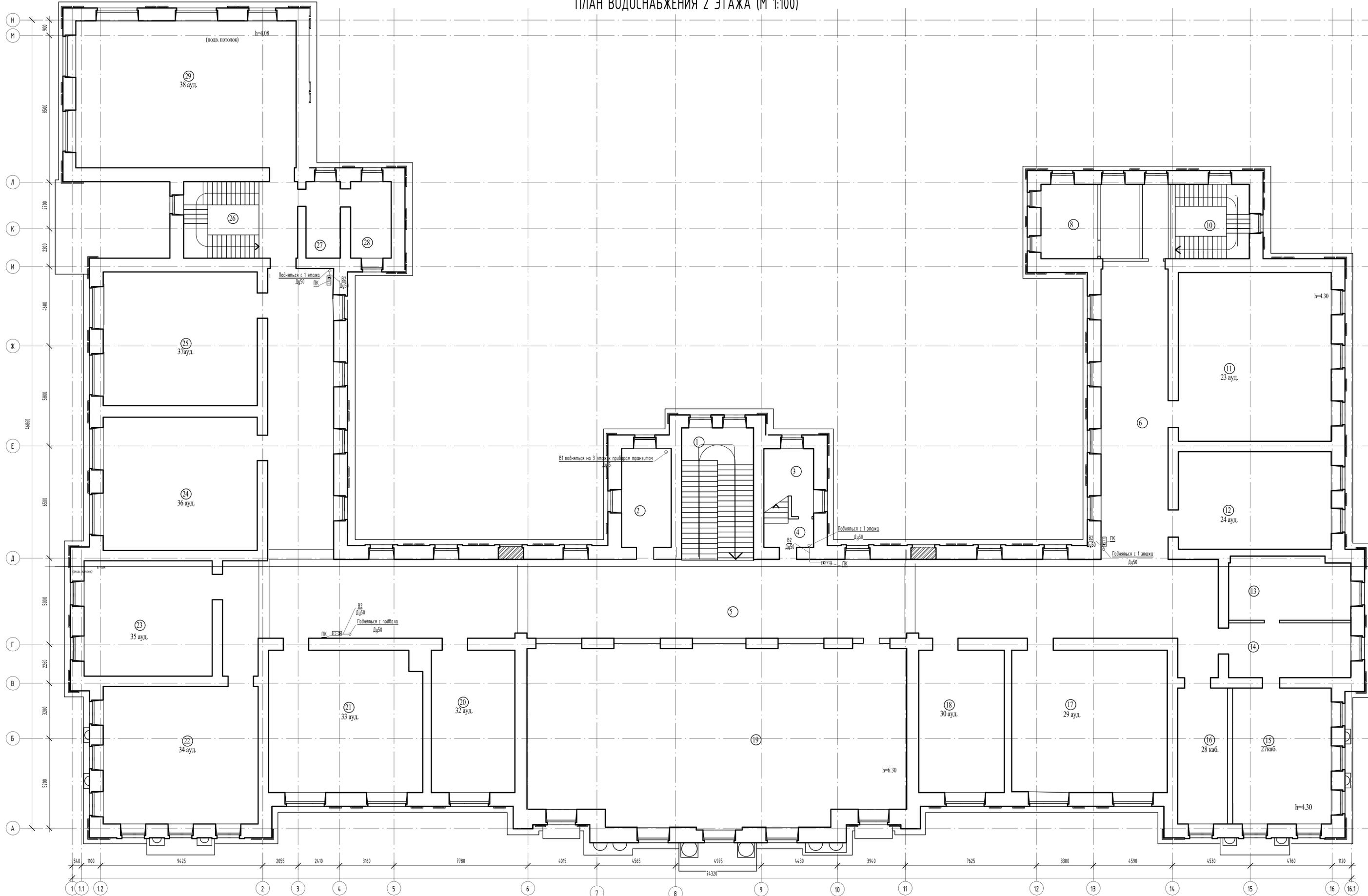


ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Установка санитарных приборов и прокладку трубопроводов вести с корректировкой по месту.
2. Трубопроводы отнесены от стен условно.
3. Отметки уточнить при монтаже.
4. Отверстия выдолбить с корректировкой по месту не нарушая несущей способности здания в соответствии с нормативными требованиями.
5. Все трубопроводы подвала прокладываются в тепловой изоляции.

65-Д 223-20/23-3Ц-ИОС.2				
Проект капитального ремонта с элементами реставрации объекта культурного наследия "Первая женская гимназия", г.Чита, ул.Чкалова,140. Учебное здание				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№Фак.	Подпись
ГИП	Лиханова			
Разработал	Юдина			
Проверил	Тишина			
Система водоснабжения			Стадия	Лист
План водоснабжения 1 этажа			П	2
ООО ТАПМ "ЧИТААРХПРОЕКТ"			Листов	4

ПЛАН ВОДОСНАБЖЕНИЯ 2 ЭТАЖА (М 1:100)



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Установку санитарных приборов и прокладку трубопроводов вести с корректировкой по месту.
2. Трубопроводы отнесены от стен условно.
3. Отметки уточнить при монтаже
4. Отверстия выполнить с корректировкой по месту не нарушая несущей способности здания в соответствии с нормативными требованиями.
5. Все трубопроводы подвала прокладываются в тепловой изоляции.

					65-Д 223-20/23-3Ц-ИОС.2		
					Проект капитального ремонта с элементами реставрации объекта культурного наследия "Первая женская гимназия", г.Чита, ул.Чкалова,140. Учебное здание		
Изм.	Колуч.	Лист	№Фак.	Подпись	Дата		
ГИП	Лиханова					Система водоснабжения	Стадия Лист Листов
Разработал	Юдина					П	3 4
Проверил	Тишина					План водоснабжения 2 этажа	ООО ТАПМ "ЧИТААРХПРОЕКТ"

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

